

Создано: 26.11.2025 в 22:06

Обновлено: 12.12.2025 в 18:33

<https://tyumen.move.ru/objects/9286916128>

**Альбина Равилевна Козуб, Этажи**

**Тюмень**

**79123921226**

**Тюменская область, Тюмень, Полевая  
улица, 117к8**

**4 360 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Полевая улица, 117к8

Улица

[улица Полевая](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.9 м<sup>2</sup>

Этаж

24/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

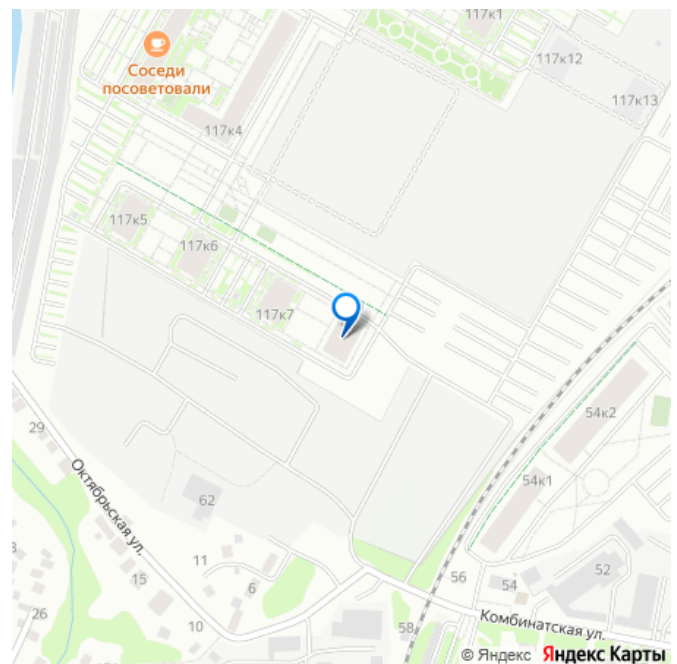
лоджия

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Уважаемые покупатели! Продается уютная 1-комнатная квартира в современном жилом комплексе «Озёрный парк», расположенном в живописном районе Дом Оборона, всего в 10 минутах от центра Тюмени. Площадь квартиры составляет 36,7 кв.м.. Внутри уже выполнена качественная улучшенная черновая отделка, что позволит вам сразу приступить к созданию вашего идеального пространства. Никакого шума сверху ;) Кладовка в подарок/ Этот район славится своей зеленью и спокойной атмосферой, что делает его идеальным местом для комфортной жизни. В непосредственной близости находится великолепный Затюменский парк, где вы сможете заниматься спортом, гулять на свежем воздухе или просто наслаждаться природой. Жилой комплекс «Озёрный парк» предлагает комплексный подход к жизни: здесь предусмотрены не только жилые дома, но и коммерческие помещения с уже действующими магазинами. В ближайшем будущем планируется строительство школы и детского сада, что сделает этот район еще более привлекательным для семей с детьми. Просторные, озелененные дворы с зонами отдыха для детей и взрослых, безопасные детские и спортивные площадки — все это создаст идеальные условия для комфортного

проживания. Кроме того, входы в подъезды выполнены на уровне земли, что обеспечивает удобный доступ для всех жителей. В шаговой доступности находятся детский сад 110 и школы 22 и 38, что делает этот комплекс особенно привлекательным для семей. Юридически чистая квартира без обременений, занижений, никто не прописан. Покупка возможна как за наличный расчет, так и с ипотеку. Звоните, задавайте вопросы, приходите на просмотр. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 168856 Номер в базе: 10476849

