

**Тюменская область, Тюмень, ул. Вадима Бованенко, 11**

**5 415 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Вадима Бованенко, 11

Улица

[улица Вадима Бованенко](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

37.3 м<sup>2</sup>

Этаж

9/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

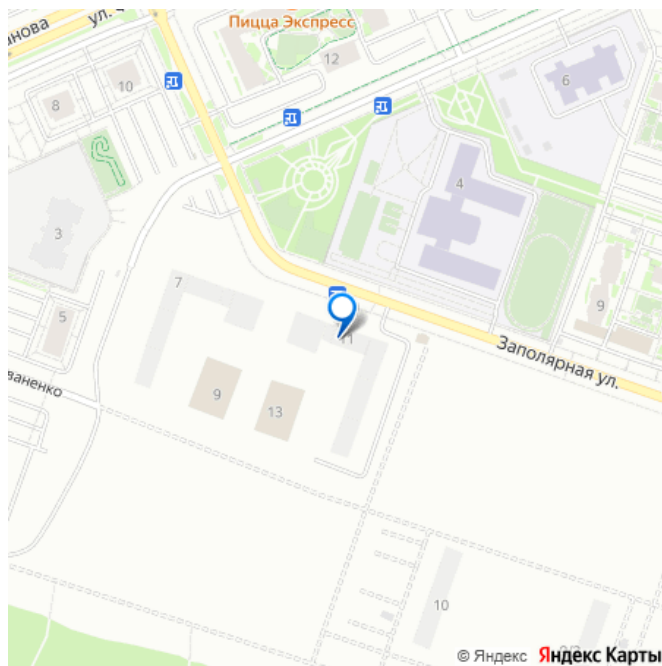
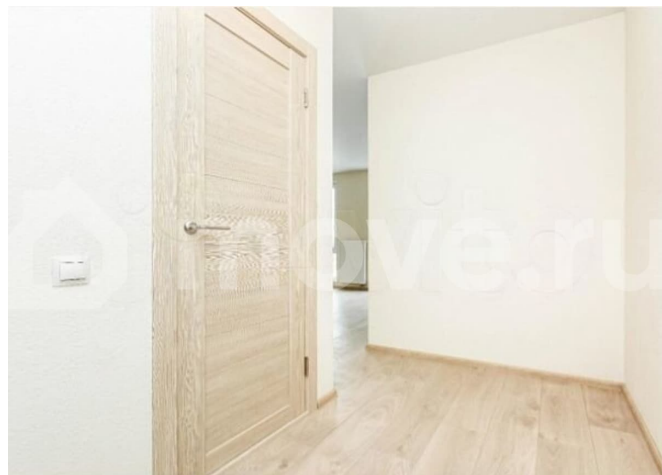
Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

для заметок



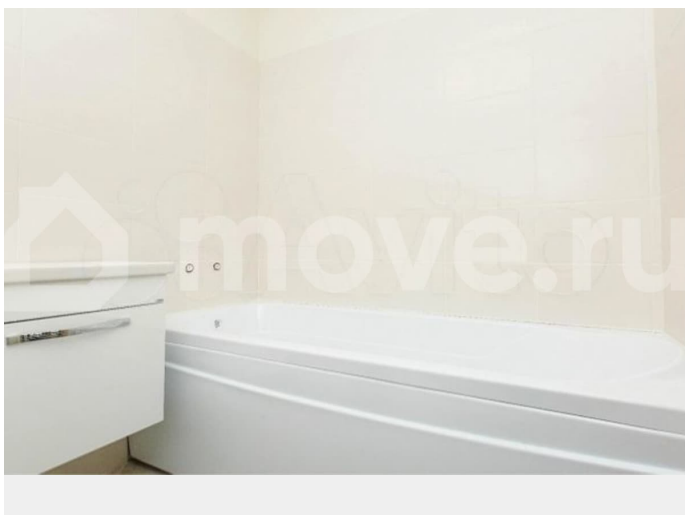
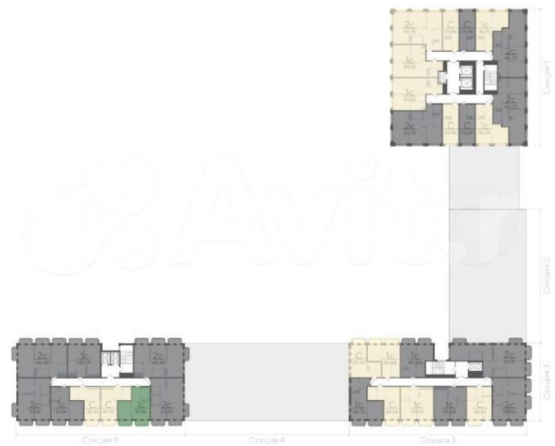
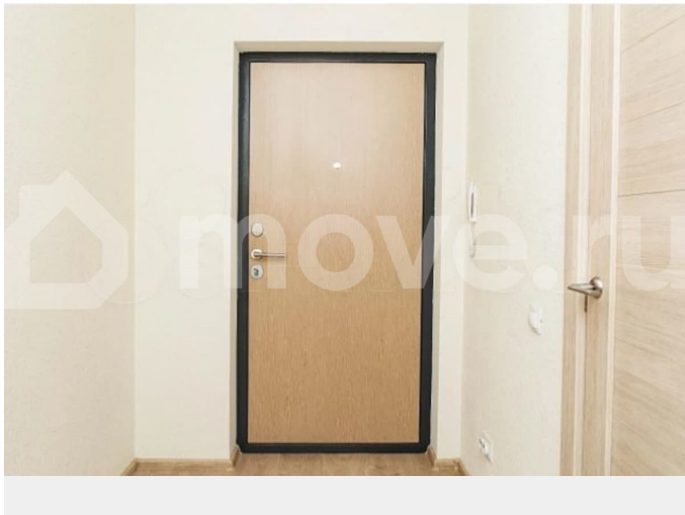
## Описание

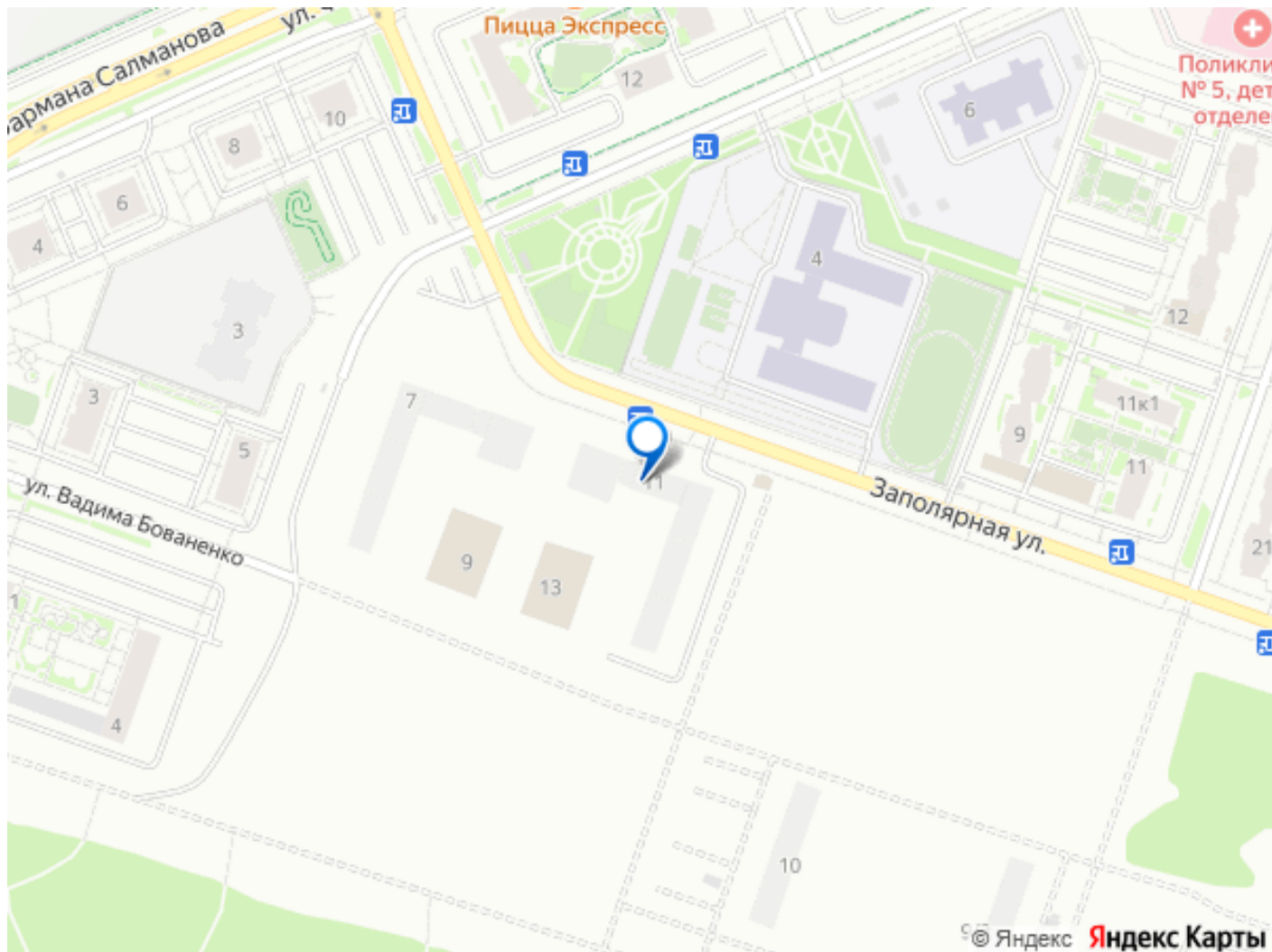
Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 37.3 квадратных метров на девятом этаже семнадцатизэтажного монолитного дома новой постройки (2025

год) в микрорайоне Тюменская слобода, по адресу улица Вадима Бованенко, дом 11. Квартира ожидает своего хозяина, который вдохнёт в неё жизнь с помощью индивидуального ремонта. Паркинг входит стоимость квартиры! Возможен ремонт от застройщика +895 т.Р,Что входит в ремонт?!  
— Срок выполнения проекта 3 месяца —  
Гарантия на строительные работы 1 год —  
Фиксированная сметная стоимость —  
Комплексный подход: от идеи до финального клининга — Готовые решения интерьерного дизайна на выбор — Чистовые работы во всех помещениях квартиры — Доставка и подъем закупок в квартиру КОМНАТЫ, КУХНЯ, ПРИХОЖАЯ Потолок Натяжной белый матовый, закладные под люстры и карнизы в комнатах и кухне Электрика Закладные под светильники, установка точечных светильников в прихожей (1 шт. на 1,5 м2), установка ТВВхода и розетки Сантехника Выводы воды и канализации на кухню Пол Ламинат 33 класса, напольный пластиковый плинтус Стены Обои из выбранной коллекции под покраску, оттенки на выбор Двери Во все помещения, кроме кухни Закладные Под шкаф-купе (при наличии ниши) САНУЗЕЛ Вентиляция Установка пластиковых лючков и вентиляционной решетки Электрика Закладные под светильники, установка точечных светильников (1 шт. на 1,5 м2), 2 розетки 220 В, установка электрического полотенцесушителя Сантехника Электрический полотенцесушитель, душевая стойка с тропическим душем, вывод под стиральную машину Унитаз подвесной с инсталляцией, ванна акриловая 1700 x700 мм с пластиковым экраном Подвесная тумба с раковиной и зеркальный шкаф или зеркало с подсветкой Стены Керамогранит из выбранной коллекции Пол Керамогранит

плитка из выбранной коллекции ( варианты ремонта на ФОТО) В Ипотеку: -по «семейной» от 4,6% годовых, Субсид.ставка Семейная на весь срок. Срок 30 лет. Из окон открывается приятный вид на двор, улицу и парк, что позволит наслаждаться спокойствием природы и городской атмосферой одновременно. Для молодых семей с детьми особенно актуально близкое расположение гимназии №4, детского сада Itcity School, академии программирования и робототехники, а также других дошкольных учреждений. Для жителей доступны услуги красоты от студии Dora\_Nova и ногтевой студии, а также медикаменты можно приобрести в аптеках Алия и №192. Охраняемая подземная парковка со шлагбаумом решит вопрос безопасного хранения автомобиля. Для активного отдыха и занятий спортом во дворе оборудованы детская и спортивная площадки. Территория дома закрыта, доступ контролируется кодовой дверью, обеспечивая дополнительное спокойствие жителям. Приобретая эту квартиру, вы выбираете комфортное проживание в новом современном доме с развитой инфраструктурой, включая торговый центр, фитнес-клубы и зелёные зоны для прогулок. Здесь созданы все условия для того, чтобы каждый день приносил радость и удобство.







Move.ru - вся недвижимость России