

Создано: 16.12.2025 в 13:09

Обновлено: 21.12.2025 в 17:32

<https://tyumen.move.ru/objects/9287497267>

**Валентина Юрьевна Каргаполова,**

**Этажи Тюмень**

**79829719411**

**Тюменская область, Тюмень,**

**Олимпийская улица, 30**

**3 000 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Олимпийская улица, 30

Улица

[улица Олимпийская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

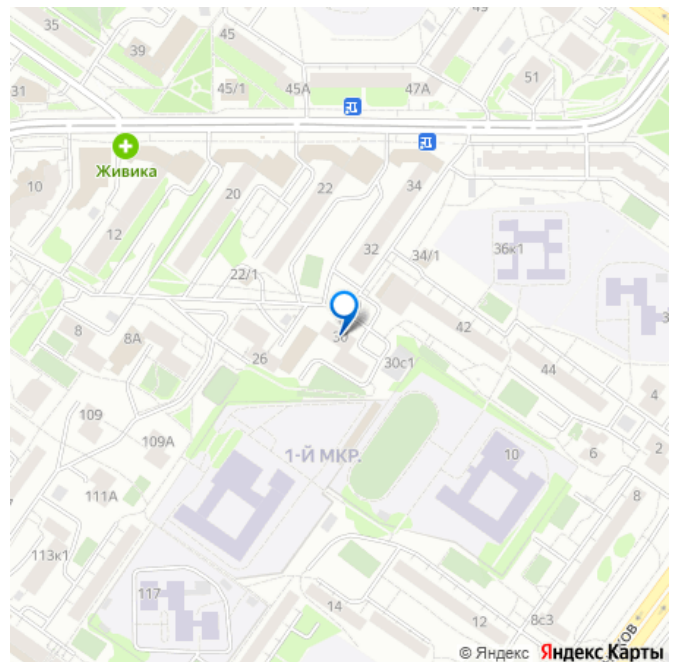
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

для заметок



Полноценная 1-к.кв. 33 м² с косметическим ремонтом на Олимпийской ул., 30. Кирпичный дом, тихий район

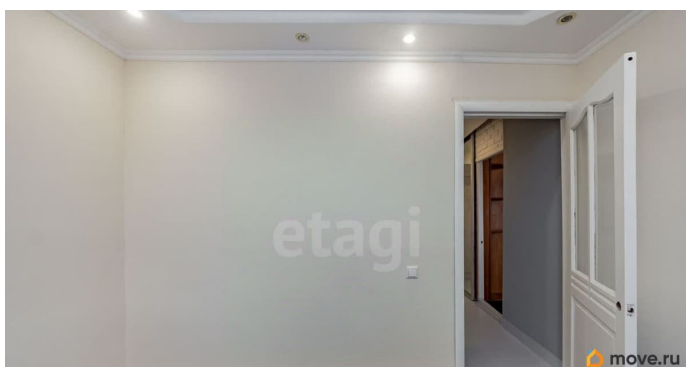
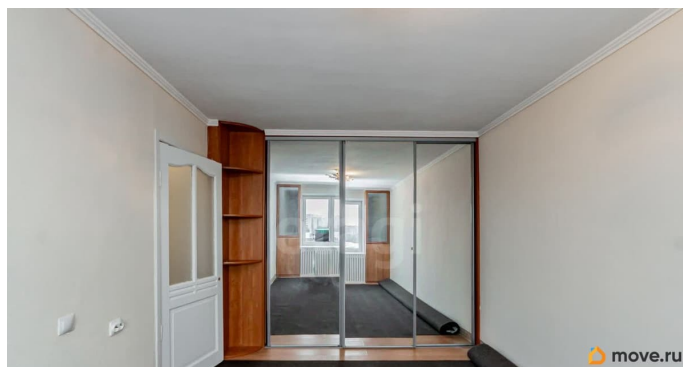
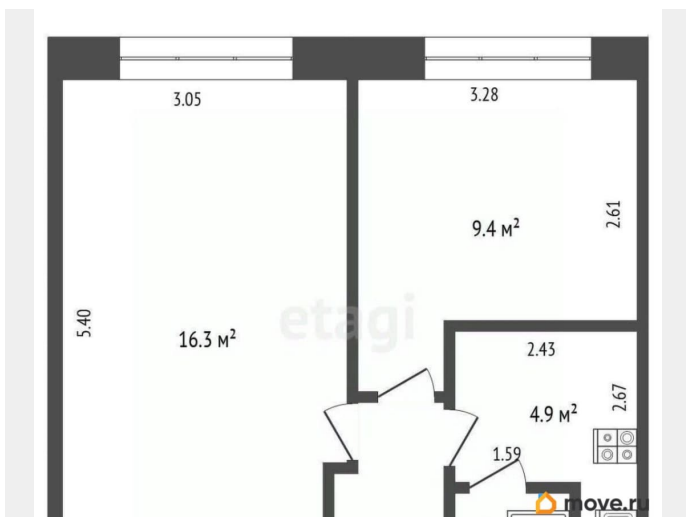
**Описание квартиры**

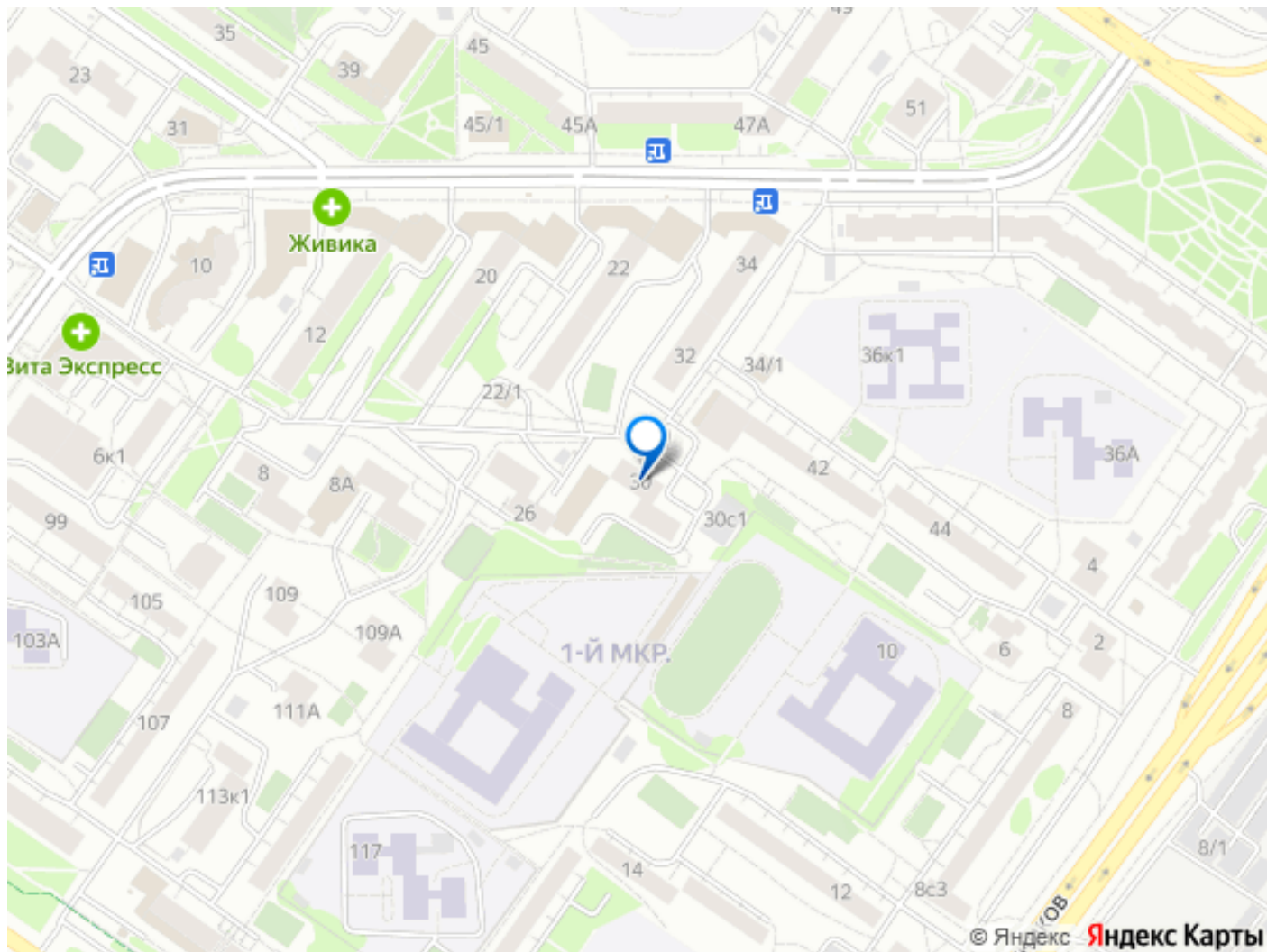
Продается полноценная однокомнатная квартира общей площадью 33 м² на 8 этаже 9-этажного кирпичного дома. Выполнен свежий косметический ремонт — никто не проживал после него. Удачная планировка: выделена отдельная спальная зона, комнаты правильной квадратной формы, удобно расставить мебель по своему вкусу. Кухня 4 м², совмещенный санузел. Квартира теплая и тихая благодаря кирпичным стенам и высокой шумоизоляции. Соседи спокойные и вежливые, на этаже тихо. Состояние и юридическая чистота. Документы в полном порядке, незаконных перепланировок нет. Прямая продажа без обременений. Срочная продажа — быстрый выход на сделку. Инфраструктура и расположение

Один из самых востребованных микрорайонов Тюмени. Дом расположен в удобном месте с развитой инфраструктурой: В шаговой доступности новая детская площадка, школы, детские сады, поликлиника, множество магазинов. Удобная транспортная развязка: рядом остановки автобусов 51, 48, 64. Придомовая территория с детской площадкой, наземный паркинг. Всё необходимое для комфортной жизни под рукой.

**Характеристики дома** Кирпичный дом 1977 года постройки, 9 этажей. Пассажирский и грузовой лифты. Пандусы для маломобильных жителей. Условия продажи

**Цена:** 3 000 000 руб. (90 909 руб./м²). Возможна ипотека. Показы в удобное для вас время. Звоните или пишите в чат! **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 194949 Номер в базе: 4385013





Move.ru - вся недвижимость России