

Создано: 05.12.2025 в 14:19

Обновлено: 13.12.2025 в 03:36

<https://tyumen.move.ru/objects/9287192699>

Ольга Казимирова, Метрика

Недвижимость

79123836922



Тюменская область, Тюмень, улица
Валерии Гнаровской, 5

3 600 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Валерии Гнаровской, 5

Улица

[улица Валерии Гнаровской](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

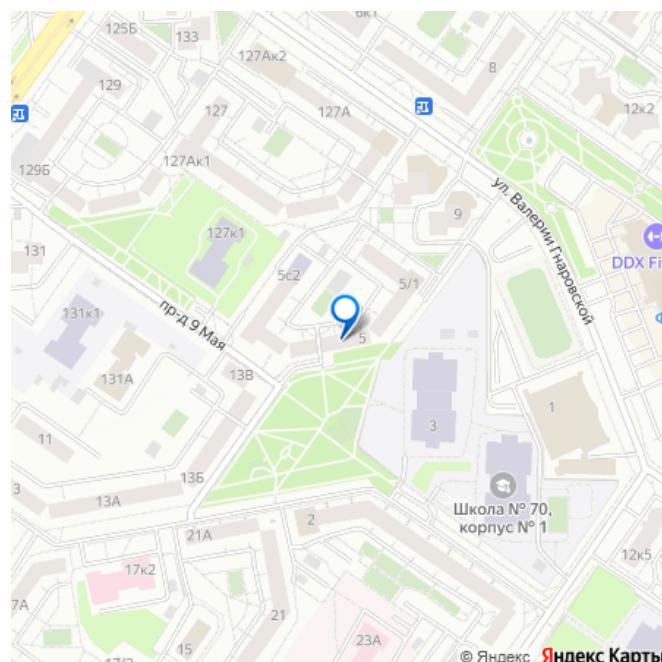
8.3 м²



move.ru

Общая площадь

34.3 м²



Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Описание

Продается просторная 1-комнатная квартира в самом сердце города! Хотите купить квартиру в хорошем районе? У нас есть отличное предложение для вас! Описание квартиры:

- Просторная 1-к. квартира под ремонт, состояние обычное, что называется заезжай и живи, но при этом можно осуществить любую дизайнерскую задумку, что называется - сделать ремонт под себя!

На кухне установлен кухонный гарнитур, включая холодильник и электрическую плиту — всё, что нужно для комфортной готовки.

Окна и балкон с деревянными окнами, обеспечивающие отличную вентиляцию.

Квартира теплая, сухая, без плесени и

повышенной влажности

• Из окон 8 этажа открывается прекрасный вид на Сквер Победы.

• Чистый и ухоженный подъезд, новый лифт с видеонаблюдением, приличные семейные соседи.

• На кухне чистый белый фартук плитка, не требующий замены, можно только обновить затирку, ровные стены, можно просто переклеить обои.

Расположение:

• Школа 70, 1 и 2 корпуса — идеальный выбор для ваших детей. Русская классическая школа

• Остановки общественного транспорта в 7 минутах ходьбы — легко добраться в любую часть

города.

• Почта — все необходимые услуги под рукой.

• Сквер Победы — отличное место для прогулок и отдыха на свежем воздухе.

Поликлиники (14 и 12, филиал 6) — забота о

здравье всегда рядом.

в 5 минутах Кардиоцентр и МедЦентр, в 10 мин 2я

городская больница

• По главной транспортной артерии ул.Мельникайте в 10

мин ТИУ, Медуниверситет, Институт

физкультуры и множество колледжей

Тюмени

• Торговые центры Фаворит, ТРЦ

Солнечный, ТРЦ Порт в 10 мин Южный, ТРЦ Премьер, ТРЦ Кристалл Документы: Все документы к продаже готовы! Квартира не имеет обременений. Срочная продажа, не упустите шанс стать владельцем уникальной квартиры! Звоните прямо сейчас для организации просмотра! Бесплатное оформление ипотеки по сниженным ставкам от банков-партнеров. Подаем заявку онлайн в несколько банков сразу. Одобрение в течение 1 рабочего дня. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Номер объекта:

3882427

