

Создано: 14.11.2025 в 12:33

Обновлено: 09.12.2025 в 13:52

<https://tyumen.move.ru/objects/9286599233>

Аза Ярижева, Домино

**79129209082****Тюменская область, Тюмень, улица  
Василия Малкова, 21****4 800 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Василия Малкова, 21

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.69 м

Жилая площадь

15.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.9 м<sup>2</sup>

Этаж

7/24

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

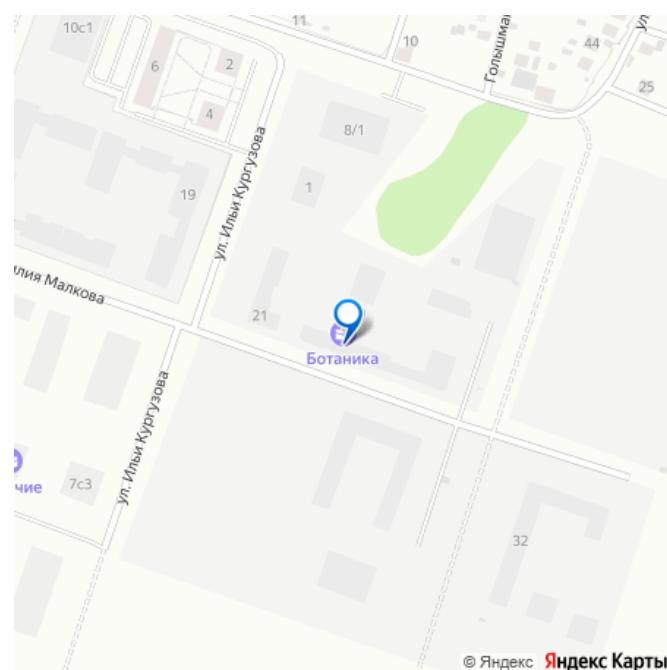
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

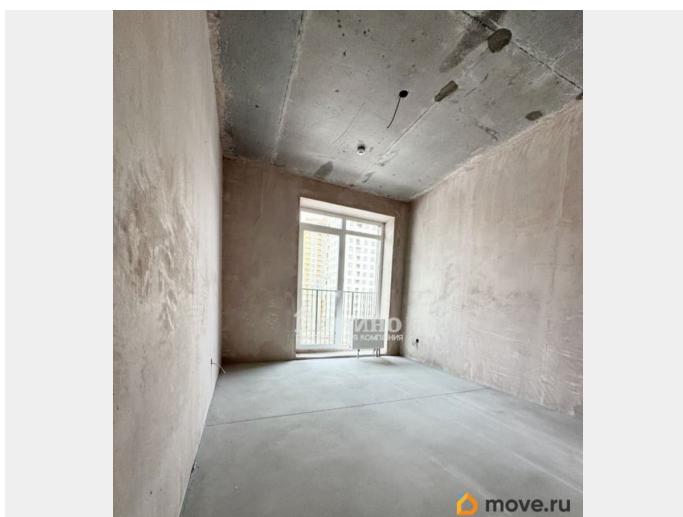
да

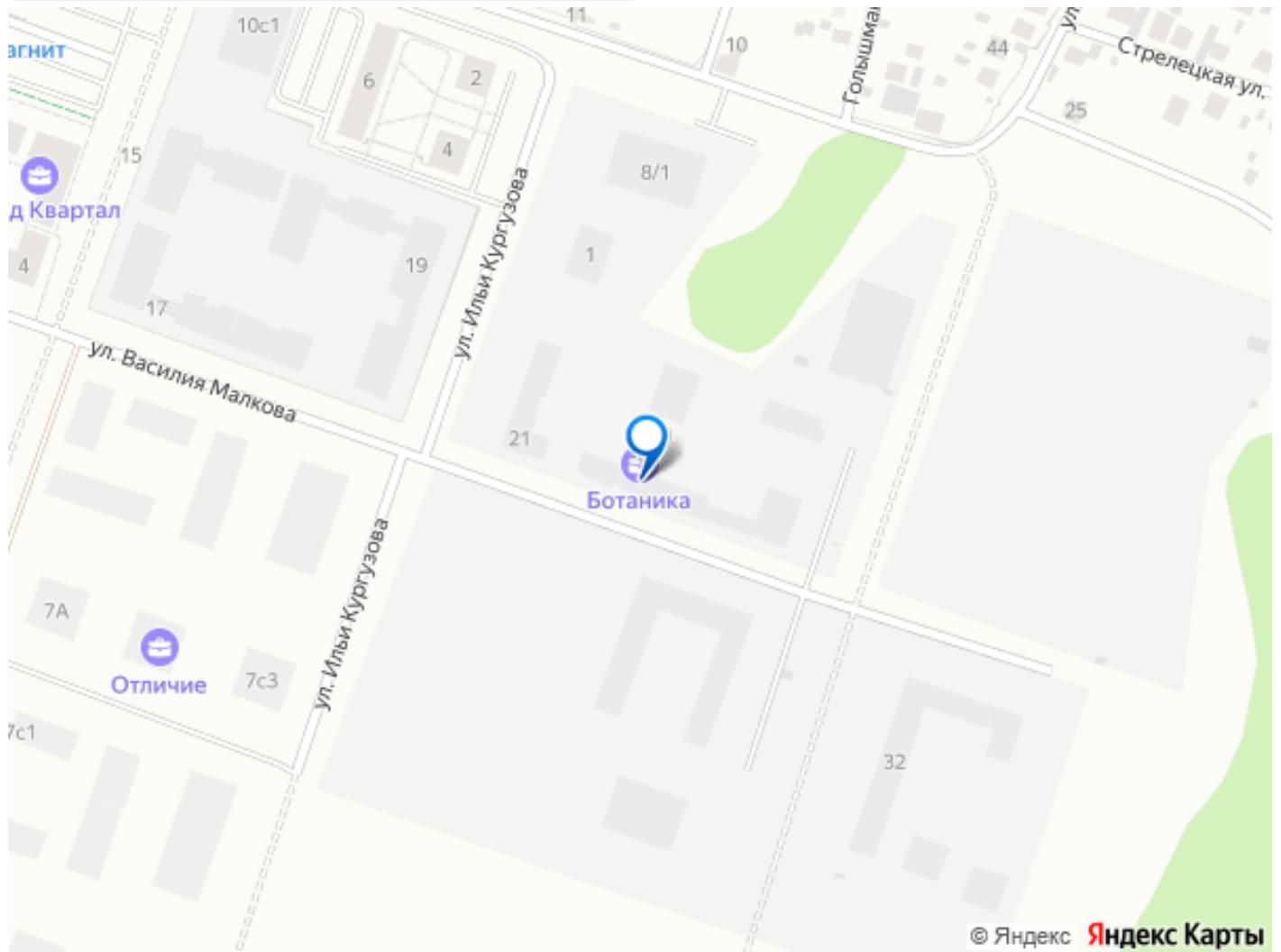
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1918797. Продается однокомнатная квартира в ЖК «Ботаника». Расположился квартал на первой линии современного микрорайона Комарово парк вблизи будущего городского парка «Комарово» площадью в 38 Га и небольшого сквера прямо у первых домов. Квартира расположена на 12 этаже, благодаря выгодному расположению видовые характеристики квартала это зеленые просторы рослых деревьев и завораживающие виды на закат! Концептуальное благоустройство - это сбалансированное пространство! Здесь каждый житель может найти себе занятие «по душе» в пределах закрытого двора. Для детей разного возраста двор разбит на секции по интересам. Это целый детский городок, отвечающим последним техническим требованиям и современным трендам. Взрослые локации: - это пространство для отдыха после рабочего дня под звуки фонтанов; - это широкий променад; - это прогулки по скверу в тени рослых деревьев и аромата лесной свежести; - это зоны для принятия солнечных ванн у фонтана; - это пробежки вдоль комплекса и сквера; - это занятия йогой в закрытой деревьями обстановке, но не отходя от комплекса. Особое внимание застройщик

уделяет парковочным зонам. В квартале будет два крытых наземных паркинга. На первых этажах паркинга располагаются гаражные боксы, на втором и третьем этажах будет просторная парковка для жителей комплекса. Удобная парковочная зона вынесена за пределы двора для обеспечения максимальной безопасности своих жителей.





Move.ru - вся недвижимость России