

Создано: 26.09.2025 в 12:30

Обновлено: 11.12.2025 в 18:54

<https://tyumen.move.ru/objects/9287154990>

Нина Николаевна Косоулина, Этажи

Тюмень

79829429375

**Тюменская область, Тюмень, улица
Эльвиры Федоровой, 1**

6 000 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Эльвиры Федоровой, 1

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.68 м

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

36.7 м²

Этаж

23/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

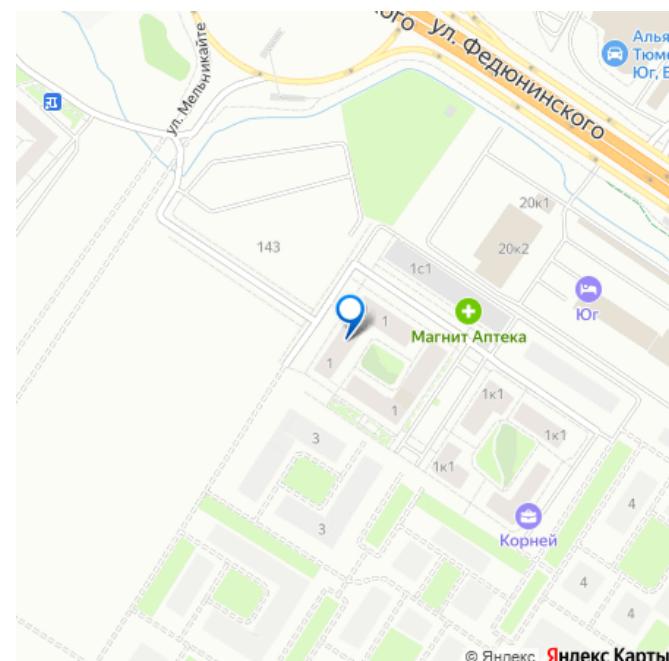
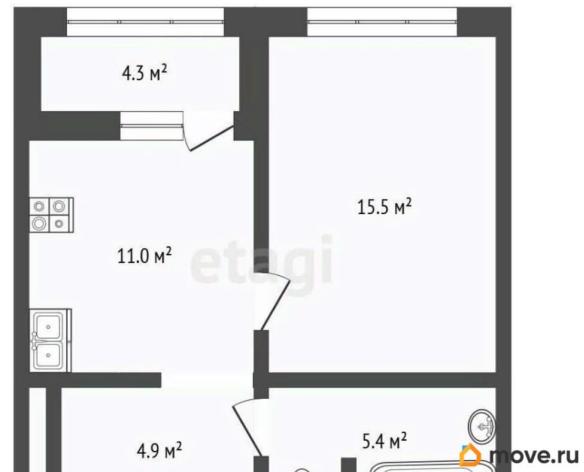
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Идеальное жилье для жизни мечты в ЖК

«Корней» Продается квартира формата 1+ в современном и уютном жилом комплексе

«Корней» — это не просто квадратные метры, а пространство для жизни с комфортом и перспективой. Ключевые преимущества

квартиры: • 23 этаж — панорамные виды на город, которые каждый день вдохновляют. •

Улучшенная черновая отделка: ровные стены, стяжка пола, разведенные коммуникации, установленные радиаторы и остекление

Rehau. • Идеальная планировка: кухня-гостиная и отдельная спальня. •

Возможность реализовать собственный дизайн-проект без лишних затрат.

Особенности жилого комплекса: • Дом комфорт-класса: безбарьерная среда, «умный дом», уютные входные группы, колясочные. •

Закрытая территория с видеонаблюдением, детские и спортивные площадки. •

Подземный паркинг и гостевые парковки вокруг комплекса. • Современные дворы с прогулочными аллеями и зонами отдыха.

Локация: • В шаговой доступности — ТРЦ «Кристалл», «Лемано Про», «Ашан», «Лента». •

Рядом школы, детские сады, поликлиники, остановки общественного транспорта. •

Удобная транспортная развязка: быстрый выезд на ул. Мельникайте и в центр города. •

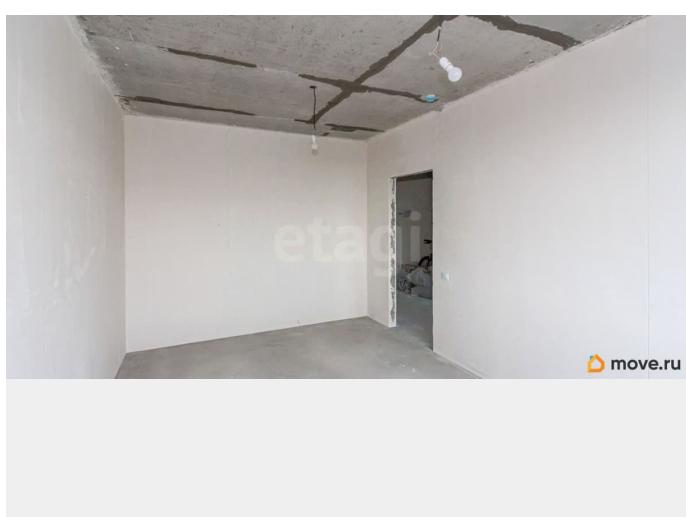
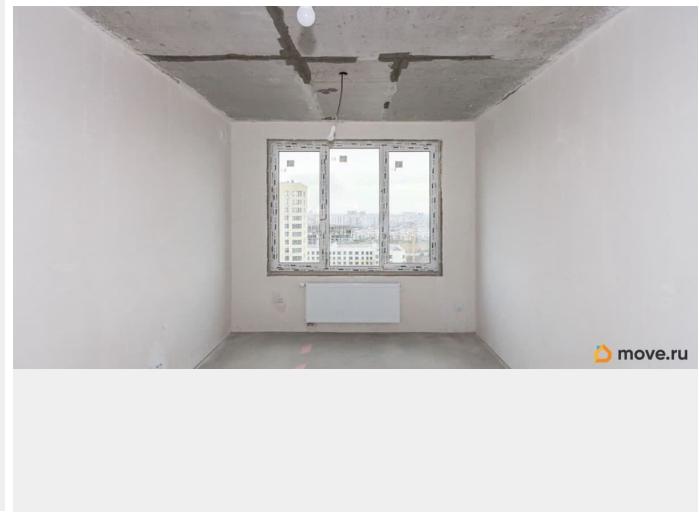
Всего 57 минут на автомобиле до исторического центра Тюмени. Почему это выгодно: • Цена ниже, чем у застройщика. •

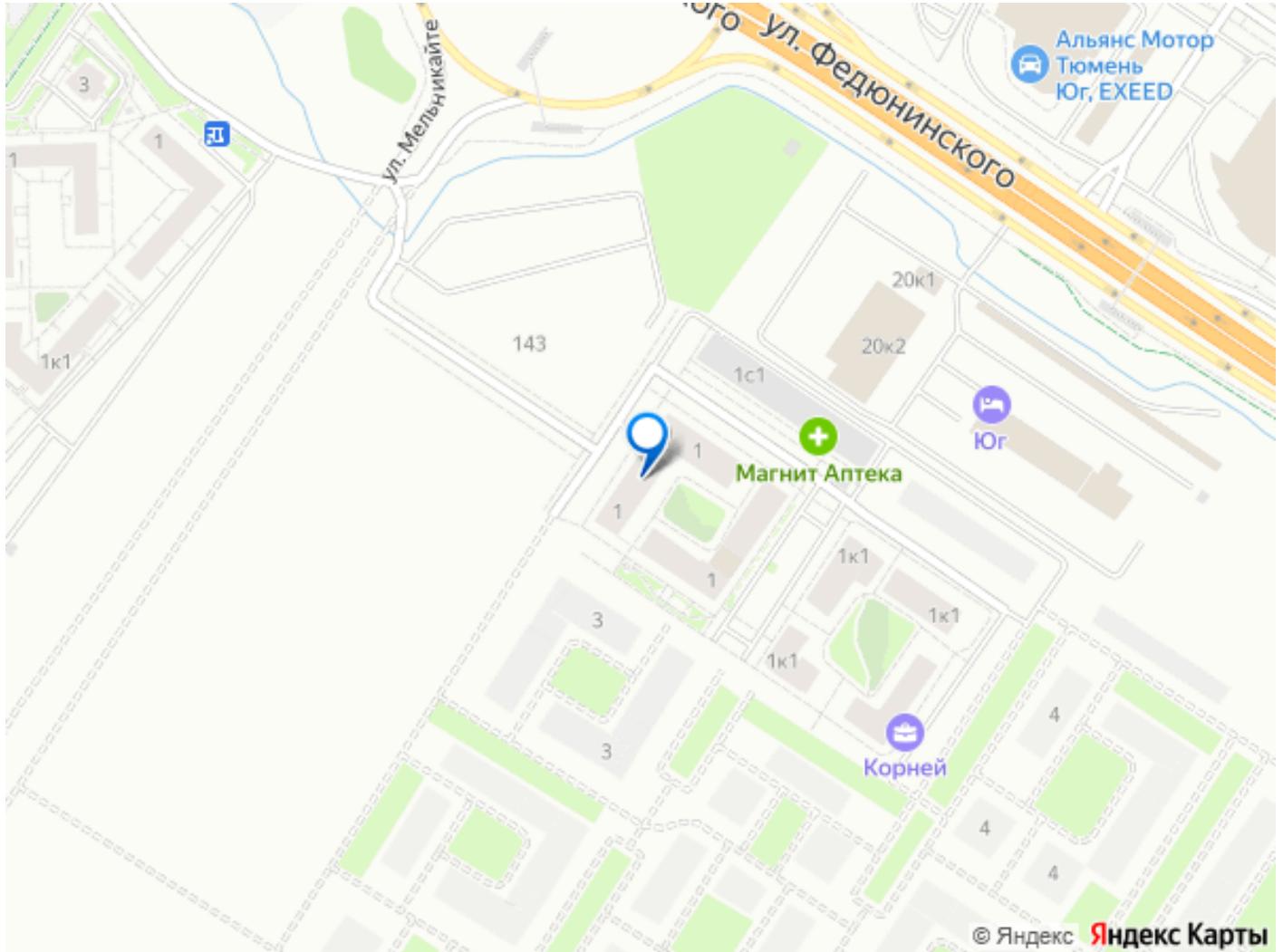
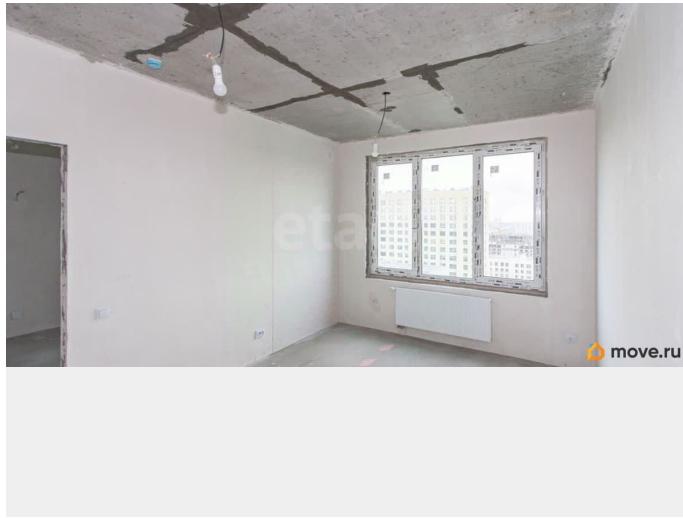
Дом сдан, можно сразу заехать. • Камерность — ограниченное количество квартир. •

Перспектива роста стоимости и удобство для

жизни или инвестиций. Это квартира для тех, кто ценит стиль, комфорт и надежность.

Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 98 Номер в базе: 9909565





Move.ru - вся недвижимость России