

Создано: 25.11.2025 в 11:51

Обновлено: 24.01.2026 в 23:41

<https://tyumen.move.ru/objects/9286852316>

**Николай Викторович Мордасов, Этажи  
Тюмень**

**79829324761**



**Тюменская область, Тюмень, улица  
Судоремонтная, 30**

**5 300 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Судоремонтная, 30

Улица

[улица Судоремонтная](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.72 м

Площадь кухни

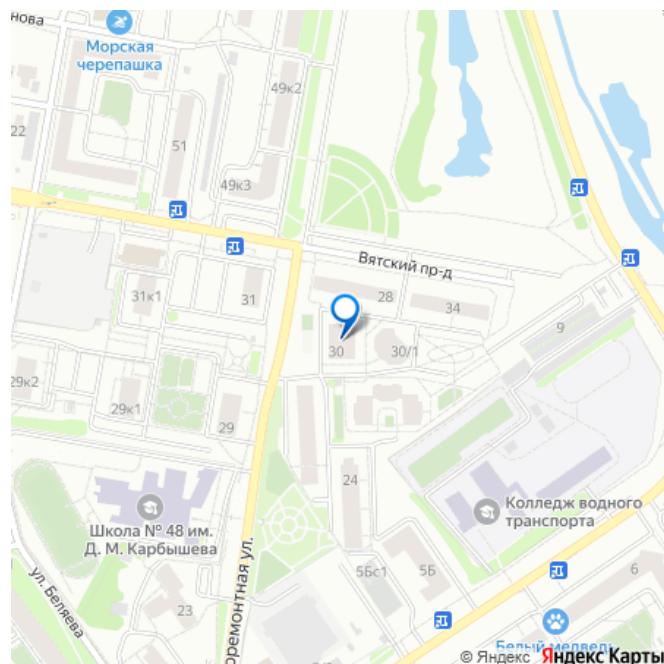
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.6 м<sup>2</sup>

Этаж

7/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

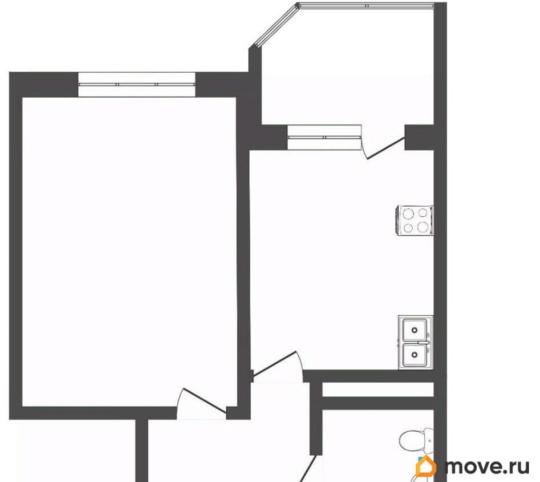
да

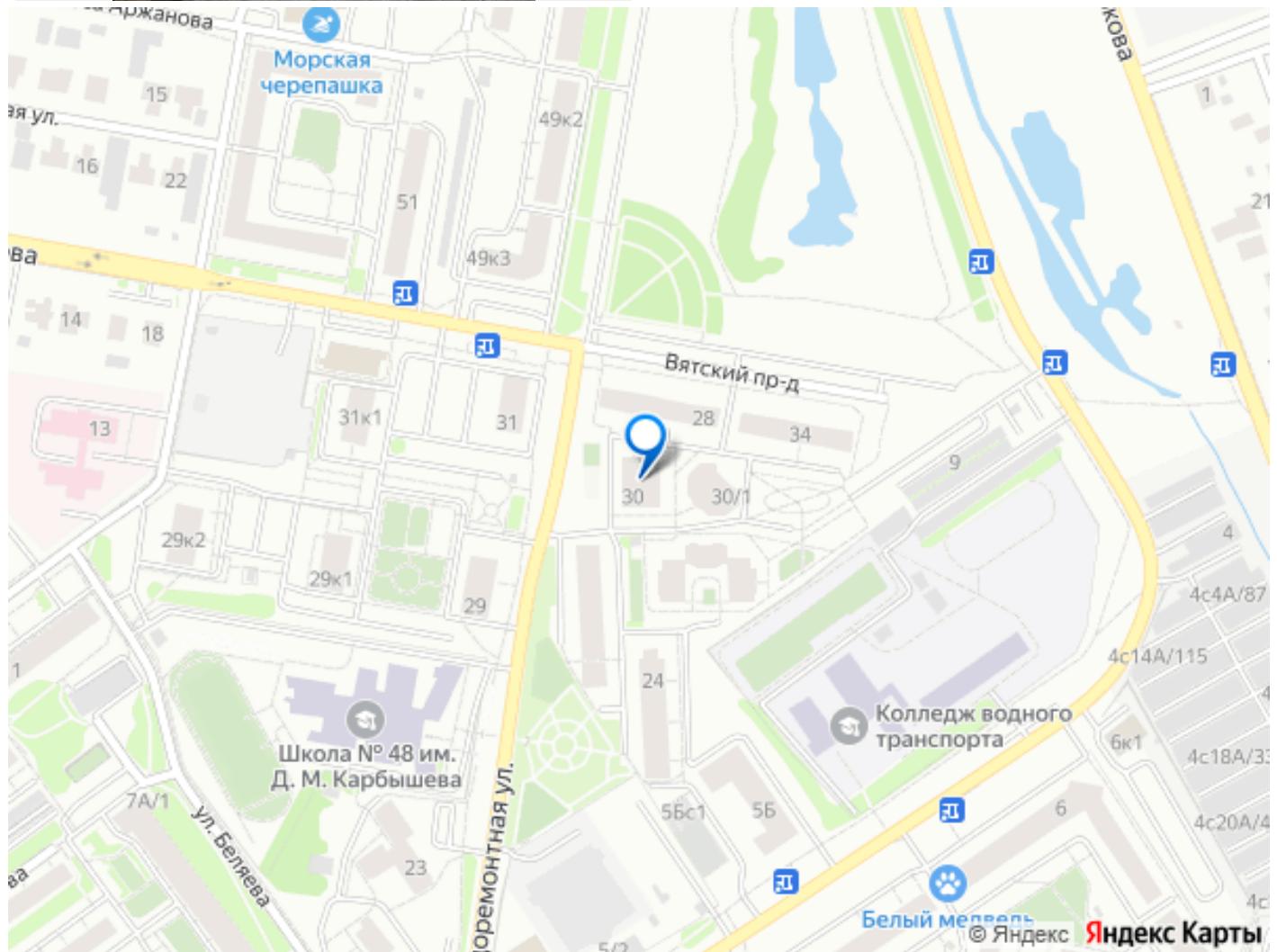
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Квартира расположена в перспективном районе Мыса, отличающемся активным развитием и комплексной застройкой. Объект находится в кирпичном доме на среднем этаже, что гарантирует благоприятный микроклимат и отсутствие проблем с затоплением или зависимостью от работы лифта. Транспортная доступность является ключевым преимуществом: дорога до центра города занимает примерно 15 минут, что обеспечивает быстрый доступ к деловым и культурным центрам. В шаговой доступности расположена Гирлёвская роща, предлагающая возможности для прогулок и отдыха на природе. Инфраструктура района полностью сформирована: в непосредственной близости находятся общеобразовательная школа и детский сад, а также крупный торговый центр для повседневных и крупных покупок. Район предоставляет все необходимое для комфортной жизни семьи, объединяя спокойную жилую среду с динамичной городской доступностью. Данное предложение представляет собой выгодную инвестицию в недвижимость растущего района с высокой вероятностью увеличения капитализации. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 185797 Номер

в базе: 10246688





Move.ru - вся недвижимость России