

Сергей Горбиков, Риелтор

89251234567

🕒 Создано: 30.03.2026 в 22:46

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 23:13

Тюменская область, Тюмень, ул.

Первооткрывателей, 19

5 930 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Первооткрывателей, 19

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

37.2 м²

Этаж

10/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

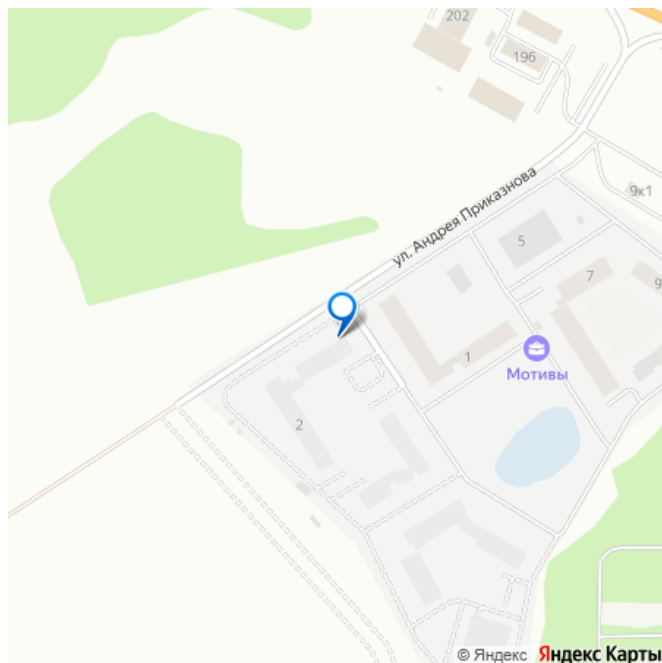
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



Описание

Сдача дома 2 кв. 2026 года Выгодные условия покупки: — Семейная ипотека от 3,5% на весь срок. — Рассрочка без переплат от 15000 руб./мес. — Рассрочка с первым платежом от 260000 руб. — «Лайм?квартиры»: выгода до 2,2 млн руб. ЖК

«Мотивы»: жизнь в гармонии с природой и комфортом в Тюмени Современный жилой комплекс в 15 минутах от центра Тюмени — рядом с Плехановским бором и Затюменским экопарком. Экологичный район с развитой инфраструктурой: всё необходимое — в шаговой доступности! Почему стоит выбрать ЖК «Мотивы»? — Природа рядом. Всего 600 метров до Плехановского бора.

Собственный парк под окнами: площадки для командных видов спорта, воркаут-зона, детские игровые комплексы, зона для выгула собак со снарядами для тренировок. Тёплая подсветка и озеленение — гулять приятно в любое время года! — Безопасность и комфорт. Закрытые дворы без машин и посторонних, с видеонаблюдением. Дети могут играть самостоятельно — есть современные развивающие комплексы. — Удобство для владельцев питомцев.

Огороженная площадка для собак и лапомоечные в каждом подъезде — чистота в квартире гарантирована. — Всё для семей с детьми. Два детских сада на территории комплекса (муниципальный и частный) — высыпаться и всё успевать стало проще! — Торговая галерея в доме. Супермаркеты, аптеки, пункты выдачи, уютные кофейни — не нужно выезжать за повседневными покупками. — Продуманные решения.

Просторные колясочные (поместятся велосипеды, самокаты, санки и коляски) и два отдельно стоящих паркинга с видеонаблюдением — ваш автомобиль всегда на месте и не требует уборки снега. О квартирах: — Честные планировки: понятное количество комнат и большая кухня-гостиная (до 20 м²). — Варианты на выбор: строящиеся и готовые квартиры. — Улучшенная предчистовая отделка (white-box) — идеальный старт для вашего

дизайн?проекта. — Дарим дизайн?проект к любой квартире: готовые подборки материалов и мебели, ссылки на магазины — ремонт без дизайнеров! Расположение и инфраструктура: — 5 минут до ТРЦ «Колумб» на авто. — 8 минут до ТРЦ «Кристалл» (без пробок). — Рядом поликлиники, школы, детские сады ЖК «Мотивы» — место, где удобно жить, расти и вдохновляться каждый день. Выбирайте квартиру своей мечты! Звоните, пишите — ответим на все вопросы и организуем просмотр!



