

Создано: 03.03.2025 в 09:21

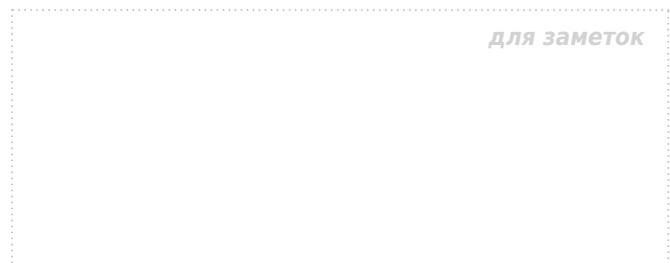
Обновлено: 20.12.2025 в 09:19

<https://tyumen.move.ru/objects/9273937734>

Рашида Черкашина, Адвекс

Недвижимость

**79166958922**



**Тюменская область, Тюмень,  
Ставропольская улица, 97к4**

**5 080 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Ставропольская улица, 97к4

Улица

[улица Ставропольская](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

13.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

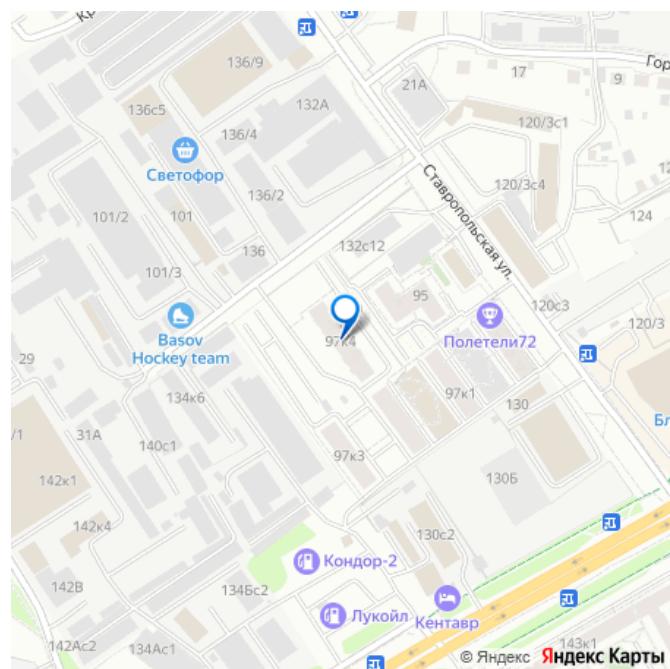
11.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/16



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

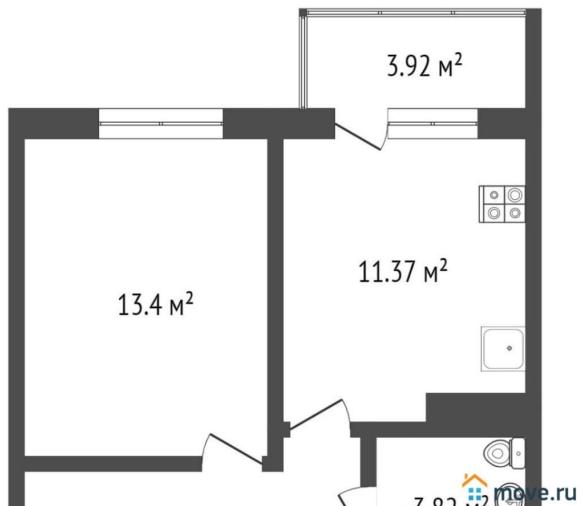
Покупка в ипотеку

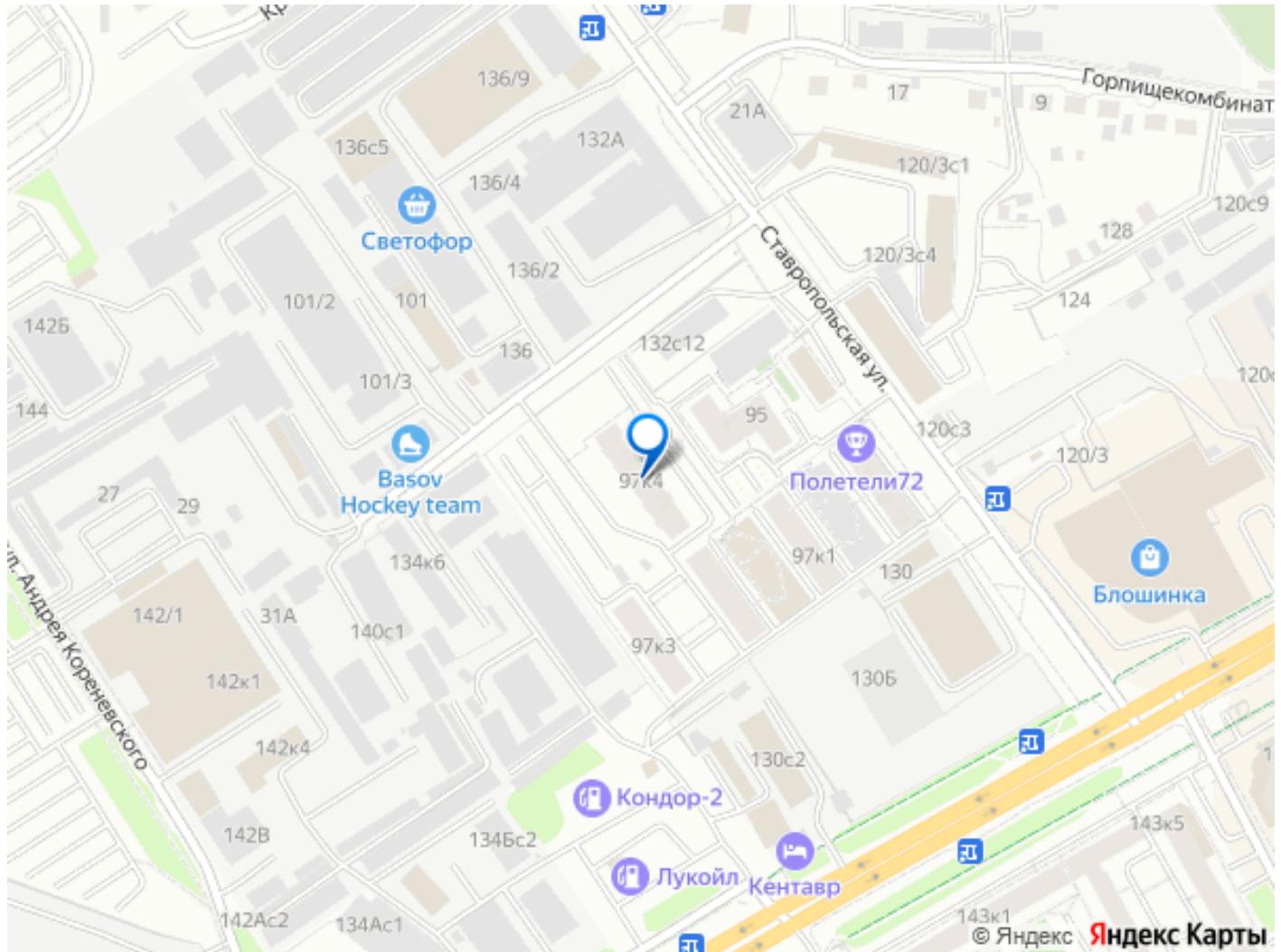
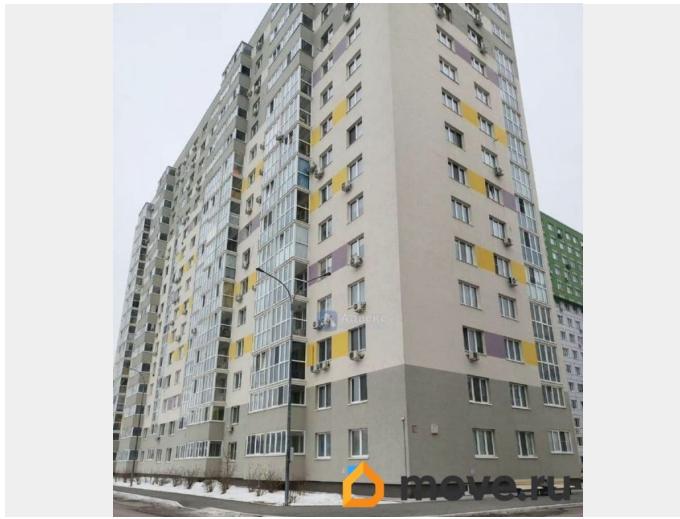
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продам однокомнатная квартиру в «черновой улучшенной» отделке на 2 этаже 16-этажного дома в современном ЖК Юго-Западный. - Общая площадь — 37,31. - Кухня — 11,37. - Комната — 13,40. - Прихожая — 7,75. - Сан. Узел — 3,82. - Балкон — 3,29. Окна выходят во двор на юго-запад. Зимой в квартире тепло. Двор ЖК закрытый с видеонаблюдением. Стоянка для автомобилей большая. В цокольном этаже дома расположены кладовые. Кроме того, на территории ЖК также имеются паркинг и гаражи. Всё это, при желании, можно либо приобрести, либо взять в аренду. Район очень хороший! В шаговой доступности находится всё, что только необходимо для жизни! В том числе школа и детский сад. Транспортная развязка отличная! Один собственник с момента ввода в эксплуатацию! В цокольном этаже в этом же доме ( Кому будет необходимо!!!) дополнительно ПРОДАЕТСЯ КЛАДОВАЯ с косметическим ремонтом - 4,1





Move.ru - вся недвижимость России