

 Создано: 06.11.2025 в 12:55

Обновлено: 12.12.2025 в 07:22

**Тюменская область, Тюмень, улица
Василия Гольцова, 28**

4 800 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Василия Гольцова, 28

Улица

[улица Василия Гольцова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

19.8 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

33.8 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

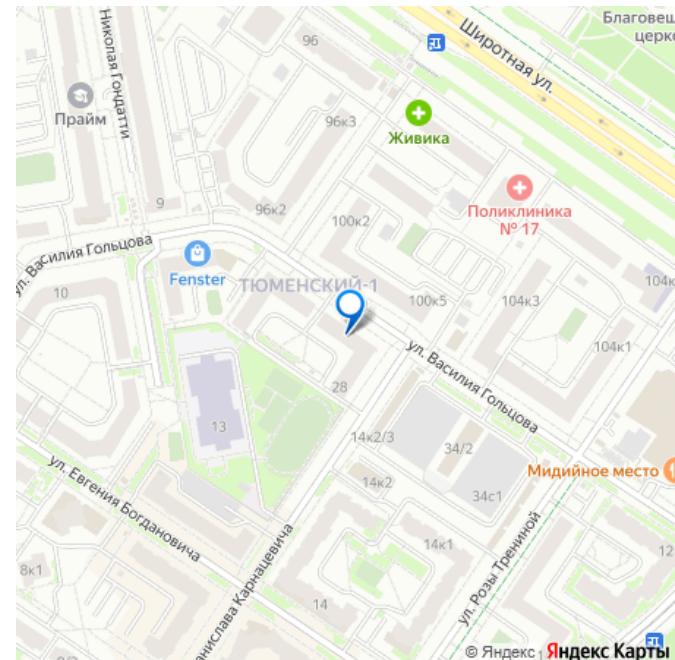
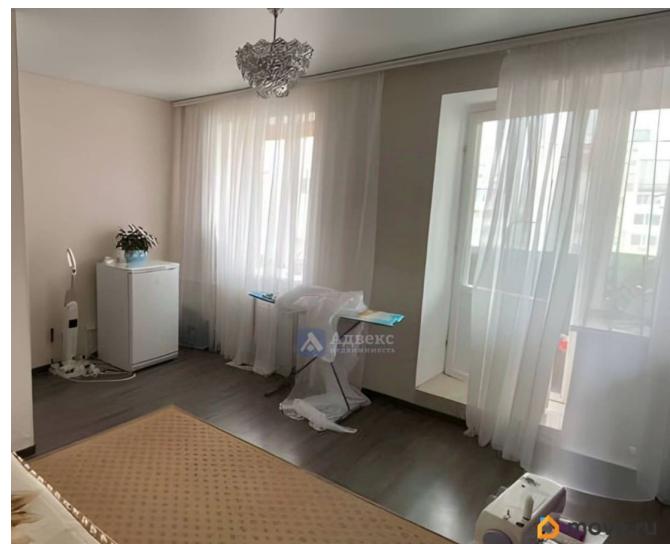
<https://tyumen.move.ru/objects/9286374418>

Наталья Климова, Адвекс

Недвижимость

79166958922

для заметок



© Яндекс Карты

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Вашему вниманию предлагается уютная и светлая однокомнатная квартира, полностью готовая к проживанию! Идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и удобство. Квартира расположена в районе с прекрасно развитой инфраструктурой, где все необходимое находится буквально под рукой: Для семей с детьми: Школа прямо во дворе, детский сад в шаговой доступности, а также разнообразные развивающие центры. Для повседневной жизни: Магазины, поликлиника и торговые центры расположены в непосредственной близости. Для отдыха и досуга: Через дорогу раскинулся живописный сквер, идеальное место для прогулок и занятий спортом. О квартире: Состояние: Отличное, не требует никаких дополнительных вложений. Вы можете заехать и жить сразу после покупки! Дом: Кирпичный, что гарантирует хорошую тепло- и звукоизоляцию. Комната: Светлая и просторная, с приятным естественным освещением. Санузел: Совмещенный, полностью облицован современной кафельной плиткой. Отделка полов: В коридоре практичная плитка, в комнате стильный ламинат, на кухне износостойкий линолеум. Вид из окон: Окна выходят в тихий

двор, что обеспечивает спокойствие и отсутствие городского шума. Двор: Обустроен закрытой детской площадкой, где ваши дети смогут безопасно играть. Транспортная доступность: Район может похвастаться превосходной транспортной развязкой. Регулярно курсирующие автобусы и маршрутные такси позволяют вам быстро добраться в любую точку города. Юридическая чистота: Квартира полностью готова к сделке. Отсутствуют какие-либо обременения, залоги или аресты. Единственный взрослый собственник. Номер объекта: #1/550142/22044

