

Создано: 04.12.2025 в 17:33

Обновлено: 16.12.2025 в 07:56

Тюменская область, Тюмень, улица  
Тимофея Кармацкого, 7

**8 210 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Тимофея Кармацкого, 7

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

13.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.81 м<sup>2</sup>

Этаж

9/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

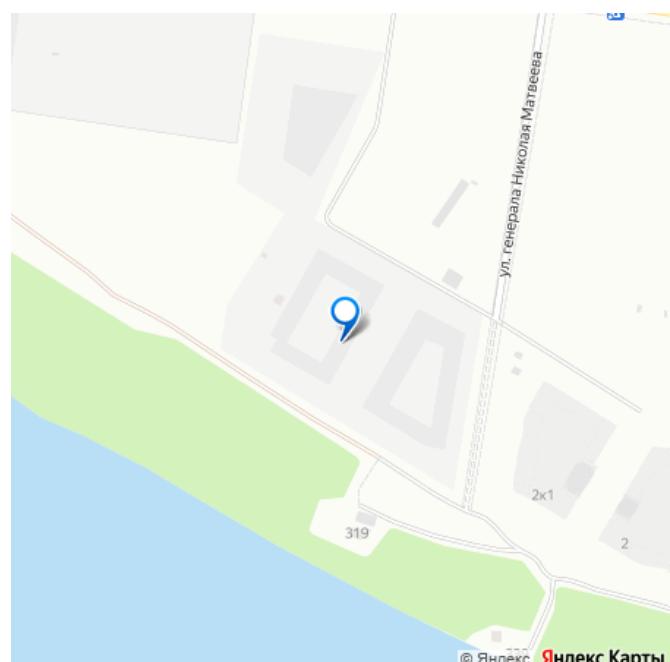
<https://tyumen.move.ru/objects/9287161509>

**Бахтияр Авчиханов, Адвекс**

**Недвижимость**

**79166958922**

для заметок



## Описание

Квартира новостройка с 1 комнатой на 9 этаже 24-этажного дома площадью 36.81 кв.м. идеально подойдет для тех, кто ценит комфорт и удобство. Сейчас в квартире чистовая отделка, что позволит вам воплотить в жизнь любые свои дизайнерские идеи. Это отличное сочетание цены и качества, что делает данную квартиру привлекательным вариантом как для молодых людей, так и для студентов. Кроме того, это оптимальный вариант для инвестиций в недвижимость. Рядом с домом расположена городская поликлиника 8, а также магазин Live drive supboard и супермаркет Магнит всего в 100 метрах от дома. Это позволит вам быстро и удобно снабдиться всем необходимым для комфортной жизни. Не упустите возможность стать собственником этой прекрасной квартиры новостройки! Звоните нам прямо сейчас и мы с удовольствием проведем для вас экскурсию по квартире и ответим на все ваши вопросы. Ваш комфорт и удобство - наш приоритет! Номер объекта: #1/551606/22044



АЙВАЗОВСКИЙ  
CITY

**36,81 м<sup>2</sup>**  
1-комнатная

- Сдача 4 квартал 2028
- Линейная квартира
- Предчистовая отделка
- Смежный санузел



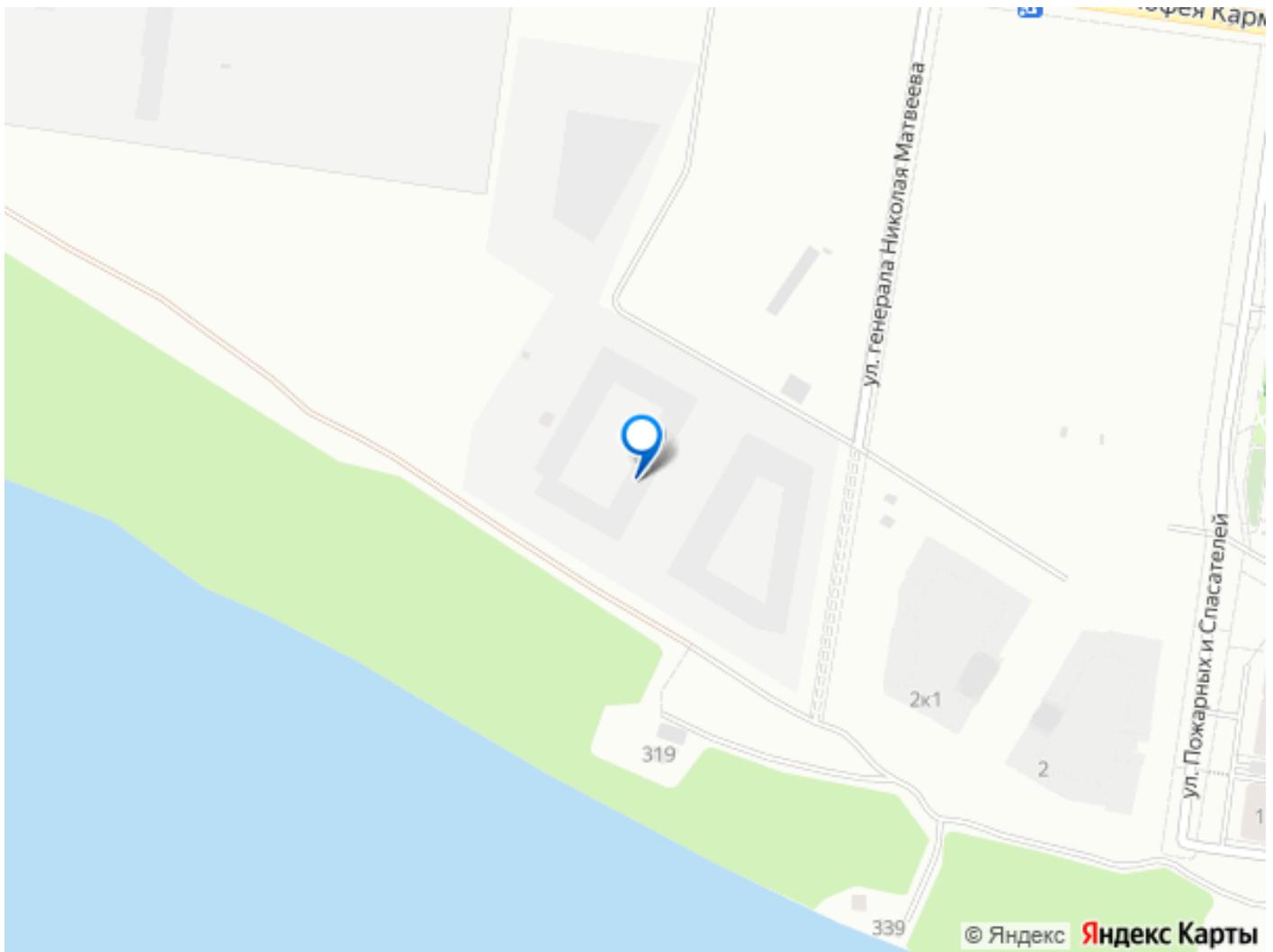
ЭНКО

Корпус ГП-12   Секция 4   Этаж 2 из 24   Высота 2.7m [Inove.ru](#)



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России