

Создано: 04.12.2025 в 16:13

Обновлено: 26.12.2025 в 03:43

## Тюменская область, Тюмень, улица Московский Тракт, 161к1

# 4 300 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Московский Тракт, 161к1

Улица

[улица Московский тракт](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

8.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.4 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

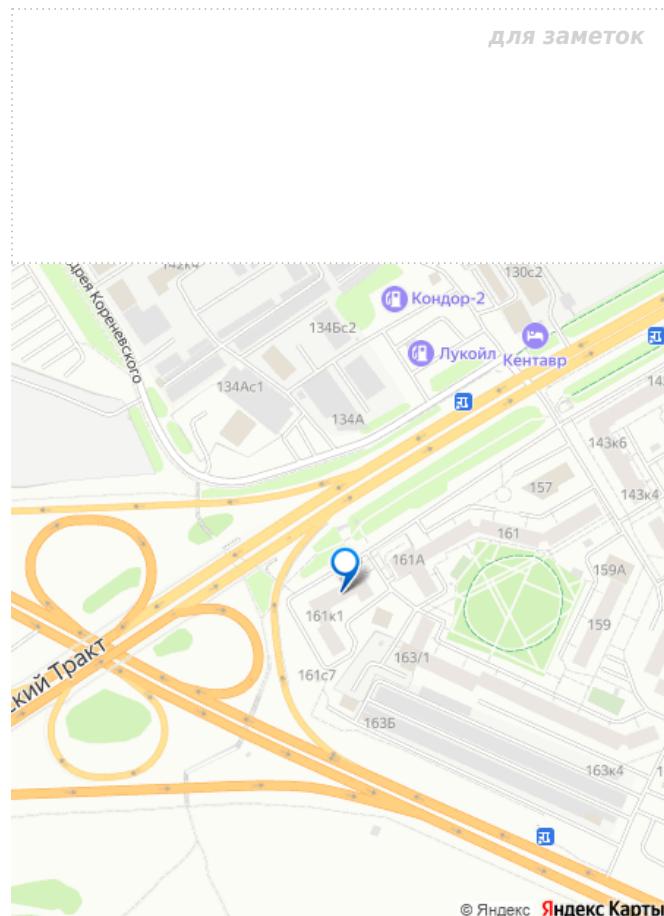
балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

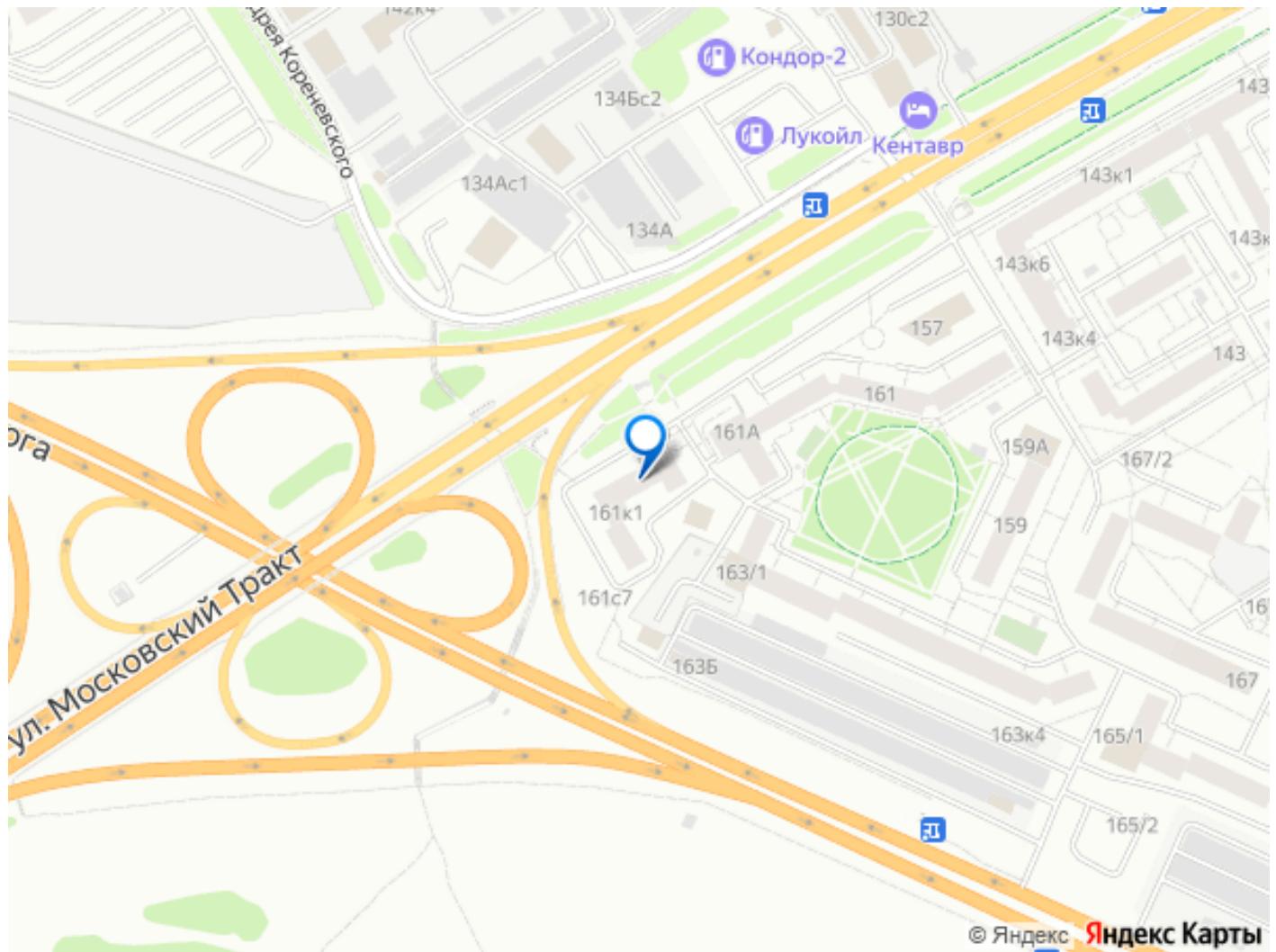
евро



## **Описание**

Продается 1-комнатная светлая, просторная квартира по Московскому тракту в кирпичном доме на 7 этаже Квартира общей площадью 34.4 кв.м. Одна из лучших планировок: кухня 8.2 кв.м, комната 15.3 кв.м. Высота потолков 2,70 м, широкие подоконники и большая остекленная лоджия 8 кв.м. Лоджия 6 метров в длину и 1.40 в ширину. Чистый подъезд, приветливые, тихие, семейные соседи.

Удобное местоположение: 15-20 минут до центра, либо по объездной дороге в любую точку города. Удачное место расположения дома с учетом застройки города — можно попасть в любые районы без труда. Рядом нет высоких зданий, ничто не закрывает солнца, и нет посторонних глаз в окна. На дворовой территории всегда свободные парковочные места. В шаговой доступности детские сады, общеобразовательные школы, магазины, остановки, ТРЦ Колумб и Рынок Червишевский — все в 5 минутах пешком. Бесплатное оформление ипотеки по сниженным ставкам от банков-партнеров. Подаем заявку онлайн в несколько банков сразу. Одобрение в течение 1 рабочего дня. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Номер объекта: 1804181



Move.ru - вся недвижимость России