

Создано: 16.12.2025 в 11:41

Обновлено: 03.01.2026 в 18:25

<https://tyumen.move.ru/objects/9287440004>

Наталья Хынку, Адвекс Недвижимость

79166958922

**Тюменская область, Тюмень, улица
Тимириязева, 8к1**

5 706 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Тимириязева, 8к1

Улица

[улица Тимириязева](#)

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

11.5 м²

Площадь кухни

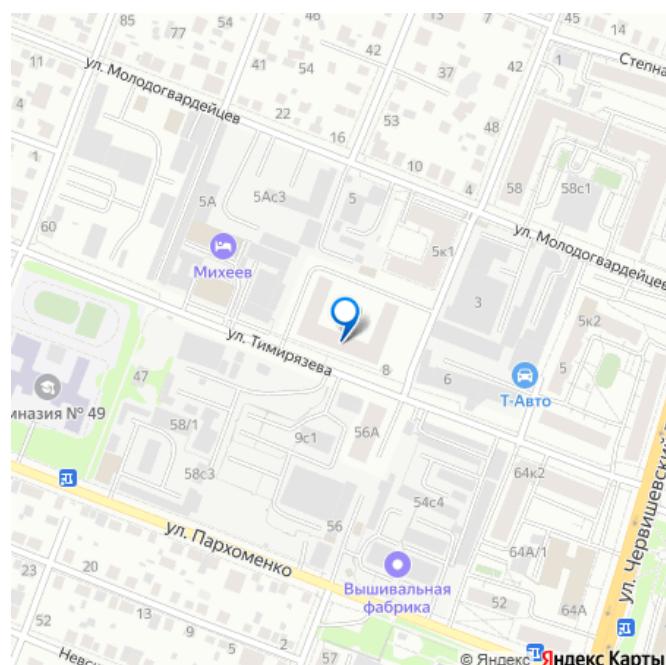
14.7 м²

Общая площадь

36.8 м²

Этаж

2/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

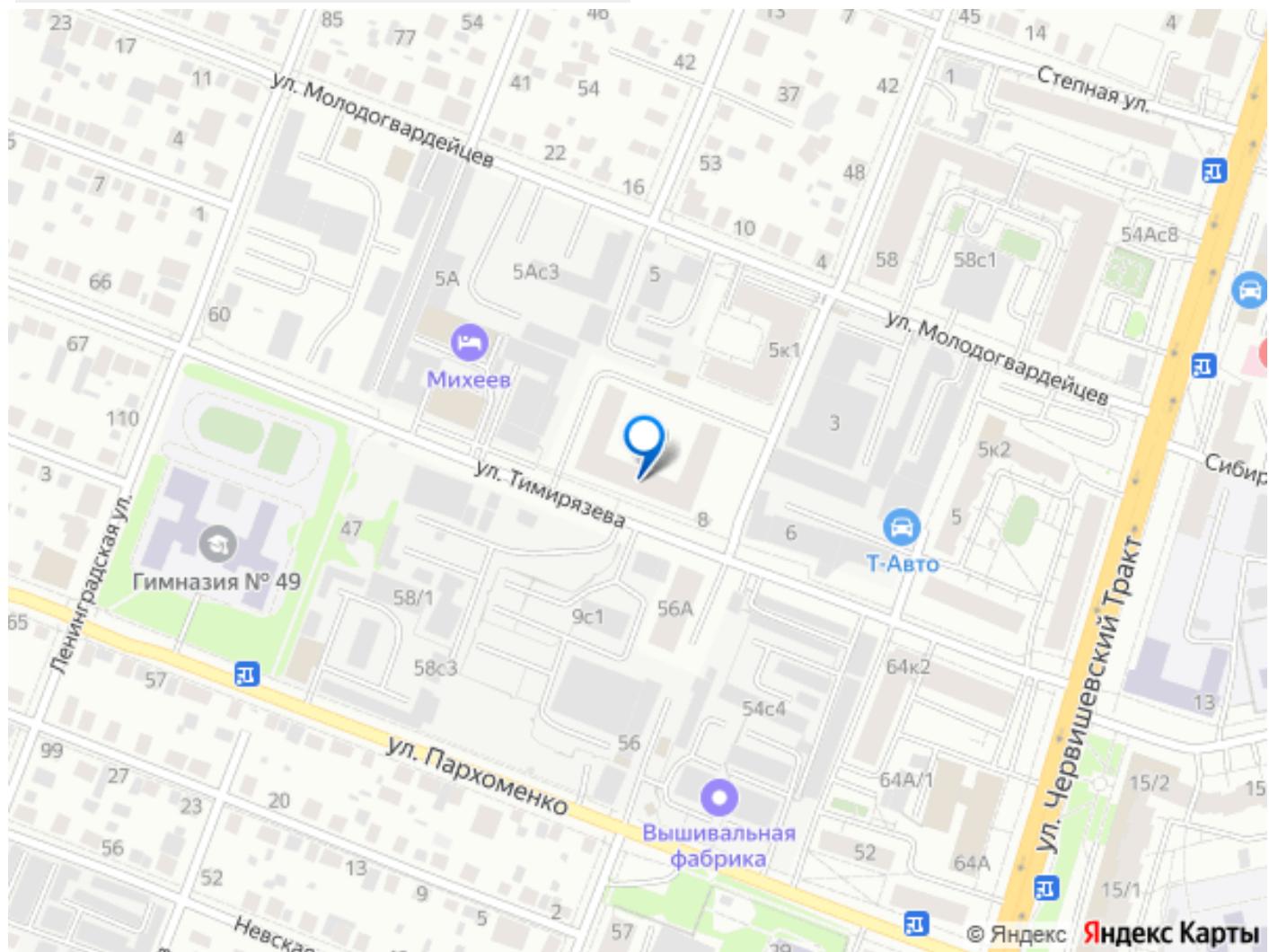
Представляем вашему вниманию очаровательную однокомнатную квартиру, расположенную в современном жилом комплексе по адресу: Тюмень, улица Тимирязева, 8к1. Этот дом, построенный в 2024 году, предлагает все необходимое для комфортной и безопасной жизни. Квартира площадью 36.8 кв.м. находится на удобном втором этаже. Светлая и просторная, она станет идеальным стартом для вашей самостоятельной жизни или уютным домом для молодой семьи. Окна выходят на улицу, наполняя пространство естественным светом и открывая приятный вид. Совмещенный санузел продуман для максимальной функциональности. А главное квартира предлагается без ремонта, что дает вам полную свободу для воплощения самых смелых дизайнерских идей и создания интерьера вашей мечты. Для самых маленьких жильцов во дворе оборудована безопасная и современная детская площадка. А для автовладельцев предусмотрена подземная парковка, которая избавит вас от забот о поиске места и

защитит ваш автомобиль. Этот вариант прекрасный выбор для тех, кто ценит качество, безопасность и стремится к созданию своего идеального пространства. Приглашаем вас лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры и представить, как она может стать вашим уютным гнездышком! Номер объекта: #1/553121/22044





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России