

Создано: 28.11.2025 в 16:00

Обновлено: 12.12.2025 в 19:45

<https://tyumen.move.ru/objects/9286996988>

**Давид Федорович Балозян, Этажи  
Тюмень**

**79821322566**

**Тюменская область, Тюмень, улица**

**Эльвиры Федоровой, 3**

**5 600 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Эльвиры Федоровой, 3

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.72 м

Площадь кухни

17.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.7 м<sup>2</sup>

Этаж

9/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

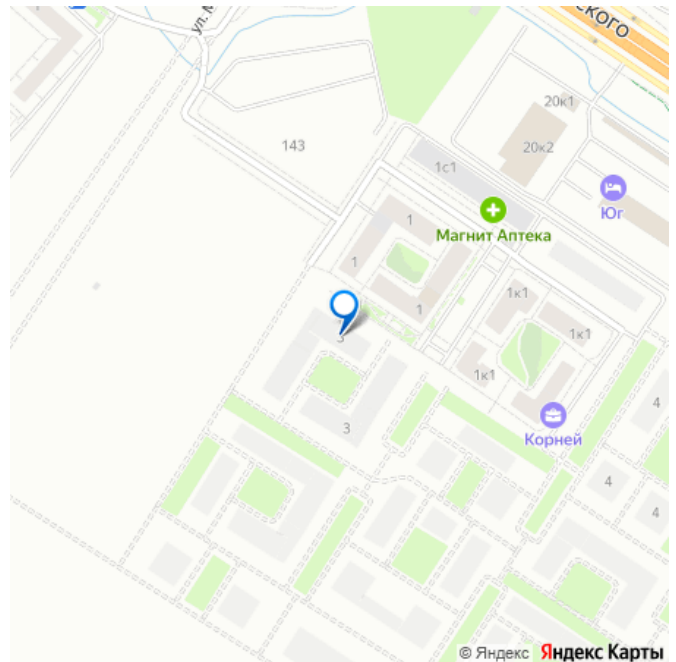
во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



Покупка в ипотеку

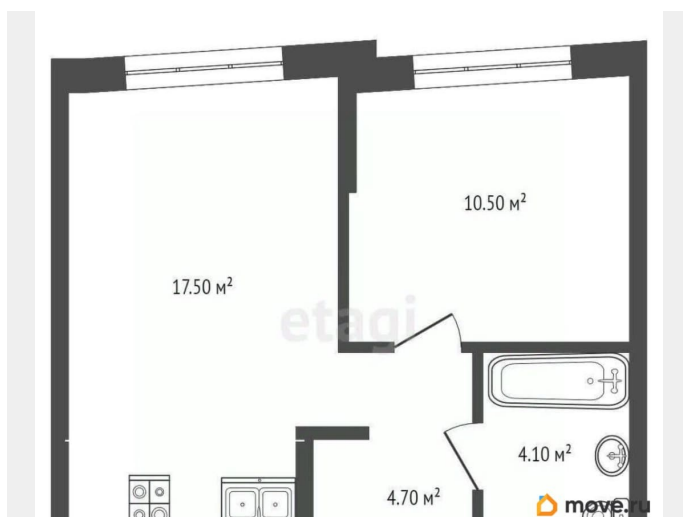
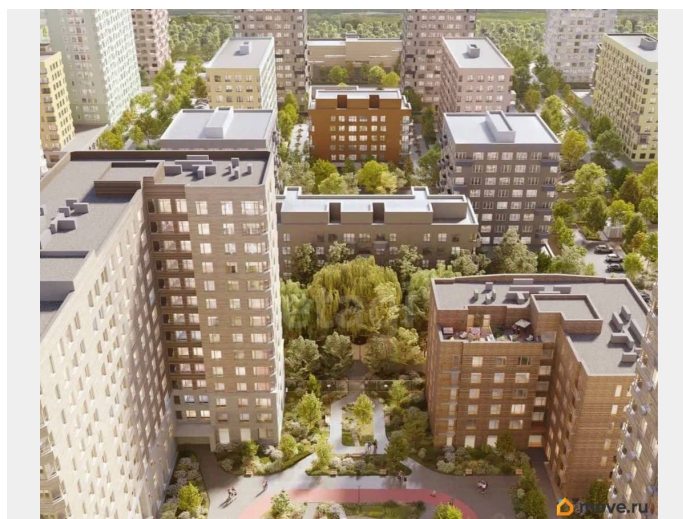
да

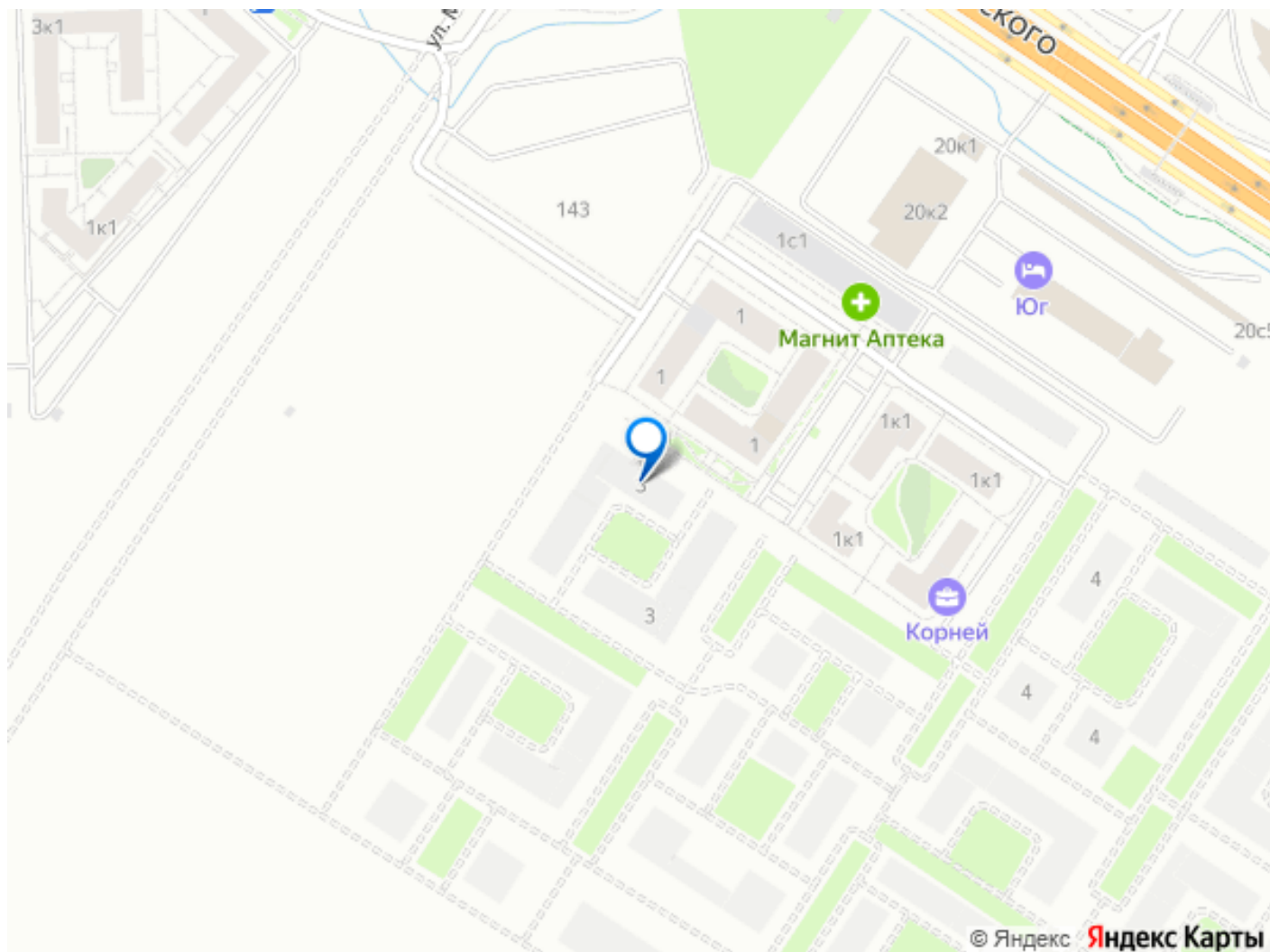
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 1 комнатная квартира в современном жилом комплексе «Корней». О квартире: Квартира сдается в улучшенной черновой отделке (штукатурка стен под маяки; стяжка полов, окна с двухкамерным стеклопакетом, электрика разведена с установкой выключателей и электророзеток, установлены радиаторы отопления). Окна квартиры выходят во двор! О жилом комплексе: В парадной колясочные и зоны для хранения велосипедов. 2 лифта, которые спускаются в подземный паркинг. Подземный паркинг. Кладовые на цокольном этаже. Изолированный двор с современными детскими площадками, спортивными тренажерами и уютными зонами отдыха. О ЛОКАЦИИ: Отличное расположение жилого комплекса. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, крупные торговые центры «Кристалл», «Ашан», «Лента», «Метро», «Леруа Мерлен». Добраться до исторического центра Тюмени от ЖК «Корней» можно за 5-7 минут на автомобиле, 10-15 минут на общественном транспорте. В нескольких шагах от жилого квартала расположены остановки общественного транспорта - отсюда можно уехать в любую точку города. 15 минут на автобусе до Медицинского университета, медицинского колледжа, Тюменского индустриального университета. 1 собственник. Без обременений. Без использования материнского капитала. Гарантия

безопасности сделки. МЫ ГАРАНТИРУЕМ  
ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ  
КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 62291 Номер в  
базе: 10047201





Move.ru - вся недвижимость России