

Создано: 27.11.2025 в 11:40

Обновлено: 04.12.2025 в 09:00

**Тюменская область, Тюмень, улица
Баумана, 111**

4 450 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Баумана, 111

Улица

[улица Баумана](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18.1 м²

Площадь кухни

7.6 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

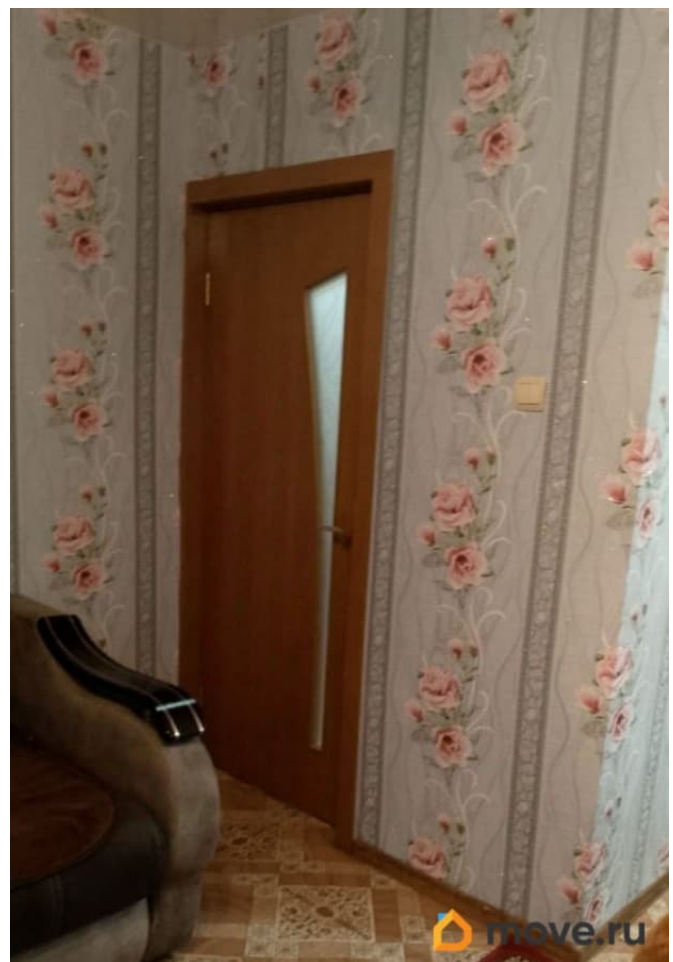
<https://tyumen.move.ru/objects/9286950581>

Алексей Устюгов, Центр

Недвижимости

**79129241137,7982982
5139**

для заметок

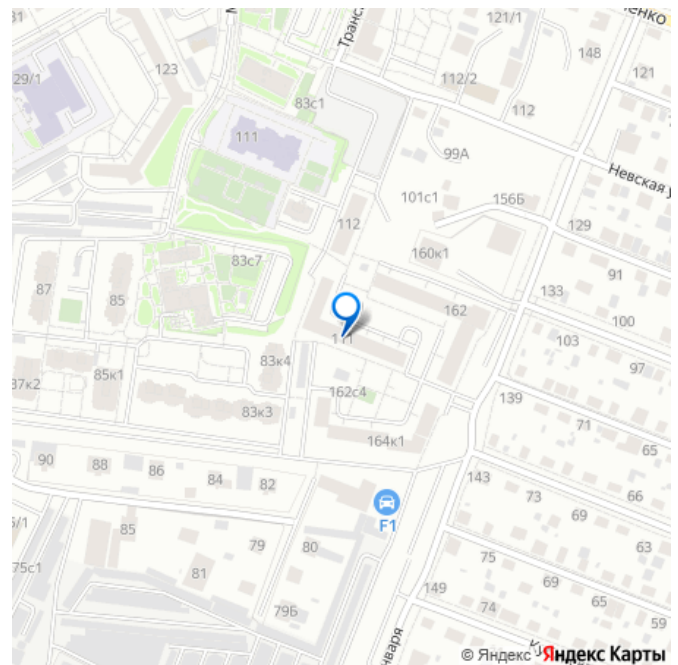


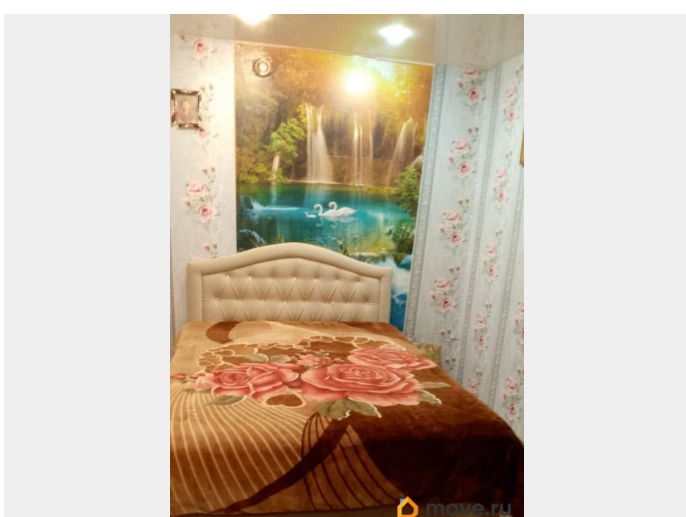
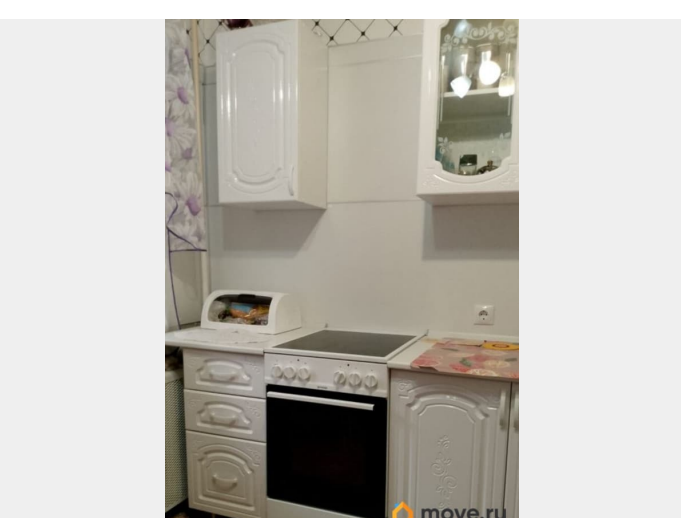
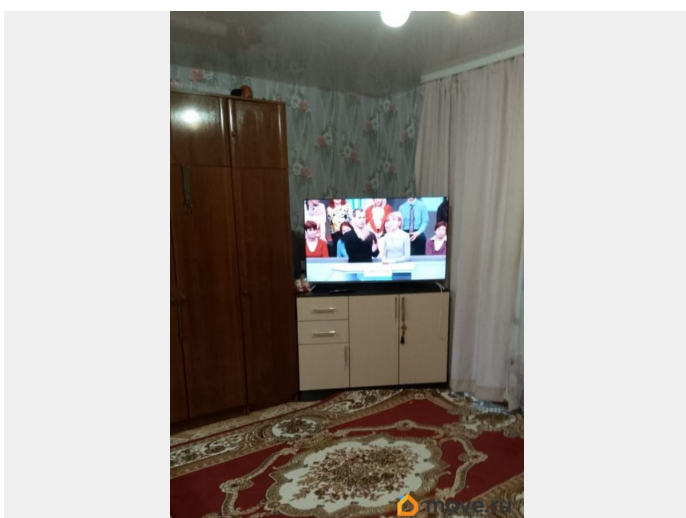
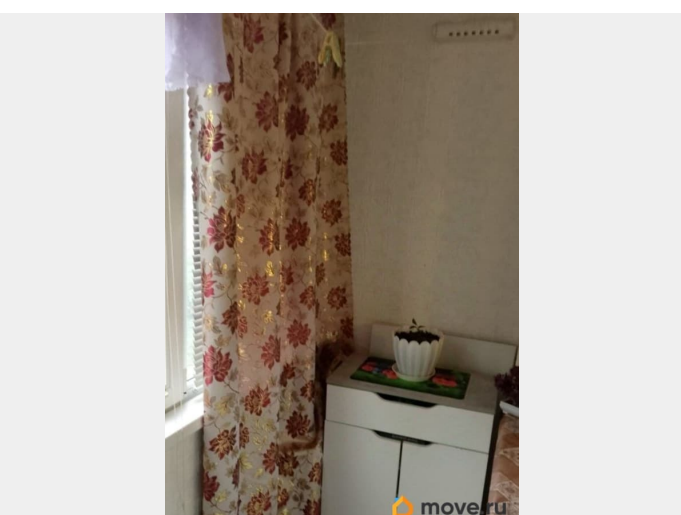
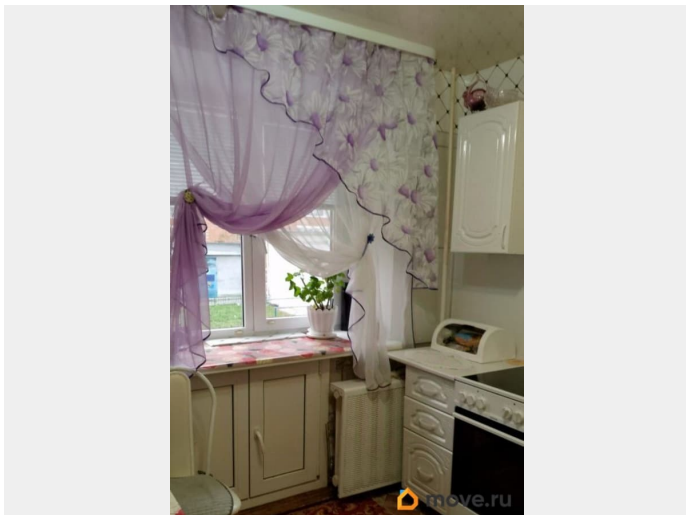
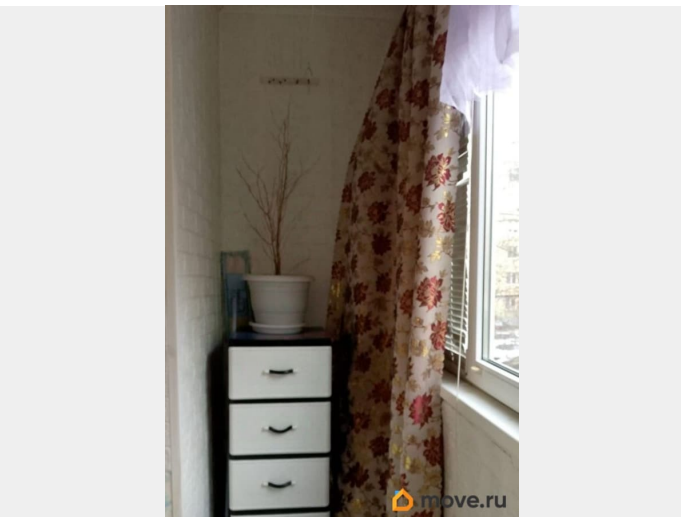
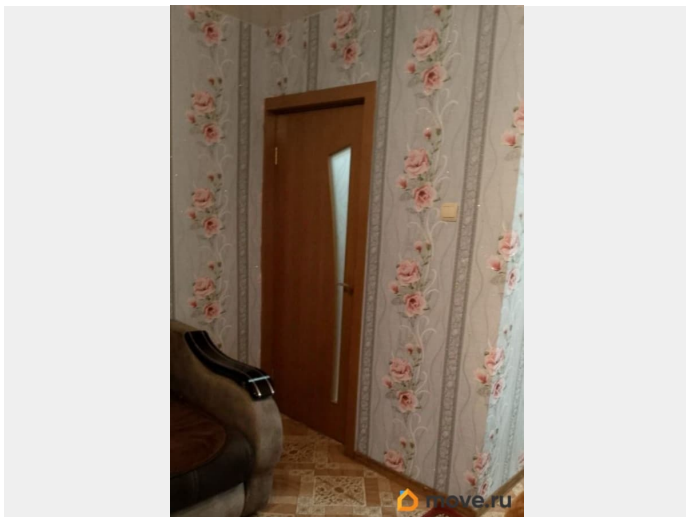
да

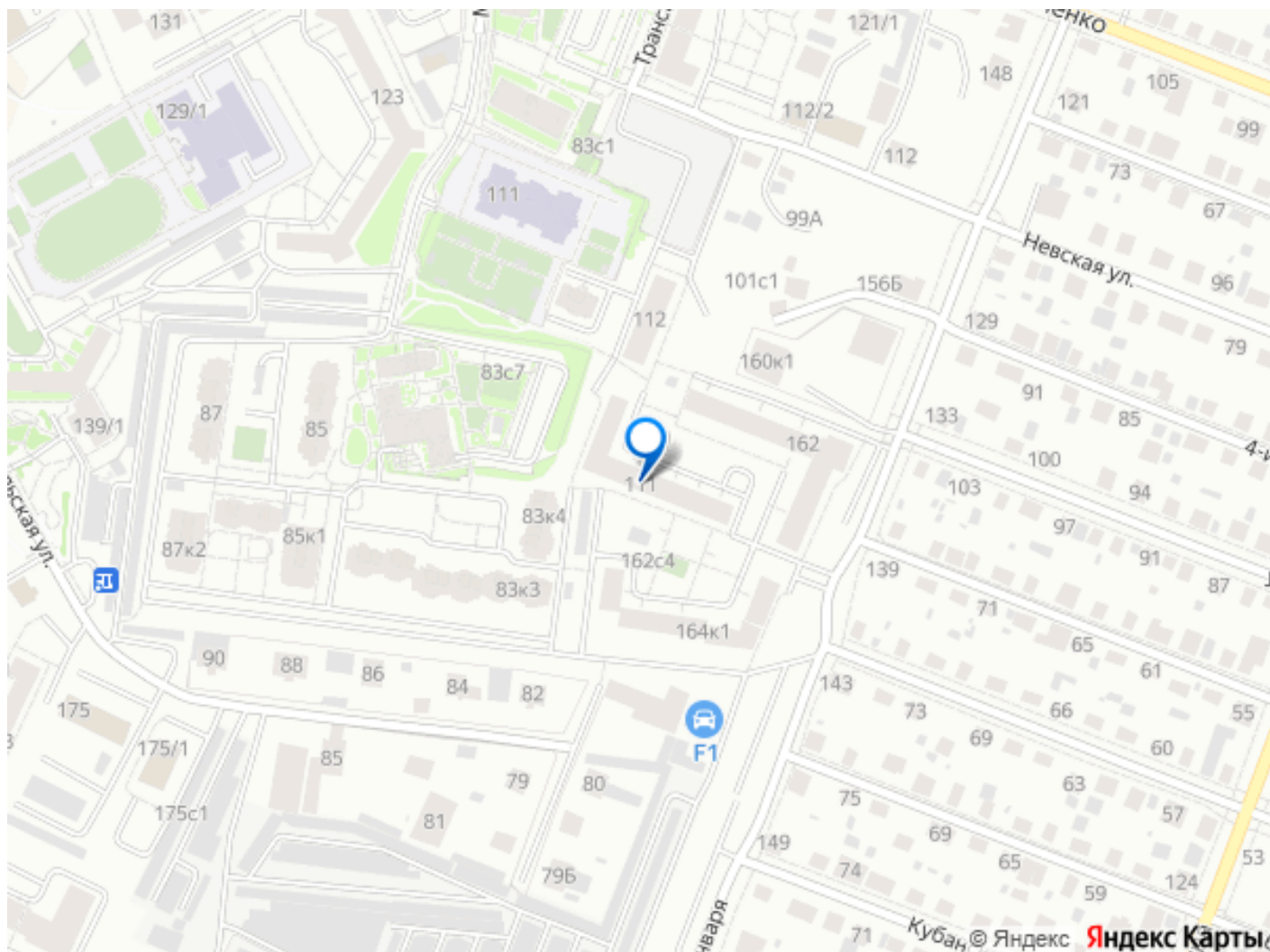
возможна ипотека, парковка

Описание

Продам уютную 1-комнатную квартиру 33 кв.м. на Московском тракте Цена: 4500000 руб. Описание: Продается очень уютная и светлая однокомнатная квартира в популярном районе с отличной транспортной доступностью. Идеальный вариант для первого самостоятельного жилья или для инвестиции. Плюсы квартиры и локации: - Удачная планировка: 33 кв.м. — оптимальная площадь для комфортного проживания одного человека или пары. - Отличная транспортная доступность: Московский тракт — одна из главных магистралей города, что позволяет быстро добраться в любую точку Тюмени. - Вся инфраструктура под рукой: В шаговой доступности магазины, торговые центры, кафе, аптеки, банки и детские сады. Об объекте: - Общая площадь: 33 кв.м. - Комнаты: 1 изолированная. - Дом: Кирпичный, 1992 года постройки - Ремонт: косметический ремонт - Санузел: совмещенный - Этаж: 2 - Балкон/лоджия: [Наличие, например: «Лоджия застеклена»]. О районе: - Развитая инфраструктура района Московского тракта: все для повседневной жизни в шаговой доступности. - Удобный выезд на объездную дорогу. - Остановки общественного транспорта рядом с домом. Контактная информация: +7(922)000-14-18 Диана Лот 1159917







Move.ru - вся недвижимость России