

🕒 Создано: 24.05.2025 в 10:03

Обновлено: 11.12.2025 в 04:27

<https://tyumen.move.ru/objects/9279912506>

**Собственник**

**79829226341**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Тимирязева, 8к1**

**5 470 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Тимирязева, 8к1

Улица

[улица Тимирязева](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

23.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

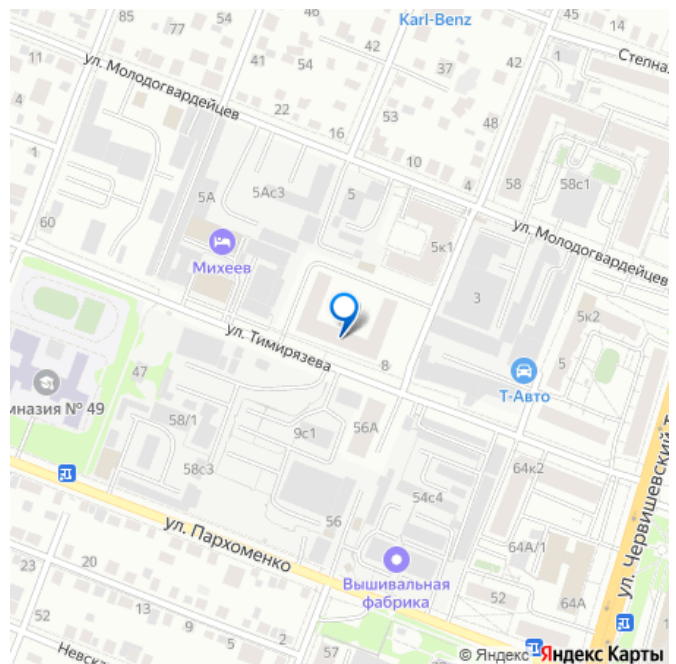
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

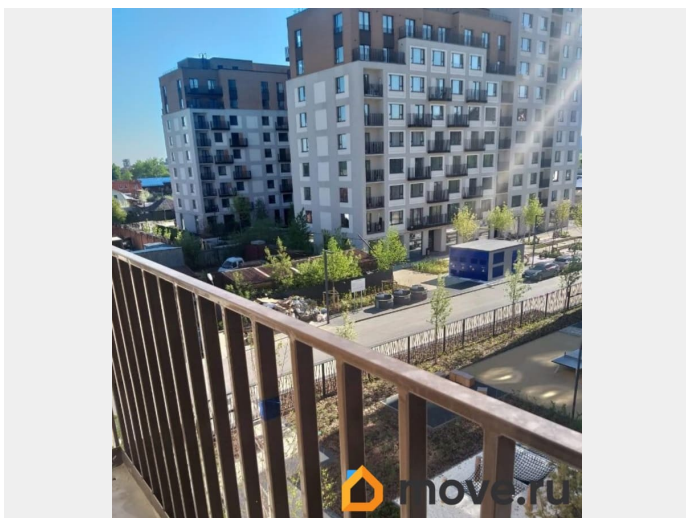
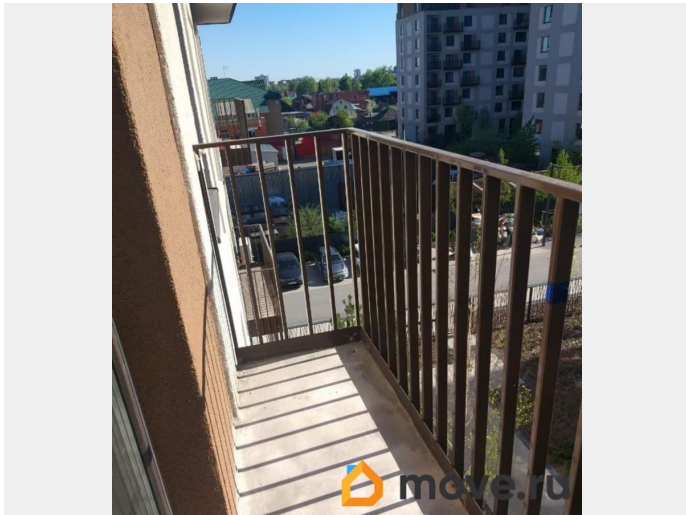
Покупка в ипотеку

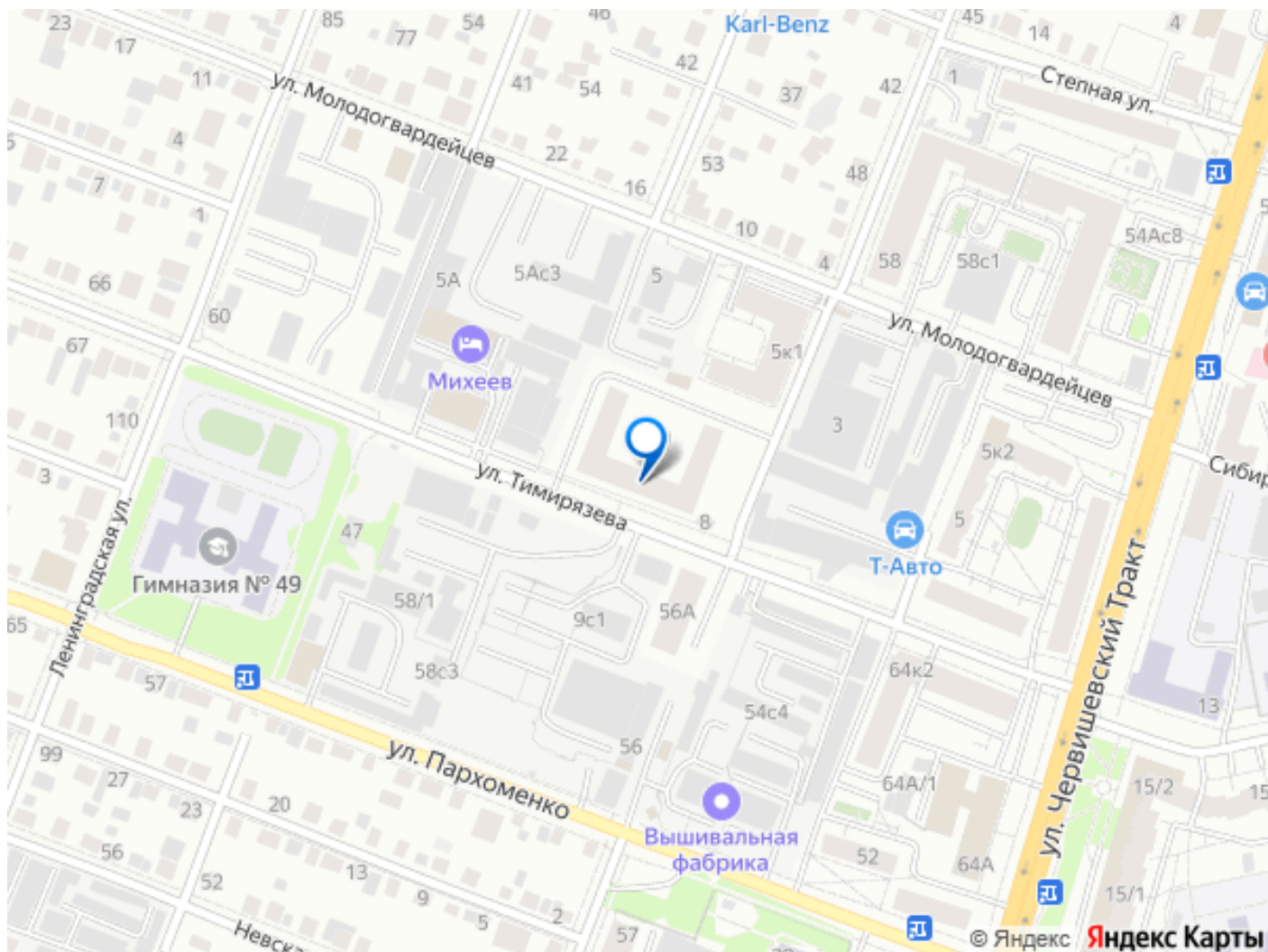
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предчистовая отделка: стены выровнены, на полу стяжка с шумоизоляцией из каменной ваты. Трубы водоснабжения проложены под стяжкой. В ванной предусмотрена гидроизоляция. Сделана электрика, установлен щиток, выключатели, розетки и приборы учета. Показания с них автоматически передаются в управляющую компанию. Радиаторы имеют возможность установить терморегуляторы: можно контролировать температуру в каждом помещении. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой, рядом есть все: остановка общественного транспорта, центр дзюдо, гимназия 49, магазины, кафе и т.д. Квартира без обременений и долгов, один взрослый собственник. В квартире никто не зарегистрирован.





Move.ru - вся недвижимость России