

Создано: 12.07.2025 в 20:26

Обновлено: 09.12.2025 в 18:43

Тюменская область, Тюмень, улица  
Чернышевского, 2

5 690 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Чернышевского, 2

Улица

[улица Чернышевского](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

15.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.4 м<sup>2</sup>

Этаж

9/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

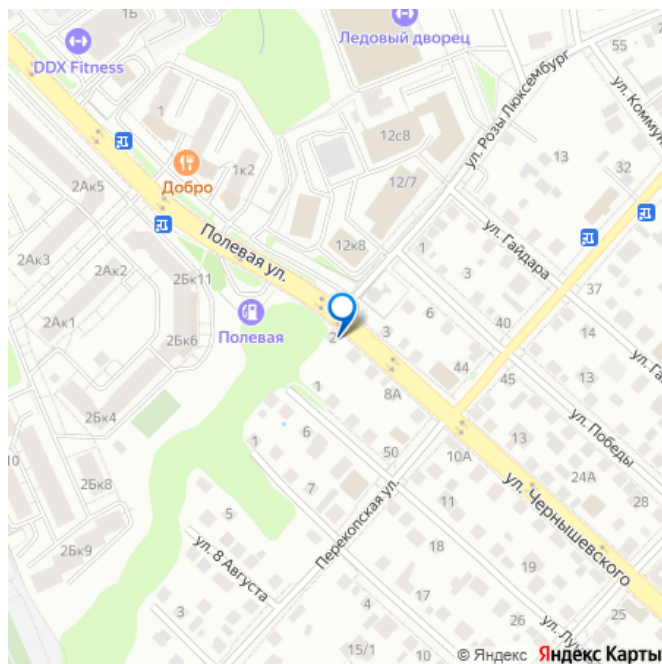
Тип санузла

<https://tyumen.move.ru/objects/9282796732>

Надежда Стефурак, Самолет Плюс  
Тюмень

79827721531

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 110542951 Предлагаем вашему вниманию продаже 1к квартиры с дизайнерским ремонтом в кирпичном доме . О локации: Дом Обороны - крупный и обжитой район. До исторического центра -15 мин пешком, на авто- 5 мин. Рядом расположены корпуса ТИУ, гимназия, детсады, ТВВИКУ, стадион Геолог, Дворец спорта, медучреждения, различные магазины, набережная с пешеходным бульваром и другое. Удобная транспортная развязка позволит быстро добираться до нужной локации города, остановки общественного транспорта в пешей доступности. О доме: Квартира расположена в 16-ти этажном кирпичном доме 2012г постройки. Чистые с озеленением дворы. В доме 1 подъезд, При входе вас встречает стильная лобби-зона, создающая атмосферу уюта и комфорта. В здании предусмотрены колясочные для вашего удобства. Имеется 1 лифт. О квартире : Функциональная планировка с изолированными комнатами. Общая площадь составляет 36.4 кв. м, из которых просторная кухня занимает 14 кв. м. Из комнаты можно выйти на балкон с панорамными окнами , 9-й этаж улучшает видовые характеристики квартиры. Высокие

потолки (3 метра) создают ощущение простора и свободы. Имеется кладовая комната для хранения вещей.. Сделан современный дизайнерский ремонт : выровнены стены, полы, санузел оформлен красивой, современной плиткой, установлена новая сантехника, на полу — ламинат 33 класса, потолки натяжные, на стенах — приятные светлые обои, Квартира свободна от проживающих, никто не прописан. Один взрослый собственник. Без обременений. Отличное предложение для молодой семьи, пенсионеров, студентов и инвесторов (арендный бизнес) ! Звоните ! Показ в удобное время.

