

Создано: 08.02.2026 в 22:24

Обновлено: 09.02.2026 в 22:27

<https://tyumen.move.ru/objects/9289225415>**Вячеслав Каргапольцев, Риелтор****89251234567****Тюменская область, Тюмень, ул. Вадима Бованенко, 11****5 415 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Вадима Бованенко, 11

Улица

[улица Вадима Бованенко](#)**Квартира**

Количество комнат

1

Общая площадь

37.3 м<sup>2</sup>

Этаж

9/17

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

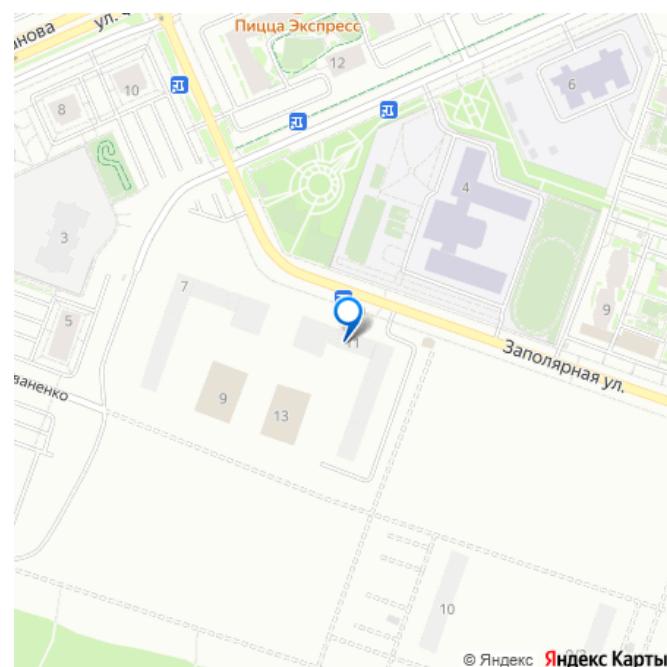
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

**Описание**

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 37.3 квадратных метров на девятом этаже семнадцатиэтажного монолитного дома новой постройки (2025

год) в микрорайоне Тюменская слобода, по адресу улица Вадима Бованенко, дом 11.

Квартира ожидает своего хозяина, который вдохнёт в неё жизнь с помощью индивидуального ремонта. Паркинг входит стоимость квартиры! Возможен ремонт от застройщика +895 т.Р, Что входит в ремонт?

— Срок выполнения проекта 3 месяца —

Гарантия на строительные работы 1 год —

Фиксированная сметная стоимость —

Комплексный подход: от идеи до финального клининга — Готовые решения интерьерного дизайна на выбор — Чистовые работы во всех помещениях квартиры — Доставка и подъем закупок в квартиру КОМНАТЫ, КУХНЯ,

ПРИХОЖАЯ Потолок Натяжной белый

матовый, закладные под люстры и карнизы в комнатах и кухне Электрика Закладные под светильники, установка точечных

светильников в прихожей (1 шт. на 1,5 м<sup>2</sup>),

установка ТВхода и розетки Сантехника

Выводы воды и канализации на кухню Пол

Ламинат 33 класса, напольный пластиковый плинтус Стены Обои из выбранной коллекции под покраску, оттенки на выбор Двери Во все помещения, кроме кухни Закладные Под шкаф-купе (при наличии ниши) САНУЗЕЛ

Вентиляция Установка пластиковых лючков и вентиляционной решетки Электрика

Закладные под светильники, установка

точечных светильников (1 шт. на 1,5 м<sup>2</sup>), 2

розетки 220 В, установка электрического

полотенцесушителя Сантехника

Электрический полотенцесушитель, душевая стойка с тропическим душем, вывод под стиральную машину Унитаз подвесной с

инсталляцией, ванна акриловая 1700 x700 мм

с пластиковым экраном Подвесная тумба с

раковиной и зеркальный шкаф или зеркало с

подсветкой Стены Керамогранит из

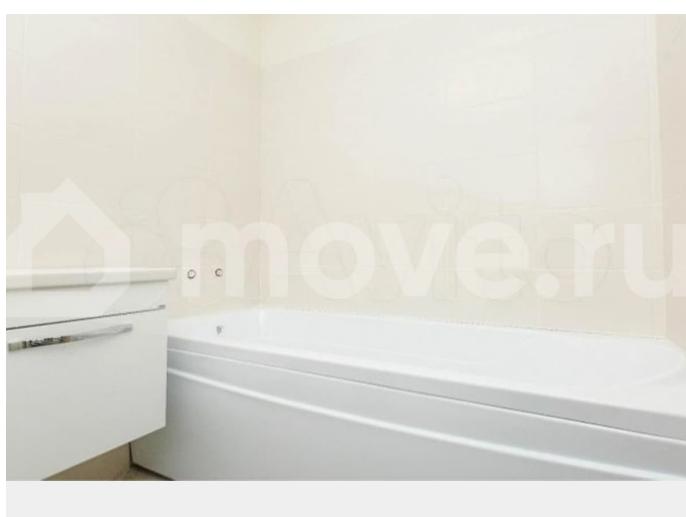
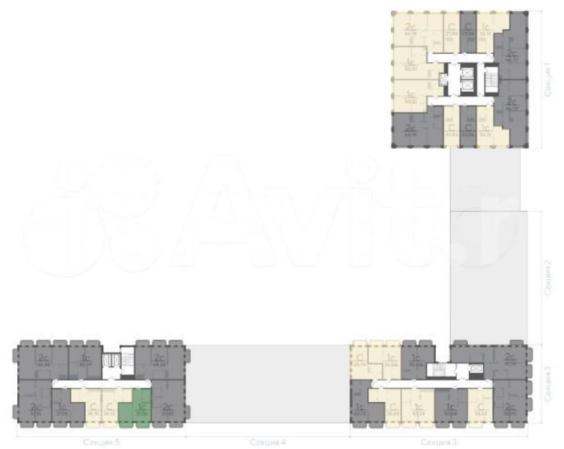
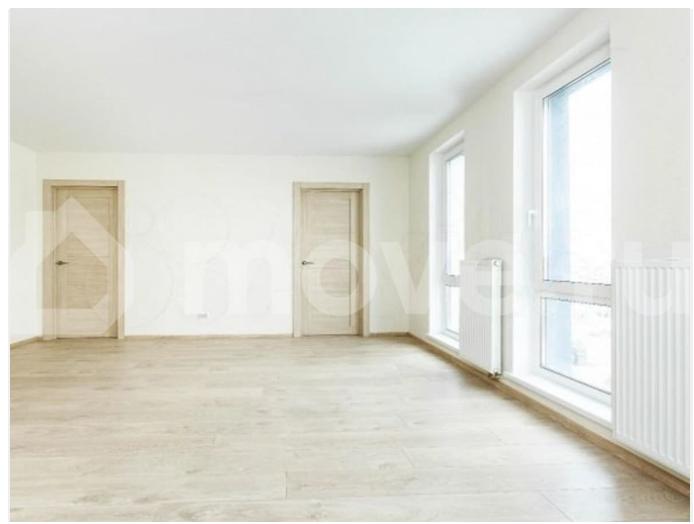
выбранной коллекции Пол Керамогранит

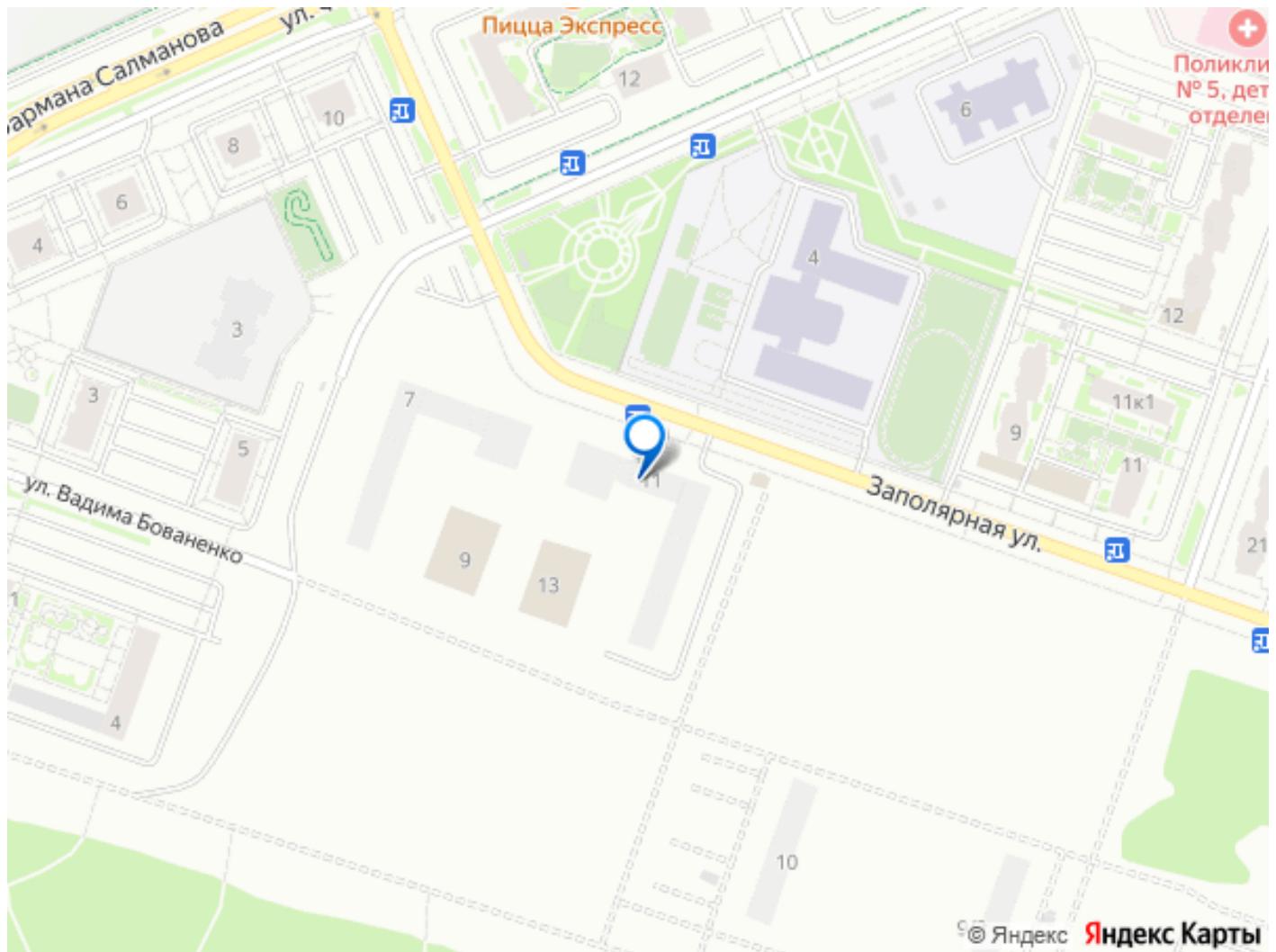
плитка из выбранной коллекции ( варианты ремонта на ФОТО) В Ипотеку: -по «семейной» от 4,6% годовых, Субсид.ставка Семейная на весь срок. Срок 30 лет. Из окон открывается приятный вид на двор, улицу и парк, что позволит наслаждаться спокойствием природы и городской атмосферой одновременно. Для молодых семей с детьми особенно актуально близкое расположение гимназии №4, детского сада Itcity School, академии программирования и робототехники, а также других дошкольных учреждений. Для жителей доступны услуги красоты от студии Dora\_Nova и ногтевой студии, а также медикаменты можно приобрести в аптеках Алия и №192.

Охраняемая подземная парковка со шлагбаумом решит вопрос безопасного хранения автомобиля. Для активного отдыха и занятий спортом во дворе оборудованы детская и спортивная площадки. Территория дома закрыта, доступ контролируется кодовой дверью, обеспечивая дополнительное спокойствие жителям.

Приобретая эту квартиру, вы выбираете комфортное проживание в новом современном доме с развитой инфраструктурой, включая торговый центр, фитнес-клубы и зелёные зоны для прогулок. Здесь созданы все условия для того, чтобы каждый день приносил радость и удобство.







Move.ru - вся недвижимость России