

Создано: 04.02.2026 в 22:25

Обновлено: 06.02.2026 в 22:39

<https://tyumen.move.ru/objects/9288788398>

Татьяна Першина, Риелтор

89251234567

**Тюменская область, Тюмень, ул. Василия
Малкова, 26**

5 573 500 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Василия Малкова, 26

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

34.4 м²

Этаж

1/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

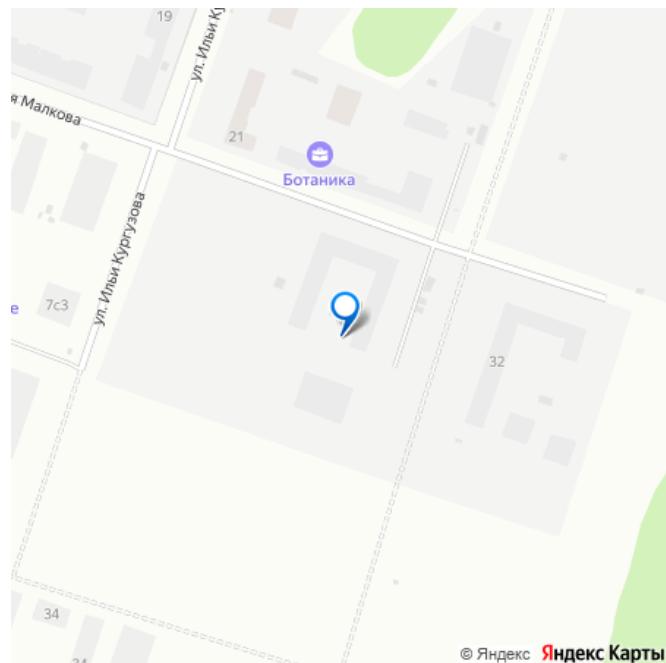
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

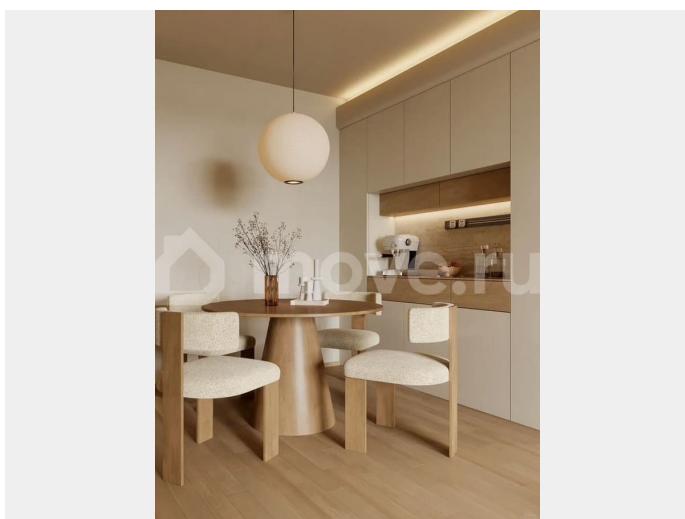
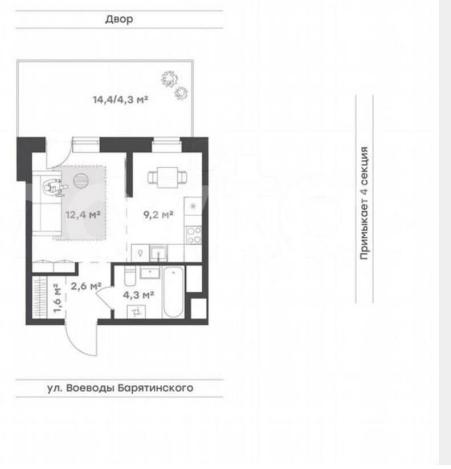


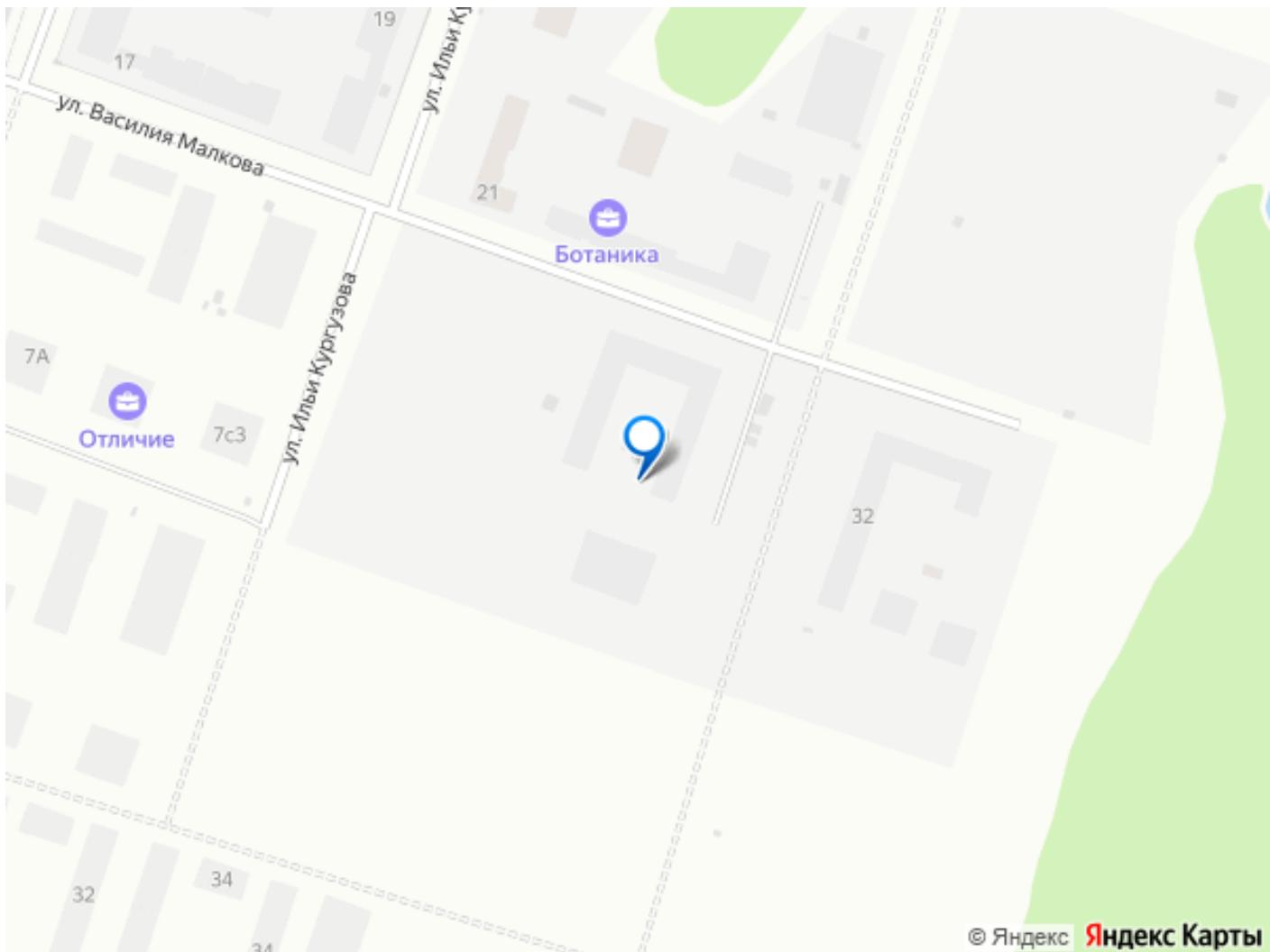
Описание

Просторная однокомнатная квартира в семейном квартале «Ботаника» — ваш ключ к гармоничной жизни на природе, не выезжая из города. Проект создан девелопером «Талан» как заботливое пространство в зеленом оазисе Комарово парка. Локация

обеспечивает всё для полноценной жизни. В нескольких минутах ходьбы — современная поликлиника, детские сады, гимназия и школа. Для досуга — фитнес-центр с бассейном и сауной, а прямо за порогом начинается огромный экопарк с велодорожками. Остановки общественного транспорта рядом. Квартира с отдельной кухней и комнатой предлагает уединение и комфорт. Вы можете выбрать лот в уже сданной первой очереди или в домах на завершающей стадии строительства (сдача в 2025-2026 гг.). Помещение передается с качественной отделкой под ваш дизайн, что позволяет быстро создать личное пространство. Концепция квартала построена на безопасности и комфорте: дворы без машин с тематическим озеленением, игровыми и спортивными площадками, безбарьерная среда. Идеальный вариант для молодой семьи, начинающей самостоятельную жизнь, или для стабильной долгосрочной арендной инвестиции.







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России