

Создано: 11.12.2025 в 10:47

Обновлено: 14.12.2025 в 10:19

Тюменская область, Тюмень, улица

Метелевская, 7

**4 200 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Метелевская, 7

Улица

[улица Метелевская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

8.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

[во двор](#)

Покупка в ипотеку

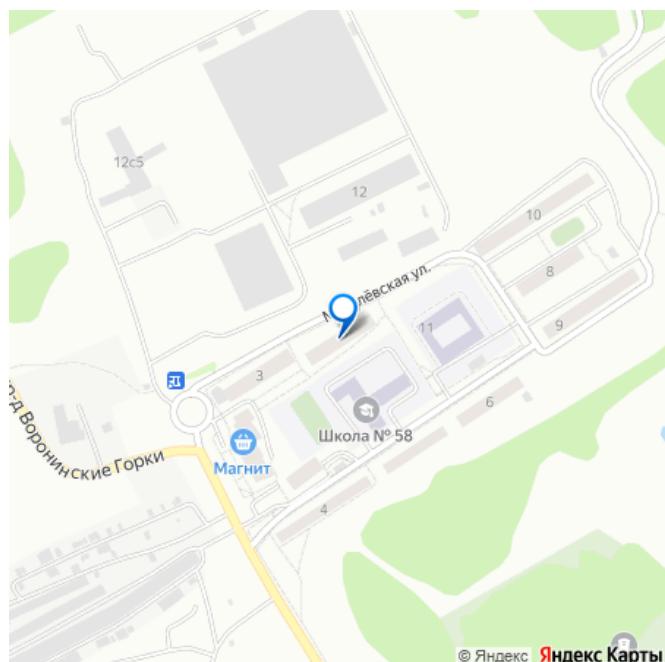
<https://tyumen.move.ru/objects/9287351032>

Полина Устюгова, Центр

Недвижимости

**79829819205**

для заметок



да

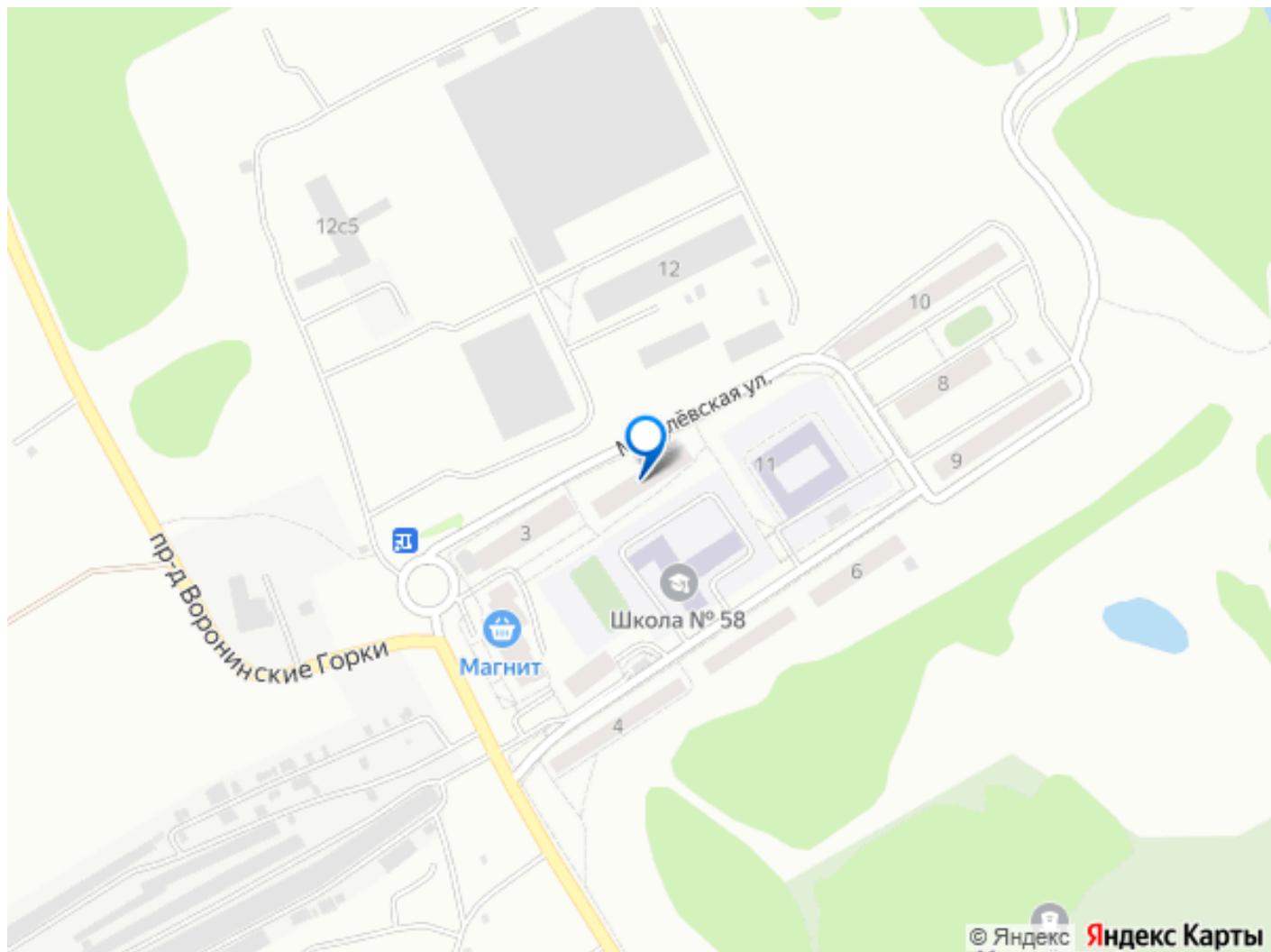
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продаётся квартира 1+ площадью 36,4 м<sup>2</sup>,  
плюс лоджия 7,6 м<sup>2</sup>. При продаже остается  
кухонный гарнитур и шкаф-купе. Хорошее  
состояние квартиры - выполнен  
косметический ремонт, полы - ламинат 32  
класса, потолки натяжные, есть фильтры для  
воды и подготовка для установки  
кондиционера. Соседи спокойные и  
доброжелательные. Район Метелёво - тихий,  
невероятно зелёный спальный микрорайон в  
20-ти минутах от центра города, с  
прекрасной инфраструктурой! Рядом: Школа  
N58 с дошкольным отделением, детский сад  
с ясельной группой от 2-х лет! Вблизи  
находится река Тура, чудный лес, дачи,  
коттеджи, зона отдыха «Воронинские горки»,  
спортивные комплексы «Партиком» (с  
ледовым катком и бассейном) и «Лидер»,  
Почта России, отделение городской  
поликлиники 3, магазины «Магнит» и  
«Пятерочка». На расстоянии 150 метров от  
дома находится остановка городских  
автобусов 17 и 33. Нет проблем с  
парковочными местами. Лот 1160555







Move.ru - вся недвижимость России