

Создано: 26.11.2025 в 12:22

Обновлено: 20.12.2025 в 11:24

<https://tyumen.move.ru/objects/9286916720>

**Дарья Короткова, Центр**

**Недвижимости**

**79829325479**

**Тюменская область, Тюмень, улица**

**Первооткрывателей, 9**

**4 880 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Первооткрывателей, 9

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.45 м<sup>2</sup>

Этаж

3/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

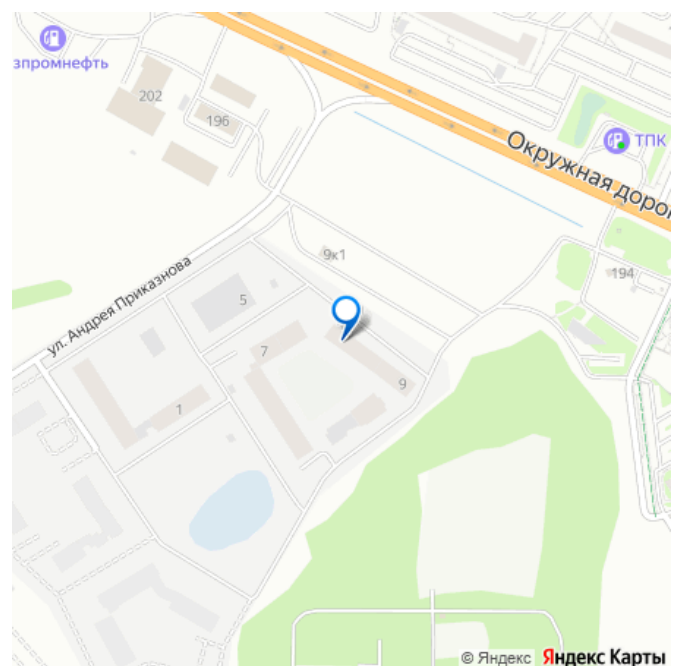
Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи



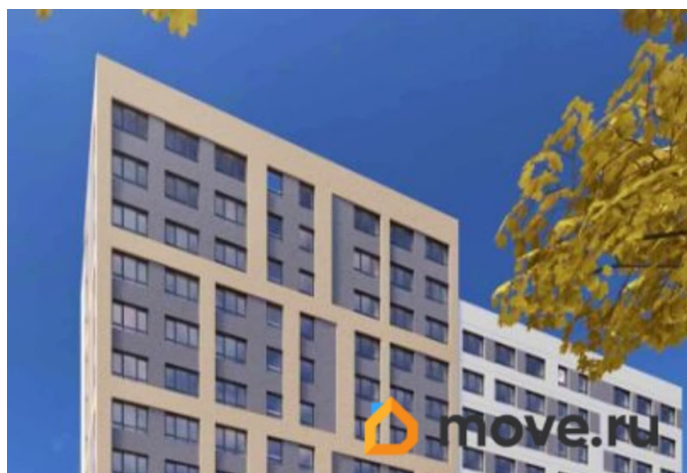
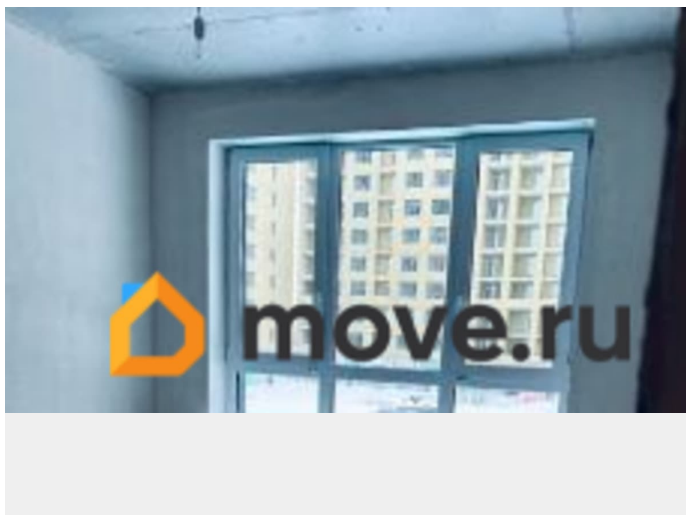
Покупка в ипотеку

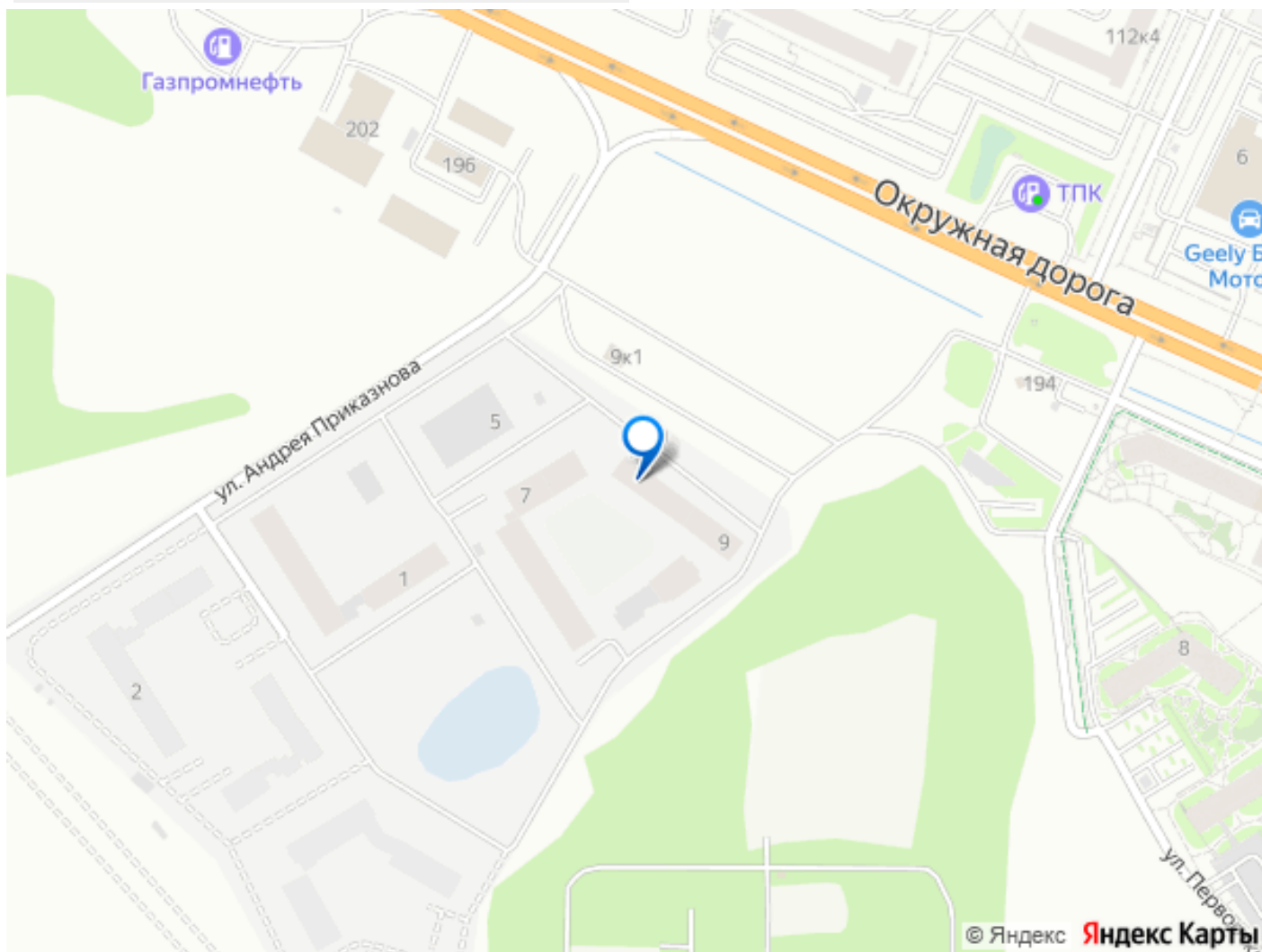
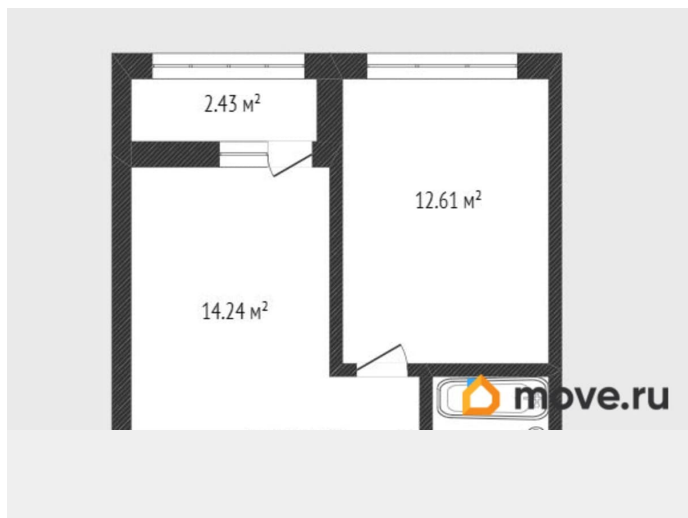
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Квартиры в ЖК «Мотивы» — отличный выбор для тех, кто ищет комфорт и удобство в новом районе Тюмени. Дом расположен недалеко от объездной дороги, что позволяет легко добираться до любого района города. Комплекс находится всего в 600 метрах от Плехановского бора, так что вы сможете наслаждаться прогулками в парке прямо возле своего дома. Застройщик уделил особое внимание безопасности жильцов, создав закрытый двор с видеонаблюдением и колясочными для хранения велосипедов и колясок. Подъезды в домах сквозные, а входные группы расположены на уровне тротуара, обеспечивая удобство входа и выхода. Квартиры предлагаются с качественной отделкой, включающей выровненные оштукатуренные стены, установленные розетки и выключатели, цементно-песчаную стяжку, радиаторы, горизонтальную разводку отопления, двухкамерные пластиковые окна и подоконники с откосами из ПВХ. Лот 1153698





Move.ru - вся недвижимость России