

Константин Ивлев, Риелтор

89251234567

Создано: 31.03.2026 в 23:10

Обновлено: 31.03.2026 в 23:10

Тюменская область, Тюмень, ул. Вадима Бованенко, 11

5 700 000 ₹

Тюменская область, Тюмень, ул. Вадима Бованенко, 11

Улица

[улица Вадима Бованенко](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

36.3 м²

Этаж

3/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

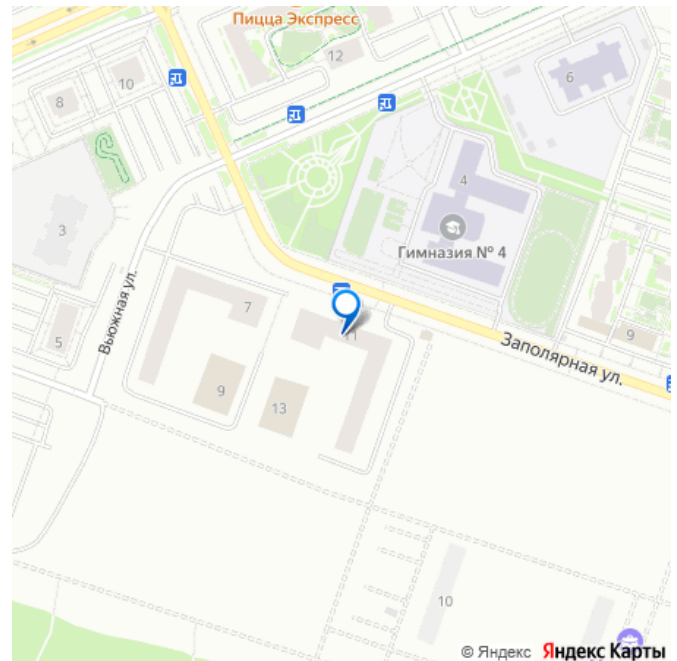
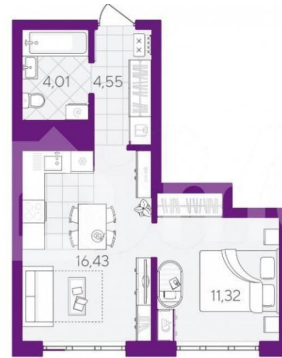
да

Описание

Продаётся 1-комнатная квартира 36,31 м² в ЖК «Скандиа. В Слободе» с многоуровневым паркингом Квартира готова к продаже!

Уникальные условия покупки: - Ежемесячный

для заметок



платёж по ипотеке всего 24 600 рублей -
Частичный первоначальный взнос (добавим средства на ПВ) - Обмен старой квартиры на новую (trade-in) - Беспроцентная рассрочка

О вашем будущем образе жизни: Представьте: вы живёте в квартале, где архитектура и природа существуют в гармонии. Ваше утро начинается с чашки кофе на просторной кухне-гостиной 16,84 м², а из окон — вид на тихий двор с трёхъярусным озеленением: здесь растут ели, рябины, клёны, гортензии и более 20 видов многолетних цветов, которые радуют глаз с весны до поздней осени . Это настоящий кусочек леса прямо во дворе.

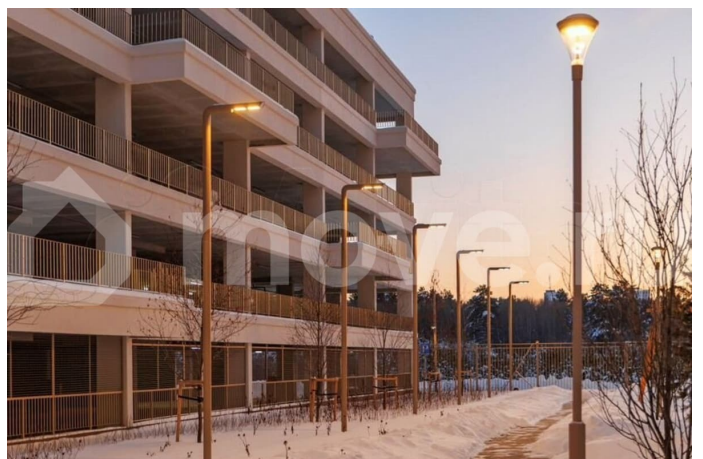
Вечером можно прогуляться в соседнем сквере Вьюжный с зоной воркаута и скейт-парком или отдохнуть в экопарке, расположенном в шаговой доступности .

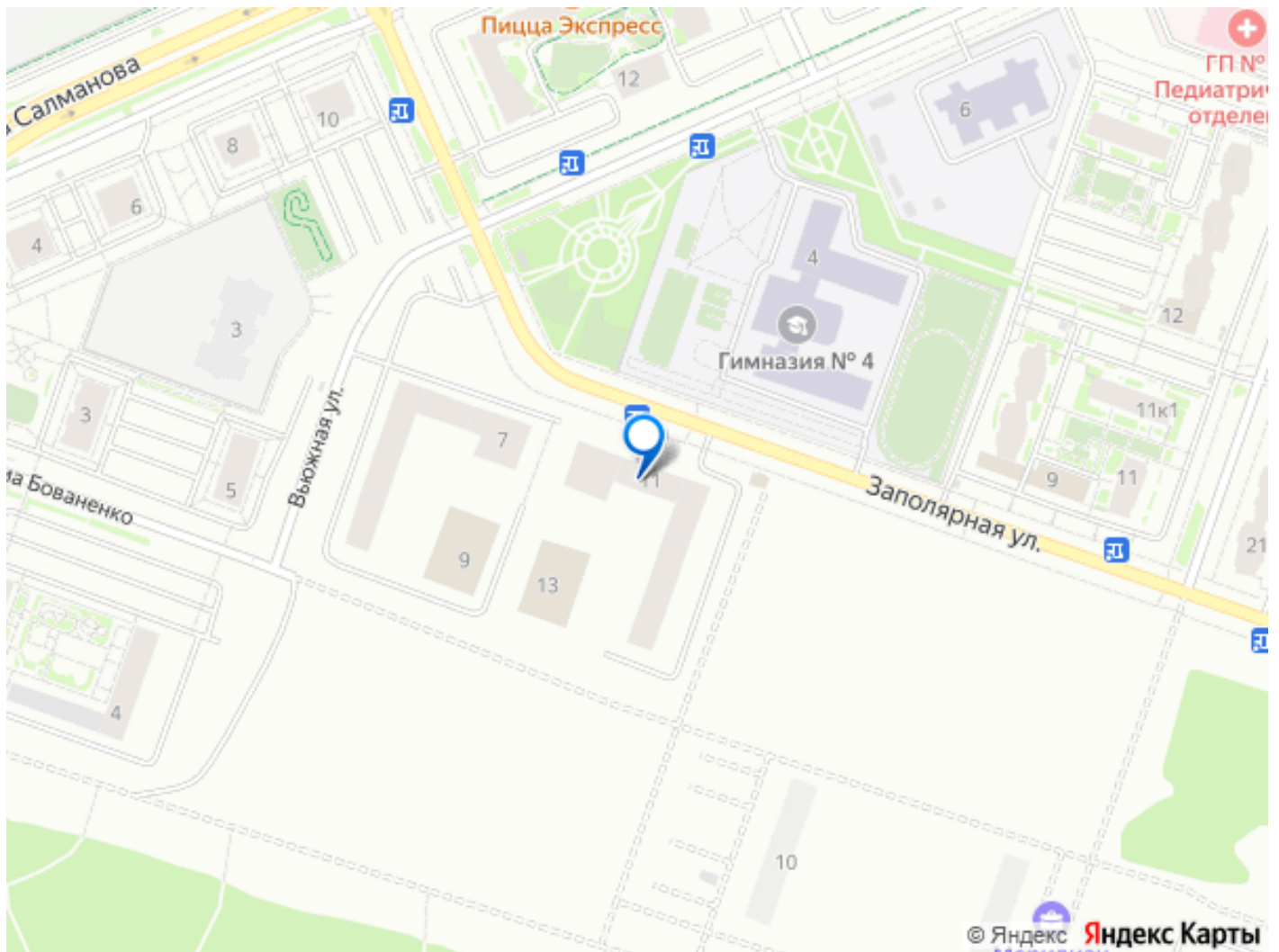
О жилом комплексе: Жилой квартал «Скандиа. В Слободе» от застройщика «Скандиа» — это проект комплексной застройки из двух домов переменной этажности от 6 до 24 этажей . Архитектура лаконичная и располагающая к размеренному образу жизни: естественные цвета фасадов гармонируют с природой, а синтез штукатурного и кирпичного фасадов придаёт облику выразительность . Входные группы остеклены, обеспечен безбарьерный вход, в подъездах — отдельные помещения для колясок и велосипедов . Первая очередь вводится в эксплуатацию в конце 2025 года, ключи — в первом квартале 2026 года .

О квартале и инфраструктуре: Квартал расположен в сердце Тюменской слободы — районе с развитой инфраструктурой . Через дорогу — гимназия №4 и её новый филиал, рядом два муниципальных детских сада и поликлиника №5 . На первых этажах домов откроются коммерческие помещения под магазины, кафе, офисы — всё необходимое будет в шаговой доступности . По периметру

территории организована система видеонаблюдения . О квартире: Эта квартира создана для тех, кто ценит функциональность и комфорт: - Просторная кухня-гостиная 16,84 м² — центр семейных вечеров и встреч с друзьями - Уютная комната — ваше личное пространство для отдыха - Окна без откосов и подоконников для контроля качества монтажа - Шумоизоляция межквартирных стен и пола - Высота потолков 2,75 м - Общая площадь: 36,31 м² - Этаж: на ваш выбор! Наши преимущества и безопасность: - Кондиционер в подарок каждому покупателю! - Повышенная одобряемость ипотеки — поможем с оформлением даже в сложных случаях - Гарантируем полную юридическую чистоту сделки — вся документация проверена Платёж по ипотеке всего 24 600 рублей — комфортная нагрузка для семейного бюджета. С возможностью выбора этажа, многоуровневым паркингом, беспроцентной рассрочкой и обменом старой квартиры это отличный старт для комфортной жизни в одном из самых гармоничных кварталов Тюмени. Звоните или пишите в чат Авито прямо сейчас! Запись на просмотр в любое удобное время.







Move.ru - вся недвижимость России