

Создано: 04.01.2026 в 13:37

Обновлено: 08.01.2026 в 14:27

Тюменская область, Тюмень, улица
Щербакова, 140

5 650 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Щербакова, 140

Улица

[улица Щербакова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

34.7 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

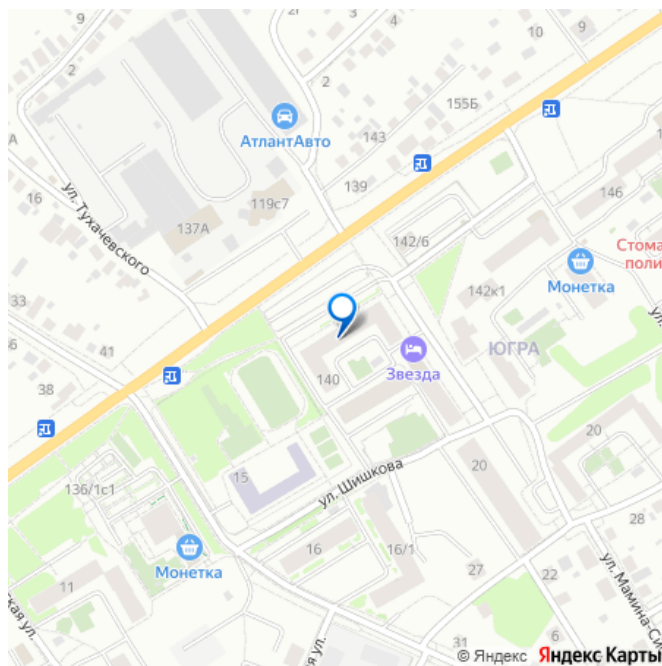
Описание

<https://tyumen.move.ru/objects/9287812816>

**Варвара Геннадьевна Богрова, Этажи
Тюмень**

79829216320

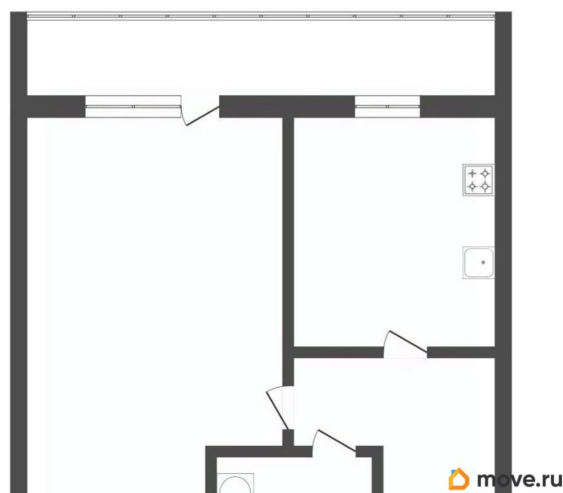
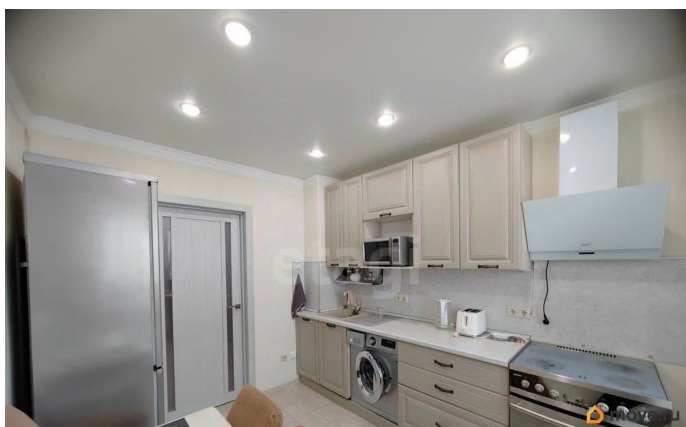
для заметок

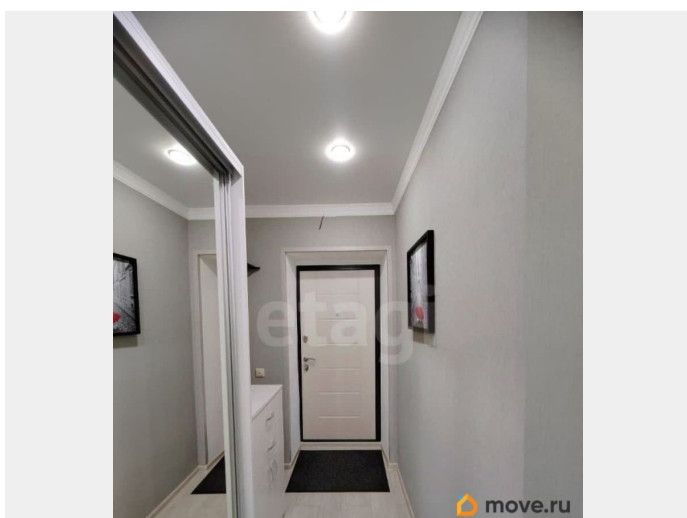
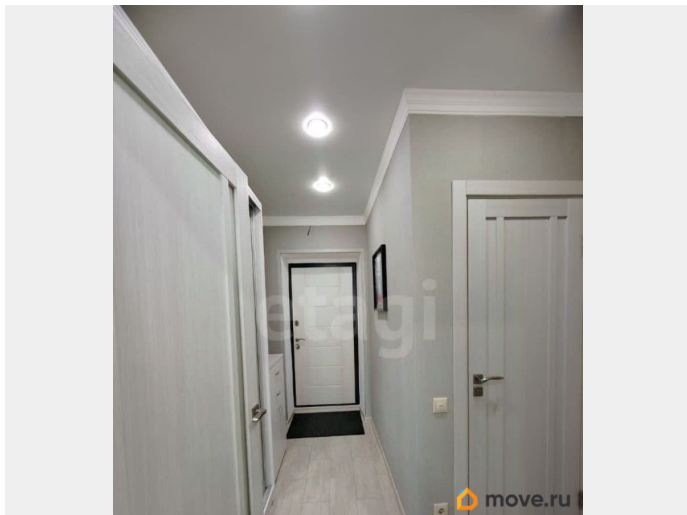
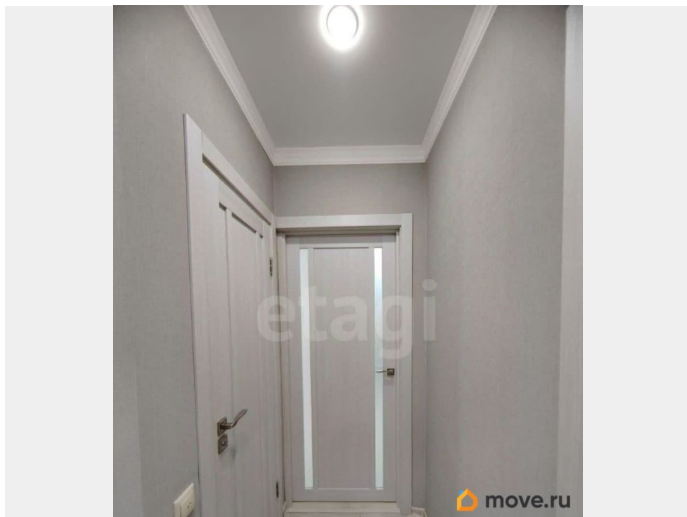


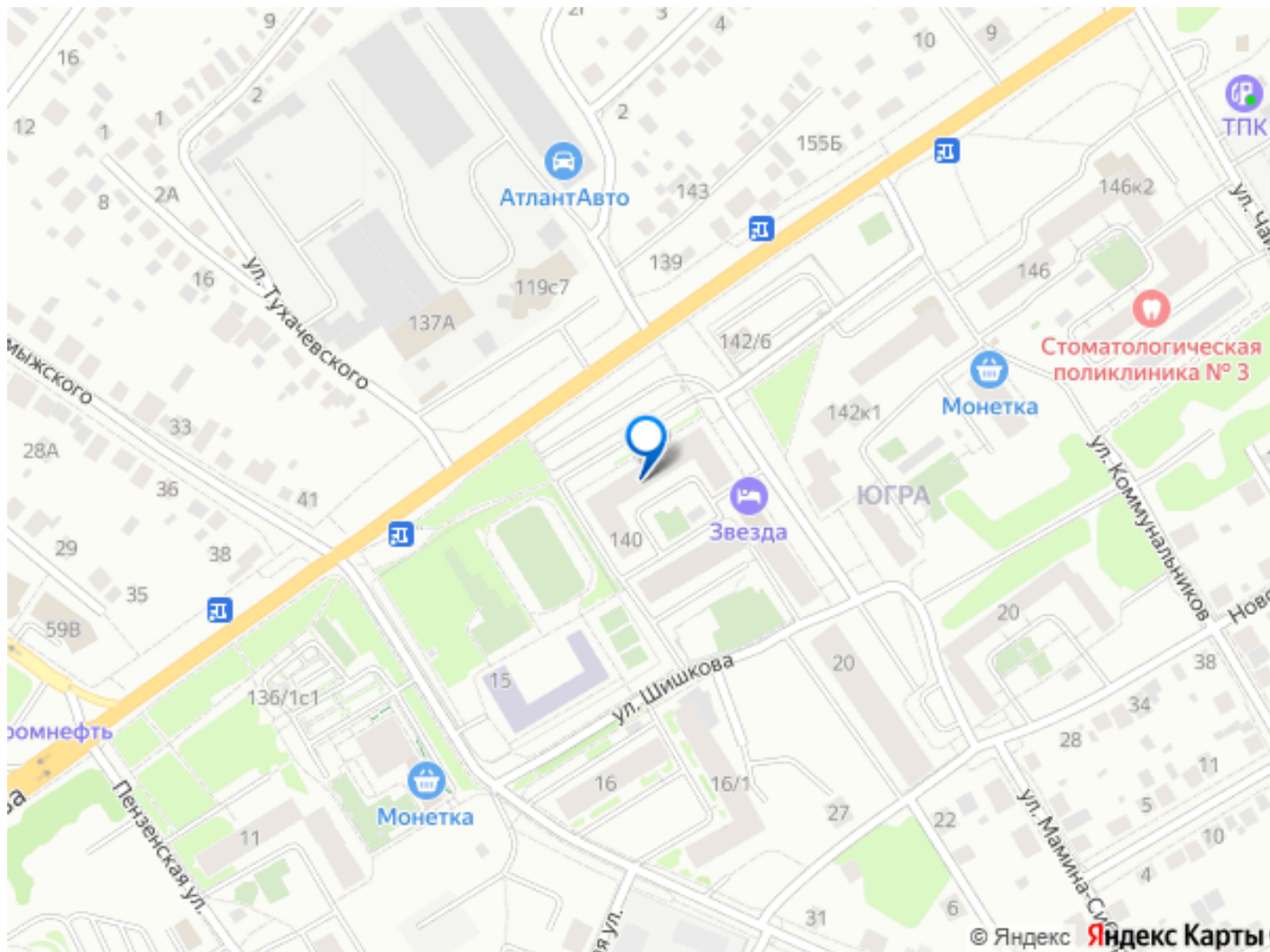
**** СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! Фиксированная цена — ниже рынка! **** ****1-комнатная квартира в самом развивающемся районе — Зареки!****

****Ключевые преимущества:**** — ****Полностью готова к заезду:**** современный ремонт, тёплые полы, вся мебель и техника остаются! — ****Просторная лоджия**** с видом во двор — идеально для отдыха. ****Локация мечты:**** — ****Пешком:**** школы, детсады, стадион, аквапарк «Лето-Лето», Алебашевское озеро (57 минут). — ****10 минут на машине**** до центра города. — ****Рядом стартует стройка студенческого кампуса**** — инвестиционная привлекательность взлетит! ****Почему срочно?**** — Переезд собственника.

****Перспективы роста:**** — Район активно развивается: новые инфраструктурные проекты, транспортная доступность, кампус повысит спрос на аренду и стоимость недвижимости. ****P.S.**** Собственник готов к быстрому оформлению — акт приема-передачи за 1 день! ****Не упустите идеальный вариант для жизни, аренды или прибыльных инвестиций!**** **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 111268 Номер в базе: 7676966







Move.ru - вся недвижимость России