

Создано: 13.10.2025 в 11:45

Обновлено: 02.01.2026 в 18:20

<https://tyumen.move.ru/objects/9285723254>

**Семен Александрович Кочарин, Этажи
Тюмень**

79829413030

**Тюменская область, Тюмень, улица 50
лет Октября, 33**

5 000 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица 50 лет Октября, 33

Улица

[улица 50 лет Октября](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

34.8 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

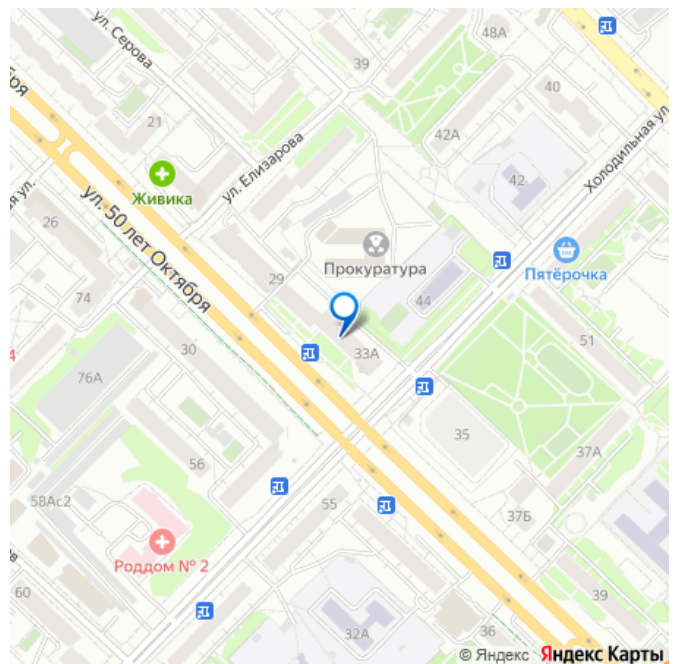
раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Уважаемые покупатели! Предлагается к продаже уютная однокомнатная квартира в центральной части города, расположенная на пересечении улиц Холодильной и 50 лет Октября. Эта квартира обладает удобной планировкой: просторная изолированная спальня, функциональная кухня квадратной формы и удобный раздельный санузел. Общая площадь составляет комфортные 34 квадратных метра. Квартира готова к немедленному въезду благодаря свежему косметическому ремонту с нейтральной цветовой гаммой, позволяющей будущим владельцам обустроить жилье согласно своим предпочтениям без значительных финансовых затрат. Удобное расположение квартиры обеспечит вам комфорт и экономию времени каждый день. Здесь легко добраться до любого уголка города благодаря отличной транспортной доступности — остановка общественного транспорта всего в нескольких минутах пешком.

Инфраструктура района представлена всеми необходимыми объектами: неподалеку находятся крупные торговые центры «Магеллан» и «Гудвин», Тюменский нефтегазовый университет, детская поликлиника, дошкольные учреждения и школы. Любителям спокойствия и природы понравится наличие вблизи благоустроенного Сквера гимназистов, где приятно прогуляться в свободное время. Выбирая эту квартиру, вы получаете

уникальное сочетание преимуществ проживания в центральном районе и возможности наслаждаться тихими зелеными зонами вокруг дома. Отличительная особенность предложения заключается также в привлекательной цене, значительно уступающей средней стоимости аналогичных квартир в данном районе, что делает покупку идеальным решением как для собственного жилья, так и для инвестиций. Мы готовы организовать показ в любое удобное для вас время. Звоните прямо сейчас, и убедитесь сами, насколько выгодна эта покупка! Приятного просмотра и удачных покупок! Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 132413 Номер в базе: 10081245

