

🕒 Создано: 10.11.2025 в 14:40

Обновлено: 08.12.2025 в 18:03

<https://tyumen.move.ru/objects/9286533535>

**Ольга Николаевна Ярунова, Этажи**

**Тюмень**

**79120781089**

**Тюменская область, Тюмень, улица**

**Малиновского, 4к3**

**4 500 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Малиновского, 4к3

Улица

[улица Малиновского](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

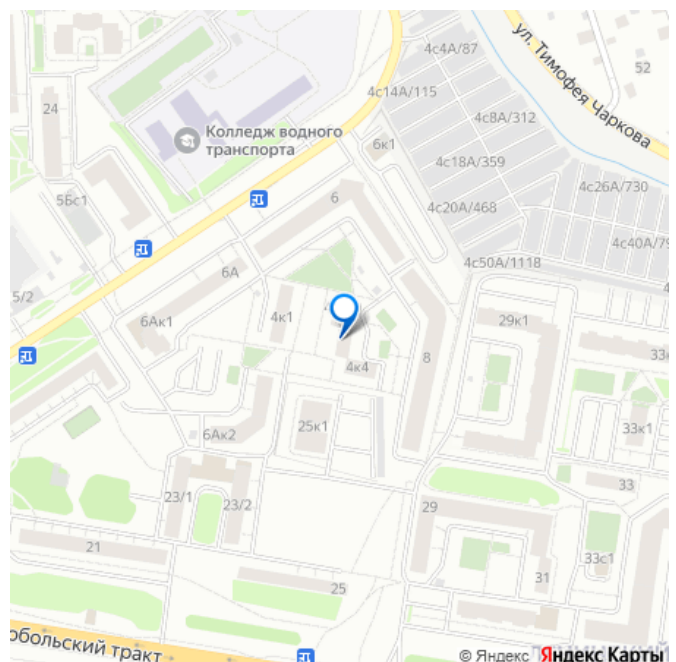
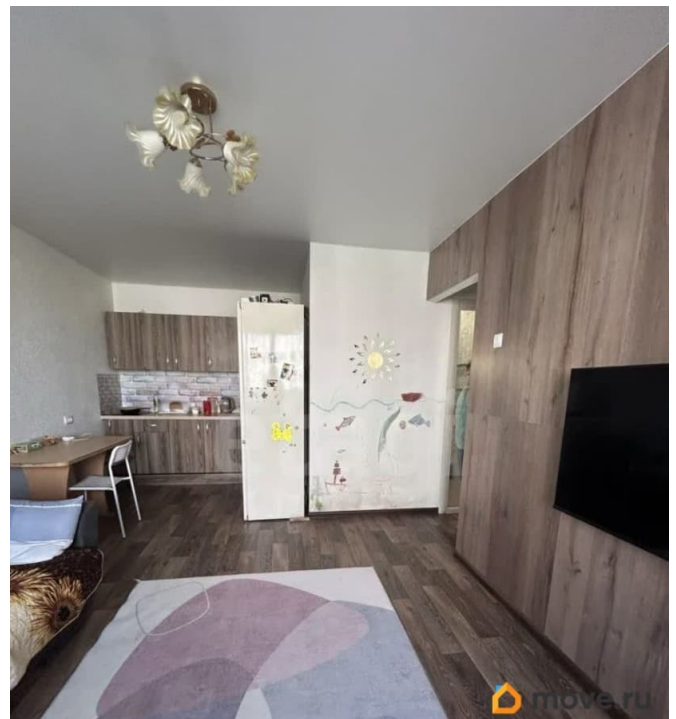
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

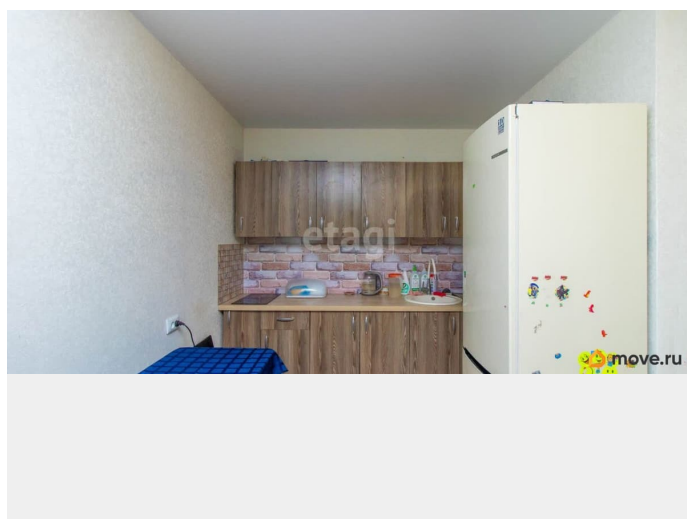
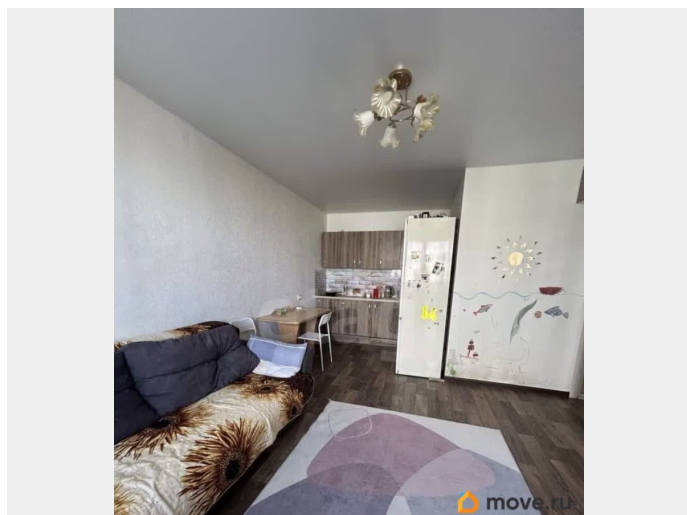
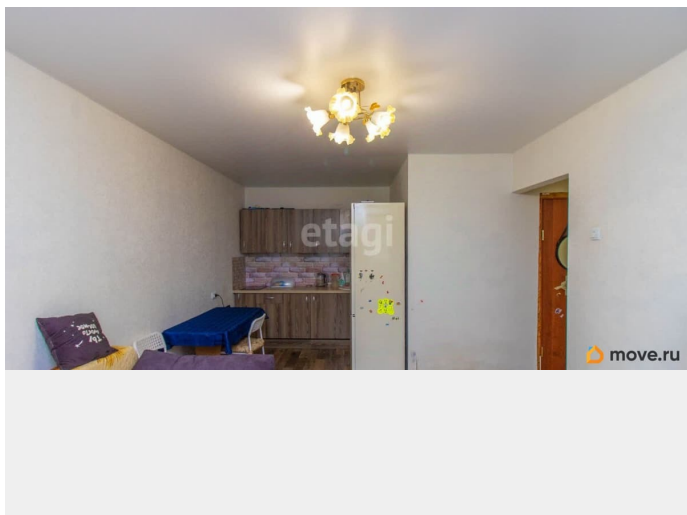
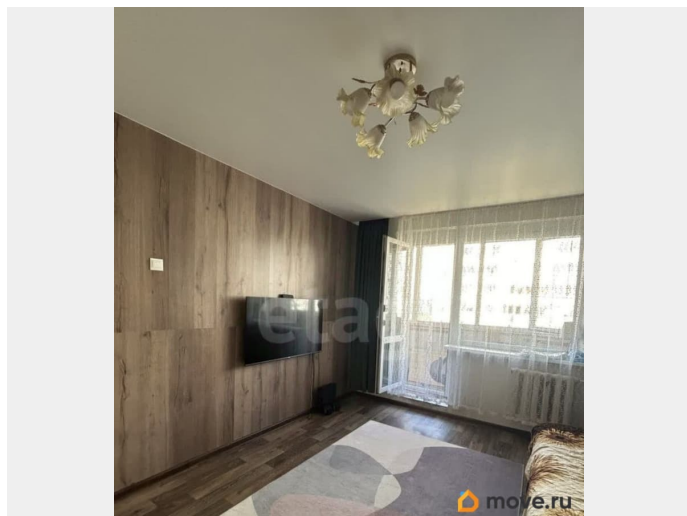
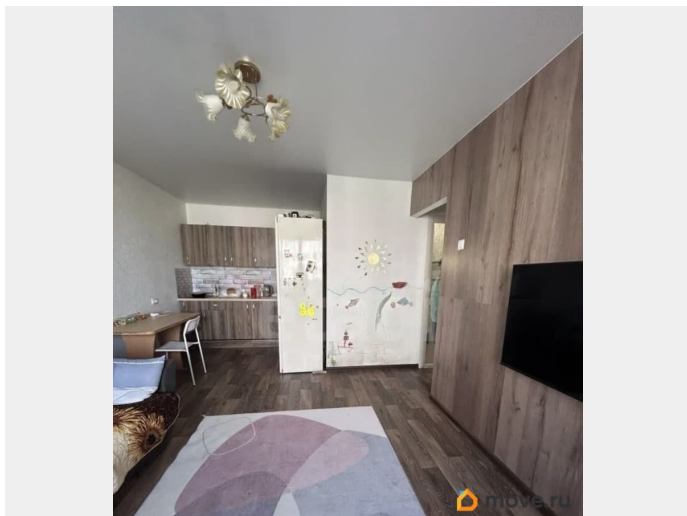
возможна ипотека, лифт, парковка

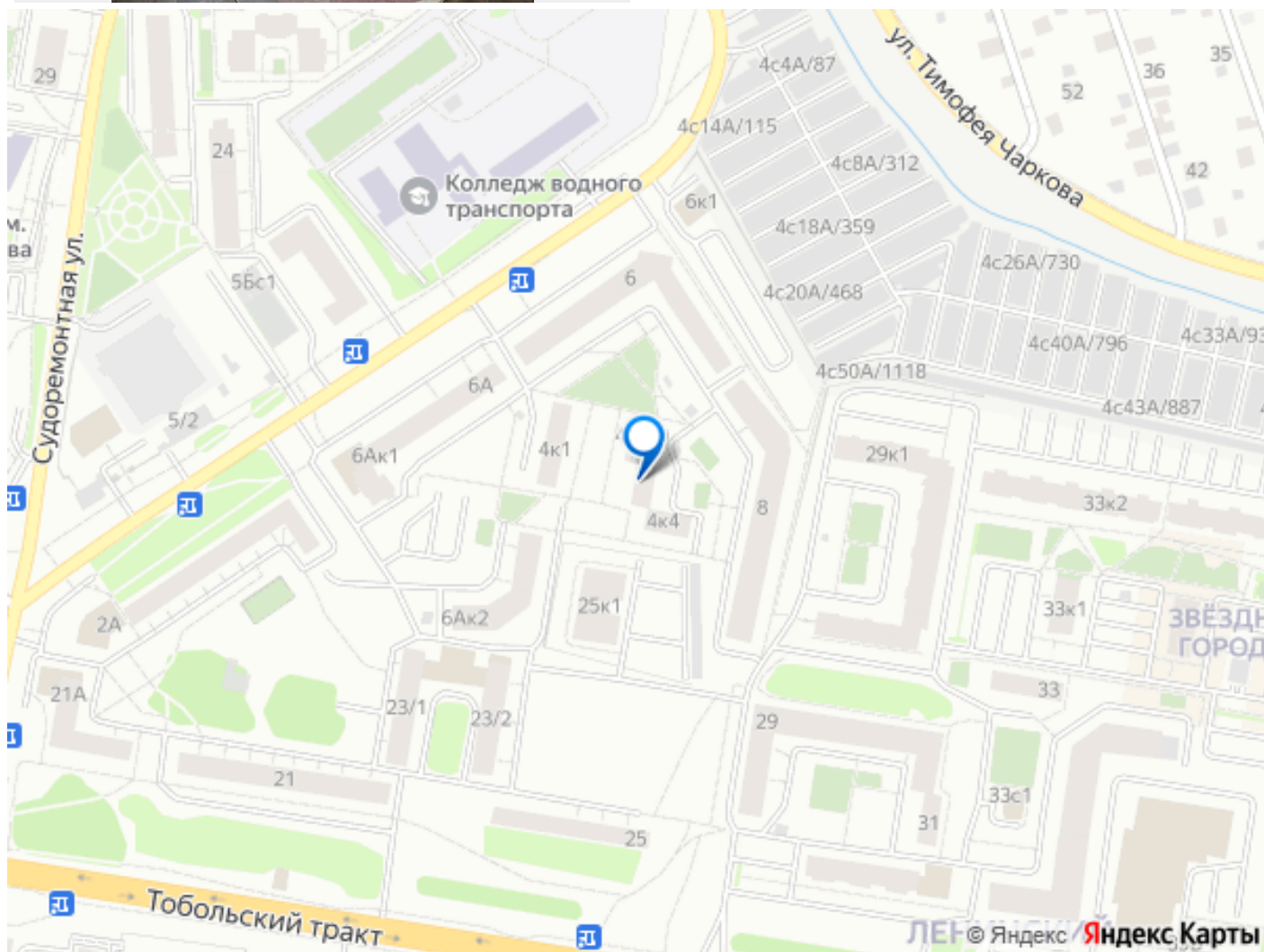
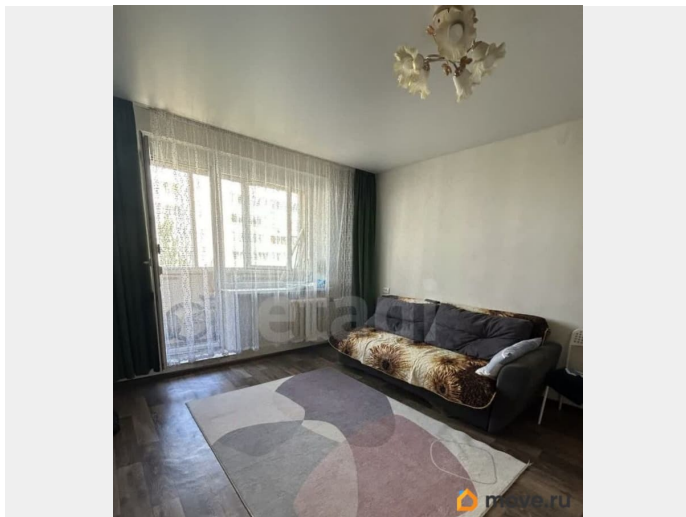
## Описание

Продается великолепная однокомнатная квартира в классической 125 серии, выполненная в панельном исполнении. Это идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт и качество жизни! Квартира расположена на среднем этаже и имеет площадь 35 м², что обеспечивает достаточно пространства для уютного проживания. Внутри вас ждет косметический ремонт, который позволит вам сразу же заселиться и наслаждаться жизнью. Просторная кухня-гостиная станет отличным местом для семейных ужинов и встреч с друзьями. А огромная лоджия площадью 7 м² — это настоящая находка! В летний период она превратится в ваше личное пространство для отдыха: читайте книги, наслаждайтесь чашечкой кофе и слушайте пение птиц. Мыс — один из самых зеленых, чистых и тихих районов города, что делает его идеальным местом для жизни. В шаговой доступности находятся школа и детские сады, что особенно удобно для семей с детьми. Рядом расположен ТЦ СитиМолл, где вы найдете все необходимое для шопинга, развлечений и вкусной еды. Квартира принадлежит одному собственнику, обременений нет, что упрощает процесс покупки. Не упустите шанс стать обладателем этой замечательной квартиры в прекрасном районе! Звоните и

записывайтесь на просмотр уже сегодня!

Ваш новый дом ждет вас! МЫ ГАРАНТИРУЕМ  
ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ  
КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 187563 Номер  
в базе: 9648271





Move.ru - вся недвижимость России