

🕒 Создано: 17.02.2026 в 23:09

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 23:01

Марина, Риелтор

89251234567

Тюменская область, Тюмень, ул. Вадима Бованенко, 12

4 950 400 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Вадима Бованенко, 12

Улица

[улица Вадима Бованенко](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

35.3 м²

Этаж

7/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

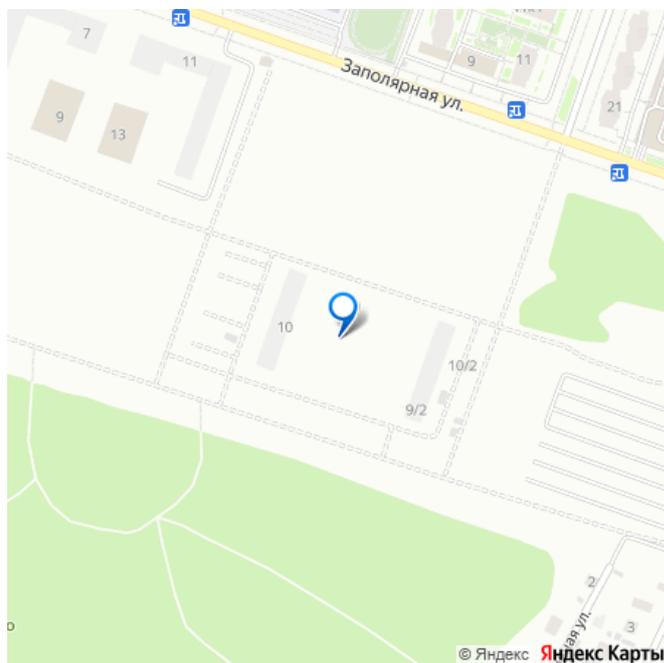
Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

для заметок

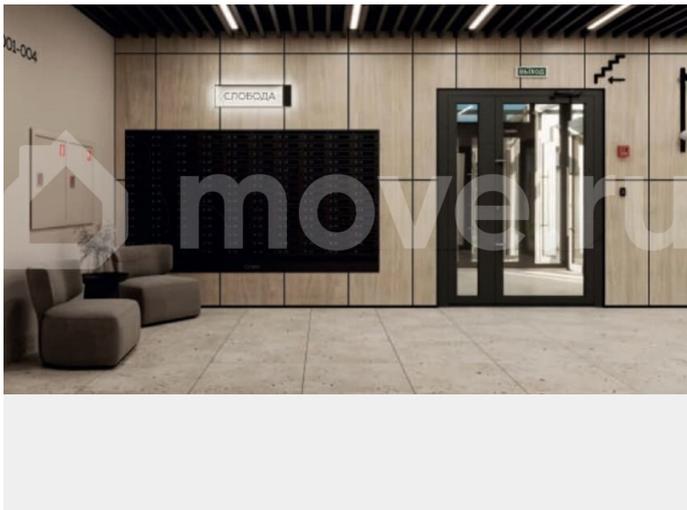
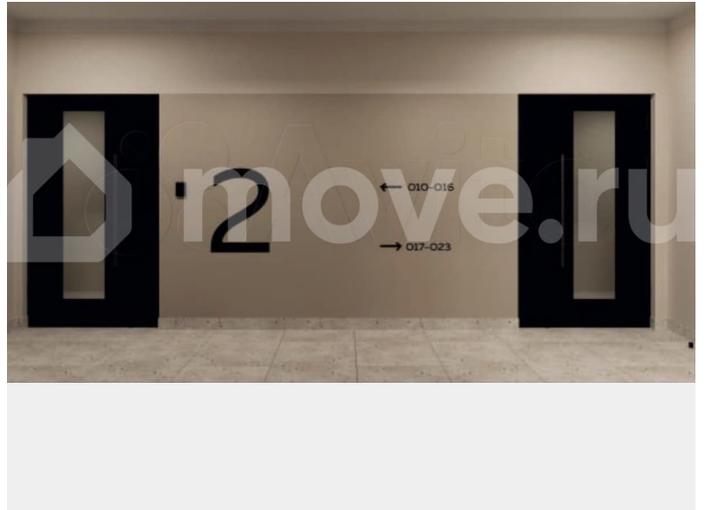


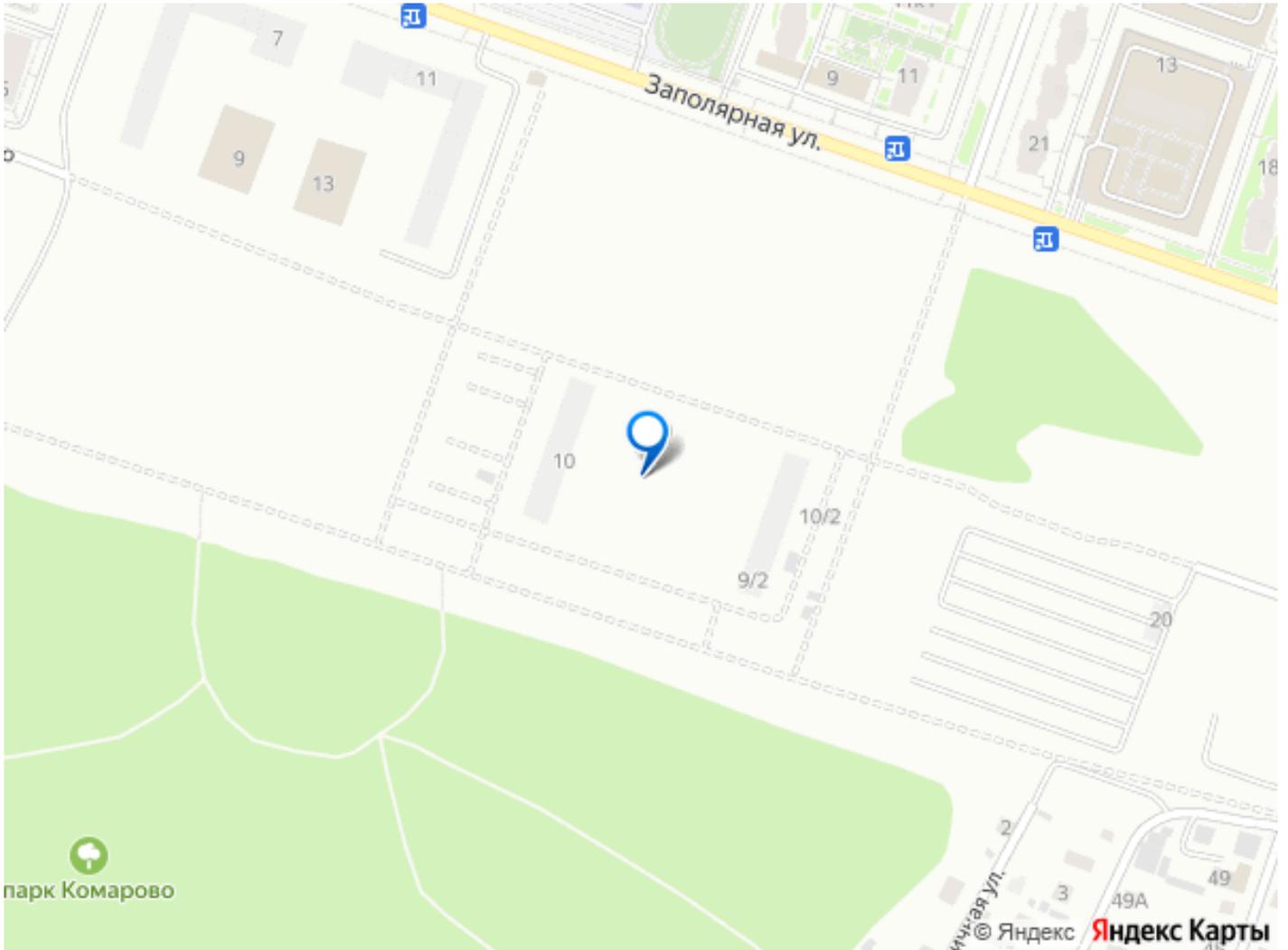
Описание

Продажа напрямую от застройщика по 214-ФЗ через счет эскроу Срок сдачи - 4 квартал 2027 Данную квартиру можно купить с ремонтом Квартал Меридиан Слобода —

новый современный жилой комплекс в зелёной южной части Тюменской Слободы, рядом со строящимся эко-парком Комарово, в пределах улиц Заполярная и Спасская. Тюменская Слобода — динамично развивающийся молодой район, расположенный между поселками Комарово, улицами Закалужская и Московский тракт. ? ЖК «Меридиан Слобода» состоит из двух домов с переменной этажностью от 15 до 20 этажей, фасады выполнены с разной фактурой для уникального внешнего облика. ? Удобная транспортная доступность: за 15–20 минут на автомобиле можно доехать до любой точки Тюмени, пользуясь объездной дорогой и путепроводами. ? Главная особенность комплекса — собственный хвойный сквер во дворе с минималистичным дизайном, который сохраняет естественную экосистему и гармонично вписывается в природную среду. ? В сквере предусмотрены деревянные настилы, зоны для отдыха и отель для птиц, что создаёт атмосферу уюта и близости к природе. ? Локация сочетает развитую городскую инфраструктуру (магазины, аптеки, спортклуб, остановки пяти маршрутов транспорта) и лесной массив для прогулок и активного отдыха. В ближайшей перспективе в районе создаётся эко-парк Комарово площадью почти 38 гектаров — масштабная зелёная зона для отдыха на природе. Варианты стандартных планировок представлены от квартир-студий 19 м?, до трехкомнатных квартир 75 м?. Во всех однокомнатных планировках есть кухня-гостиная. Во всех двухкомнатных — по два санузла. Отличительная особенность квартир: * хайфлеты с высотой потолков 5,2—5,47 кв.м. * с эркерами * с террасами на крыше * с террасами, выходящими во двор с живой изгородью и маркизами *

с отдельным входом * с угловым остеклением
* с углубленными балконами * с летними
помещениями (открытые/остекленные
балконы) * с большими гардеробными *
с хобби-комнатами и постирочными Способы
покупки - ипотека, рассрочка, наличка!
Одобрим ипотеку бесплатно!





Move.ru - вся недвижимость России