

Создано: 23.09.2025 в 15:30

Обновлено: 12.12.2025 в 18:44

<https://tyumen.move.ru/objects/9285169858>

**Елена Ивановна Малышенко, Этажи  
Тюмень**

**79199224972**

**Тюменская область, Тюмень,  
Ставропольская улица, 4**

**5 199 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Ставропольская улица, 4

Улица

[улица Ставропольская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.3 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

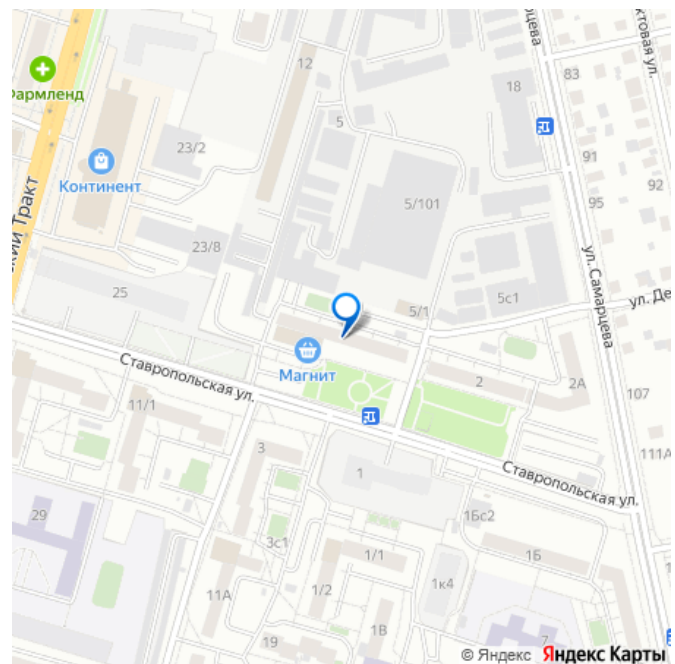
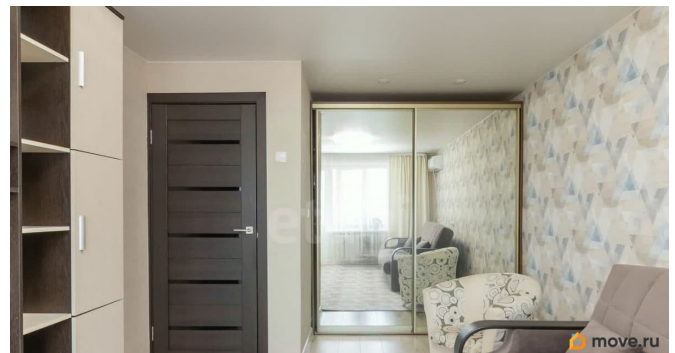
раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

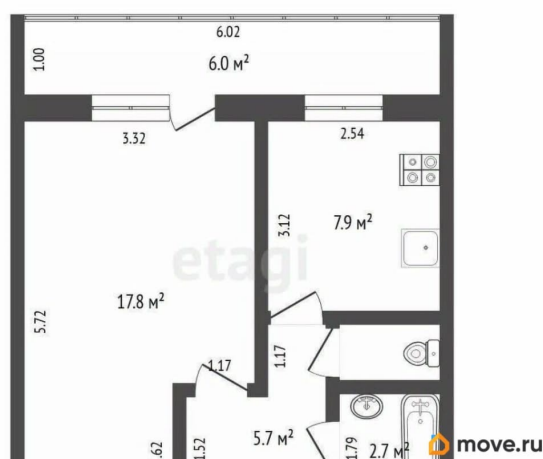
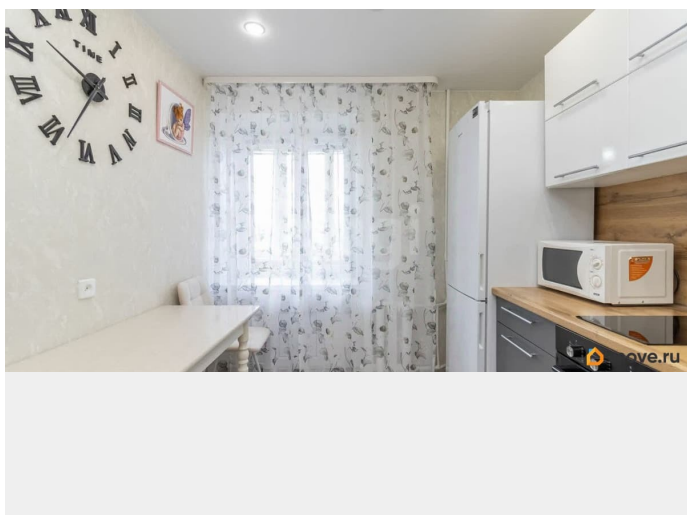
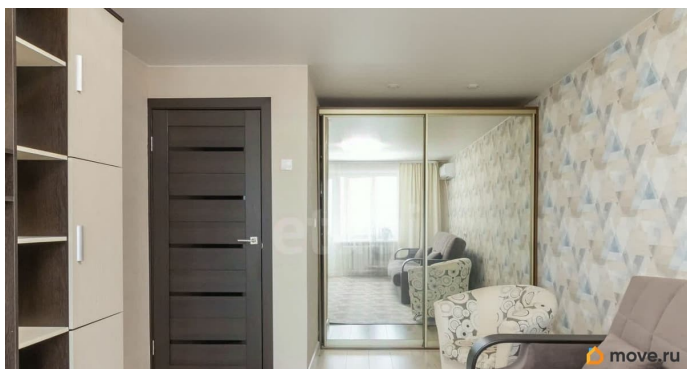
да

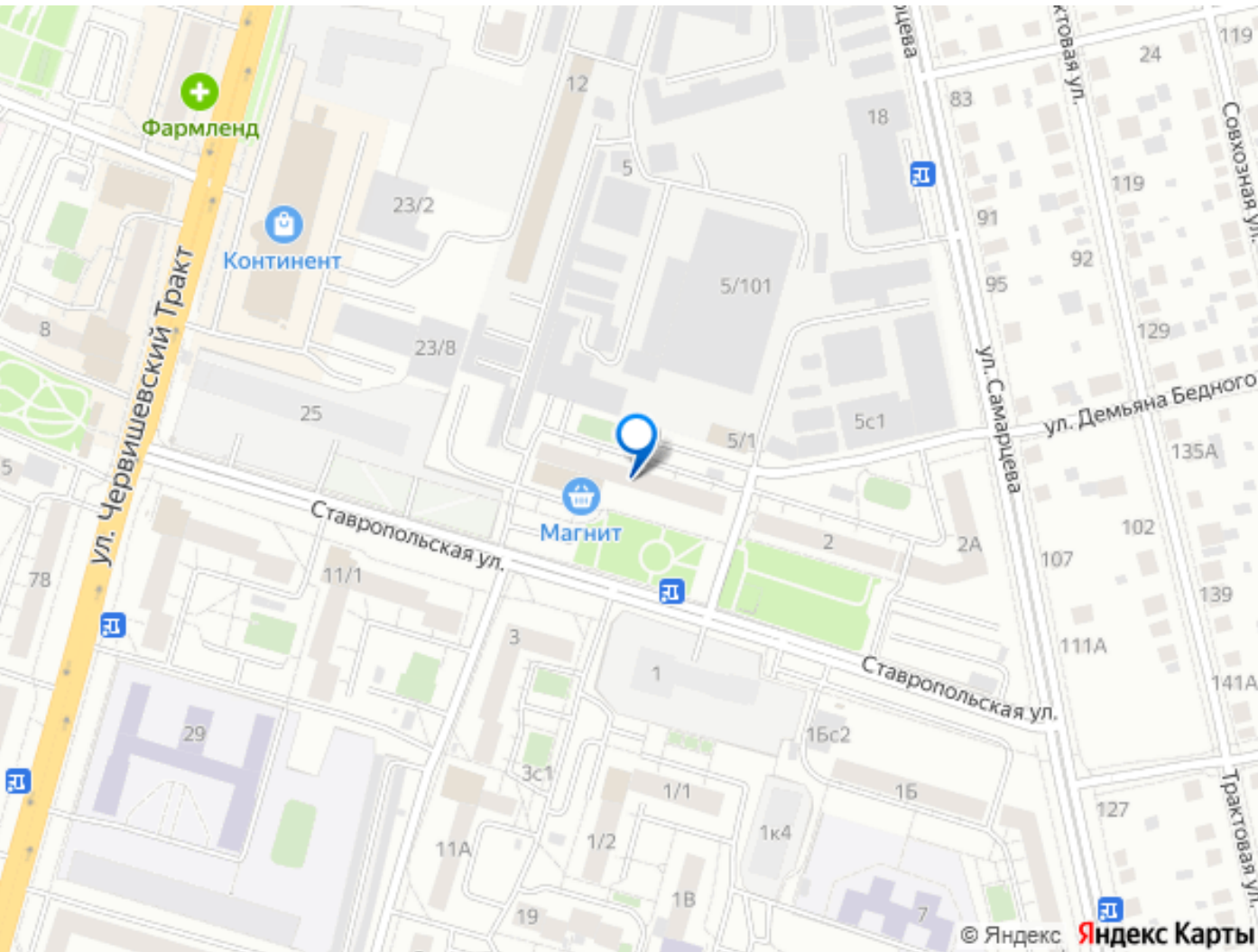
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагаю Вашему вниманию светлую, уютную квартиру, в Южном микрорайоне, в доме кирпичного исполнения. В квартире сделан качественный ремонт. Стены оклеены обоями, натяжной матовый потолок, на полу качественный ламинат и керамогранит. Балкон утеплен и обшит вагонкой, а также здесь установлены два вместительных шкафа. Квартира находится на 9 этаже, минимальное количество соседей, над вами никто не бежит и не шумит а также есть технический этаж а это дополнительная безопасность и тепло в вашей квартире. На первом этаже колясочная комната. Есть кладовая, которую делим с дружными соседями. Установлен новый бесшумный лифт. Недавно сделан капитальный ремонт дома и двора,. Аккуратный подъезд, спокойные, вежливые соседи. Благоустроенный зеленый закрытый двор с детской площадкой и установлено видеонаблюдение по периметру двора, в подъезде и на парковке. В шаговой доступности кола 69. Озеро, с прогулочными дорожками. В этом районе хорошо развита социально-бытовая инфраструктура: здесь имеются детские сады, школы, лицей, училище связи 30, ТЦ «Континент», развлекательный центр «Пирамида», магазины, поликлиника 5 , аптеки. Удобная транспортная развязка - до центра города отсюда можно добраться всего за 10-12 минут. Рядом автобусная остановка. Удобен и

выезд за город, так как близость района к  
объездной магистрали . МЫ ГАРАНТИРУЕМ  
ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ  
КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 18138 Номер в  
базе: 9889445





Move.ru - вся недвижимость России