

Создано: 19.11.2025 в 11:43

Обновлено: 08.12.2025 в 19:28

**Тюменская область, Тюмень, улица
Евгения Богдановича, 11/3**

5 300 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Евгения Богдановича,

11/3

Улица

[улица Евгения Богдановича](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

34.6 м²

Этаж

9/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

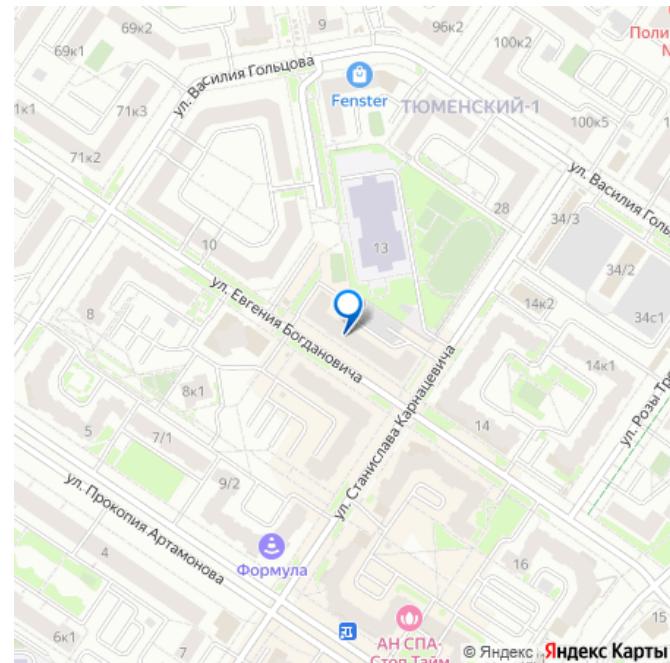
<https://tyumen.move.ru/objects/9286730813>

Ирина Витальевна Щелконогова,

Этажи Тюмень

79123913908

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Срочно!!! Продается отличная 1-ком квартира с большим балконом 8,4м² площади.

Кирпичное исполнение дома обеспечивает вас теплом и хорошей шумоизоляцией.

Просторная кухня 9,6м² и большая комната 17,1м². Выход на балкон как со стороны кухни, так и со стороны комнаты, высота потолков в квартире -2,85 м!!! Квартира очень тёплая, уютная, с приятной энергетикой. Во дворе дома расположена общеобразовательная школа 92 (что очень важно и ценно для родителей с детьми!!!), в шаговой доступности два д/сада, ТРЦ остров, Кристалл, Ашан, Леруа Мерлен, Лента, Метро, детская и взрослая поликлиника 17. В доме хорошие и порядочные соседи, всего 4 квартиры на площадке, подъезд чистый, хорошая и ответственная Управляющая Компания, коммунальные платежи небольшие. Отличный вариант как для проживания, так и для сдачи в аренду!!! Без юридических проблем!!! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 60577 Номер в базе: 10415627



