

Создано: 07.05.2025 в 14:51

Обновлено: 09.12.2025 в 10:05

<https://tyumen.move.ru/objects/9286976809>

**Руслан Гальченко, Центр**

**Недвижимости**

**79199526007**

**Тюменская область, Тюмень, улица**

**Тимирязева, 8к1**

**5 600 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Тимирязева, 8к1

Улица

[улица Тимирязева](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

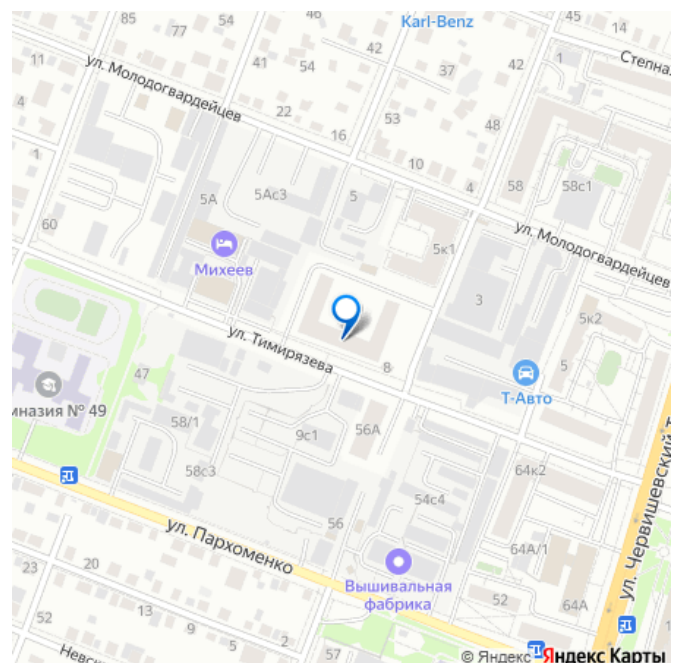
[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

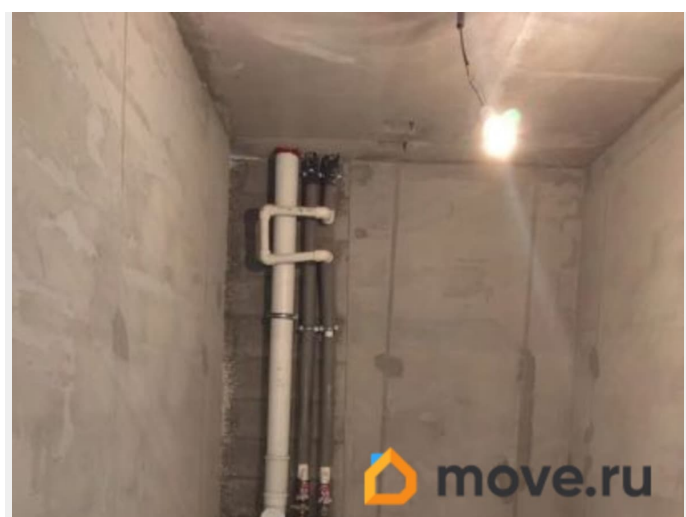
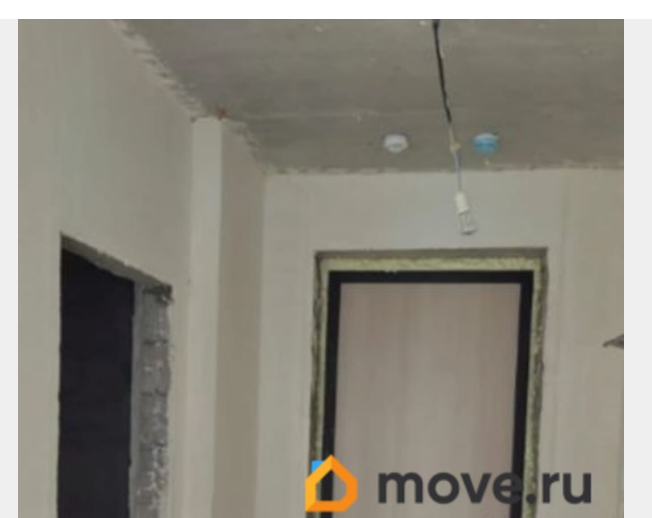
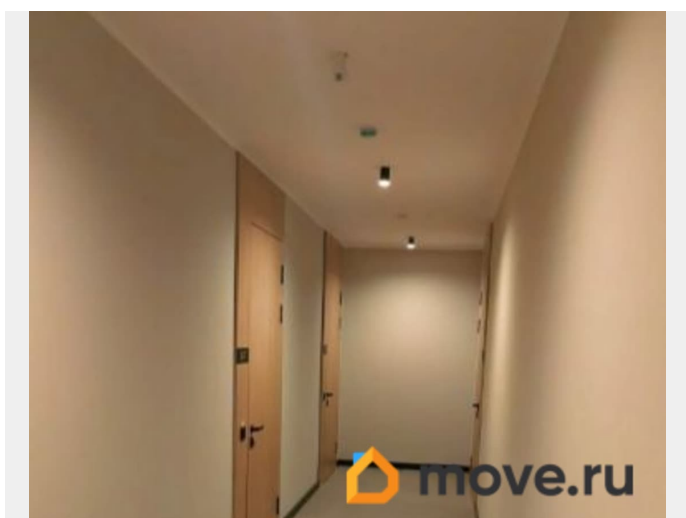
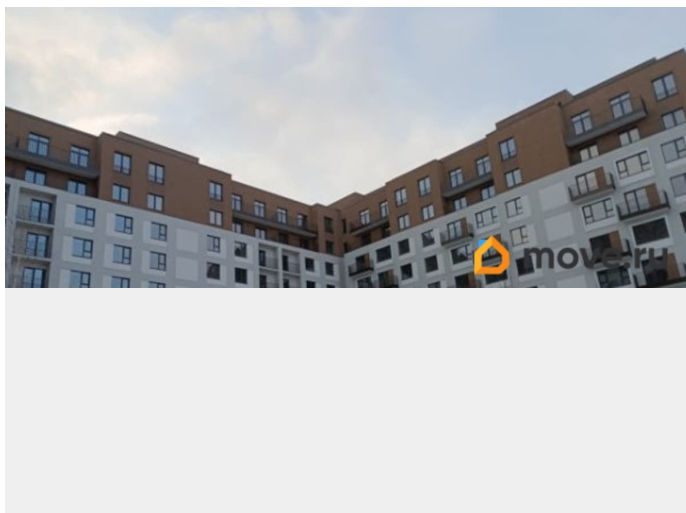
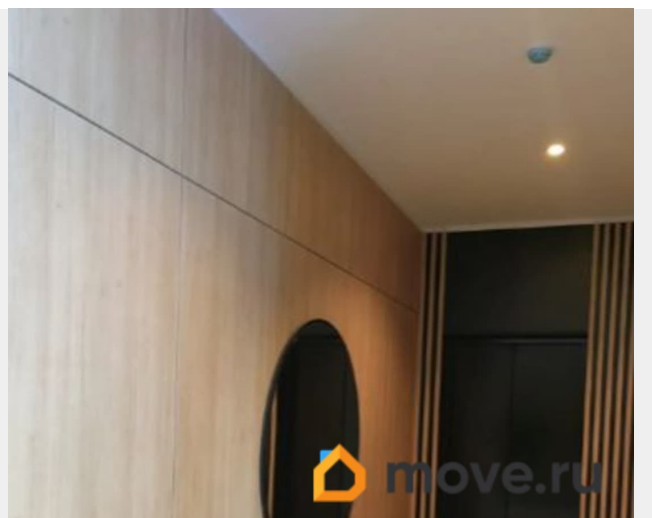
Покупка в ипотеку

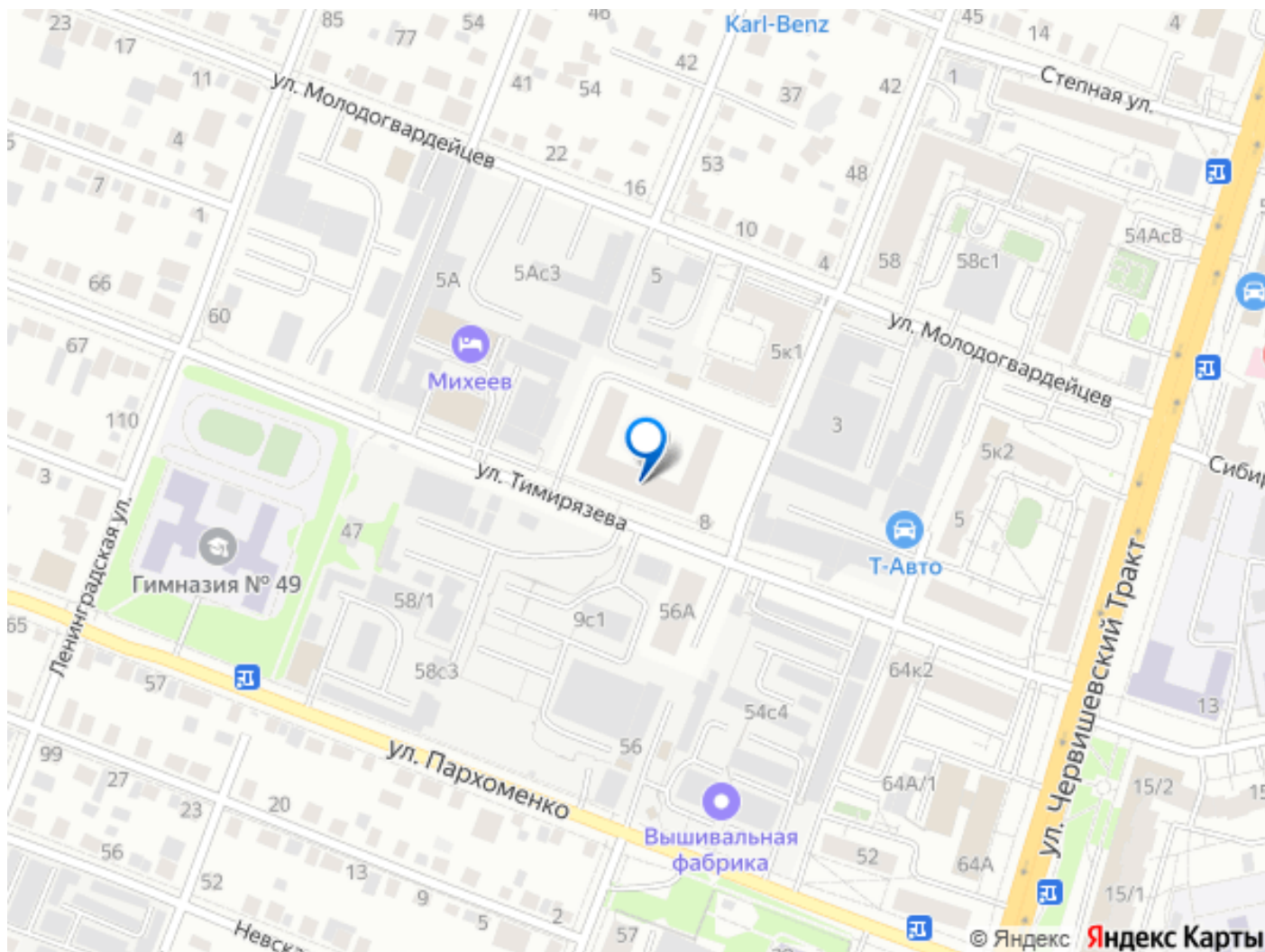
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 36.8 квадратных метров на втором этаже девятиэтажного дома новой постройки. Дом был построен в 2024 году и оснащен современными системами безопасности, включая домофон и закрытую территорию. Квартира предлагает светлое и просторное жилое пространство, которое идеально подойдет как для молодых специалистов, так и для небольших семей. Благодаря расположению на втором этаже, вам не придется беспокоиться о лифтах или лестничных пролетах. Окна квартиры выходят на улицу, что обеспечит вас прекрасным видом и достаточным количеством естественного света. Совмещенный санузел позволит эффективно использовать доступное пространство, а отсутствие предыдущего ремонта дает возможность воплотить все свои дизайнерские идеи и создать интерьер своей мечты. Для маленьких жителей комплекса во дворе оборудована детская площадка, где ваши дети смогут безопасно играть и веселиться. Лот 1157258





Move.ru - вся недвижимость России