

Создано: 09.12.2025 в 23:09

Обновлено: 09.12.2025 в 22:37

<https://tyumen.move.ru/objects/9287320854>

Анна Яновна Магнус, Этажи Тюмень

79199325267

Тюменская область, Тюмень, Широтная улица, 96к3

4 500 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Широтная улица, 96к3

Улица

[улица Широтная](#)

Квартира

Количество комнат

1



Площадь кухни

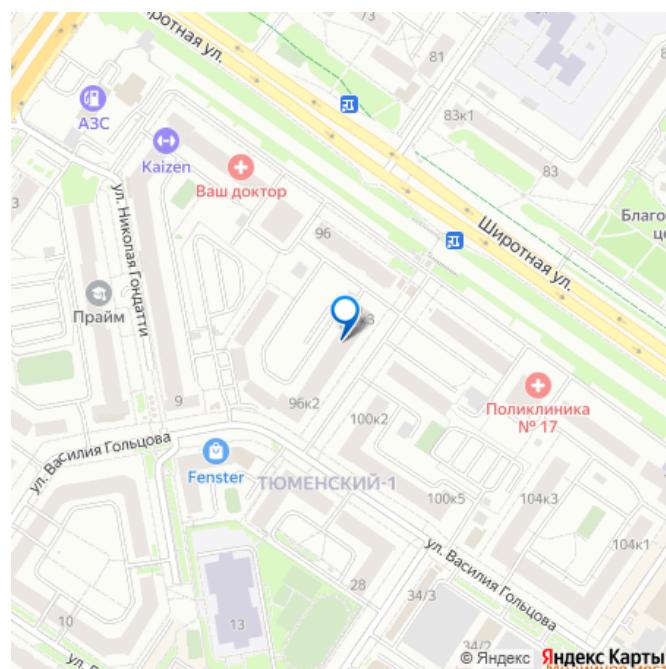
10 м²

Общая площадь

35.9 м²

Этаж

16/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

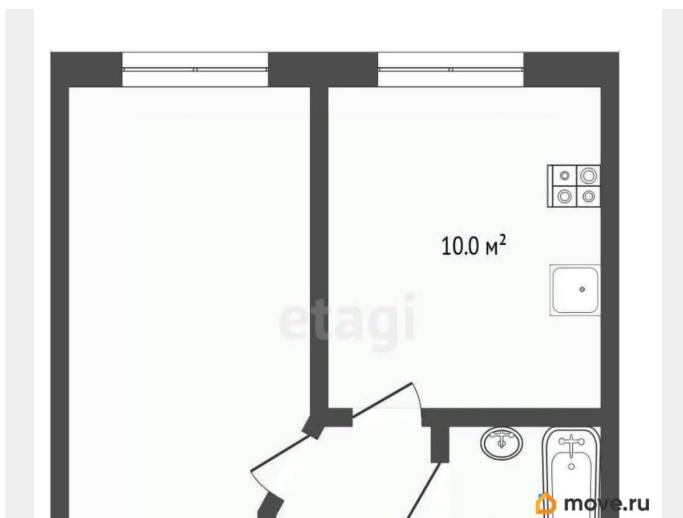
возможна ипотека, лифт

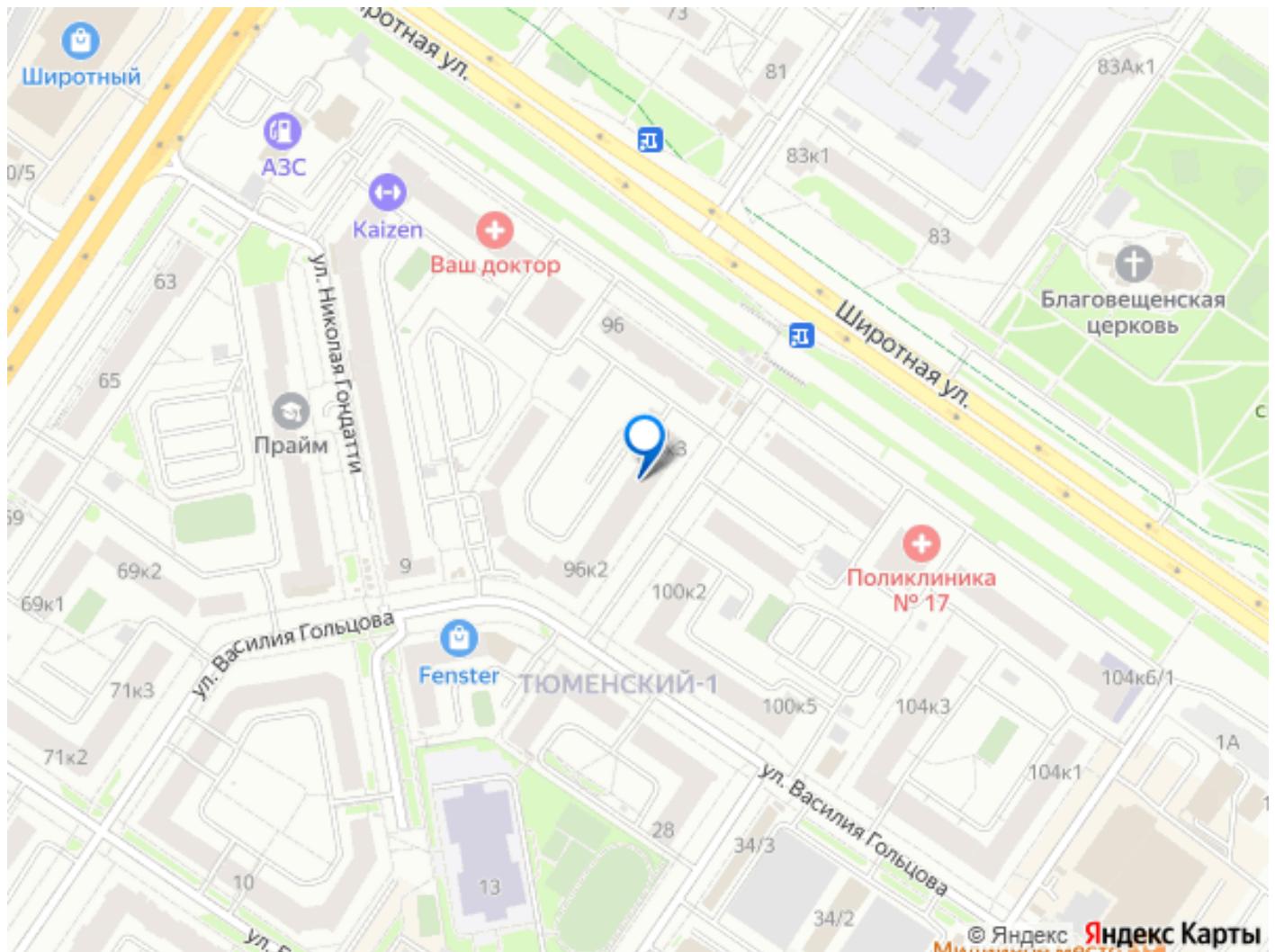
Описание

Внимание!!! ТОРГ!!! Просторная однокомнатная квартира в новом доме с косметическим ремонтом готова к заселению.

Объект отличается эргономичной планировкой: изолированная комната площадью 16 кв.м, кухня правильной формы 9.9 кв.м и большой санузел с полной чистовой отделкой керамической плиткой и современной сантехникой. Квартира теплая, расположена в неугловой части дома, что обеспечивает оптимальный температурный режим в течение всего года. В подъезде поддерживается чистота, функционируют два пассажирских лифта. Жилой комплекс обладает развитой системой безопасности, включающей видеонаблюдение по периметру территории, в подъездах и видеодомофон.

Придомовая территория оборудована шлагбаумом, что ограничивает въезд постороннего транспорта. Инфраструктура района включает благоустроенную детскую площадку, гостевые парковочные места и зоны озеленения. В пешей доступности расположены крупные торговые центры «Широтный», «Кристалл», «Ашан» и «Леруа Мерлен». Остановка общественного транспорта в непосредственной близости от дома обслуживает 11 маршрутов, что позволяет добраться до центра города за 15-20 минут. Район обеспечен социальной инфраструктурой — в шаговой доступности находятся школы, детские сады, сквер Депутатов и православный храм. Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 83115 Номер в базе: 10372904





© Яндекс Карты
Материалы местного значения

Move.ru - вся недвижимость России