

Создано: 08.12.2025 в 19:29

Обновлено: 13.12.2025 в 20:21

<https://tyumen.move.ru/objects/9287255184>

Татьяна Владимировна

Сайфуддинова, Этажи Тюмень

79129223489

**Тюменская область, Тюмень, улица
Червишевский Тракт, 45к4**

5 200 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Червишевский Тракт,
45к4

Улица

[улица Червишевский тракт](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

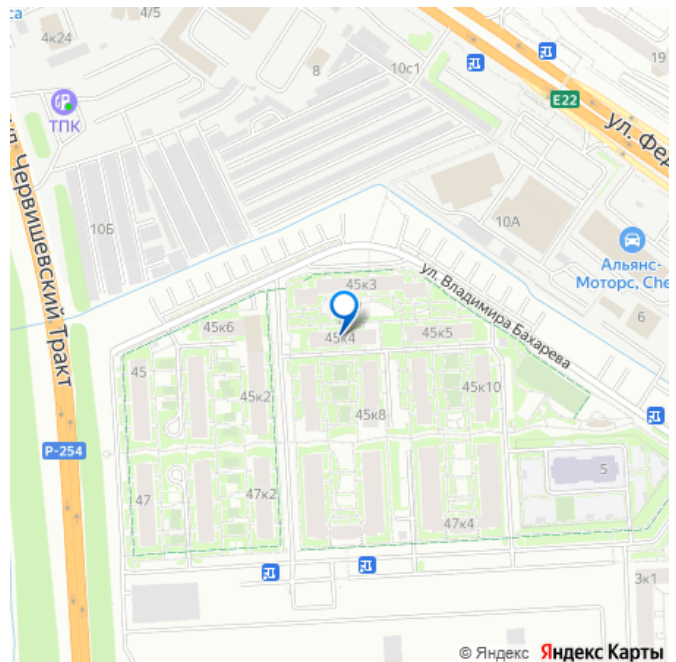
Тип балкона

лоджия

Ремонт

косметический

для заметок



Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Светлая, уютная и свежая 1-комнатная квартира в замечательном малоэтажном жилом комплексе «Апрель» готова стать вашим новым домом! Это идеальное место как для комфортного проживания, так и для выгодной аренды. Квартира расположена во дворе, что гарантирует тишину и спокойствие, а также открывает вид на благоустроенную территорию комплекса.

Ваш новый дом включает:

- Полностью готовый к проживанию интерьер с ремонтом в спокойных тонах. Здесь вас ждут качественные материалы: линолеум, обои на стенах, матовый натяжной потолок и кафель в санузле.
- Великолепное состояние, не требующее обновлений. Квартира полностью готова к проживанию, все что в квартире на фото остается по договоренности!
-

Просторная застекленная лоджия, которая защищает от шума и добавляет уединения.

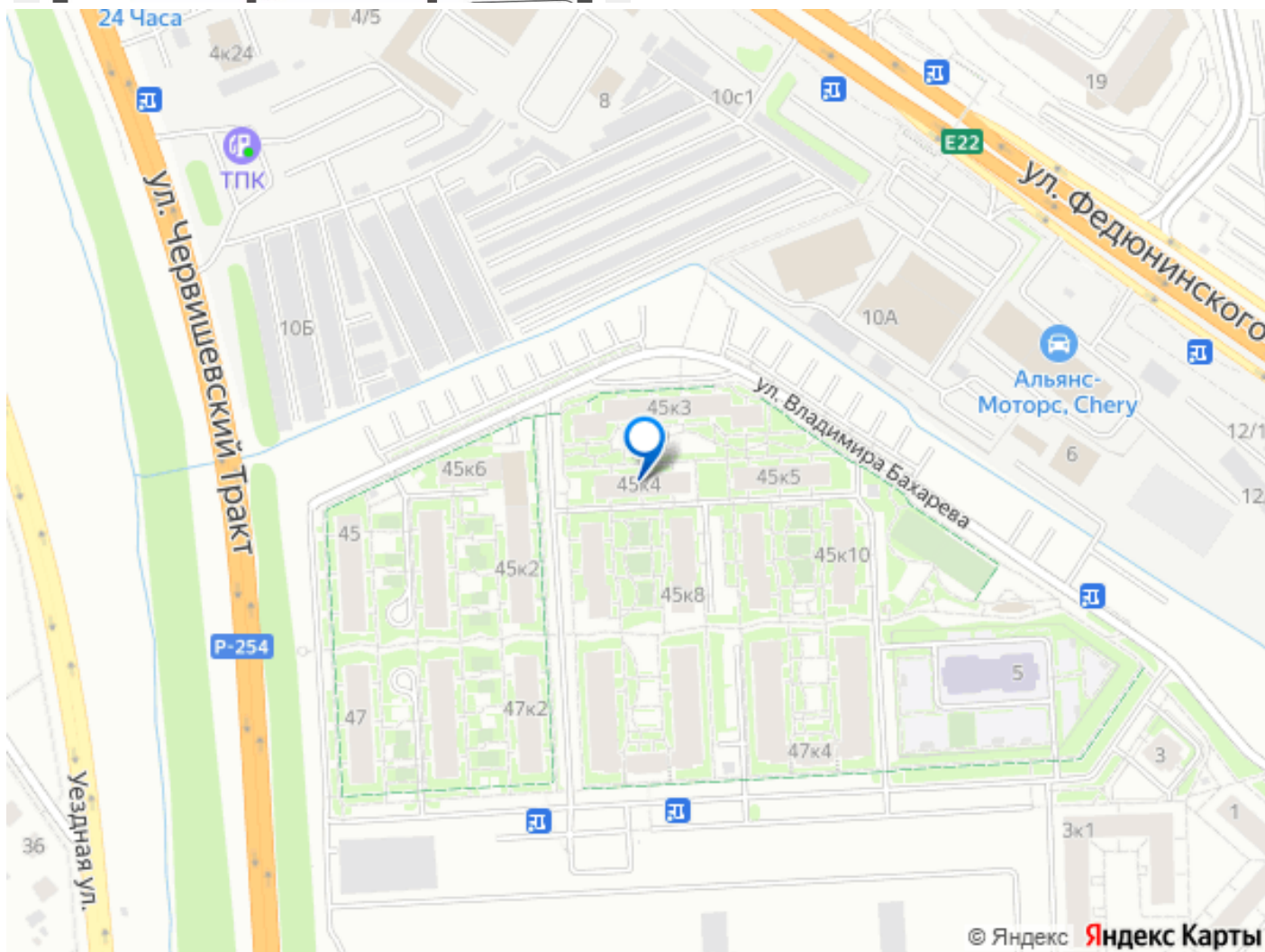
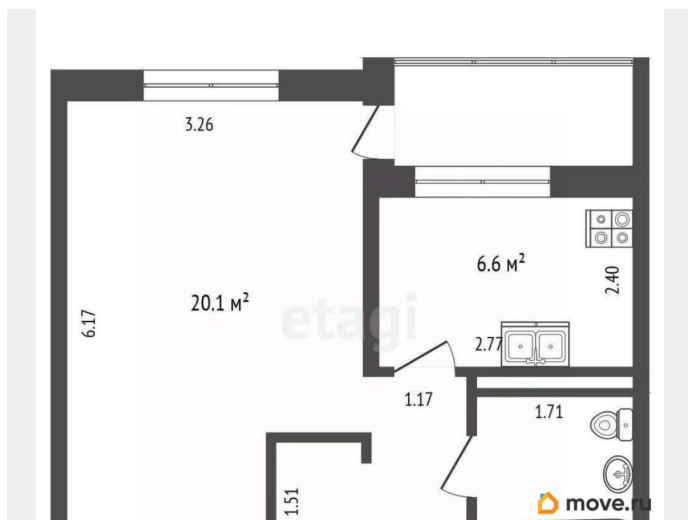
Локация мечты:

- Удобная транспортная развязка — всего 10 минут на автомобиле до центра города.
- Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности: магазины и супермаркеты (Магнит, Лента, Ашан, Леруа Мерлен, METRO), ТРЦ Кристалл и ТК Орион.
- Детские и спортивные площадки прямо у дома — идеальный вариант для семей с детьми.
- Новый детский сад находится в самом жилом комплексе.

Чистая продажа! Эта квартира ждет именно вас! Звоните сегодня, чтобы договориться о

просмотре и стать счастливым обладателем
этого замечательного жилья! МЫ
ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ
ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя:
193357 Номер в базе: 10553082





Move.ru - вся недвижимость России