

Создано: 18.12.2025 в 14:42

Обновлено: 07.01.2026 в 20:29

Тюменская область, Тюмень, улица Дзержинского, 62

4 500 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Дзержинского, 62

Улица

[улица Дзержинского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

33.8 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

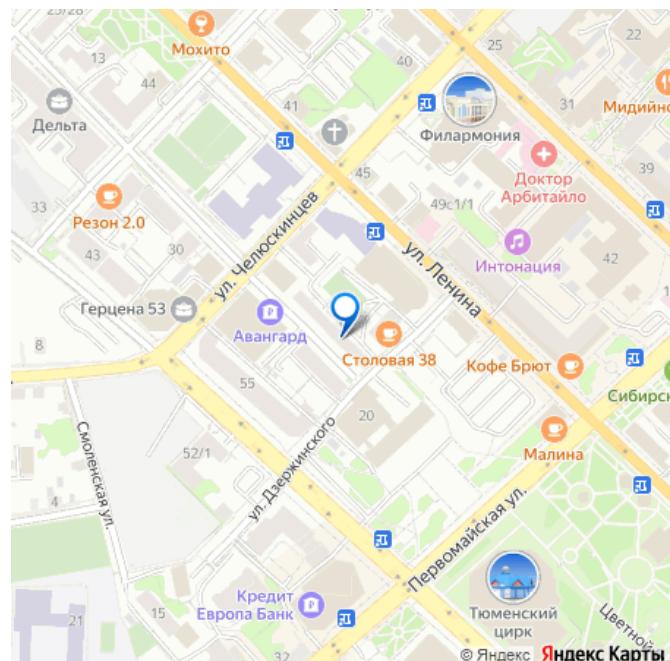
Ремонт

<https://tyumen.move.ru/objects/9287546669>

Татьяна Владимировна Деревянкина,
Этажи Тюмень

79829229501

для заметок



Покупка в ипотеку

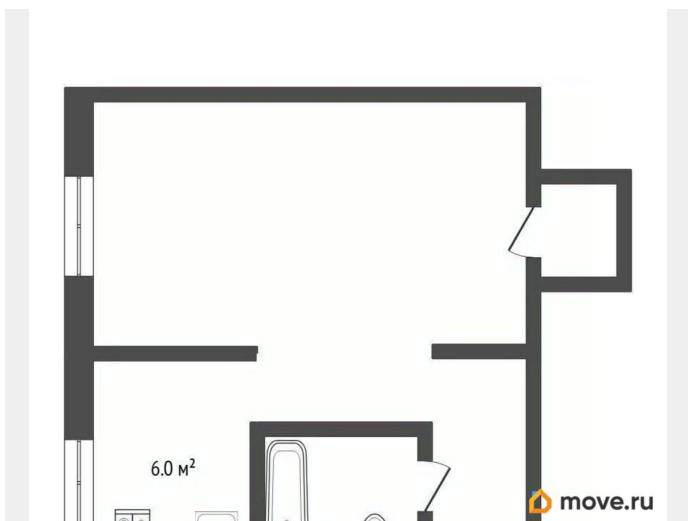
да

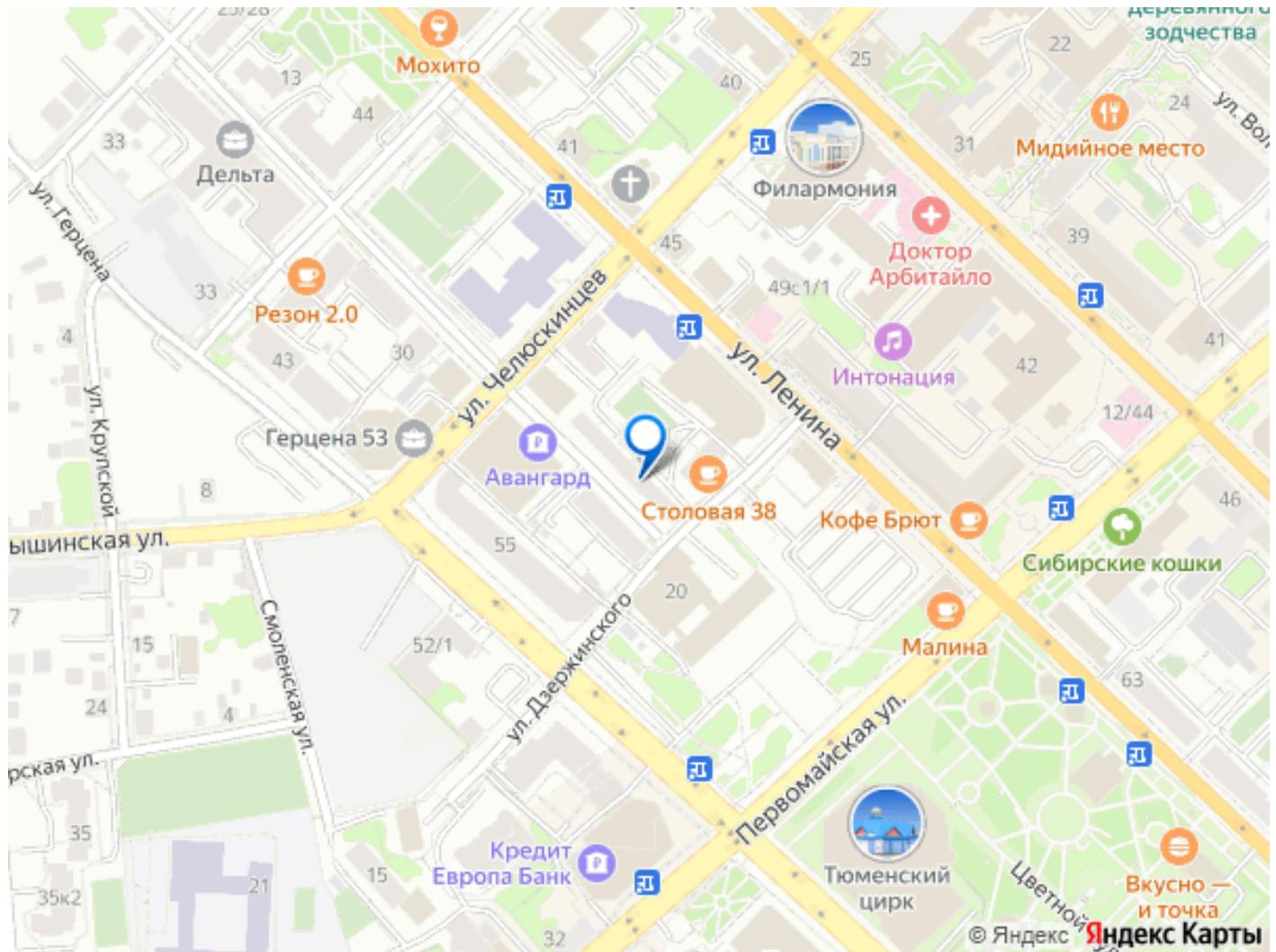
возможна ипотека, парковка

Описание

Просторная и светлая квартира расположена в историческом центре города, всего в трёх минутах ходьбы от Центральной площади и здания городской администрации. Дом полностью обновлён после капитального ремонта, что гарантирует надёжность инженерных систем и комфортную эксплуатацию. Квартира характеризуется выгодной планировкой с изолированными помещениями, что создаёт условия для уединения и оптимальной организации пространства. Прилегающая территория благоустроена, въезд на огороженную дворовую зону осуществляется через контролируемый шлагбаум, обеспечивая безопасность и спокойную атмосферу.

Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура в шаговой доступности: здесь находятся школа 25, цирк и несколько остановок общественного транспорта с регулярным сообщением. Данный объект представляет собой редкое на рынке предложение — качественное жильё в центральном районе по конкурентной цене, что открывает возможности как для собственного проживания, так и для стабильных доходов от сдачи в аренду. **Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 191067 Номер в базе: 9983457





Move.ru - вся недвижимость России