

Создано: 14.03.2025 в 14:57

Обновлено: 08.12.2025 в 17:27

<https://tyumen.move.ru/objects/9274591143>

Богдан Фролов, Орбита

79829405904

Тюменская область, Тюмень, улица
Николая Глебова, 3

5 570 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Николая Глебова, 3

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

22.2 м²



Площадь кухни

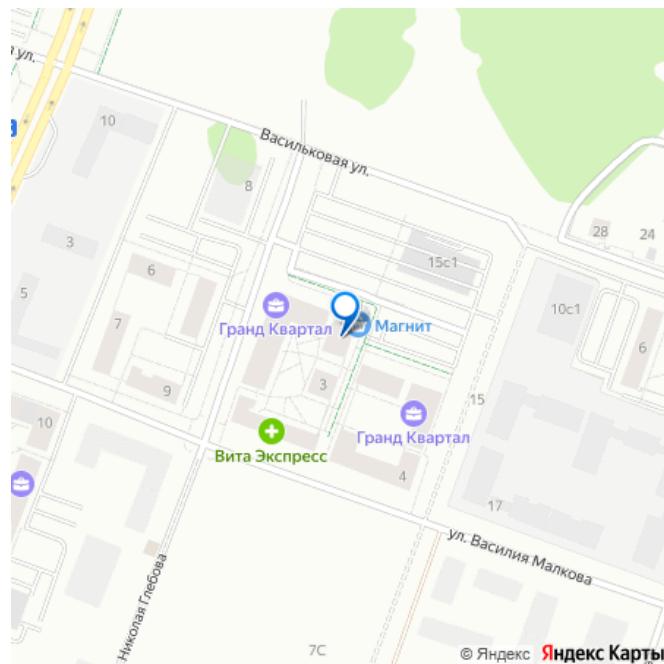
10 м²

Общая площадь

37.2 м²

Этаж

2/19



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

парковка

Описание

Продаётся квартира формата 1+ в ЖК «Гранд Квартал» с НОВЫМ РЕМОНТОМ! ЖК Гранд Квартал - Комфорт класс расположена в Тюменской слободе в 2 минутах ходьбы от парка « Комарова парк « ЖК « Гранд Квартал» ваши ключевые преимущества:

- ЖК Находится в окружении развитой инфраструктуры
- Все под рукой: Магазины, кафе, салоны красоты
- Гимназия 4 в 5 минутах от дома на авто
- Детский сад Умка в 5 минутах от дома на авто
- Поликлинику 5 в 5 минутах от дома на авто
- Комарова Парк - прямо у дома
- Новый район с новыми домами лесом и чистым воздухом
- Зона для колясок и велосипедов на первом этаже
- Санузел и лапомойка на первом этаже
- Вместительные качественные скоростные лифты
- Спортивные площадки для детей и взрослых
- Пешеходный бульвар и благоустроенная зона отдыха
- Умные счетчики автоматический сбор показаний воды и света
- Закрытая территория двор без машин, видеонаблюдение
- Район где уже всё есть (школа, садик, больницы, и т.д.)
- Коммерческие помещения на первых этажах
- Большая открытая парковка
- 15 - 20 минут на машине до центра города
- Остановка общественного транспорта в шаговой доступности
- Район активно застраивается и появляется новая инфраструктура, цены на квартиры только растут, спрос на квартиры увеличивается, Покупая квартиру сейчас, вы получите хорошую финансовую перспективу на будущее.
- О квартире : • Площадь 37.2 м² (Без учета лоджии и французского балкона)
- Квартира уже с готовым ремонтом, остается только выбрать мебель и технику для себя и можно заезжать в вашу новую квартиру
- В квартире никто не жил (не сдавалась в

аренду) - вы будете первыми жителями в этой квартире • Санузел полностью готов • Сенсорные выключатели • Сделаны дополнительные розетки по всей квартире • Установлен бойлер в санузле • 2 этаж с окнами во двор • На полу ламинат высокого класса • Тёплый пол в санузле, коридоре и на лоджии • Натяжной потолок • Двери в санузле и спальне Идеальный вариант для тех, кто хочет жить рядом с парком в новом районе и имея всю необходимую инфраструктуру под рукой Звоните или пишите мне прямо сейчас, не откладывайте свою мечту на потом, Цены не стоят на месте, и количество квартир стремительно уменьшается, а цена на оставшиеся квартиры только растёт. Номер предложения: 37271.

