

🕒 Создано: 01.12.2025 в 13:08

Обновлено: 29.12.2025 в 15:18

**Тюменская область, Тюмень, улица
Александра Протозанова, 12к1**

5 350 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Александра Протозанова,
12к1

Улица

[улица Александра Протозанова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.66 м

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

36.6 м²

Этаж

16/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

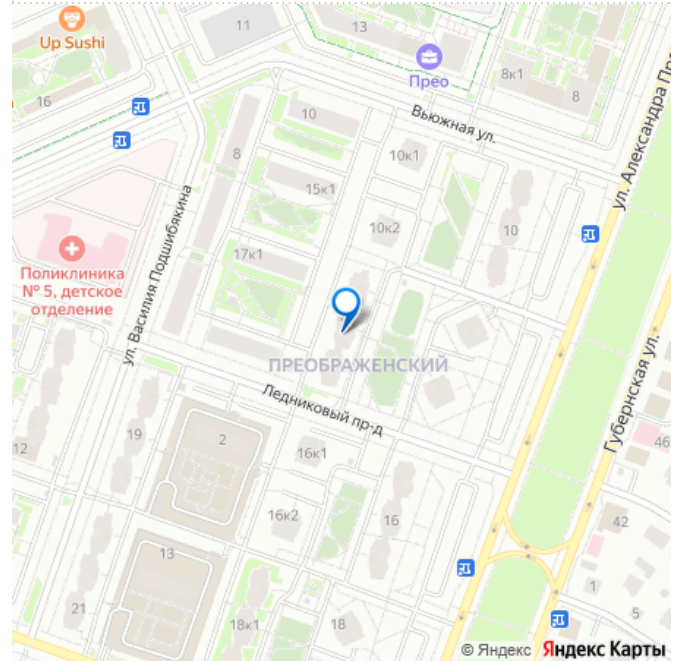
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

СРОЧНАЯ продажа. Квартира на 16 этаже в доме по улице Протозанова 38 кв. м общей площади, что является выгодным предложением для однокомнатной планировки. Тюменская слобода. ЖК Преображенский. О КВАРТИРЕ: Объект находится в отличном состоянии благодаря качественному современному ремонту. Помещение полностью готово для комфортного проживания: выполнено выравнивание стен, установлены практичные натяжные потолки, санузел выложен плиткой. Квартира очень теплая. Обновлен косметический ремонт. При продаже остается встроенная кухня. Окна выходят на тыльную (заднюю) сторону дома. ИНФРАСТРУКТУРА: Жилой комплекс гармонично интегрирован в развитую инфраструктуру района: в непосредственной близости расположены Гимназия 4 и детский сад 95, что делает локацию привлекательной для семей с детьми. Все объекты первой необходимости — магазины, аптеки, сервисы — находятся в шаговой доступности.

Транспортная развязка обеспечивает удобный выезд в любую часть города. Высота этажа гарантирует прекрасную инсоляцию помещений и панорамный вид. Квартира представляет собой рациональное решение для тех, кто ценит готовность к переезду, тишину и развитую среду для жизни. Соседи сверху не бегают, ни кто не затопит, а вечерами можно наблюдать закат. Квартира представляет собой практичное и выгодное предложение на рынке. Показ в удобное для вас время. Помощь в получении ипотеки. Безопасность сделки. Возможен ТОРГ. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 188974 Номер в базе: 10077915

