

Создано: 05.02.2026 в 22:28

Обновлено: 05.02.2026 в 22:28

<https://tyumen.move.ru/objects/9288900464>

Вячеслав Каргапольцев, Риелтор

89251234567**Тюменская область, Тюмень, ул.****Первооткрывателей, 19****5 380 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Первооткрывателей, 19

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

36.6 м²

Этаж

11/14



Детали объекта

Тип сделки

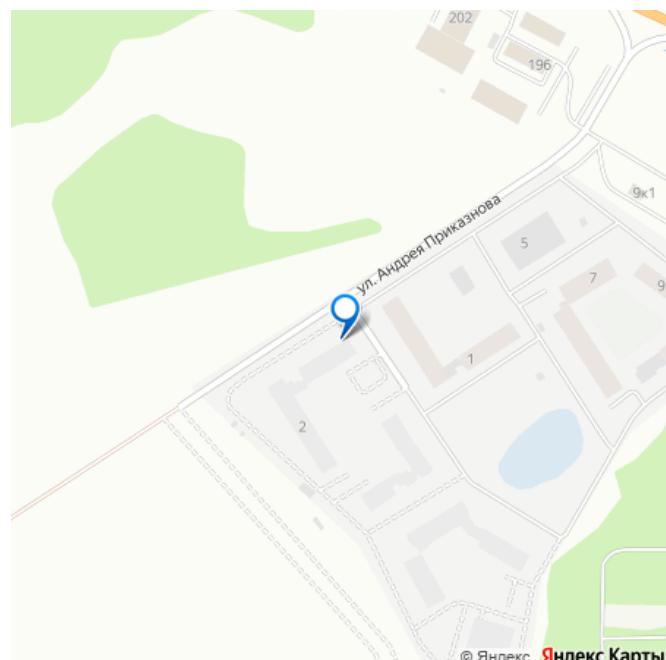
Продам

Раздел

Квартиры

Ремонт

с отделкой



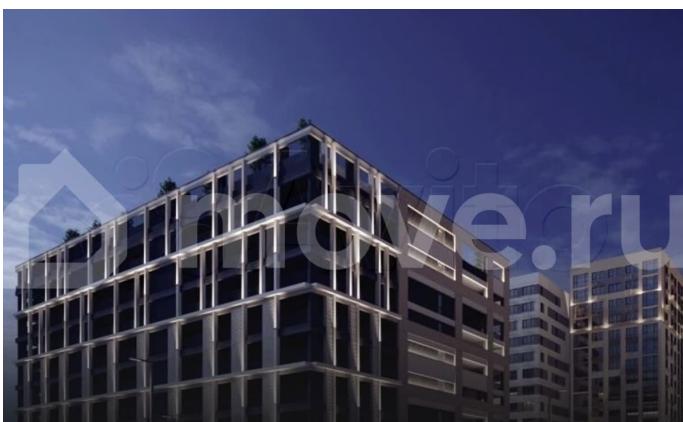
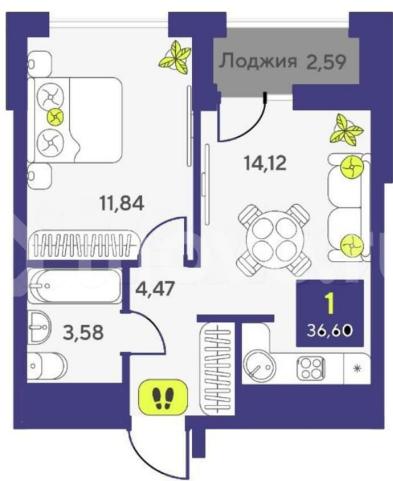
Квартира в новостройке

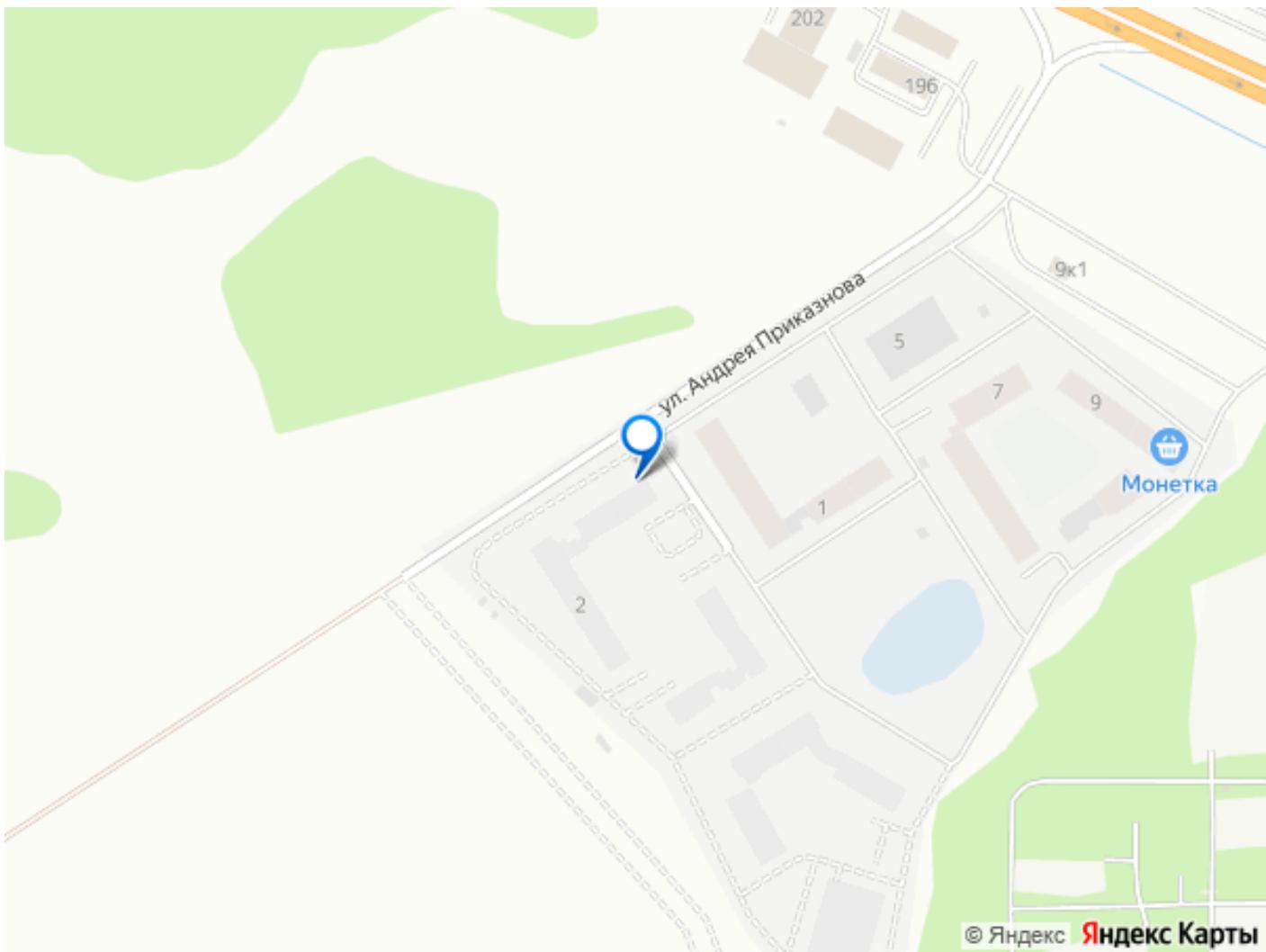
да

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 36.6 квадратных метров в новом жилом квартале «Мотивы» города Тюмени. Квартира расположена на 11 этаже четырнадцатиэтажного кирпичного дома, построенного в 2027 году, что гарантирует

современные стандарты строительства и комфорта. Просторная кухня размером 14.1 квадратных метров станет отличным местом для семейных ужинов и встреч с друзьями. Жилая площадь составляет 15 квадратных метров, предоставляя достаточно места для отдыха и личного пространства. Наличие балкона добавляет дополнительное пространство для релаксации с видом на ухоженный двор, зелёный парк и лесную зону, где можно насладиться тишиной и свежим воздухом. Для вашего удобства и безопасности предусмотрена охраняемая парковка, закрытая территория и кодовая дверь. Во дворе дома находятся детская и спортивная площадки, что делает этот вариант особенно привлекательным для семей с детьми. Развитая инфраструктура района включает в себя школу, детский сад, торговый центр, фитнес-клуб и парк, обеспечивая комфортное проживание и возможность проведения досуга недалеко от дома. Рядом расположены различные супермаркеты и аптеки, что значительно экономит время на покупки и решение бытовых вопросов. Возможен ремонт от Застойщика: -только в Ванной комнате - 89т.р -ремонт по всей квартире -750т.р Семейная ипотека под ставку 5,75%! Эта квартира идеально подойдёт тем, кто ценит спокойствие природы, современные условия проживания и развитую инфраструктуру. Приглашаем вас оценить все преимущества данного предложения и представить, как здесь может начаться ваша новая жизнь!





Move.ru - вся недвижимость России