

Создано: 13.11.2025 в 12:56

Обновлено: 08.12.2025 в 18:16

Тюменская область, Тюмень, улица
Щербакова, 140

5 650 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Щербакова, 140

Улица

[улица Щербакова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

34.7 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

во двор

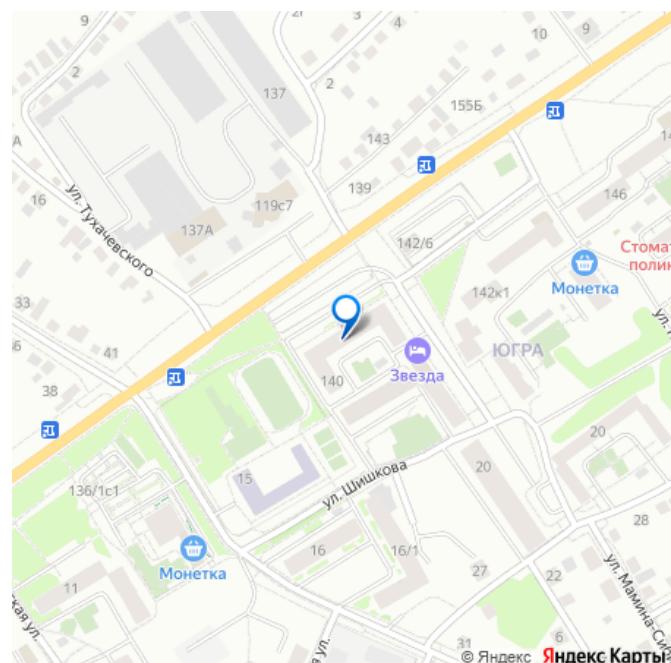
Ремонт

<https://tyumen.move.ru/objects/9286641407>

Динара Керимовна Керимова, Этажи
Тюмень

79827706765

для заметок



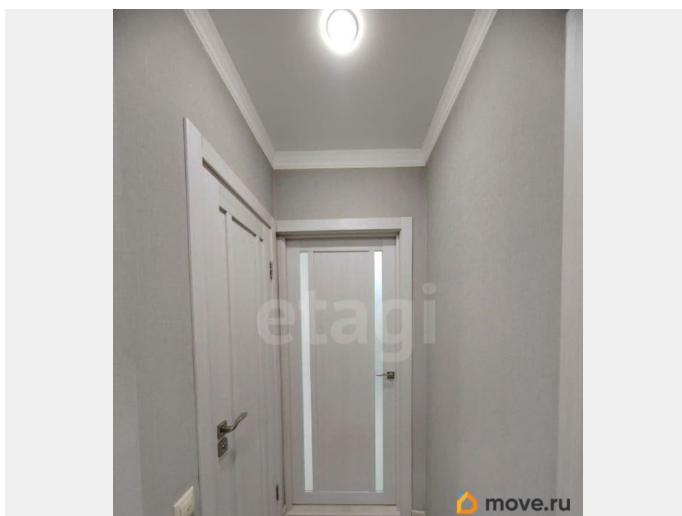
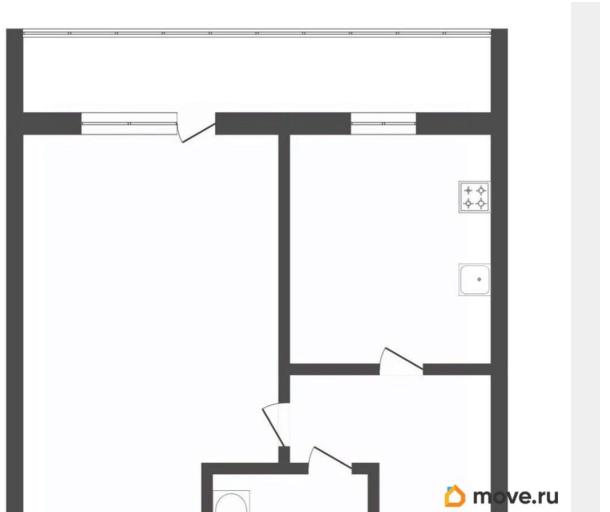
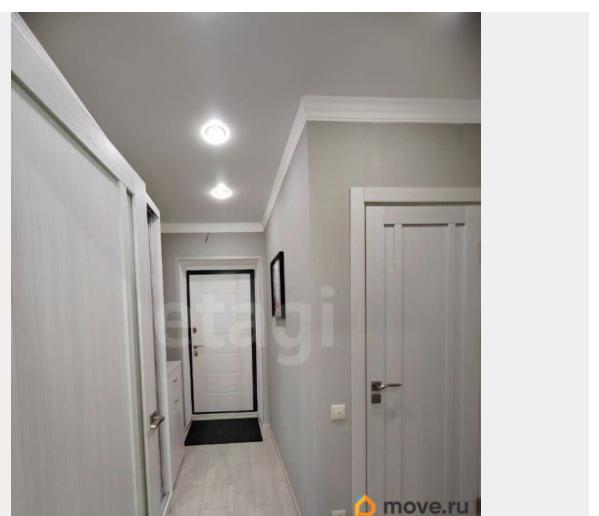
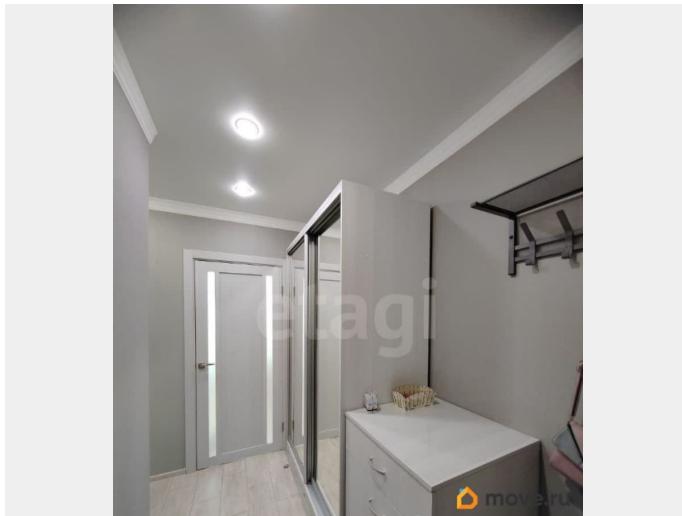
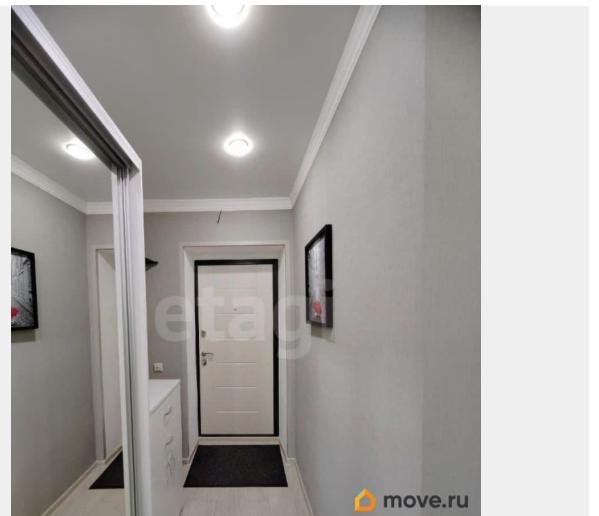
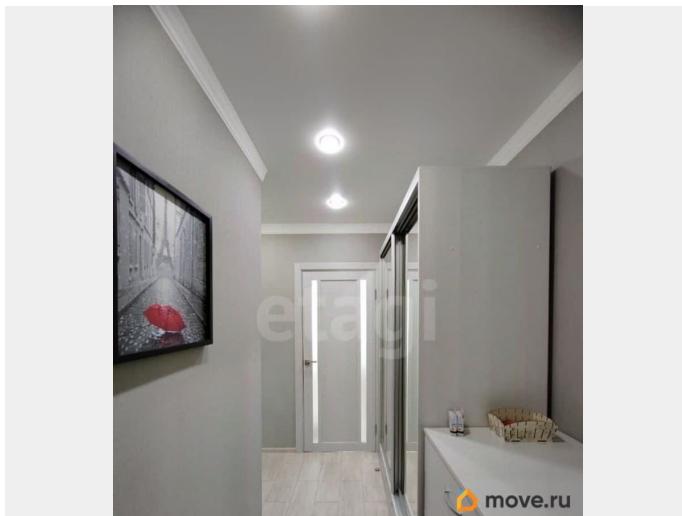
Покупка в ипотеку

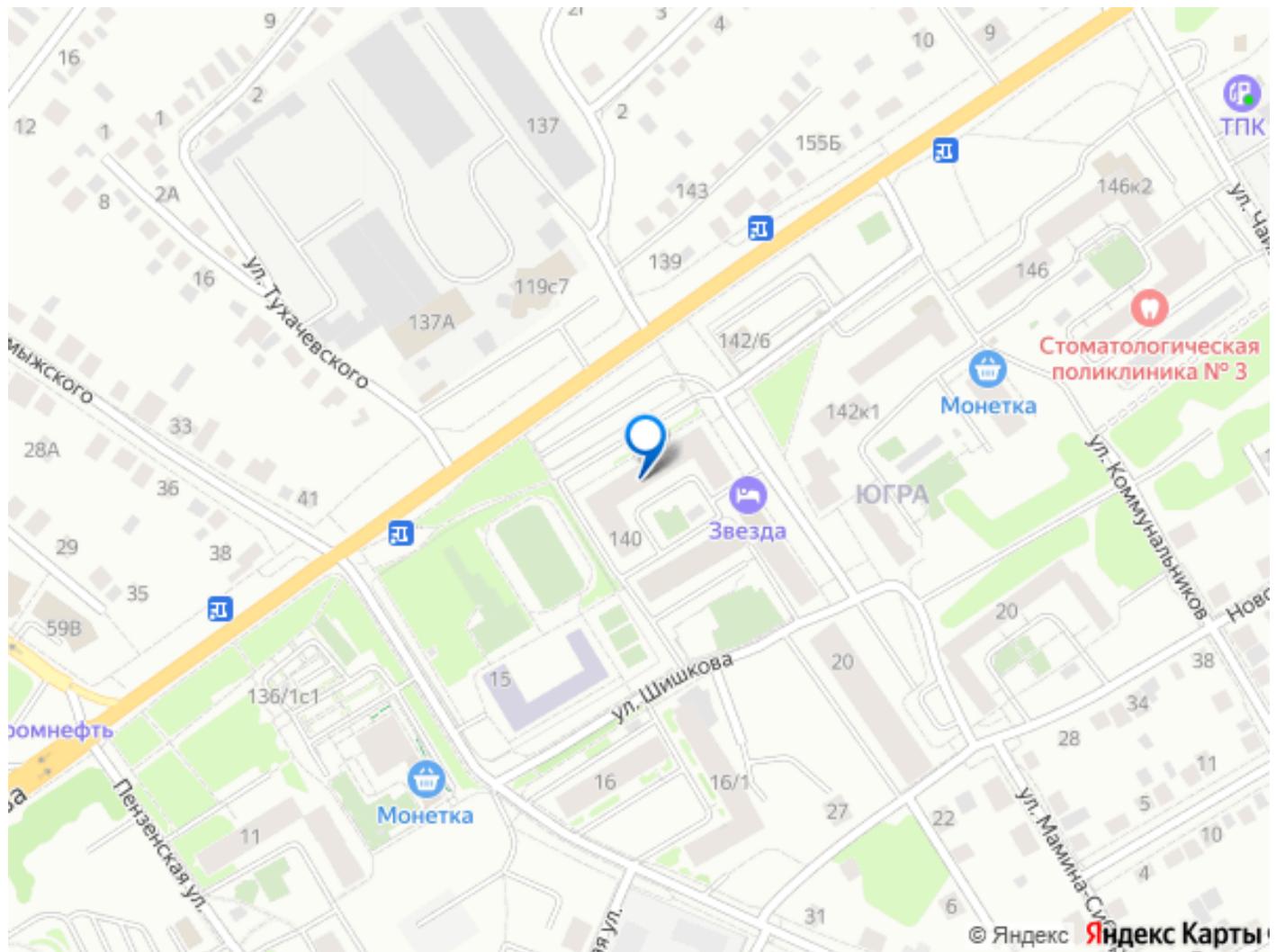
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

** СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! Фиксированная цена — ниже рынка! ** **1-комнатная квартира в самом развивающемся районе — Зареки!**
Ключевые преимущества: — **Полностью готова к заезду:** современный ремонт, тёплые полы, вся мебель и техника остаются!
— **Просторная лоджия** с видом во двор — идеально для отдыха. **Локация мечты:** — **Пешком:** школы, детсады, стадион, аквапарк «Лето-Лето», Алебашевское озеро (57 минут). — **10 минут на машине** до центра города. — **Рядом стартует стройка студенческого кампуса** — инвестиционная привлекательность взлетит! **Почему срочно?** — Переезд собственника.
Перспективы роста: — Район активно развивается: новые инфраструктурные проекты, транспортная доступность, кампус повысит спрос на аренду и стоимость недвижимости. **P.S.** Собственник готов к быстрому оформлению — акт приема-передачи за 1 день! **Не упустите идеальный вариант для жизни, аренды или прибыльных инвестиций!** МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 193402 Номер в базе: 7676966





Move.ru - вся недвижимость России