

Создано: 20.10.2025 в 15:32

Обновлено: 20.10.2025 в 15:39

<https://tyumen.move.ru/objects/9285890578>

## Собственник

**79199411683**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Василия Севергина, 7**

**5 300 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Василия Севергина, 7

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

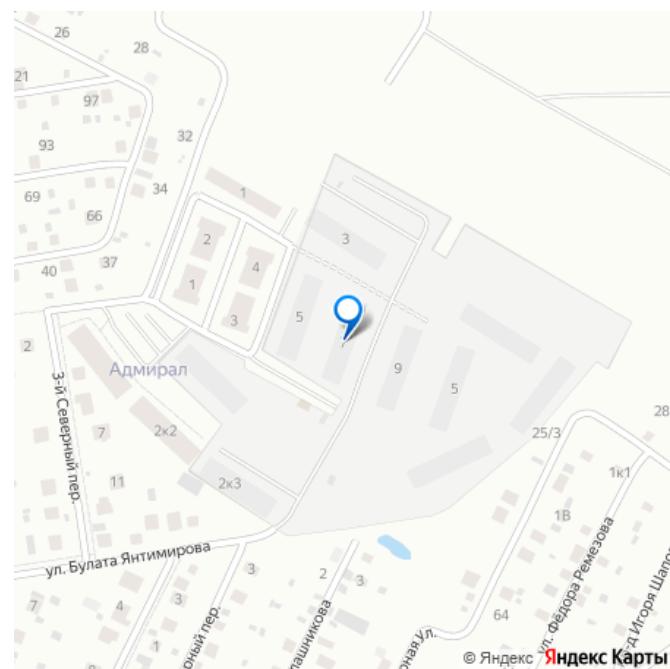
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

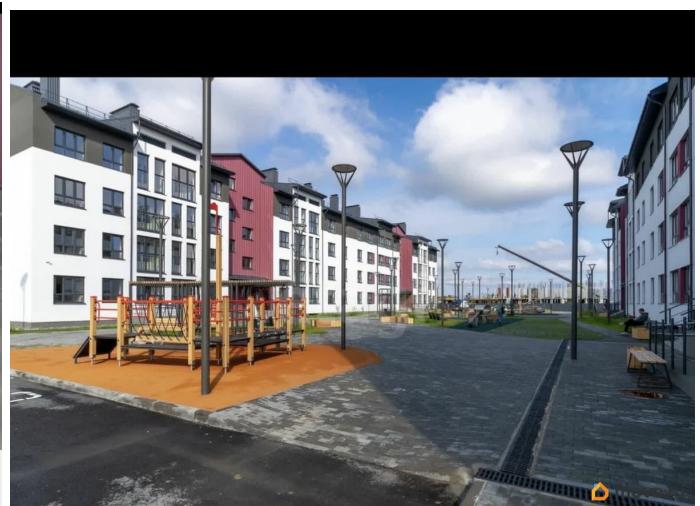
да

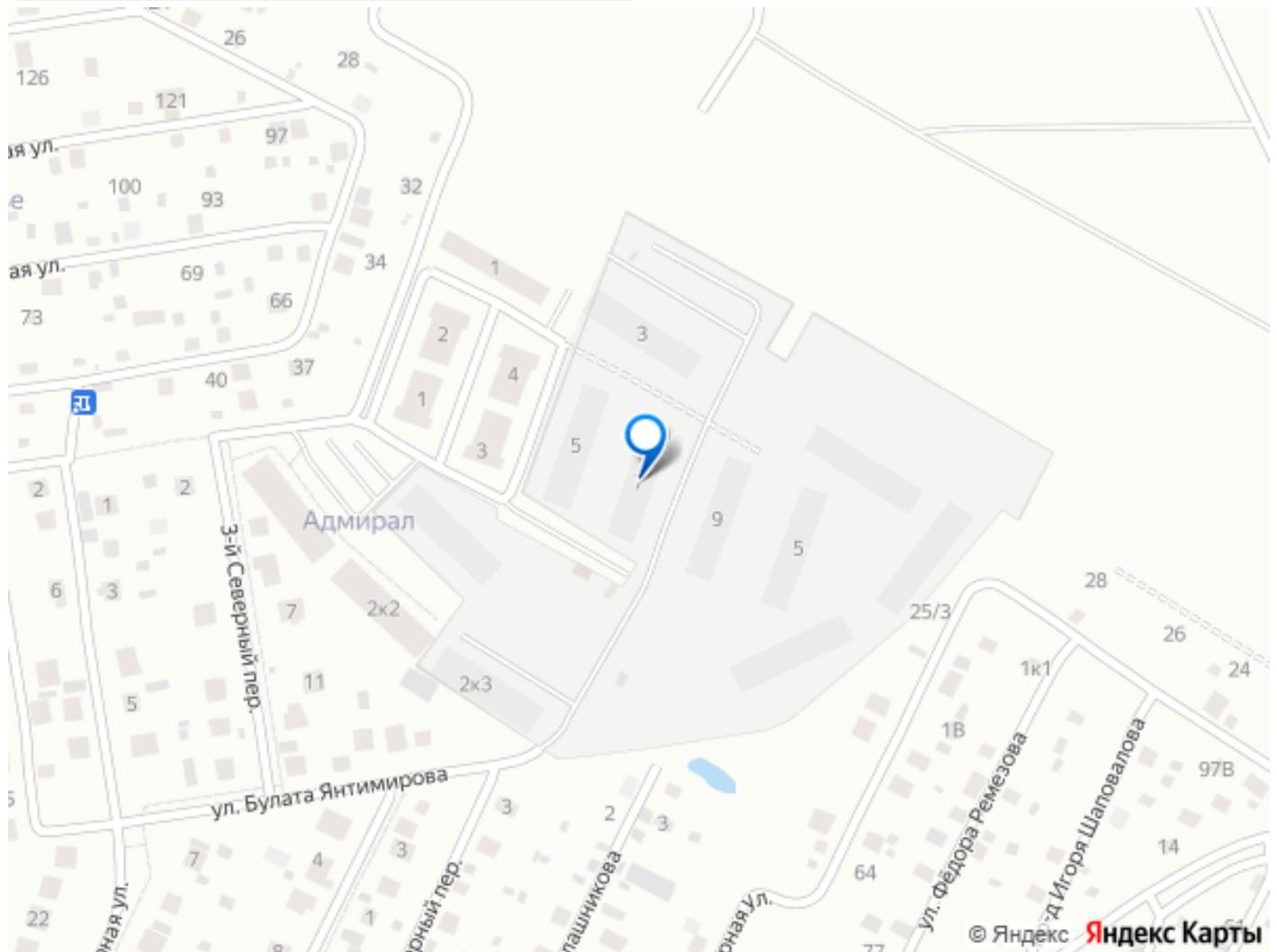
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная однокомнатная квартира в живописном ЖК Смородина Смородина-современный жилой комплекс малоэтажной застройки, который сочетает в себе комфорт городской жизни и прелести природы. Всего в 20 минутах езды от центра города. Вокруг много зелени, Для комфортного отдыха жильцов уютный современный двор, вымощенный тротуарной плиткой в сочетании с насаждением газонной травки, с качелями и разнообразными развлечениями для детей, очень чистый, ухоженный и спокойный. Планируется высадка кустов смородины, а также данный ЖК предоставляет возможность заниматься огородничеством прямо на территории. Современные подъезды с колясочными, грузовым лифтом. Дом кирпичный, ЖК имеет свою котельную, что позволит вам в любое время года обеспечить комфортную температуру в квартире, кроме этого, в подъезде установлены счетчики водоснабжения, электроэнергии и отопления. Квартира с улучшенной черновой отделкой - выполнена стяжка пола, оштукатурены стены, установлены радиаторы отопления, в том числе и на лоджии, что позволяет увеличить полезную площадь, окна с

панорамным остеклением. Район активно развивается, что делает его максимально привлекательным для жизни. Возможен хороший торг, звоните и записывайтесь на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России