

Создано: 16.01.2026 в 17:57

Обновлено: 28.01.2026 в 14:29

Тюменская область, Тюмень, улица  
Краснооктябрьская, 4к1

**6 000 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Краснооктябрьская, 4к1

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

11 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.6 м<sup>2</sup>

Этаж

15/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

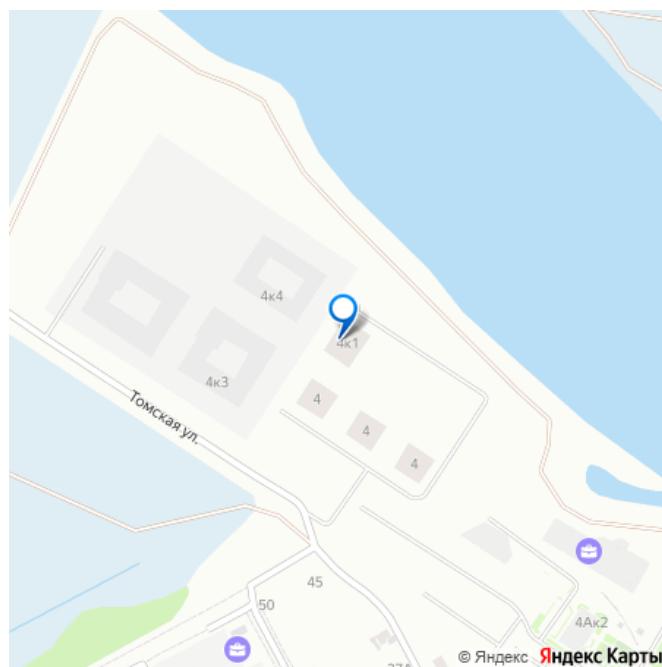
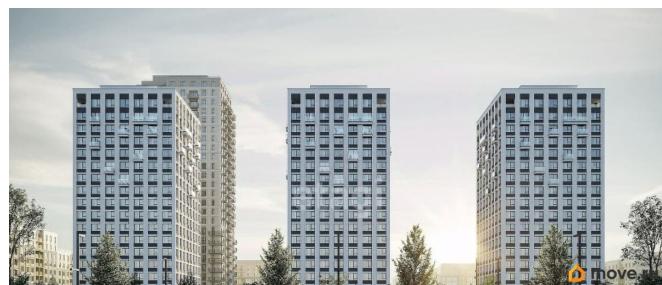
<https://tyumen.move.ru/objects/9288088585>

Тимур Кенжегалиевич Рахимжанов,

Этажи Тюмень

**79199323928**

для заметок



да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

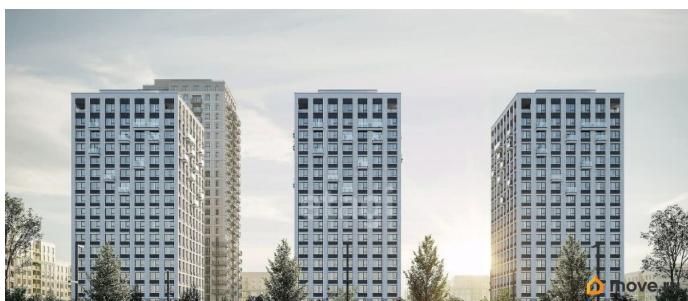
## **Описание**

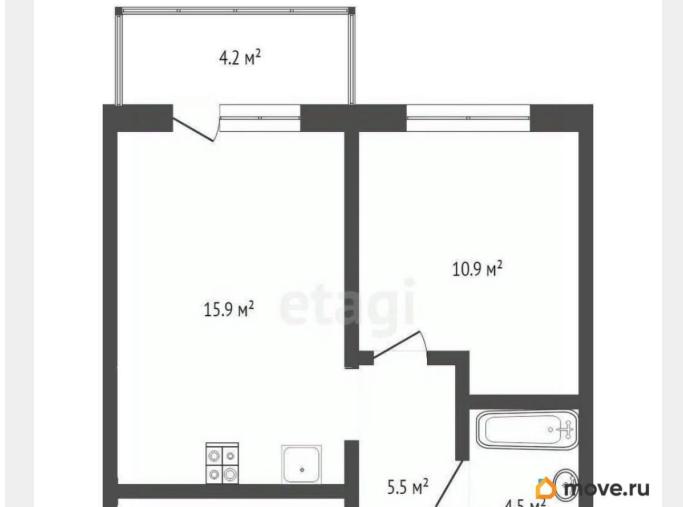
Предлагаем вам уникальную возможность приобрести квартиру площадью 41 кв.м. на 15 этаже с захватывающим видом на набережную и знаменитый мост Влюбленных.

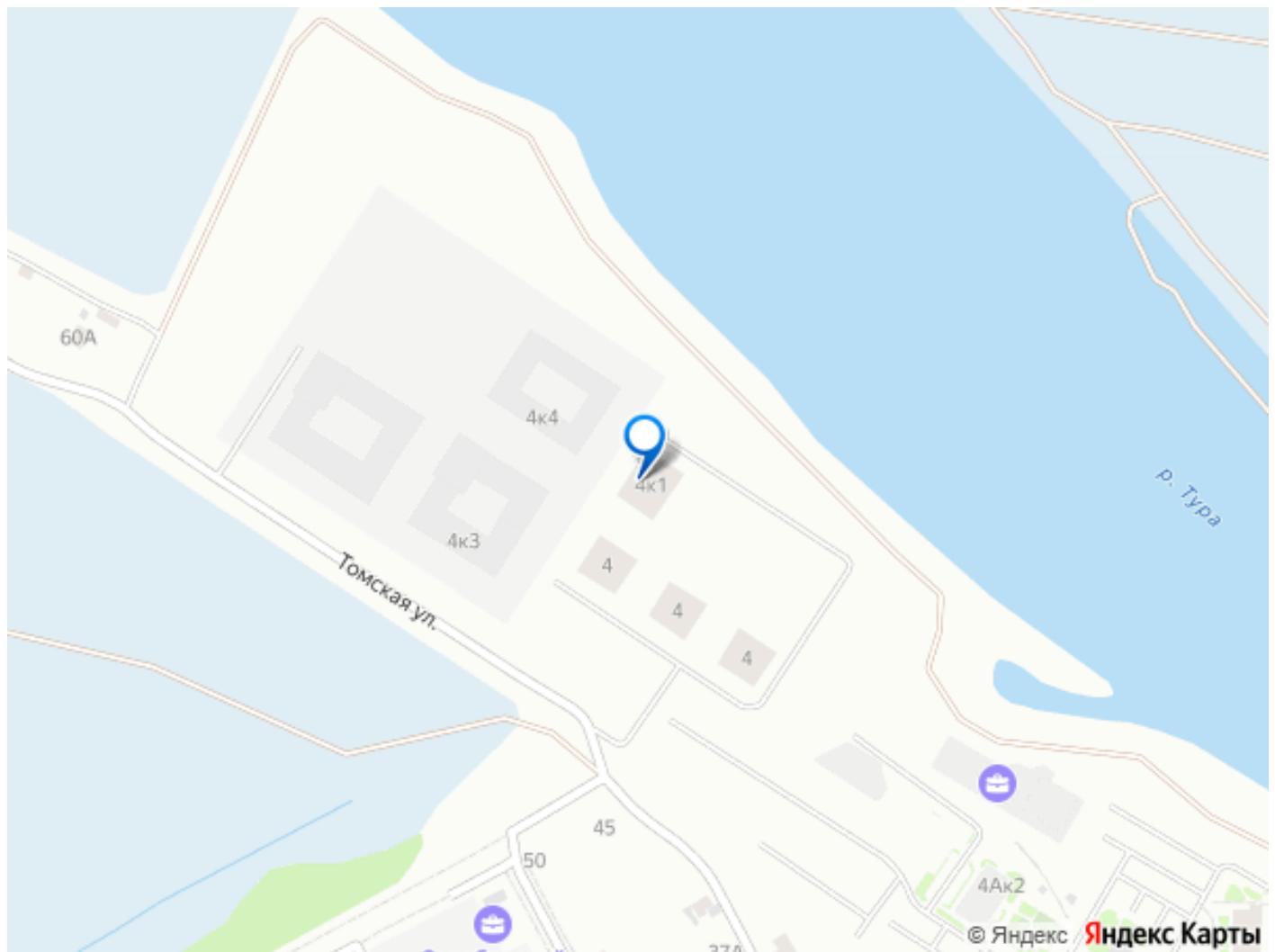
Квартал «Октябрьский на Туре» — это не просто жилой комплекс, а настоящая архитектурная жемчужина, состоящая из великолепной 75-метровой башни, которая станет вашим идеальным домом и оазисом уюта. Здесь вы найдете идеальное сочетание комфорта и природы. Квартал предлагает прямой доступ к паркингу и благоустроенному двору, оформленному в стиле Скандинавского натурализма. Это место, где вы сможете наслаждаться жизнью, не беспокоясь о мелочах. Мы предусмотрели уютные технические помещения для хранения всего необходимого: от велосипедов до сезонного инвентаря. Особое внимание уделено благоустройству территории. Уникальная дамба, превращенная в линейный парк, предложит живописные пешеходные и вело- маршруты. Вы сможете наслаждаться красотой заливных лугов, сезонного озера и дождевых садов. Деревянные мостки и причалы обеспечат доступ к воде, а смотровые площадки и зоны для спорта создадут идеальные условия для активного отдыха. Внутренние дворы квартала — это

настоящий оазис спокойствия, где зелень занимает 70% территории. Высокие деревья создают тень и очищают воздух, а детские площадки и лаунж-зоны обеспечивают комфорт для всей семьи. Мы позаботились о вашем покое, выделив спортивные и игровые зоны за пределами дворов. Каждый подъезд спроектирован с учетом комфорта и безопасности: просторные лифты, зоны для хранения велосипедов и колясок, а также уютные уголки с мягкой мебелью и зелеными растениями создают атмосферу домашнего уюта. Мы уделили внимание каждой детали — от навигации до безопасности, обеспечивая прозрачные входные группы и видеонаблюдение в общественных пространствах. Не упустите шанс стать частью этого уникального проекта, где природа и комфорт идут рука об руку.

Квартал «Октябрьский на Туле» — это не просто жилье, это стиль жизни, который вы заслуживаете! Ваш новый дом ждет вас! Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 51912 Номер в базе: 2525069







Move.ru - вся недвижимость России