

Создано: 17.11.2025 в 21:57

Обновлено: 13.12.2025 в 08:08

<https://tyumen.move.ru/objects/9286698186>

**Разиля Фанисовна Халиуллина, Этажи  
Тюмень**

**79199410779**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Верхнетарманская, 1**

**4 150 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Верхнетарманская, 1

Улица

[улица Верхнетарманская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

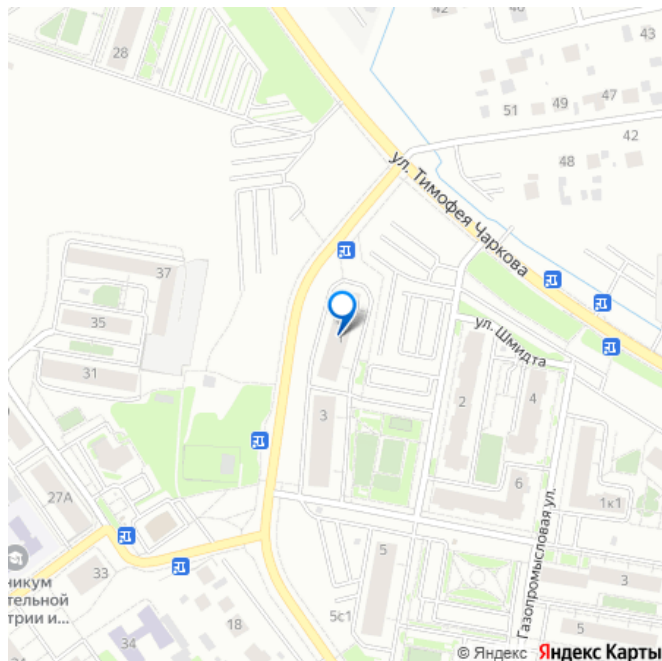
балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

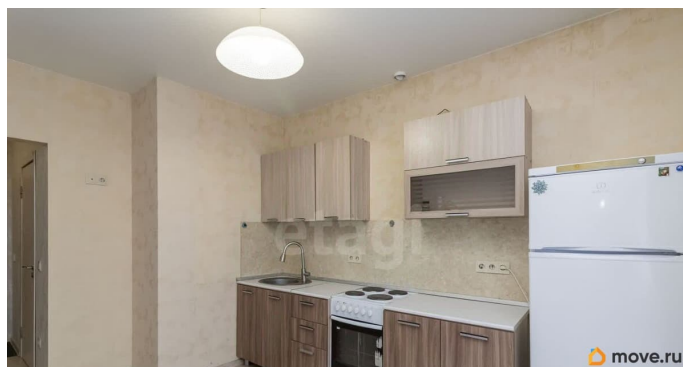
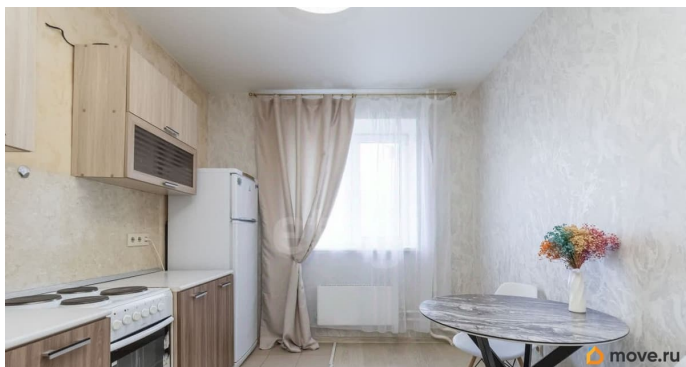
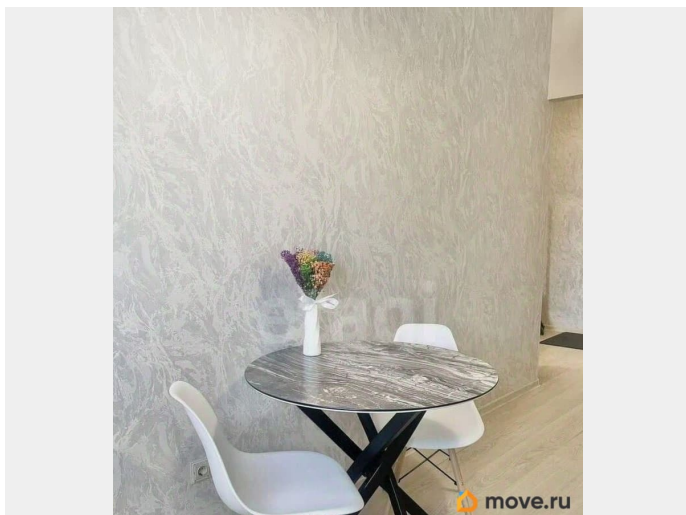
да

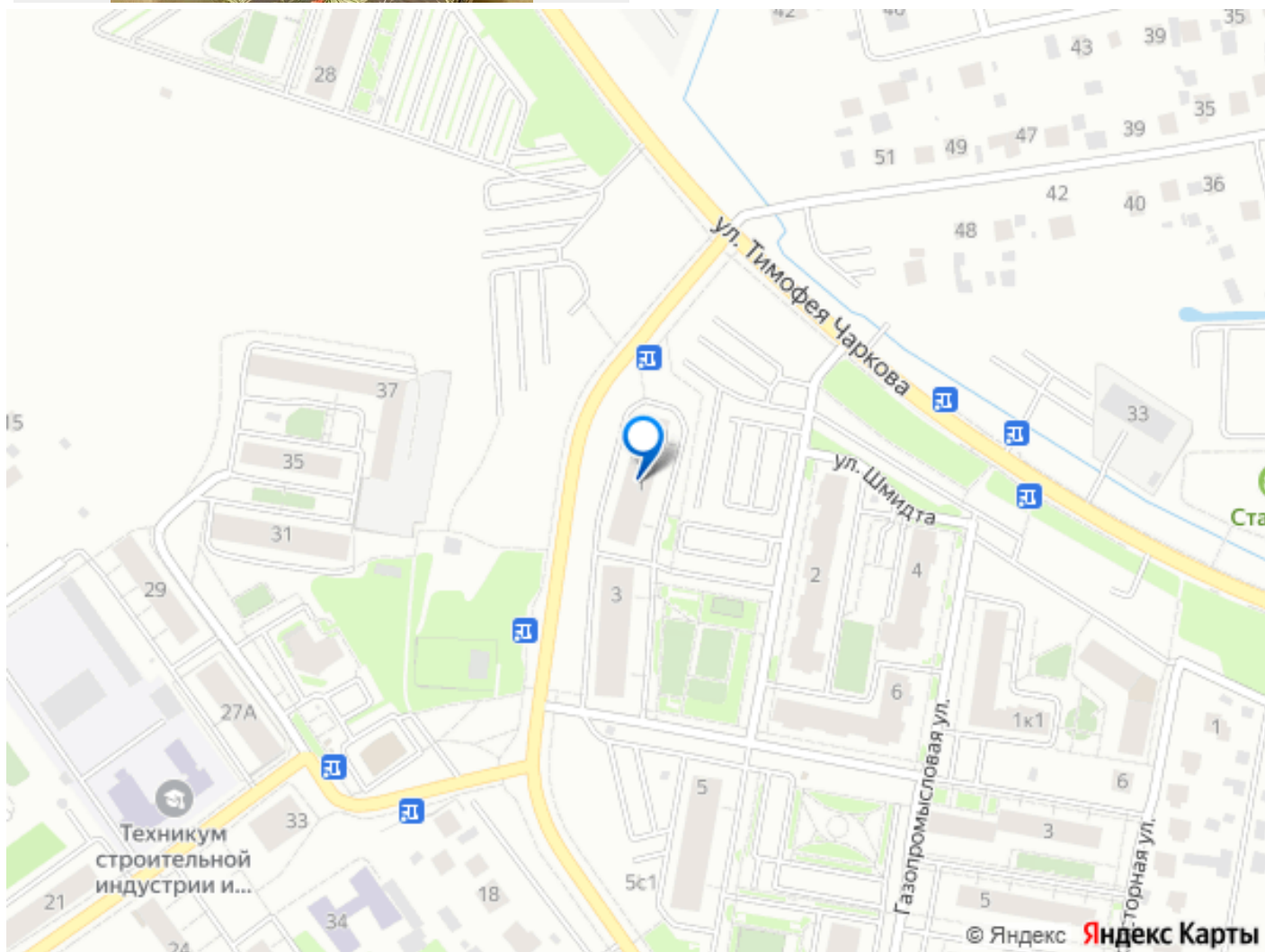
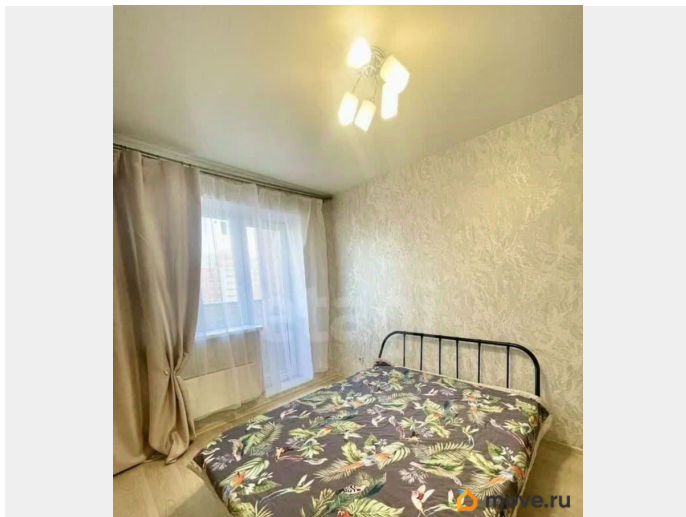
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продаётся 1-комнатная квартира 33,9 м² в одном из перспективных и динамично развивающихся районов г. Тюмени — вариант, который сочетает комфорт и практичность. О квартире: Общая площадь — 33,9 м² Жилая комната — 11,28 м² Кухня — 10,28 м², просторная и удобная Санузел совмещённый — 3,88 м² Прихожая — 8,09 м² Балкон — 3,41 м² О доме: \*Дом 2015 года постройки, ухоженный и современный \*Собственная газовая котельная — тепло и горячая вода без перебоев круглый год \*Всегда есть места для парковки \*Во дворе оборудованы детские и спортивные площадки, а также отдельная зона для выгула собак \*Подъезды чистые, лифты надёжные Локация и инфраструктура: В шаговой доступности: школа, детский сад, строительный техникум Магазины, аптеки, пекарни — рядом с домом Остановка транспорта прямо у дома — легко добраться в центр города за 1520 минут Район активно развивается, а значит, ваша квартира будет только расти в цене Кому подойдёт: Молодой семье — удобная инфраструктура и детские площадки во дворе Студентам — учебные заведения и транспорт рядом Инвесторам — ликвидная квартира для аренды в районе с

высоким спросом Звоните, чтобы записаться на просмотр! Эта квартира объединяет комфорт современного дома, выгодное расположение и перспективу роста стоимости — идеальное решение для тех, кто ценит разумный выбор. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 193400 Номер в базе: 9664614





Move.ru - вся недвижимость России