

Создано: 04.12.2025 в 14:55

Обновлено: 10.12.2025 в 19:18

**Тюменская область, Тюмень, улица
Самарцева, 177**

4 860 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Самарцева, 177

Улица

[улица Самарцева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

35.3 м²

Этаж

9/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

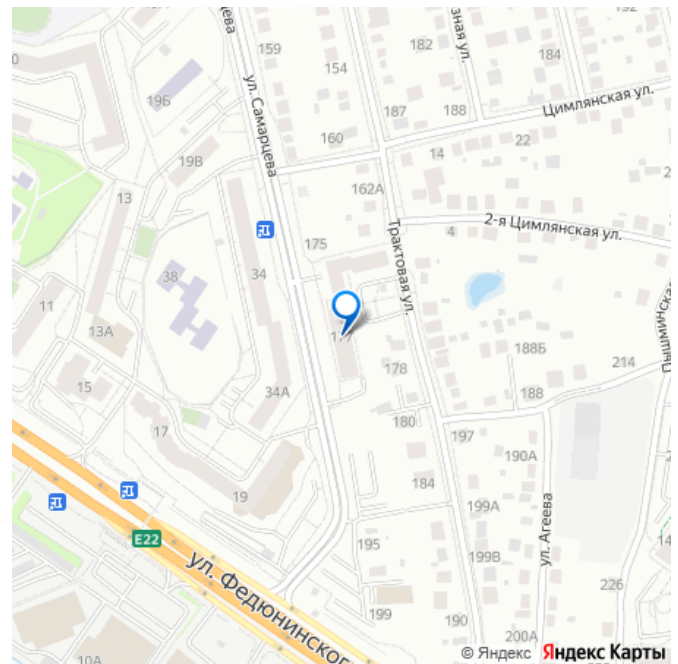
Покупка в ипотеку

<https://tyumen.move.ru/objects/9287161683>

**Татьяна Борисовна Герасимова, Этажи
Тюмень**

79829421781

для заметок

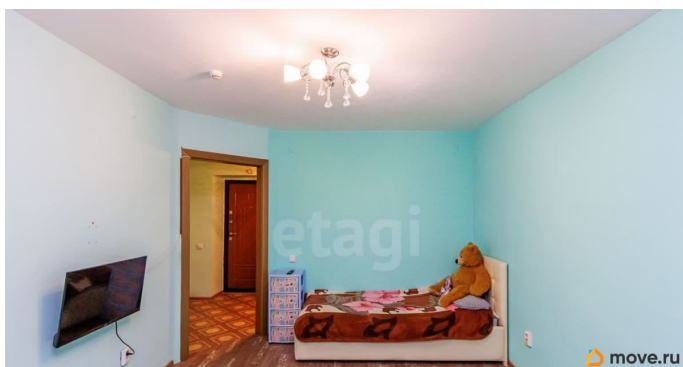
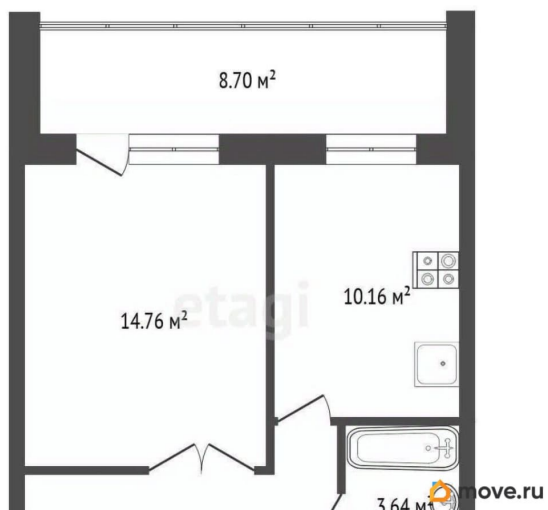


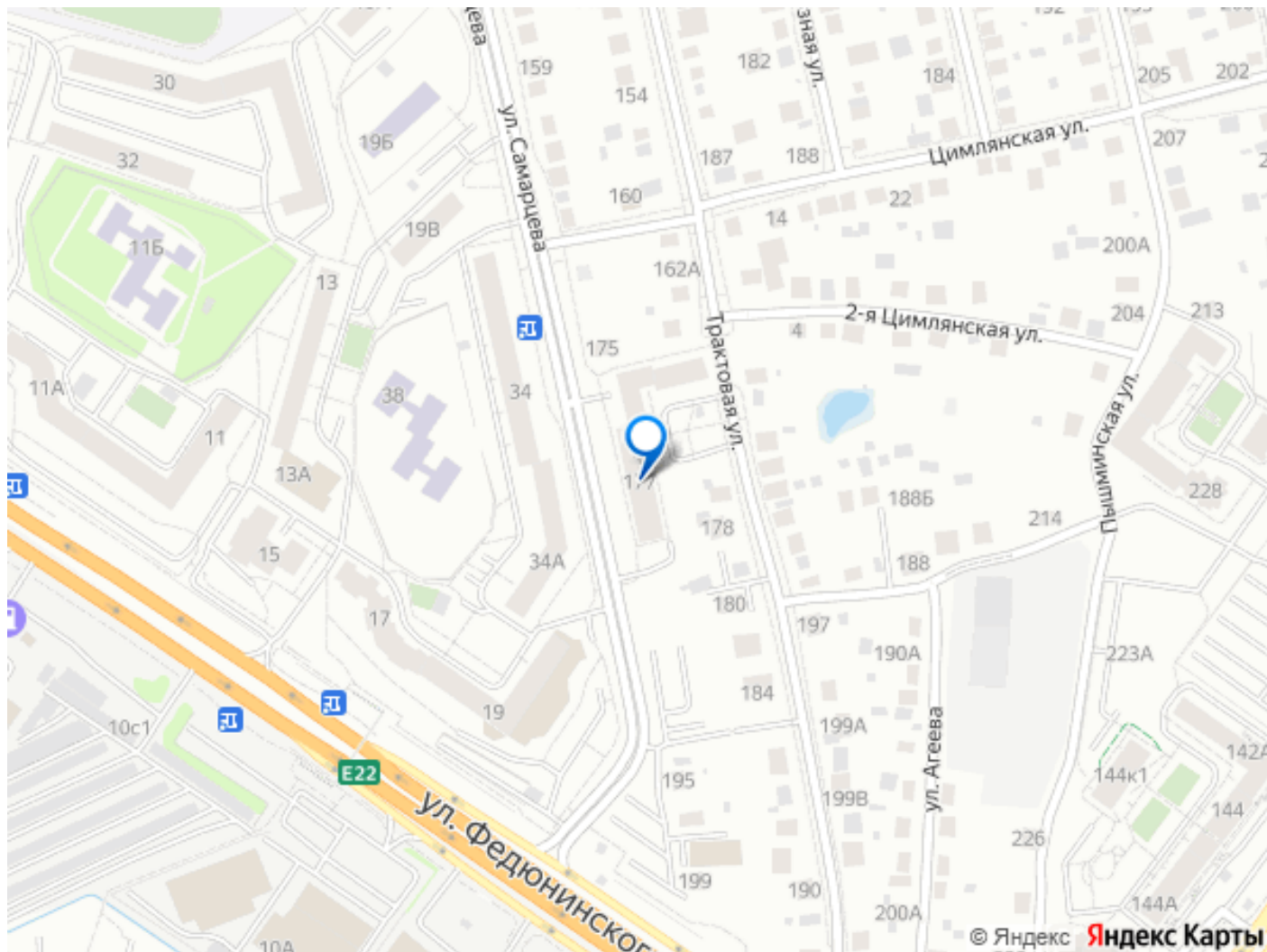
возможна ипотека

Описание

В продаже 1-комнатная квартира в кирпичном доме. Дом находится в очень выгодной локации: рядом с кольцом Мельникайте. Легко выехать на объездную и попасть в любую точку города! До центра города 15 минут на авто. Квартира имеет функциональную планировку. Комфортна для проживания семьи из двух человек и семьи с ребёнком. В прихожей глубокая ниша, есть встроенный шкаф (остается при продаже) и при желании можно сделать хорошую гардеробную. Комната очень просторная с выходом на большую застекленную лоджию 9 м. кв. Ремонт косметический: стены окрашены, на полу линолеум, в санузле кафельная плитка. Подъезд чистый, соседи спокойный. Имеется 2 лифта. Район имеет развитую социальную инфраструктуру. Рядом с домом детский сад 78 (4 минуты пешком) и школа 69 (пешком 7 минут), поликлиника 5, магазины, пруд Южный с зонами отдыха. До Кристалла, Ашана, Ленты - 13 минут пешком. Записывайтесь на показ! **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 140425 Номер в базе: 10291342







Move.ru - вся недвижимость России