

Создано: 11.12.2025 в 10:47

Обновлено: 14.12.2025 в 10:19

<https://tyumen.move.ru/objects/9287351032>

**Полина Устюгова, Центр**

**Недвижимости**

**79829819205**

**Тюменская область, Тюмень, улица**

**Метелевская, 7**

**4 200 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Метелевская, 7

Улица

[улица Метелевская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

8.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

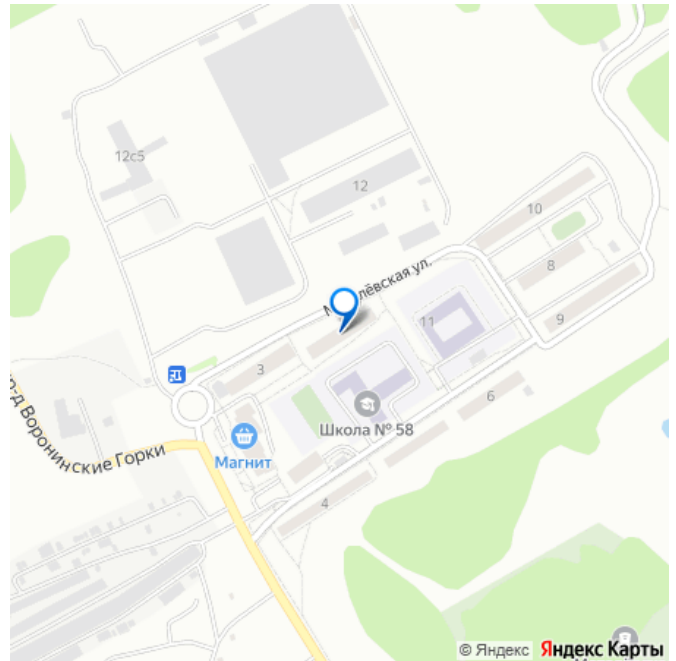
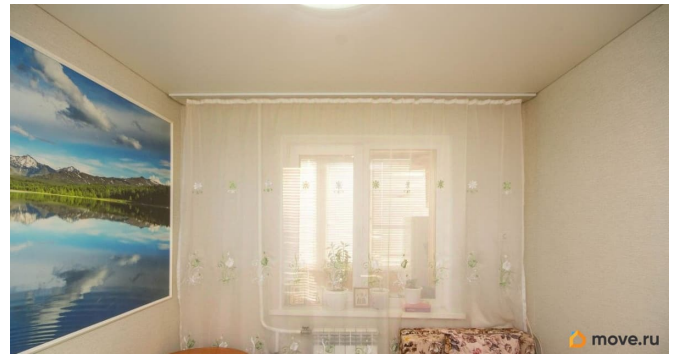
[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

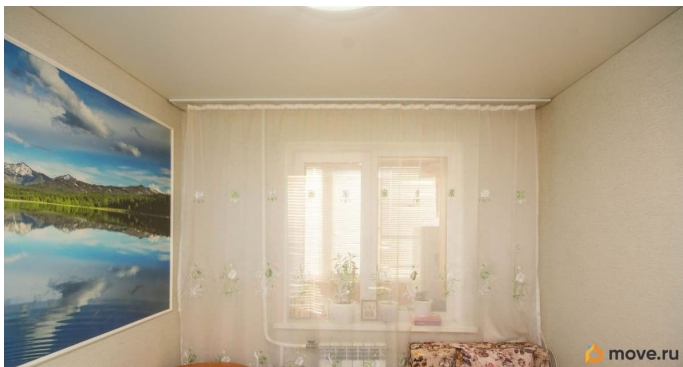
для заметок

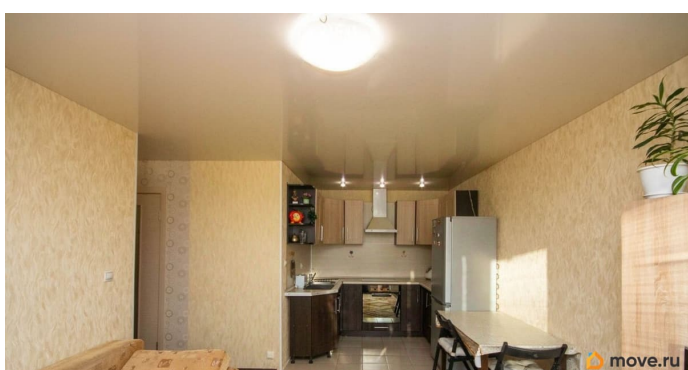


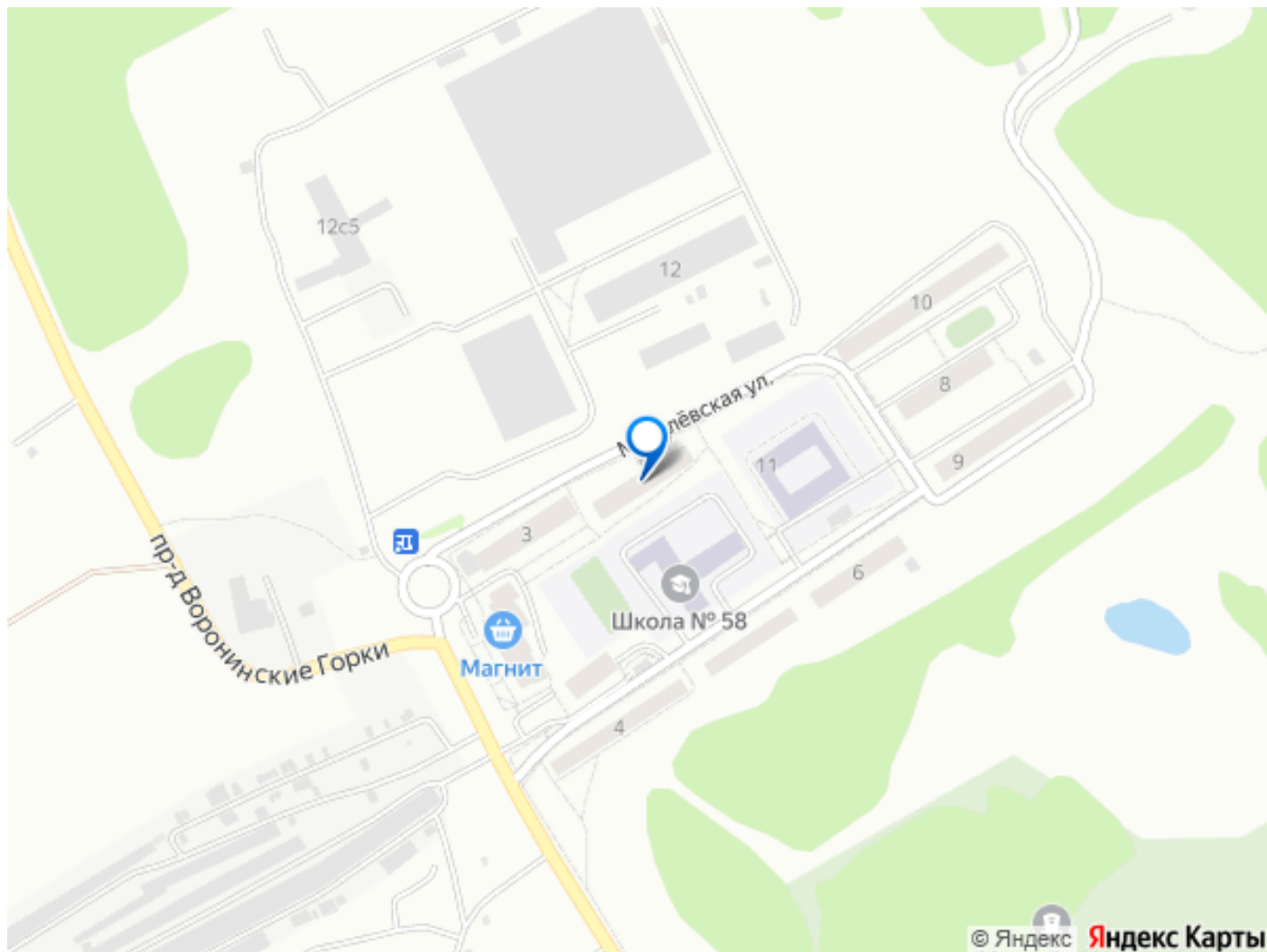
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продаём квартира 1+ площадью 36,4м2, плюс лоджия 7,6 м2. При продаже остается кухонный гарнитур и шкаф-купе. Хорошее состояние квартиры - выполнен косметический ремонт, полы - ламинат 32 класса, потолки натяжные, есть фильтры для воды и подготовка для установки кондиционера. Соседи спокойные и доброжелательные. Район Метелёво - тихий, невероятно зеленый спальный микрорайон в 20-ти минутах от центра города, с прекрасной инфраструктурой! Рядом: Школа N58 с дошкольным отделением, детский сад с ясельной группой от 2-х лет! Вблизи находится река Тура, чудный лес, дачи, коттеджи, зона отдыха «Воронинские горки», спортивные комплексы «Партиком» (с ледовым катком и бассейном) и «Лидер», Почта России, отделение городской поликлиники 3, магазины «Магнит» и «Пятерочка». На расстоянии 150 метров от дома находится остановка городских автобусов 17 и 33. Нет проблем с парковочными местами Лот 1160555







Move.ru - вся недвижимость России