

Создано: 18.11.2025 в 14:54

Обновлено: 06.12.2025 в 12:41

<https://tyumen.move.ru/objects/9286698036>

**Разиля Фанисовна Халиуллина, Этажи  
Тюмень**

**79199410779**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Ветеранов Труда, 9Ак3**

**4 750 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Ветеранов Труда, 9Ак3

Улица

[улица Ветеранов Труда](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.5 м<sup>2</sup>

Этаж

17/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

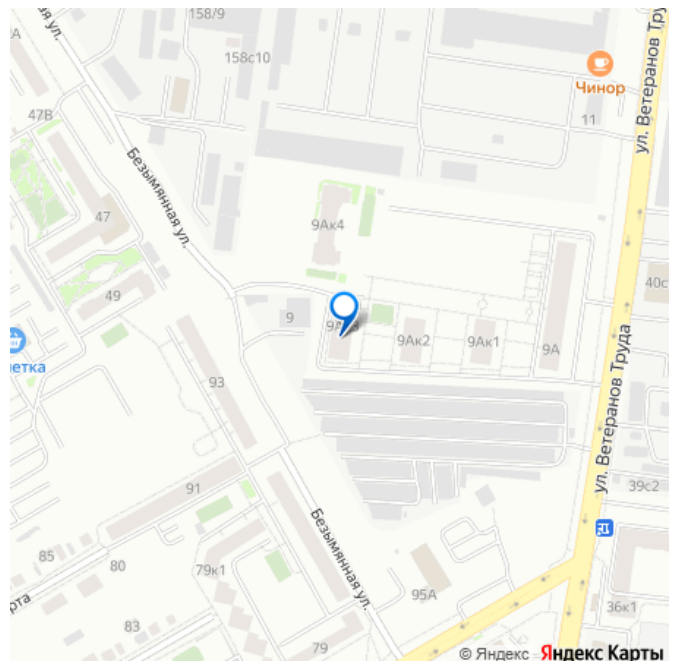
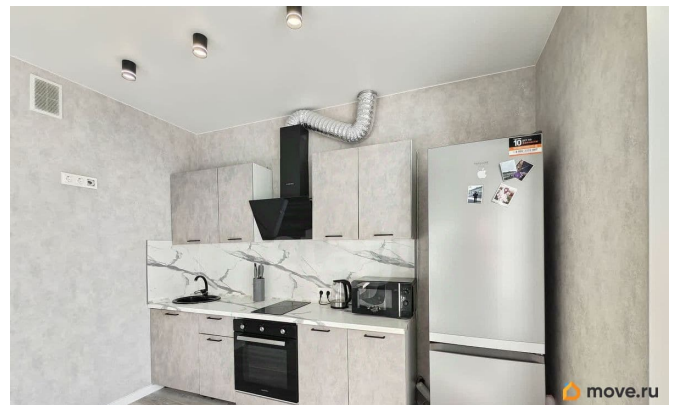
балкон

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

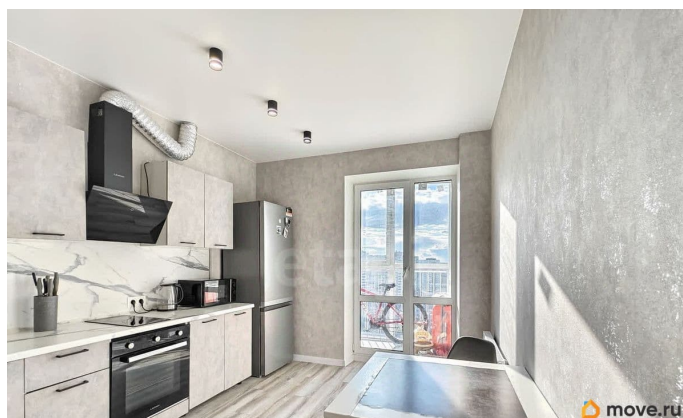
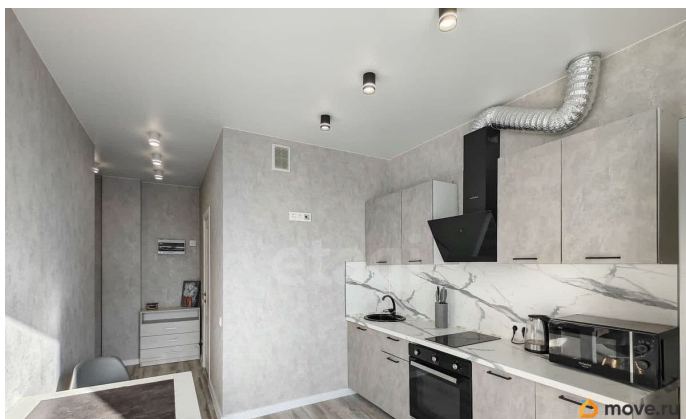
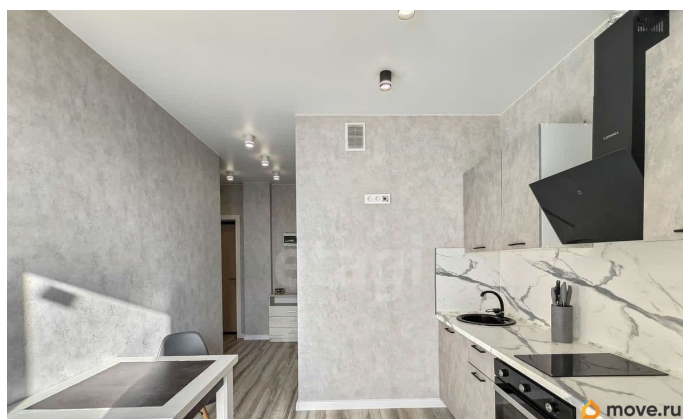
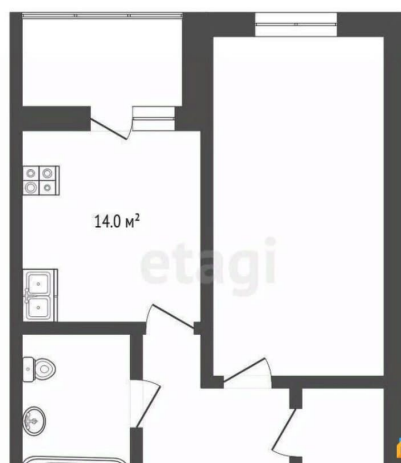
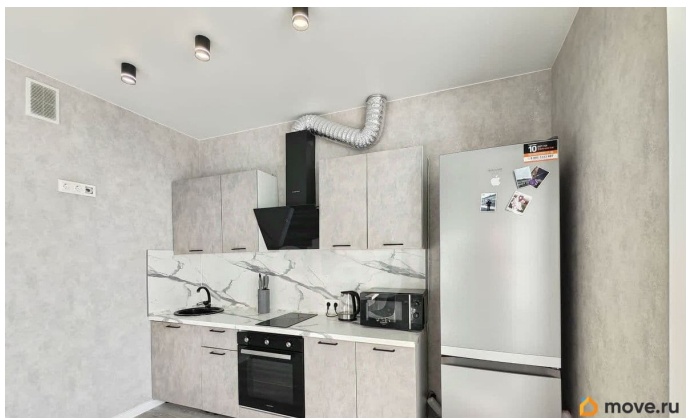
да

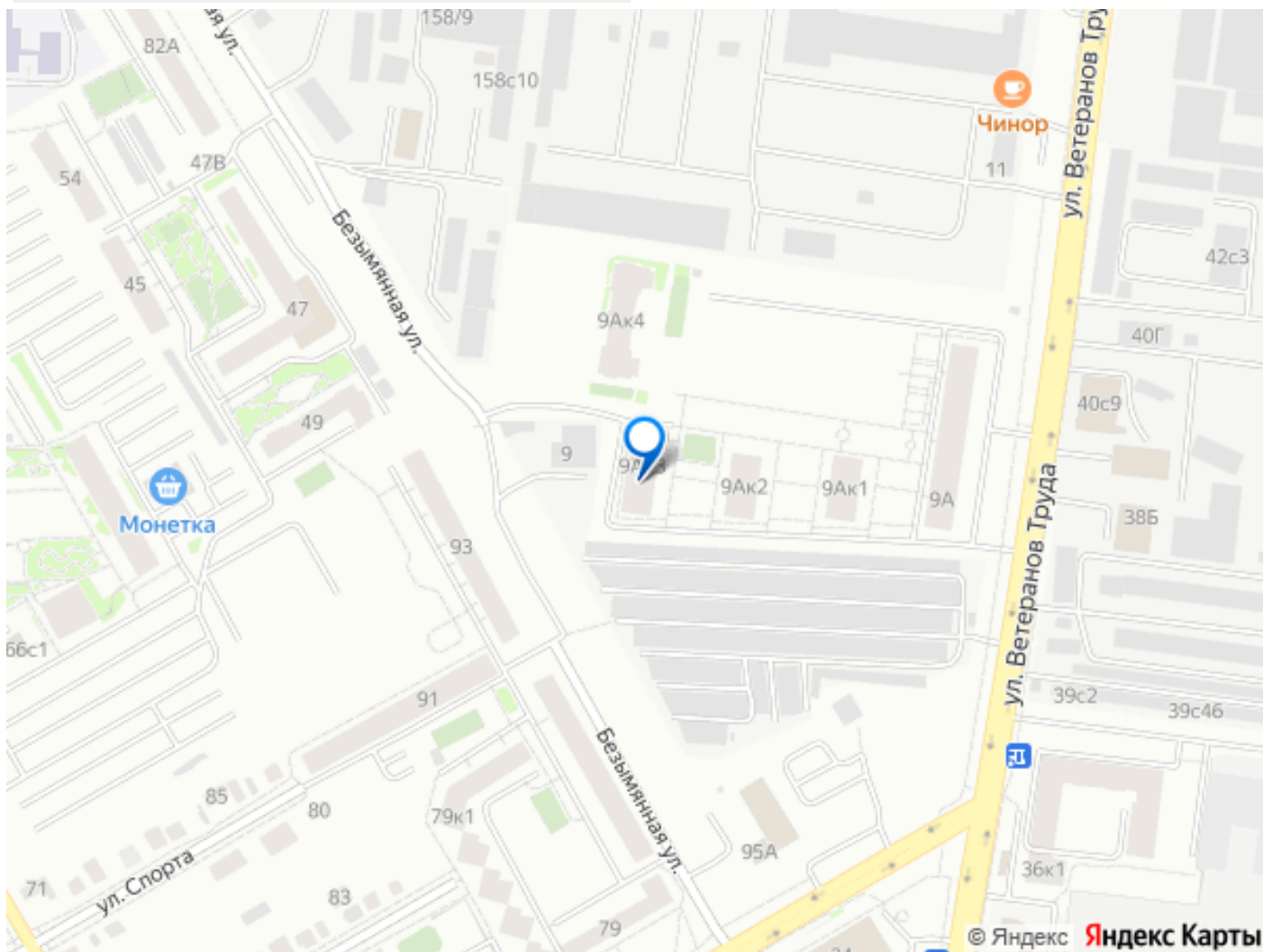
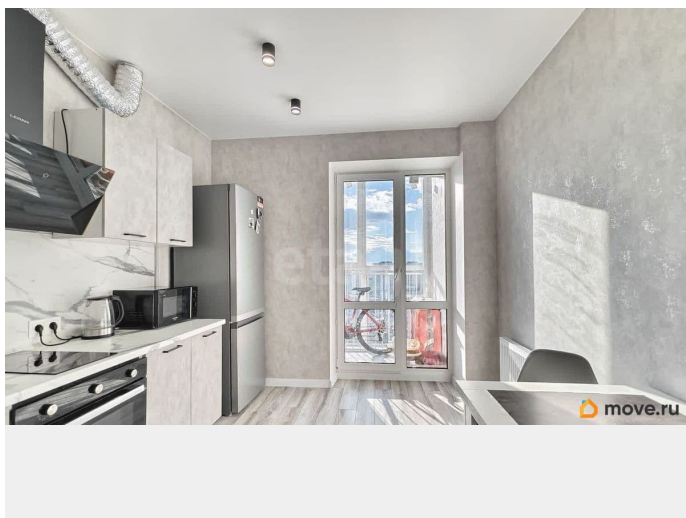
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная однокомнатная квартира формата 1+ с современным ремонтом в светлых тонах, что создает ощущение простора и наполняет помещение естественным светом. Ключевым преимуществом объекта является панорамный вид на город, который открывается из окон и с просторного балкона, оборудованного витражным остеклением. Планировка продумана для комфортной жизни: выделенная гардеробная зона позволяет рационально использовать пространство, а удобная конфигурация коридора и комнаты предоставляет возможности для разнообразных расстановок мебели. Прилегающая дворовая территория является полностью закрытой и благоустроенной, что гарантирует приватность и безопасность. Инфраструктура района развита и включает все необходимое для повседневной жизни: на первых этажах соседнего дома расположены объекты коммерции, в шаговой доступности находятся поликлиника 8, детские сады и лицей, что делает локацию особенно привлекательной для семей с детьми. Транспортная доступность обеспечивает быструю связь с другими районами города. Объект готов к заселению и сочетает в себе преимущества уютного жилья с динамичной

городской средой. МЫ ГАРАНТИРУЕМ  
ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ  
КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 193400 Номер  
в базе: 9702699





Move.ru - вся недвижимость России