

Создано: 05.12.2025 в 14:19

Обновлено: 13.12.2025 в 03:36

<https://tyumen.move.ru/objects/9287192699>

Ольга Казиминова, Метрика

Недвижимость

79123836922

Тюменская область, Тюмень, улица

Валерии Гнаровской, 5

3 600 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Валерии Гнаровской, 5

Улица

[улица Валерии Гнаровской](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

34.3 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

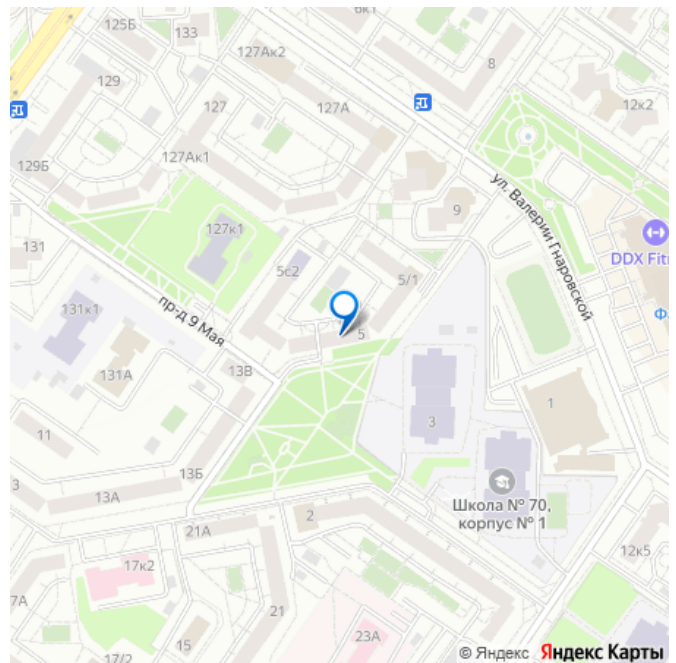
Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

для заметок



Описание

Продается просторная 1-комнатная квартира в самом сердце города! Хотите купить квартиру в хорошем районе? У нас есть отличное предложение для вас! Описание квартиры: • Просторная 1-к. квартира под ремонт, состояние обычное, что называется заезжай и живи, но при этом можно осуществить любую дизайнерскую задумку, что называется - сделать ремонт под себя! • На кухне установлен кухонный гарнитур, включая холодильник и электрическую плиту — всё, что нужно для комфортной готовки. • Окна и балкон с деревянными окнами, обеспечивающие отличную вентиляцию. • Квартира теплая, сухая, без плесени и повышенной влажности • Из окон 8 этажа открывается прекрасный вид на Сквер Победы. • Чистый и ухоженный подъезд, новый лифт с видеонаблюдением, приличные семейные соседи. • На кухне чистый белый фартук плитка, не требующий замены, можно только обновить затирку, ровные стены, можно просто переклеить обои.

Расположение: • Школа 70, 1 и 2 корпуса — идеальный выбор для ваших детей. Русская классическая школа • Остановки общественного транспорта в 7 минутах ходьбы — легко добраться в любую часть города. • Почта — все необходимые услуги под рукой. • Сквер Победы — отличное место для прогулок и отдыха на свежем воздухе. • Поликлиники (14 и 12, филиал 6) — забота о здоровье всегда рядом. в 5 минутах Кардиоцентр и МедЦентр, в 10 мин 2я городская больница • По главной транспортной артерии ул.Мельникайте в 10 мин ТИУ, Медуниверситет, Институт физкультуры и множество колледжей Тюмени • Торговые центры Фаворит, ТРЦ

Солнечный, ТРЦ Порт в 10 мин Южный, ТРЦ
Премьер, ТРЦ Кристалл Документы: Все
документы к продаже готовы! Квартира не
имеет обременений. Срочная продажа, не
упустите шанс стать владельцем уникальной
квартиры! Звоните прямо сейчас для
организации просмотра! Бесплатное
оформление ипотеки по сниженным ставкам
от банков-партнеров. Подаем заявку онлайн в
несколько банков сразу. Одобрение в течение
1 рабочего дня. Дополнительно оплачивается
комиссия с покупателя. Номер объекта:
3882427

