

🕒 Создано: 27.10.2025 в 08:29

🔄 Обновлено: 09.12.2025 в 19:44

**Игорь Владимирович Иванов, Этажи
Тюмень**

79827823499

**Тюменская область, Тюмень, улица
Станционная, 38Б**

3 800 000 ₹

Тюменская область, Тюмень, улица Станционная, 38Б

Улица

[улица Станционная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

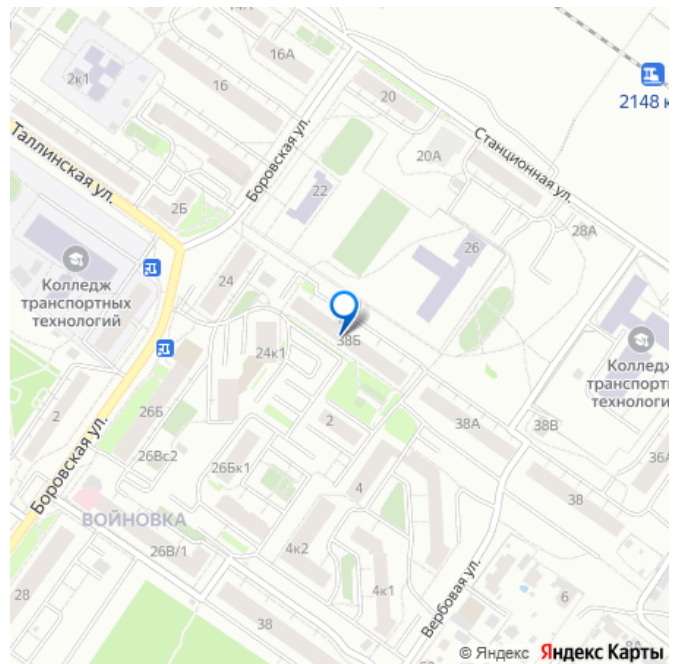
косметический

Покупка в ипотеку

да

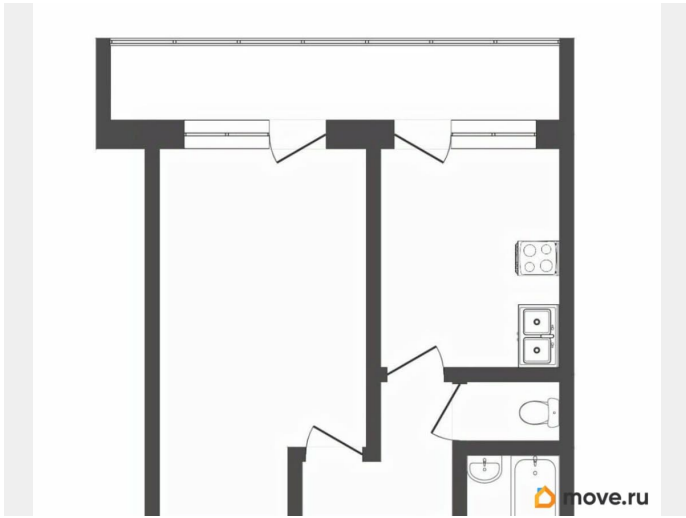
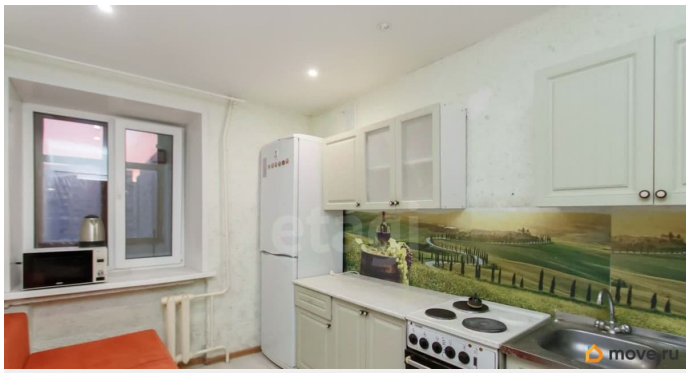
возможна ипотека, лифт, парковка

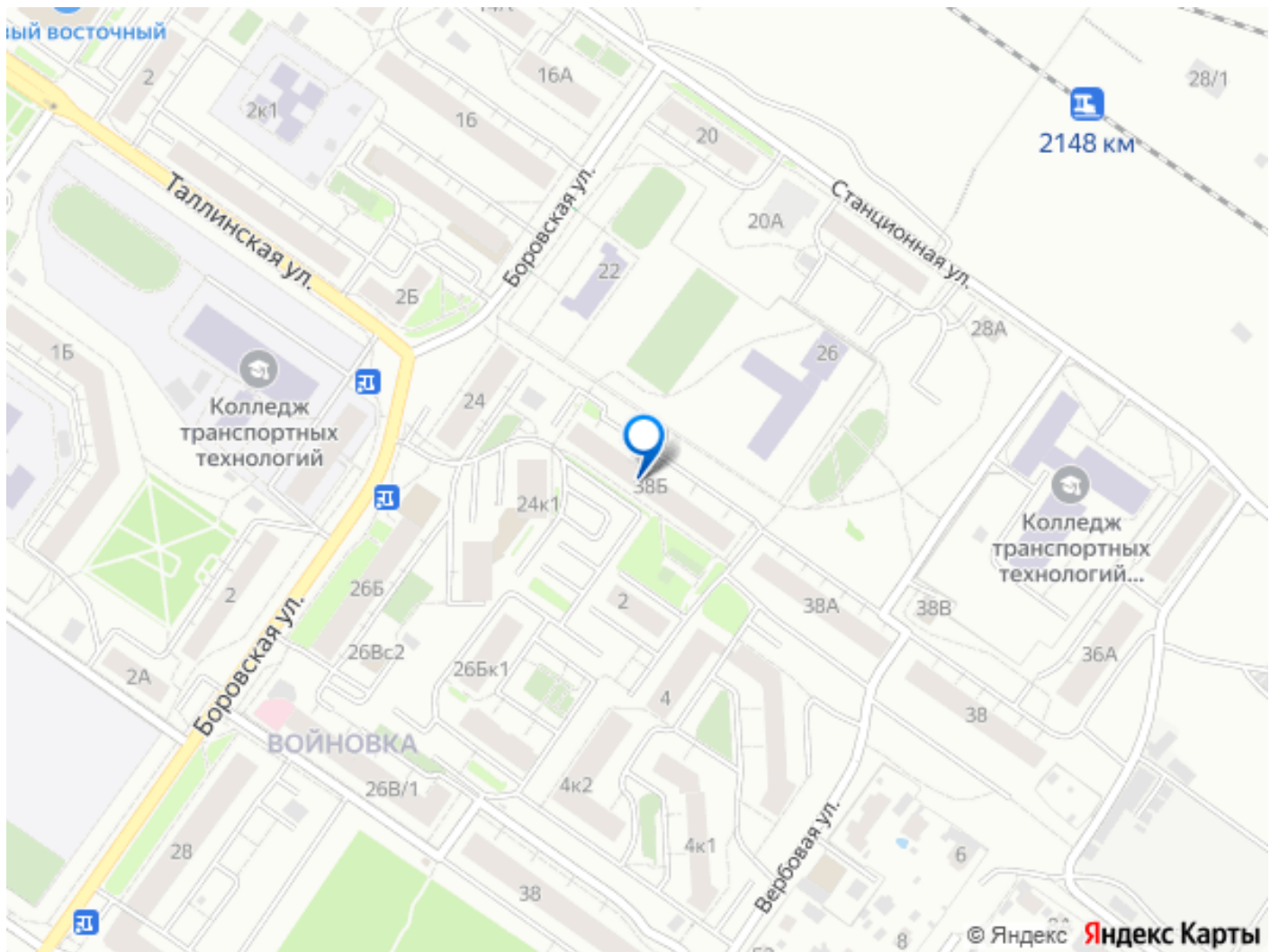
для заметок



Описание

Продается просторная квартира на пятом этаже кирпичного дома 86 серии, в микрорайоне Войновка. В помещении выполнен качественный косметический ремонт, готовый для комфортного проживания. Ключевым преимуществом объекта является большая застекленная лоджия площадью 7.4 м², которая может служить дополнительной зоной отдыха. При продаже остается вся мебель и бытовая техника, что позволяет заселиться сразу после сделки. Дом отличается ухоженным подъездом и спокойной соседской атмосферой, а во дворе организована удобная парковка для автомобилей. Микрорайон обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены школы, детские сады, скверы и магазины различных форматов. Рядом находится база отдыха «Пруд Лесной» для семейного досуга в любое время года. Объект имеет отличную транспортную доступность — всего 5 минут до МКАД, а также рядом расположена остановка общественного транспорта с маршрутами в разные районы города. Данная квартира представляет собой выгодное предложение как для собственного проживания, так и для инвестиций с целью последующей сдачи в аренду. Возможен просмотр в удобное время и помощь в оформлении ипотеки. Мы **ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 88951 Номер в базе: 9962278





Move.ru - вся недвижимость России