

Создано: 05.02.2026 в 22:28

Обновлено: 06.02.2026 в 22:31

<https://tyumen.move.ru/objects/9288901279>

Константин, Риелтор

89251234567

Тюменская область, Тюмень, ул. Вадима Бованенко, 11

5 652 500 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Вадима Бованенко, 11

Улица

[улица Вадима Бованенко](#)

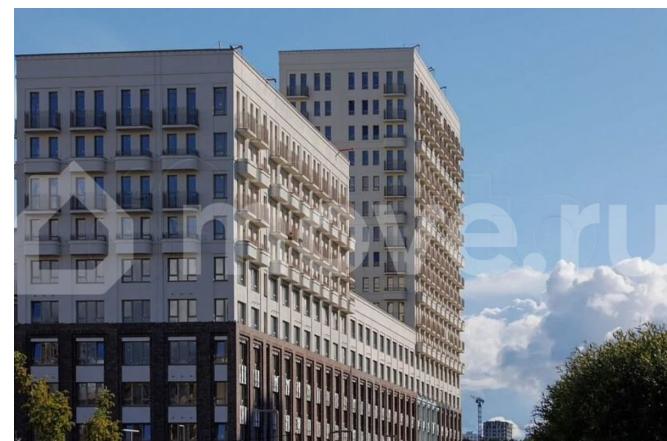
Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

37.3 м²



Этаж

13/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

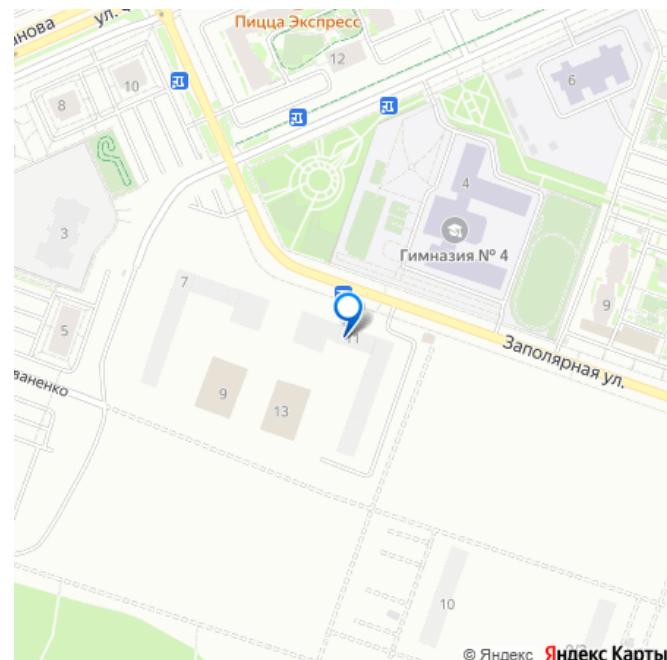
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



Описание

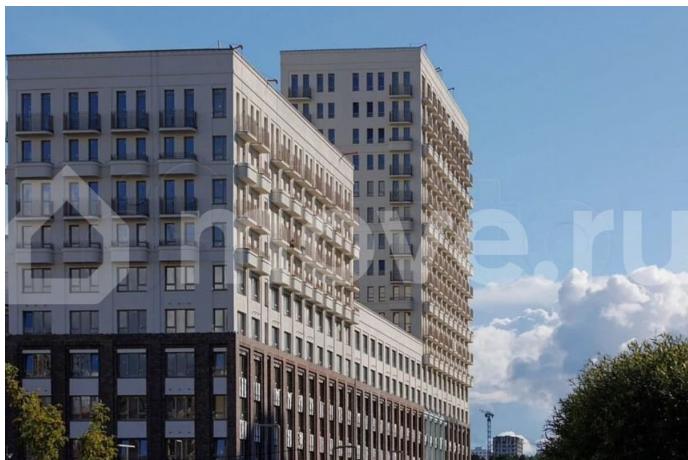
ВАША ВЫСОТНАЯ КВАРТИРА С ФРАНЦУЗСКИМ ШАРМОМ | 13/17 ЭТАЖ | 37.26 М? | 2 ФРАНЦУЗСКИХ БАЛКОНА | ОТ ЗАСТРОЙЩИКА
Почему ваша первая или инвестиционная

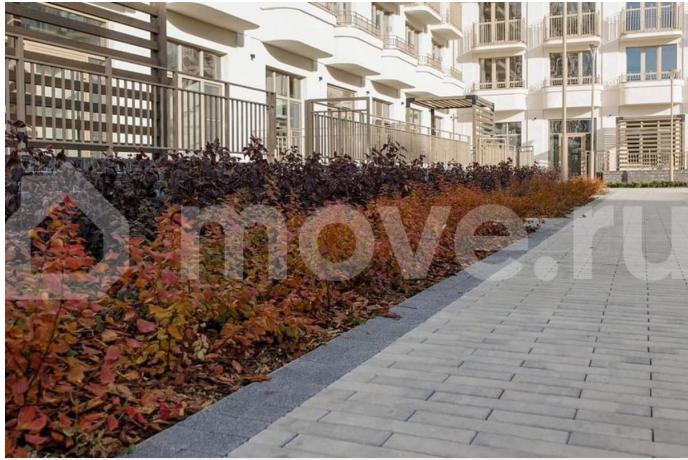
квартира должна быть скучной? Забудьте. Это — лофт в небесах. Умные 37 метров с двумя французскими балконами на 13-м этаже. Не просто жильё, а ваш личный стильный арт-объект с видом на Тюмень. Для тех, кто начинает жизнь с умного входа на рынок недвижимости. **ЛОКАЦИЯ, ГДЕ ВАШЕ ВРЕМЯ ПРИНАДЛЕЖИТ ТОЛЬКО ВАМ** Здесь не «рядом», а «под окнами». Всё продумано для активной и удобной жизни. — Гимназия №4 и детсад ? — в 4 минутах (350 м). Идеальный параметр для будущей семьи или сдачи квартиры молодым специалистам. — Врачи и поликлиники — 8-10 минут на машине.

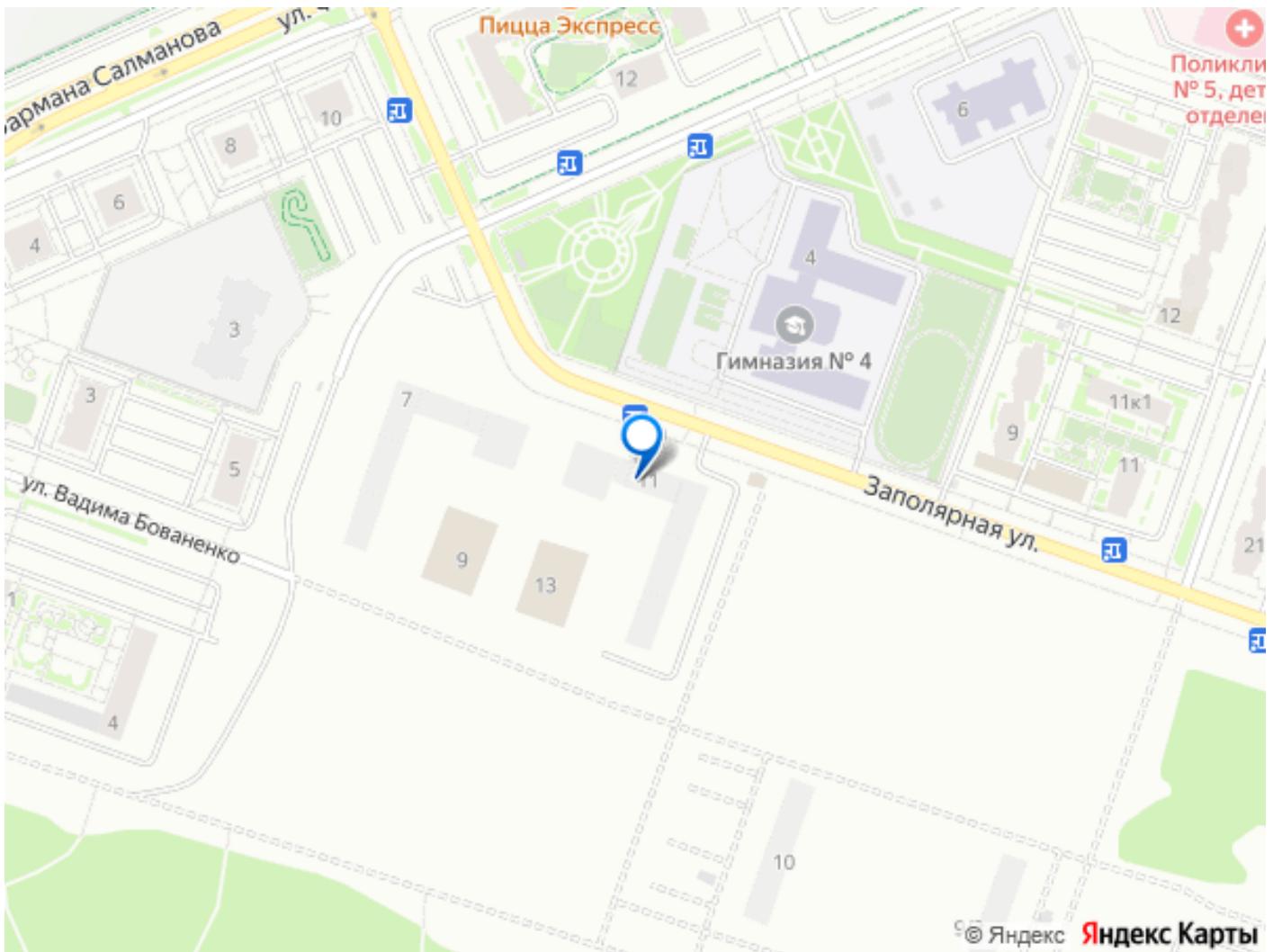
Здоровье под контролем без долгих поездок. — Ваш парк и лес — прямо там, куда смотрят ваши французские балконы. Ваша частная «зеленая картина» в любое время года. — Авто? Оставьте в многоуровневом паркинге. ? Ваш двор — это территория без машин, только дети, спорт и отдых. — ТРЦ «Колумб», «Кристалл», «Лента» ? — менее 10 минут езды. А кофе и хлеб — в соседнем кафе квартала. **КВАРТИРА, КОТОРУЮ ВЫ НЕ ЗАБУДЕТЕ: ВЫСОТА И СТИЛЬ** Это не типовой «однушка». Это — уникальный формат для умных покупателей. — 13-й этаж из 17 — идеальная золотая середина. Выше шума улиц, но в идеальной доступности. Вид, от которого захватывает дух. — ДВА французских балкона (панорамных остекления до пола) ???? — это ваше главное преимущество. Огромное количество света, ощущение простора и парижского шика.

Утренний кофе с видом на город — ваша ежедневная реальность. — 37.26 умных метров с чистовой отделкой. Всё продумано: функциональная кухня, комфортная зона сна и отдыха. Получили ключи — начали жить. — Лучшая инвестиция . Такие необычные лоты с панорамным остеклением в престижном

квартале — редкий товар. Они дорожают быстрее и сдаются в аренду мгновенно. КАК СТАТЬ ВЛАДЕЛЬЦЕМ? ПРОЩЕ, ЧЕМ КАЖЕТСЯ Прямой договор с застройщиком. Никаких комиссий, только ваша квартира и вы. — Ипотека: ИТ-ипотека, семейная, стандартная. — Рассрочка от застройщика — комфортный вход. — Материнский капитал. — Обмен вашей текущей недвижимости. ВАШ ВЫБОР ПРИ ПОКУПКЕ (ПОДАРОК ОТ ЗАСТРОЙЩИКА): — Кондиционер ? — создайте идеальный климат в своей высотной резиденции сразу. — Профессиональная приемка с инженером — заезжайте с полной уверенностью в качестве. Цена и условия в этом объявлении актуальны прямо сейчас. Умные планировки с двумя французскими балконами на высоких этажах не «залеживаются». Перестаньте смотреть на однообразные варианты. Ваша квартира — она особенная. Позвоните прямо сейчас, чтобы увидеть этот вид своими глазами и успеть сделать выбор, пока это не сделал кто-то другой. Ваша высота ждет.







Move.ru - вся недвижимость России