

Создано: 04.12.2025 в 17:16

Обновлено: 16.12.2025 в 08:05

<https://tyumen.move.ru/objects/9287192575>

**Бахтияр Авчиханов, Адвекс**

**Недвижимость**

**79166958922**

**Тюменская область, Тюмень, улица**

**Тимофея Кармацкого, 5к2**

**8 165 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Тимофея Кармацкого,  
5к2

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.67 м<sup>2</sup>

Этаж

3/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

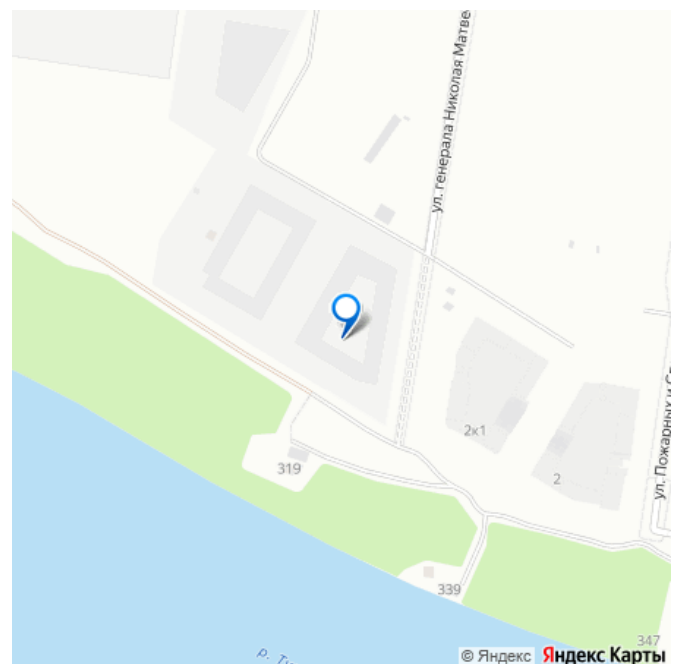
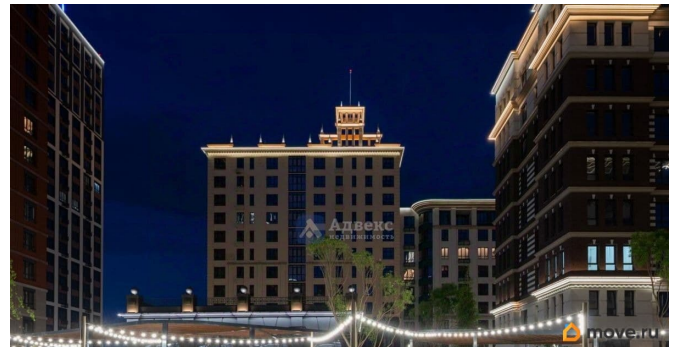
совмещенный

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

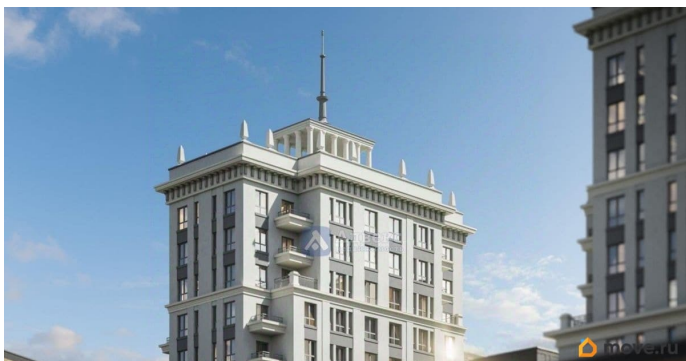
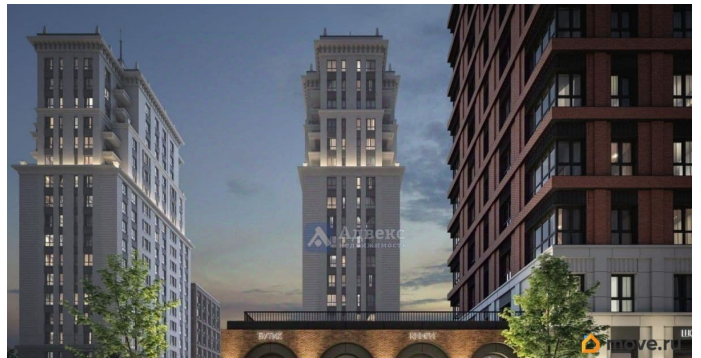
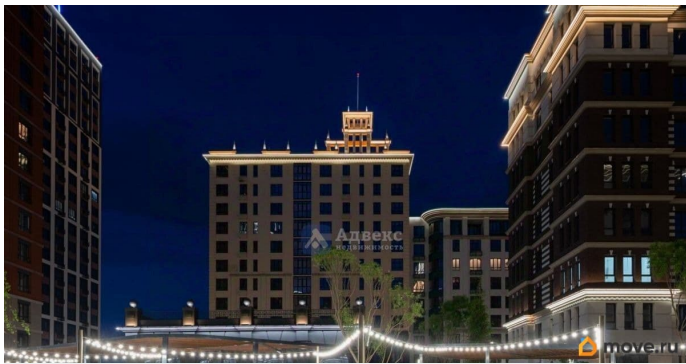
да



## Описание

Близкое расположение к городской поликлинике 8 и супермаркету делает эту квартиру идеальным выбором для людей, ценящих удобство и комфорт. Расположенная на 3 этаже 24-этажного дома, квартира площадью 36.67 кв.м. предлагает отличное сочетание цены и качества. Жильцы смогут наслаждаться просторной однокомнатной квартирой с высокими потолками и большими окнами, которые обеспечат достаточное естественное освещение. Сейчас предложена чистовая отделка, что позволит новому владельцу воплотить в жизнь все свои дизайнерские идеи без лишних хлопот по ремонту. Эта квартира подойдет как для молодых людей, ищущих первое жилье, так и для студентов, которым важно удобное расположение рядом со всеми необходимыми учреждениями и магазинами. Кроме того, это отличный вариант для инвестиций в недвижимость, так как благодаря удобному местоположению квартира всегда пользовалась спросом на рынке аренды. Не упустите свой шанс стать обладателем этой уютной квартиры в новостройке! Звоните прямо сейчас и договоритесь о просмотре.

Номер объекта: #1/551602/22044

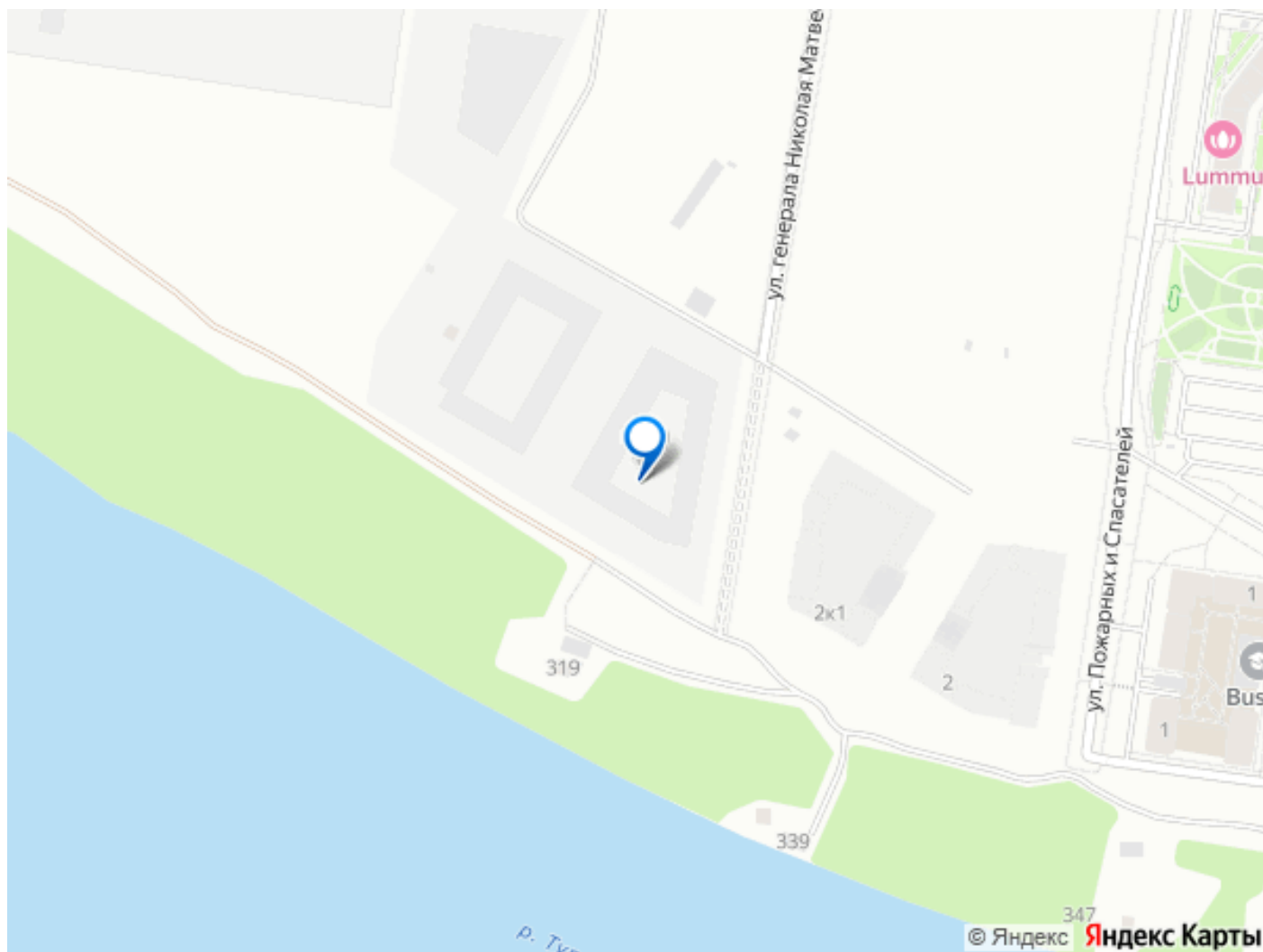


**АЙВАЗОВСКИЙ CITY**

**36,67 м<sup>2</sup>**  
1-комнатная

- Сдача 4 квартал 2027
- Линейная квартира
- Снежный санузел
- Предчистовая отделка





Move.ru - вся недвижимость России