

Создано: 08.12.2025 в 12:21

Обновлено: 22.12.2025 в 14:54

<https://tyumen.move.ru/objects/9287255831>

Татьяна Владимировна
Сайфуддинова, Этажи Тюмень
79129223489

**Тюменская область, Тюмень, улица
Эльвиры Федоровой, 3**

5 600 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Эльвиры Федоровой, 3

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.72 м

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

36.8 м²

Этаж

15/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

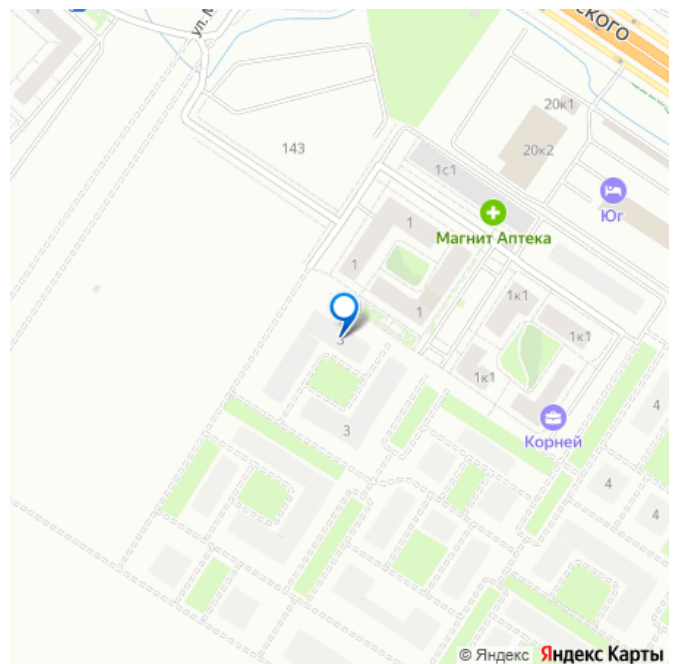
да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

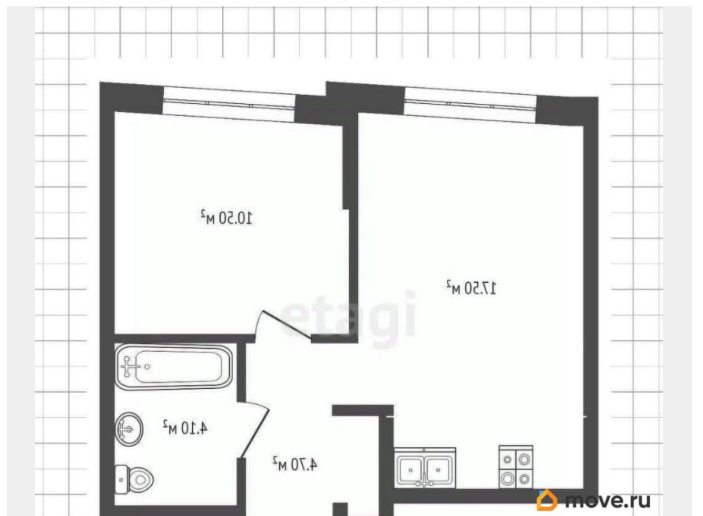
для заметок

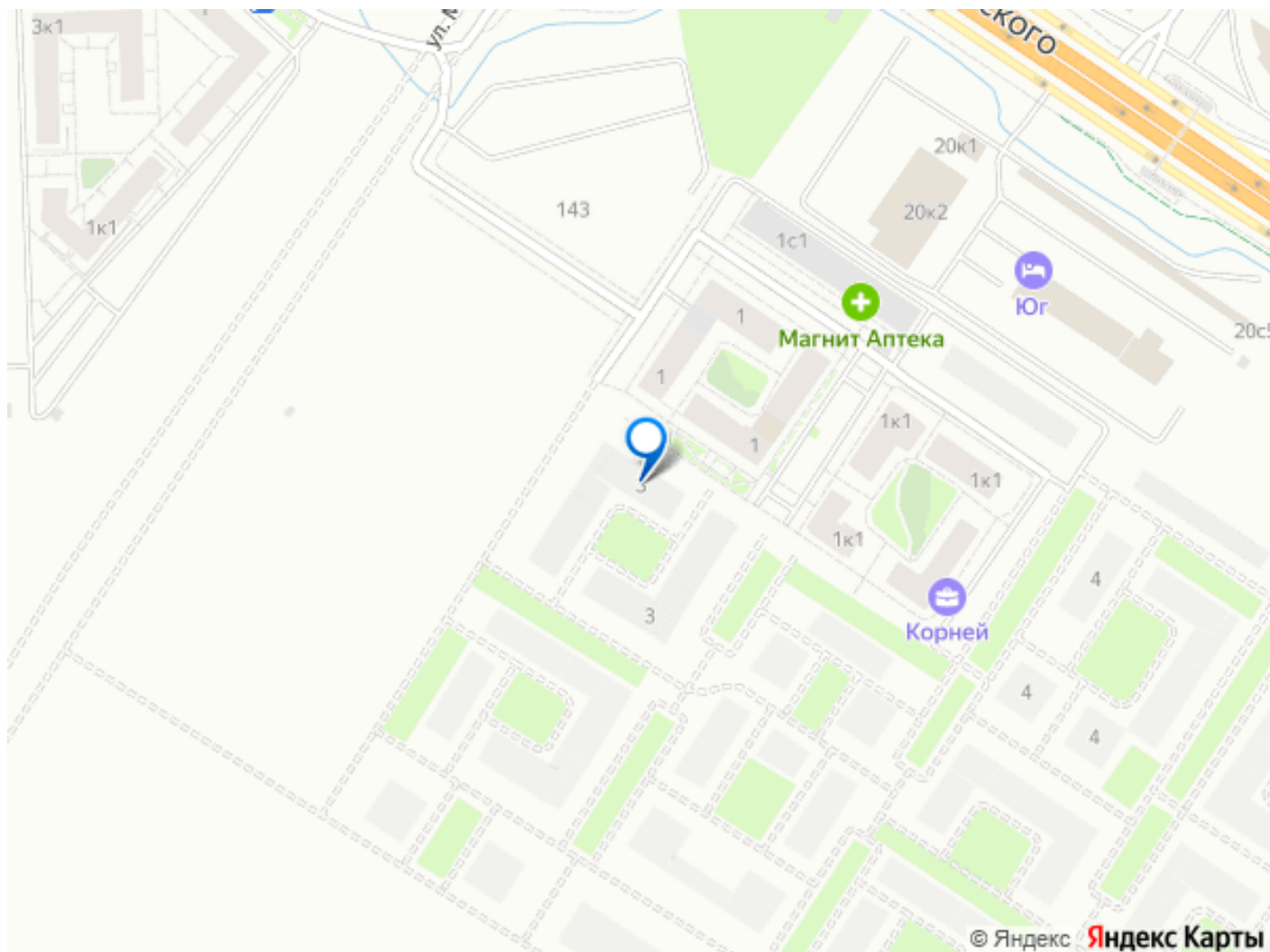


возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уважаемые покупатели, предлагаем к покупке видовую квартиру в ЖК Корней. Квартира с потрясающим видом на огни большого города. Планировочное решение с кухней гостиной 18м², изолированной спальней, гармоничной планировкой, вместительная прихожая и просторный санузел. Улучшенная отделка, премиум окна Rehau, потолки 2,75, шумоизоляция стен и пола, гидроизоляция, розетки и выключатели, установлена современная сейфовая дверь, с функцией ночной страж. Подъезды оборудованы премиальными лифтами, всего 4 квартиры на площадке. Жилой микрорайон имеет близость к ведущим торговым центрами Кристалл, Ашан, Лемана, Метро, Нефтяник, мать и дитя, детский сад, два наземных перехода, рынок со свежей продукцией рядом с домом, торговые павильоны, крытый и подземные паркинги. Управляется дом компанией застройщика, это гарант качественного и комфортного проживания. Удобный выезд в любом направлении, ходят маршрутки, в центр города и в любых направлениях. Самый интересный проект сегмента комфорт+ в районе Кристалла. Дом сдается 2 квартал 2026 года, возможно ключи будут еще раньше, цена для инвестиции! Жилье здесь сильно растет в цене из-за локации и высокого спроса на новый сегмент. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 193357 Номер в базе: 10574580





Move.ru - вся недвижимость России