

**7 620 000 ₽**
**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

 12.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

 14.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

 36.95 м<sup>2</sup>

Этаж

9/19

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

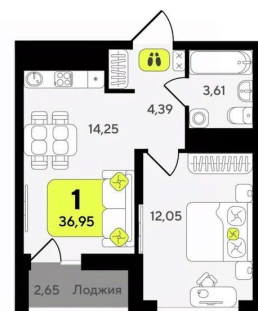
Ремонт

для заметок

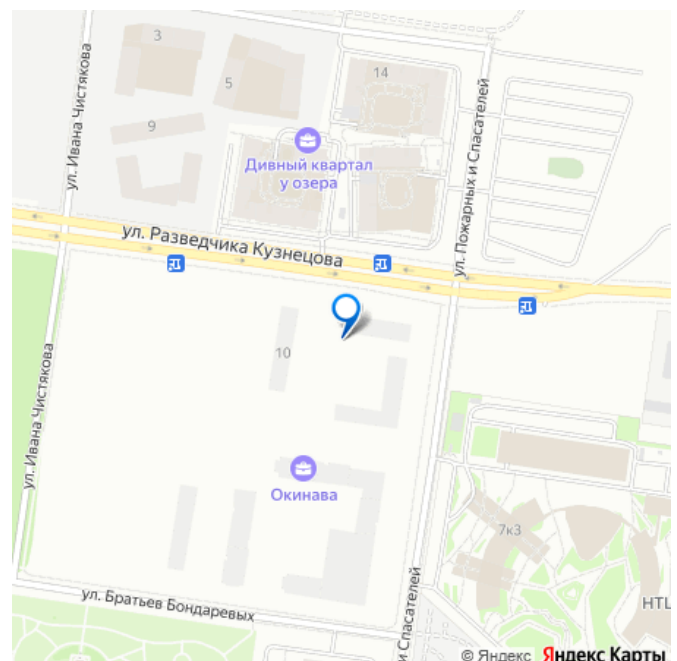
**ОКИНАВА**

 1-комнатная  
**36,95 м<sup>2</sup>**

- Сдача 3 квартал 2027
- Линейная квартира
- Смежный санузел
- Лоджия
- Предчистовая отделка



|          |        |         |        |
|----------|--------|---------|--------|
| Корпус   | Секция | Этаж    | Высота |
| Дом Огня | 3      | 9 из 19 | 2.7 м  |



Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

3 квартал 2027 г.

---

лифт

## Описание

Однокомнатная квартира с предчистовой отделкой в ЖК «Окинава» на 9 этаже. Общая площадь: 36.95 кв.м., жилая: 12.05 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 14.25 кв.м. Все окна выходят на одну сторону. В квартире одна лоджия, один совмещенный санузел. Высота потолков 2.7 м. Квартира будет сдана с предчистовой отделкой: на полах стяжка под финишное покрытие, стены подготовлены под покраску или оклейку обоями, разведена вся электрика с подготовкой для установки выключателей и освещения. При желании вы можете заказать отделку под ключ, варианты возможных решений представлены в альбоме фотографий. Дом монолитный, многоподъездный, переменной этажности, от 13 до 19 этажей. Квартира находится в 3-й секции высотой 19 этажей в корпусе Дом Огня. На этаже 11 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 3 квартал 2027 года.

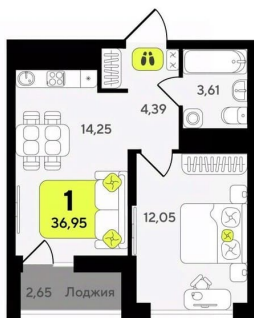
Оформление сделки по договору долевого участия. ЖК «Окинава» это не просто жилой комплекс, это остров 4 стихий. Они отражаются во внешнем виде фасадов домов, обустройстве дворов и внутреннем оформлении холлов. Каждая из стихий это отдельный дом. Между домами раскинется большой двухуровневый пешеходный

бульвар. Первый уровень прогулочный с местами для отдыха, амфитеатром и фонтанами. На втором уровне расположатся площадки для детей, спортивных игр и тренировок. Квартал будет располагать богатой инфраструктурой: на первых этажах разместятся магазины, пекарни, кофейни, пункты выдачи, аптеки, детские центры, цветочные салоны и многое другое, что сделает жизнь поистине комфортной. В жилом комплексе есть кладовые, а также несколько видов паркинга: уличный гостевой, закрытый теплый и паркинг в стилобате, попасть в который можно на лифте с любого жилого этажа. Дворы в каждом доме отражают его стихию, отличаясь по наполнению. Они дополняют друг друга, образуя единое дворовое пространство жилого комплекса. Закрытая территория, свободная от автомобилей, обеспечит безопасность и спокойный отдых. Холлы оформлены керамогранитом, зеркалами и разноуровневым освещением. Витражные входные группы, мягкие зоны ожидания, видеонаблюдение 24/7, вместительные колясочные и даже лапомойки для питомцев всё это будет в ЖК «Окинава». Жилой комплекс «Окинава» находится в активно развивающемся V заречном микрорайоне, недалеко от озера Алебашево, где в будущем расположится масштабный ивент-парк с зонами отдыха. Удобная транспортная развязка позволит добраться до центра всего за 15 минут. #ZWezID

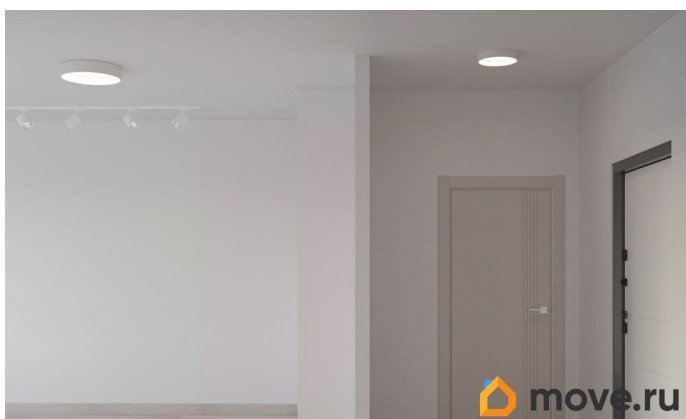
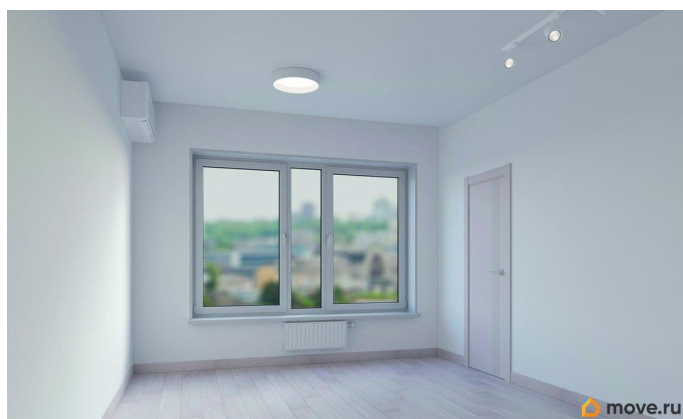
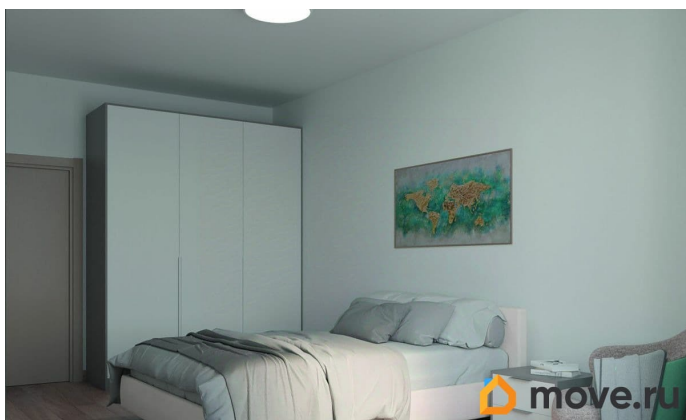
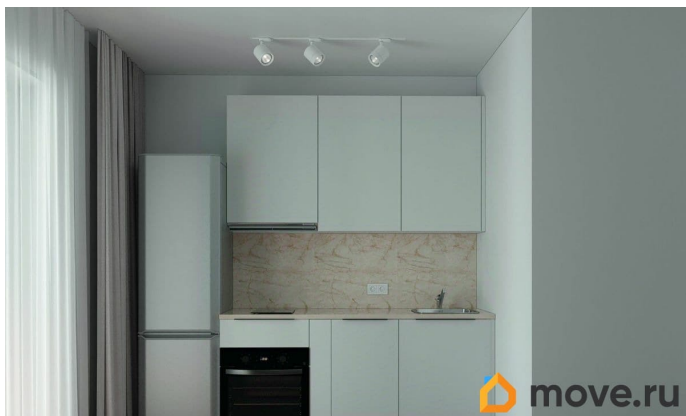
## ОКНАВА

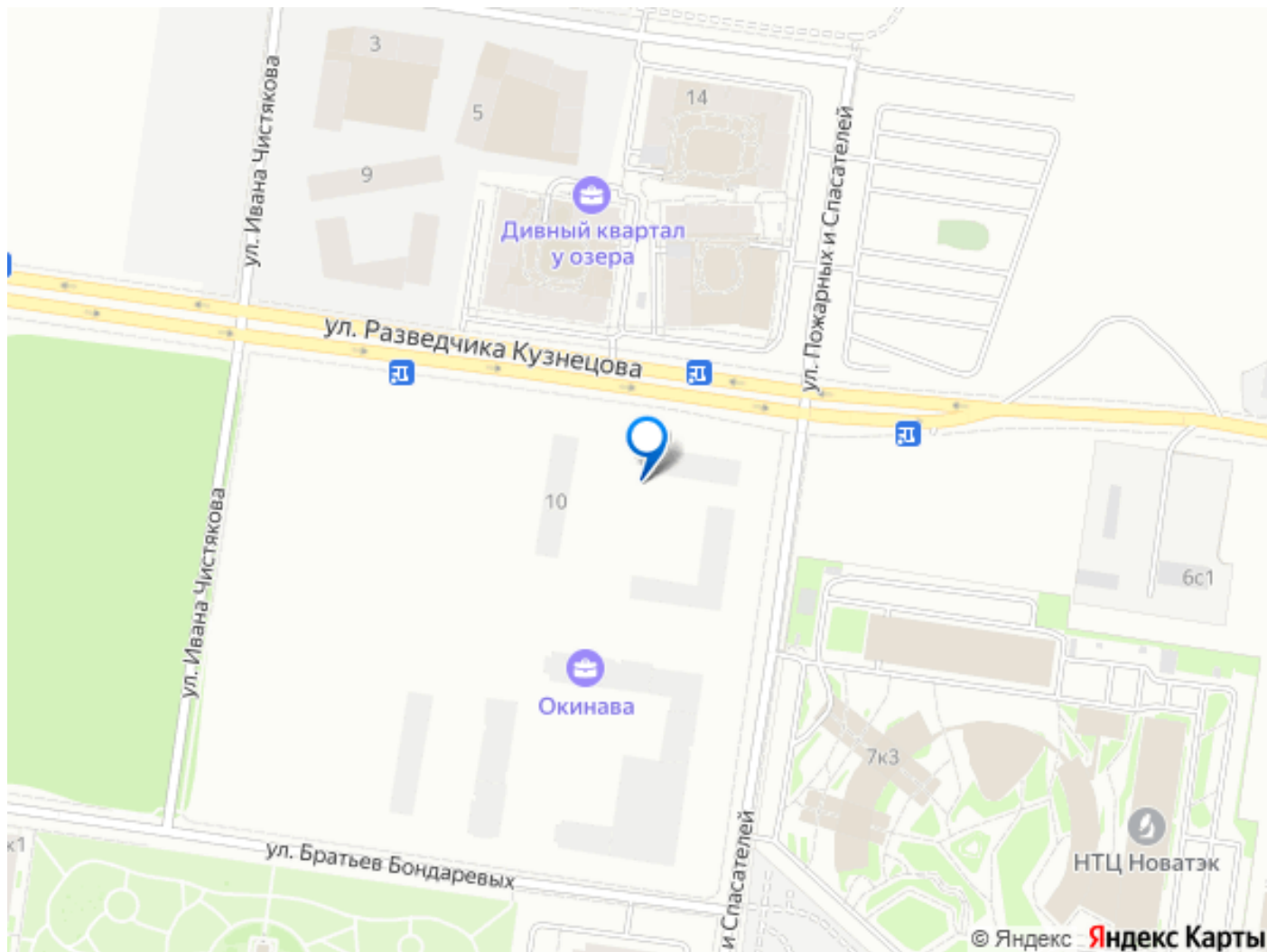
1-комнатная  
36,95 м<sup>2</sup>

- Сдача 3 квартал 2027
- Линейная квартира
- Снежный санузел
- Лоджия
- Предчистовая отделка



Корпус Секция Этаж Высота  
Дом Огня 3 9 из 19 2,7 м





Move.ru - вся недвижимость России