

Создано: 16.07.2025 в 09:29

Обновлено: 09.12.2025 в 19:19

Тюменская область, Тюмень, улица  
Малиновского, 6А

**4 500 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Малиновского, 6А

Улица

[улица Малиновского](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.1 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

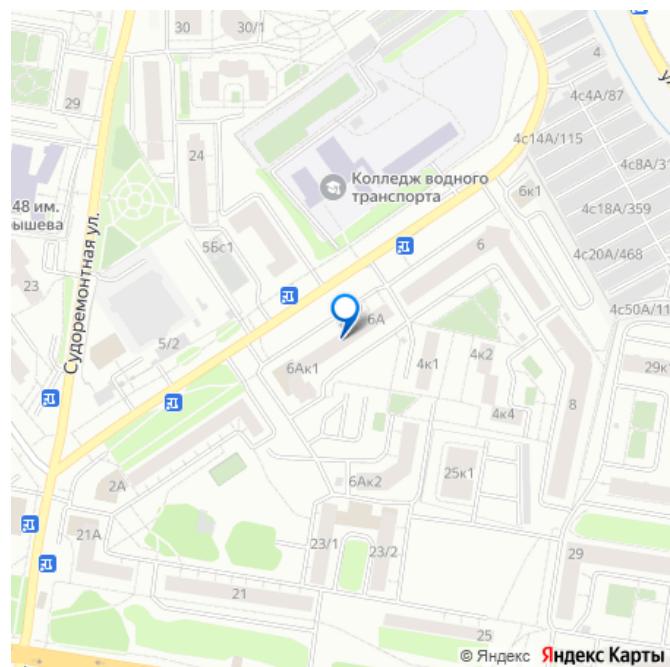
<https://tyumen.move.ru/objects/9282940743>

(Булгакова) Марина Александровна

Иванова, Этажи Тюмень

**79827723412**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

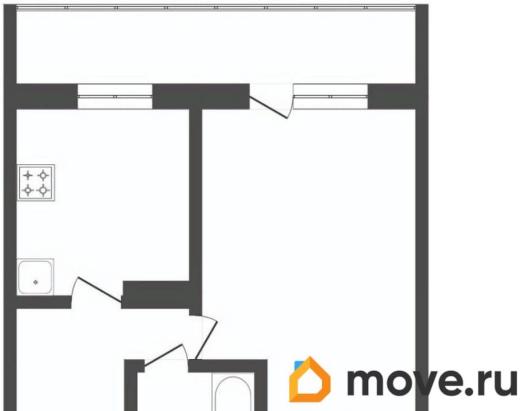
возможна ипотека, лифт, парковка

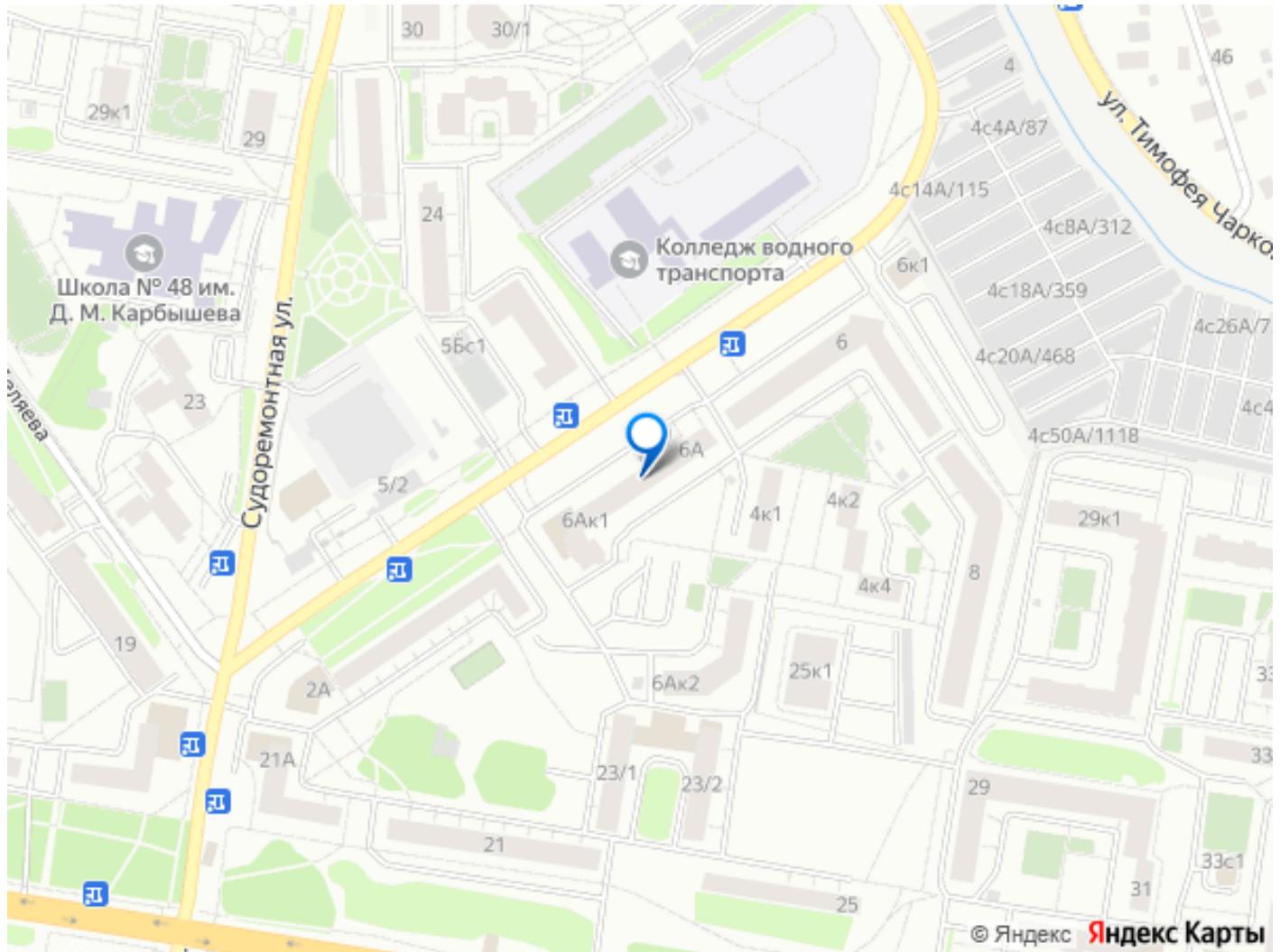
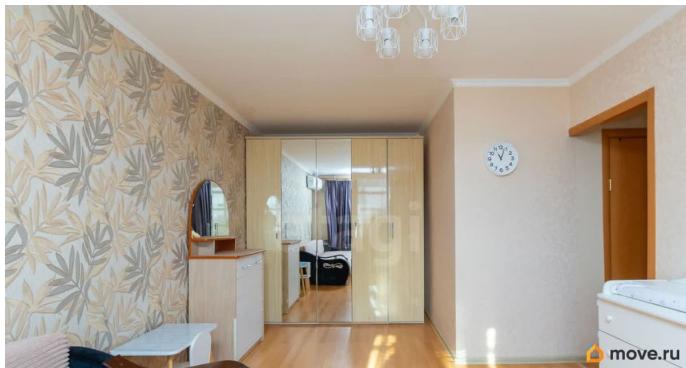
## Описание

Предлагается к продаже комфортная однокомнатная квартира. Квартира комфортной и функциональной планировки. При желании, можно сделать квартиру формата 1+, не перенося «мокрую точку». В квартире сделан косметический ремонт. В комнате на полу — ламинат, на стенах — обои. В мокрых зонах (коридор, кухня) на полу кафель. Санузел совмещен, оборудован качественной сантехникой. Большая лоджия несомненно фишкой этой квартиры. Окна выходят во двор на солнечную сторону. При продаже в квартире остаётся кухонный гарнитур, шкаф в комнате, кондиционер, остальное — готовы обсудить.

Инфраструктура района развита. Школа, детский сад, поликлиника, сетевые магазины, аптеки, салоны красоты — всё в шаговой доступности. На расстоянии, буквально одной автобусной остановки, располагается ТЦ «Сити Молл». Так же неподалеку располагается Гагаринский парк, где можно начинать свой день с пробежки или прогуляться перед сном. Хорошая транспортная развязка. Квартира юридическая чистая. Если остались вопросы, звони! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код

пользователя: 14090 Номер в базе: 4873437





Move.ru - вся недвижимость России