

Создано: 14.01.2025 в 17:20

Обновлено: 07.01.2026 в 19:39

<https://tyumen.move.ru/objects/9282134224>

**Жайнагул Сыргабаева, Адвекс**

**Недвижимость**

**79166958922**

**Тюменская область, Тюмень, улица**

**Московский Тракт, 161к1**

**4 480 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Московский Тракт, 161к1

Улица

[улица Московский тракт](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.4 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

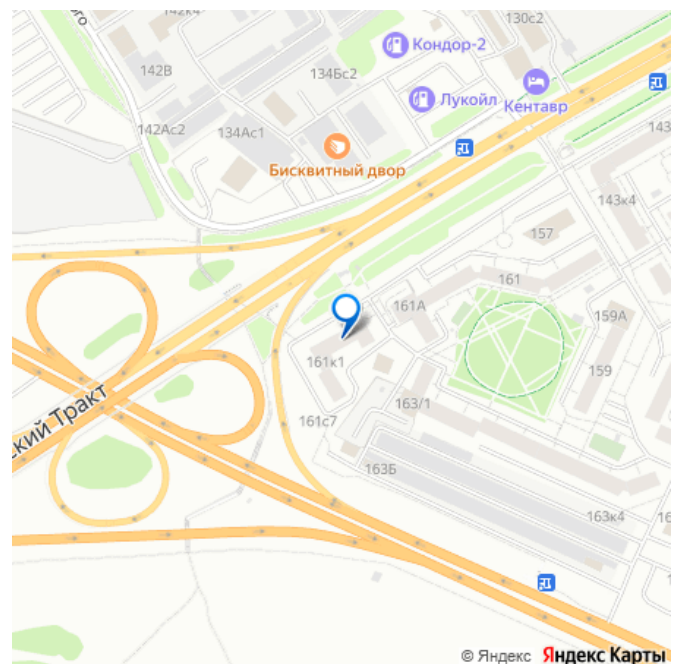
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

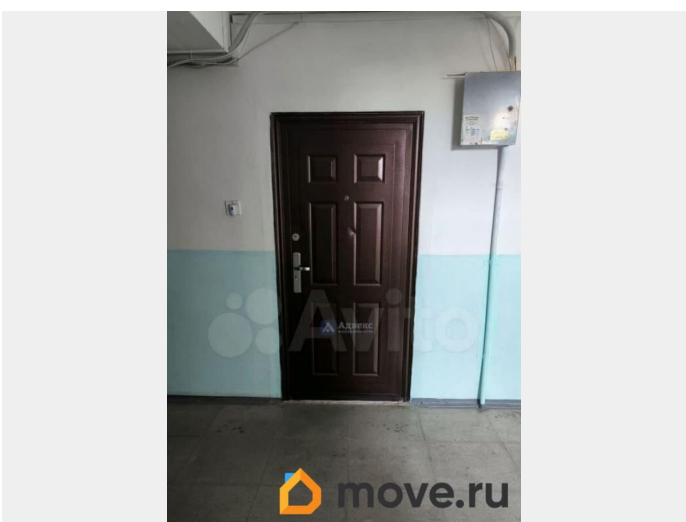
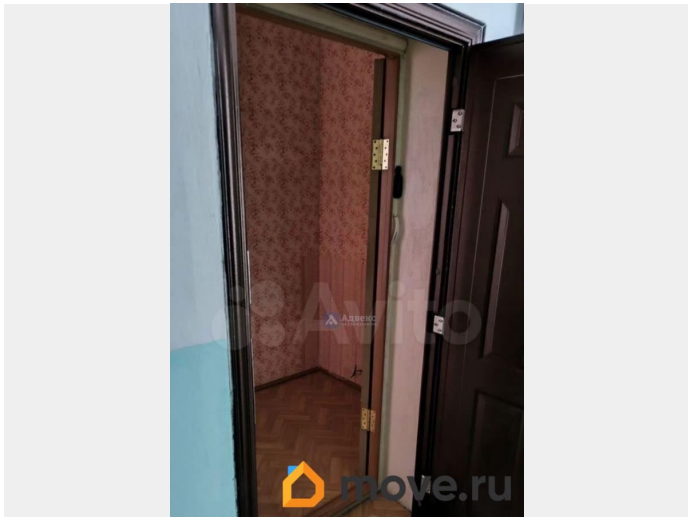
да

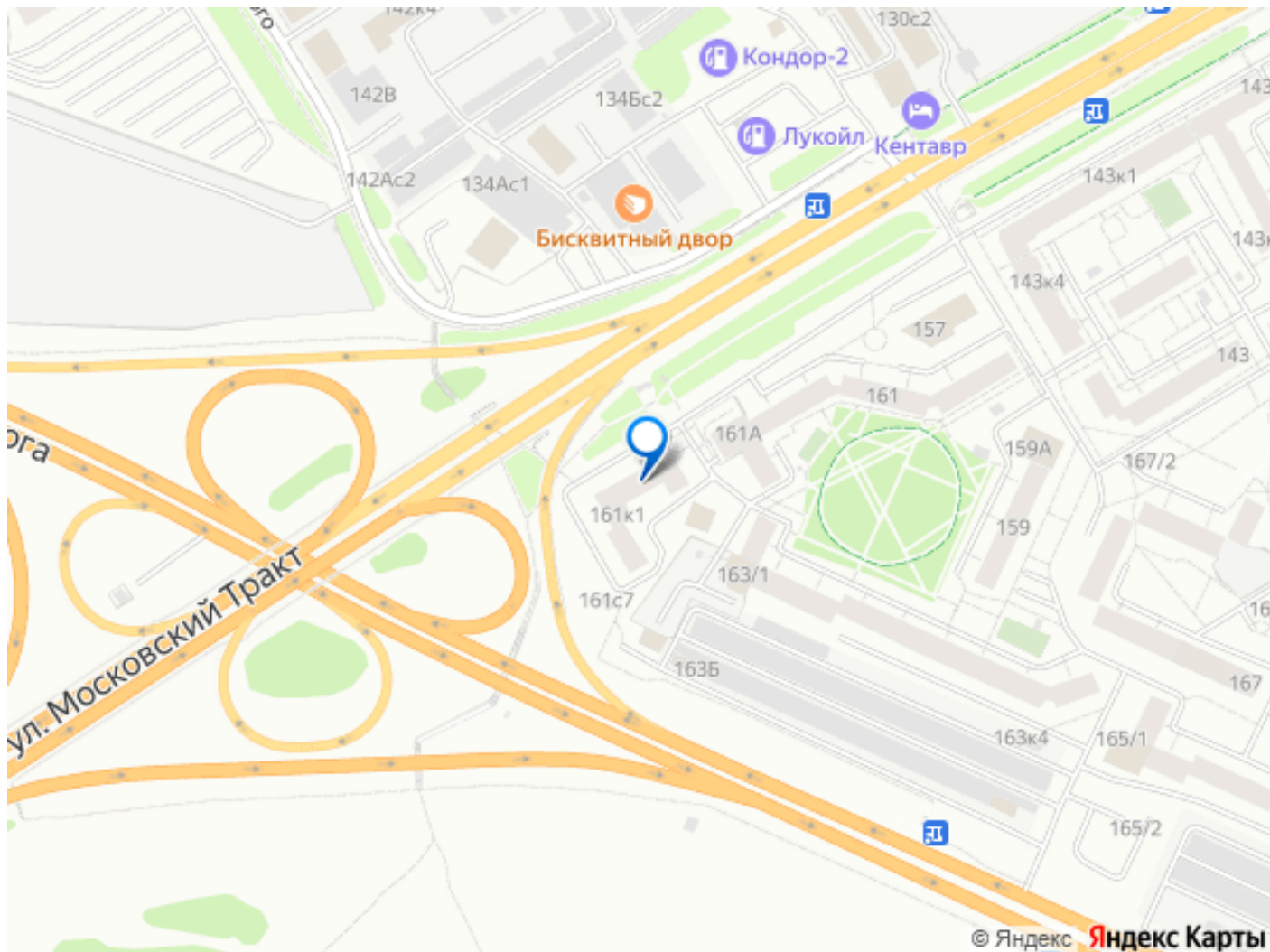
возможна ипотека, лифт

## Описание

Светлая, просторная квартира по Московскому тракту в кирпичном доме, общей площадью 34.4 кв. М. Одна из лучших планировок. Кухня 8.2 квм, комната 15.3 квм. Высота потолков 2,70м, широкие подоконники, большая остекленная лоджия 8 кв. М. Лоджия 6 метров в длину и 1.40 в ширину. Чистый подъезд. Приветливые, тихие, семейные соседи. Удобное местоположение: 15-20 минут до центра, либо по объездной дороге в любую точку города. Удачное место расположения дома с учетом застройки города — можно попасть в любые районы без труда. Рядом нет высоких зданий, ни что не закрывает солнца и нет посторонних глаз в окна. На дворовой территории: всегда свободные парковочные места. Детские сады, общеобразовательные школы, магазины, остановки, ТРЦ Колумб, Рынок Червишевский в 5 минутах пешком. Номер объекта: #1/543962/22044







Move.ru - вся недвижимость России