

🕒 Создано: 18.12.2025 в 14:42

🔄 Обновлено: 07.01.2026 в 20:29

**Татьяна Владимировна Деревянкина,  
Этажи Тюмень**

**79829229501**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Дзержинского, 62**

**4 500 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Дзержинского, 62

Улица

[улица Дзержинского](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

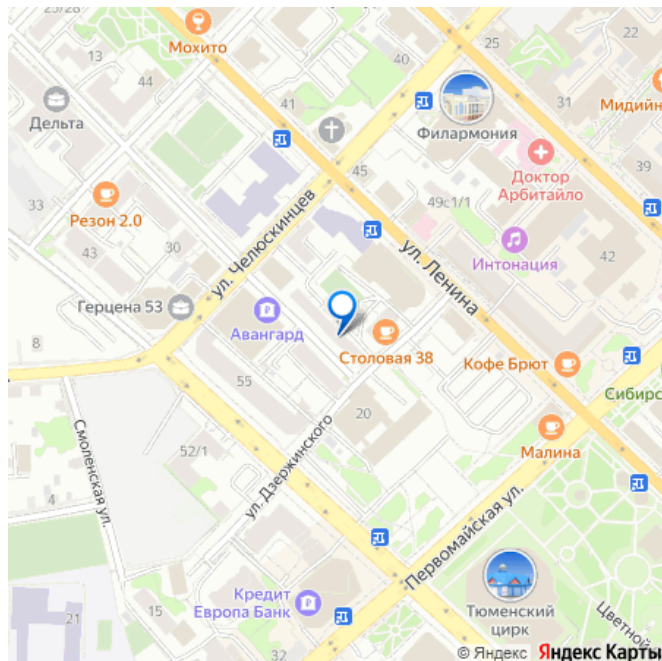
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт



Покупка в ипотеку

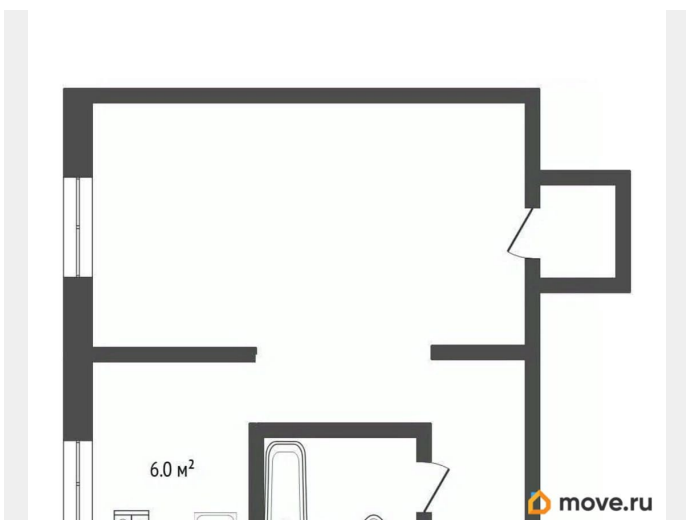
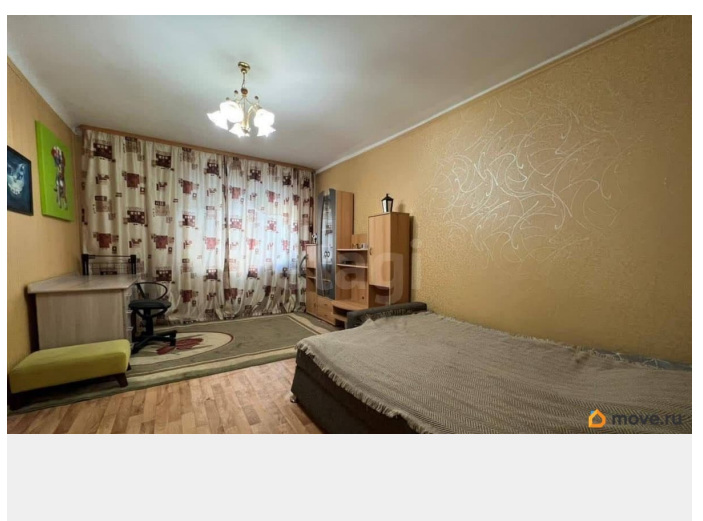
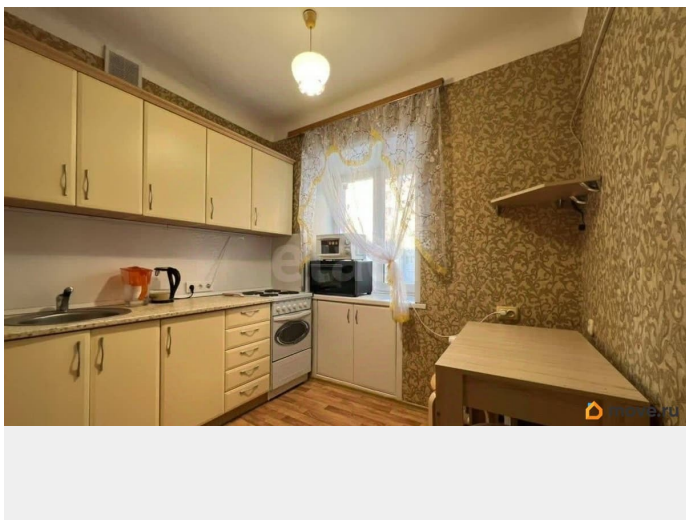
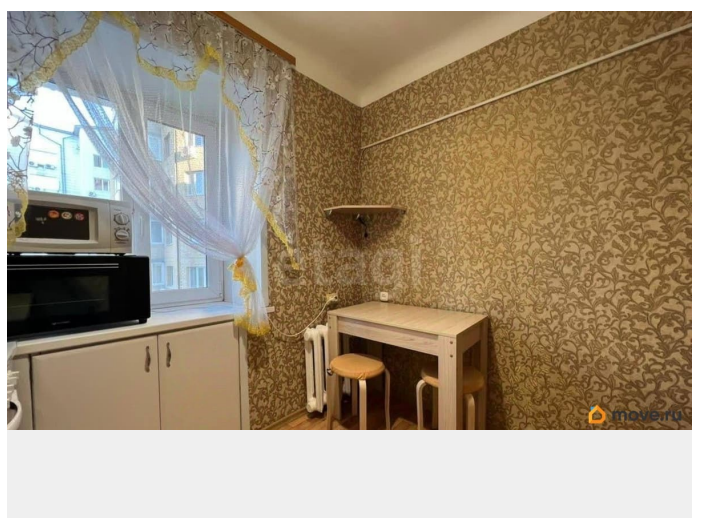
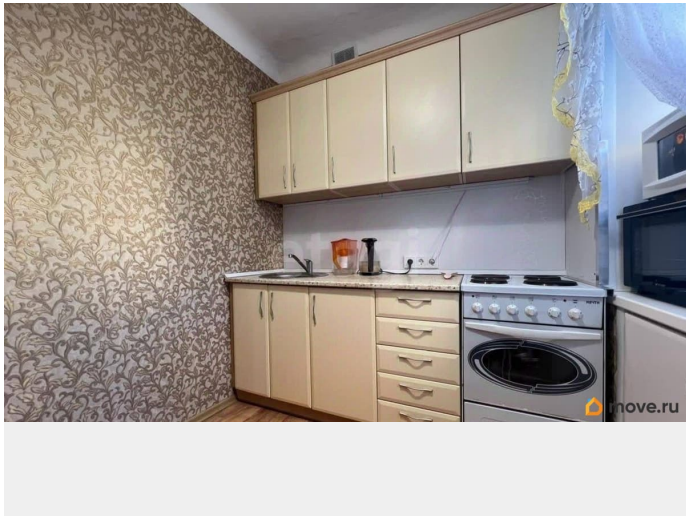
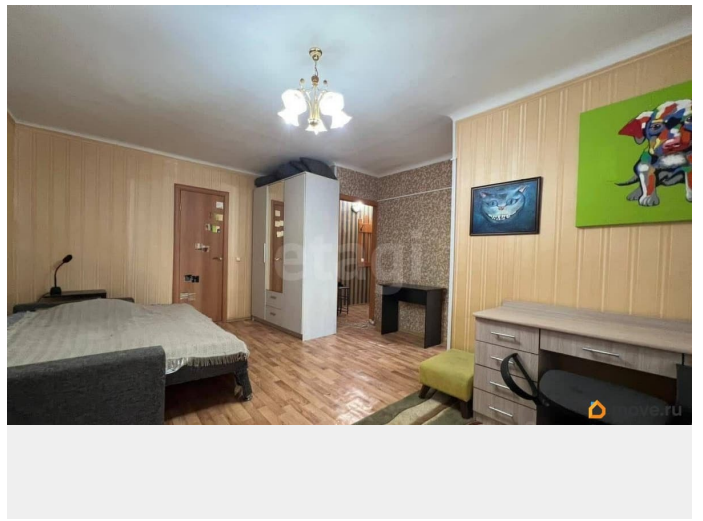
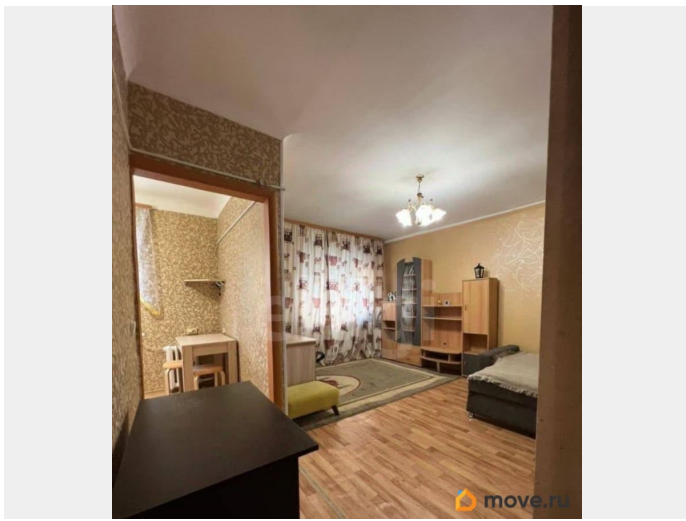
да

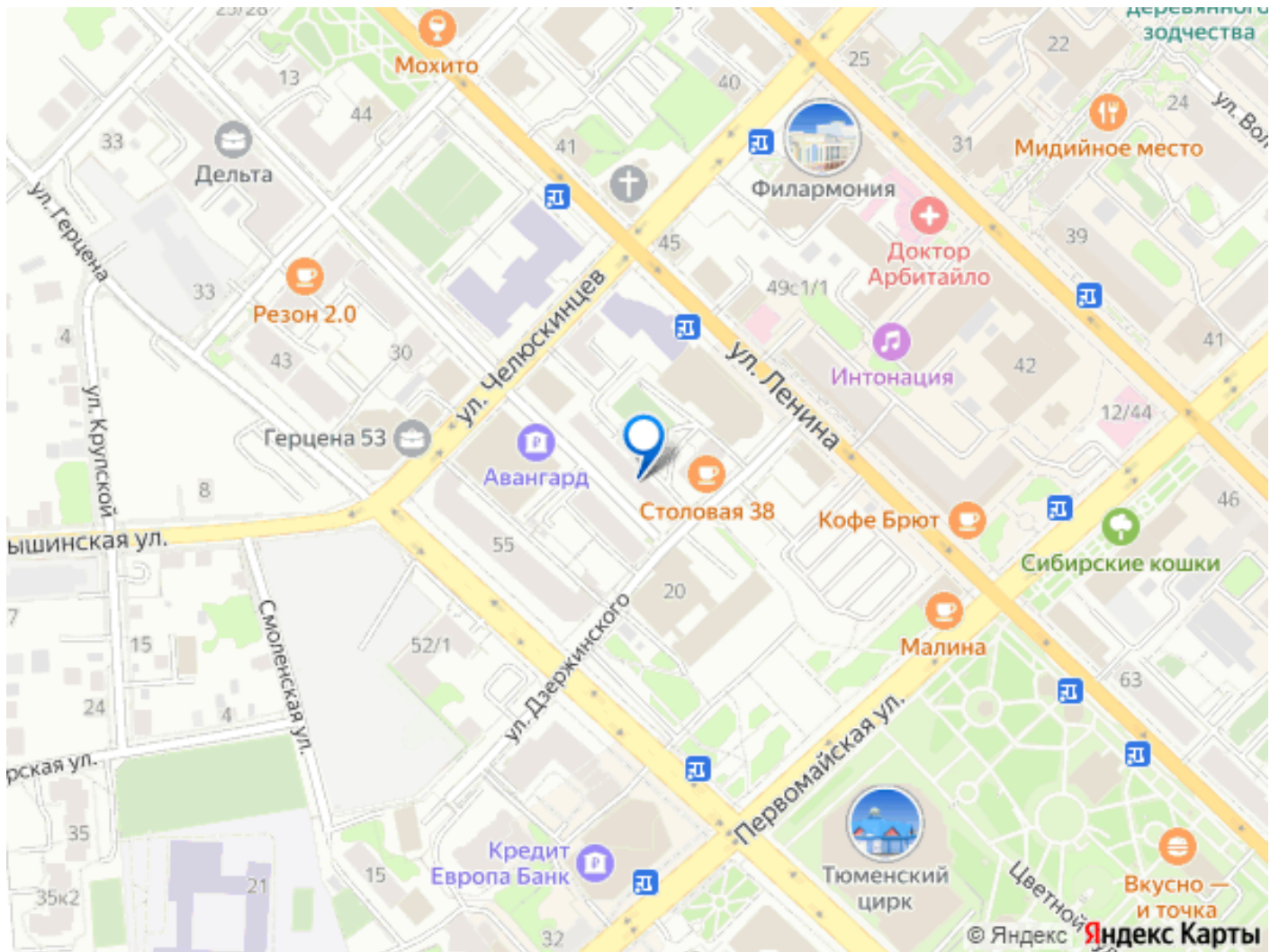
---

возможна ипотека, парковка

## Описание

Просторная и светлая квартира расположена в историческом центре города, всего в трёх минутах ходьбы от Центральной площади и здания городской администрации. Дом полностью обновлён после капитального ремонта, что гарантирует надёжность инженерных систем и комфортную эксплуатацию. Квартира характеризуется выгодной планировкой с изолированными помещениями, что создаёт условия для уединения и оптимальной организации пространства. Прилегающая территория благоустроена, въезд на огороженную дворовую зону осуществляется через контролируемый шлагбаум, обеспечивая безопасность и спокойную атмосферу. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура в шаговой доступности: здесь находятся школа 25, цирк и несколько остановок общественного транспорта с регулярным сообщением. Данный объект представляет собой редкое на рынке предложение — качественное жильё в центральном районе по конкурентной цене, что открывает возможности как для собственного проживания, так и для стабильных доходов от сдачи в аренду. Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 191067 Номер в базе: 9983457





Move.ru - вся недвижимость России