

Создано: 27.11.2025 в 11:24

Обновлено: 13.12.2025 в 18:51

<https://tyumen.move.ru/objects/9286950637>

Наталья Владимировна Пашенко,

Этажи Тюмень

79829714269

Тюменская область, Тюмень, улица

Краснооктябрьская, 4Ак1

5 100 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Краснооктябрьская, 4Ак1

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.9 м

Площадь кухни

15.7 м²

Общая площадь

35.52 м²

Этаж

3/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

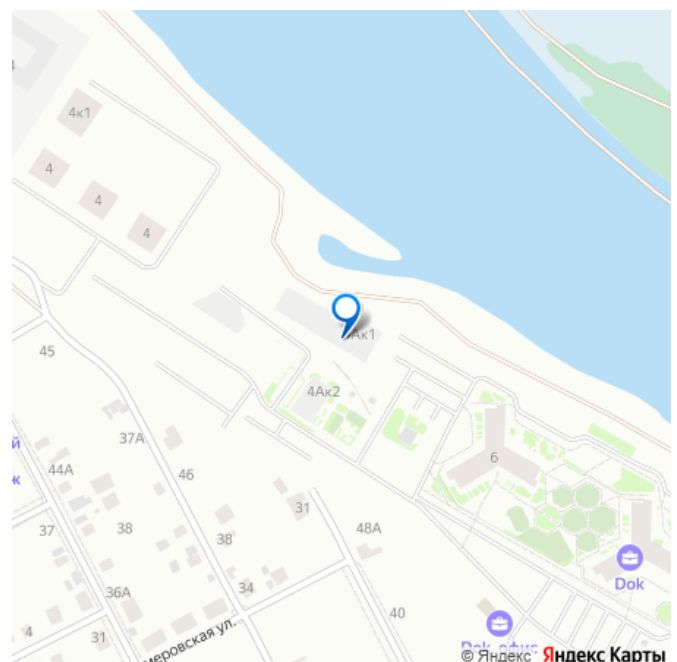
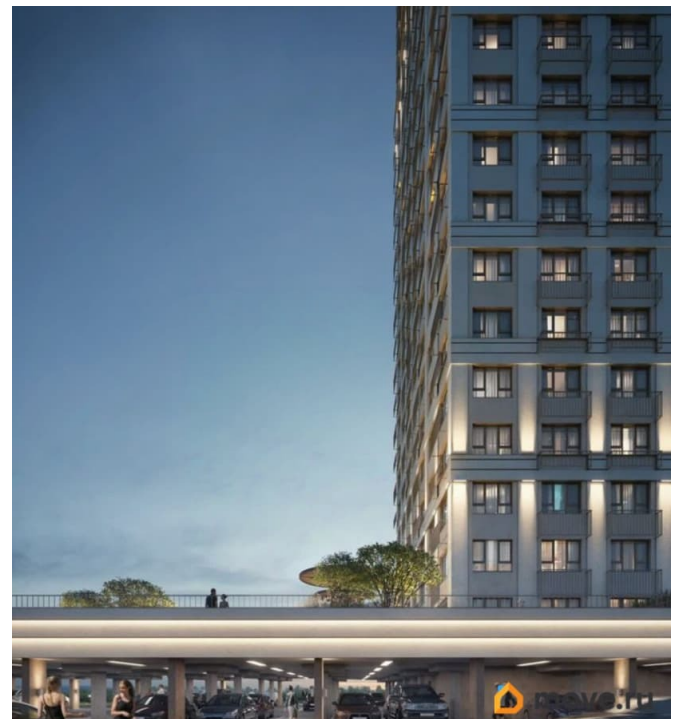
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

На продаже 1 ком. квартира с кухней-гостиной. О ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ: Дом из 25 этажей с панорамным видом на Туру и встроенным паркингом. На 1 этаже расположены парковочные места и кладовые помещения. Кровля паркинга расположена на уровне 2 этажа и будет благоустроена для семейных прогулок и занятий спортом на свежем воздухе. О ЛОКАЦИИ: Дом расположен в одном из живописных районов Тюмени - ДОК. В шаговой доступности остановка общественного транспорта и супермаркет «Пятерочка». В 7 минутах езды на машине Мост Влюбленных, Тюменский индустриальный университет и Легкоатлетический манеж. О КВАРТИРЕ: Входная дверь: стальная сейфовая дверь с ребрами жесткости, двойным контуром уплотнения и слоем шумоизоляции. Окна: теплые окна с 5-камерным армированным профилем с двухкамерным стеклопакетом. Створки оснащены замком от детей и режимом проветривания. Под окном регулируемый подоконный приточный клапан, который обеспечивает естественный приток свежего воздуха в квартире. Радиаторы: стальные панельные радиаторы с подключением из стены, а не из пола. Температуру отопления можно изменять регулятором. Разводка сетей: в каждой

квартире установлен домофон с возможностью подключить видео. Розетки и выключатели уже в нужных местах. Счётчики: установлены счетчики с автоматическим сбором показаний электричество, горячую и холодную воду, отопление. ОТДЕЛКА: Гипсовая штукатурка стен под маяк. Стяжка пола с шумоизоляцией. Радиатор отопления. Розетки и выключатели. Разводка для ТВ, интернета и телефонии. Счетчики для расчета индивидуального потребления воды, электричества и отопления. Домофон. Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 54167 Номер в базе: 2492185

