

Создано: 08.02.2026 в 22:26

Обновлено: 12.02.2026 в 22:35

<https://tyumen.move.ru/objects/9289231026>

СЗ Звезда, ООО «СЗ ЗВЕЗДА»

**89251234567**

Тюменская область, Тюмень, ул.

Рылеева, 31

**5 840 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Рылеева, 31

Улица

[улица Рылеева](#)



## Квартира

Количество комнат

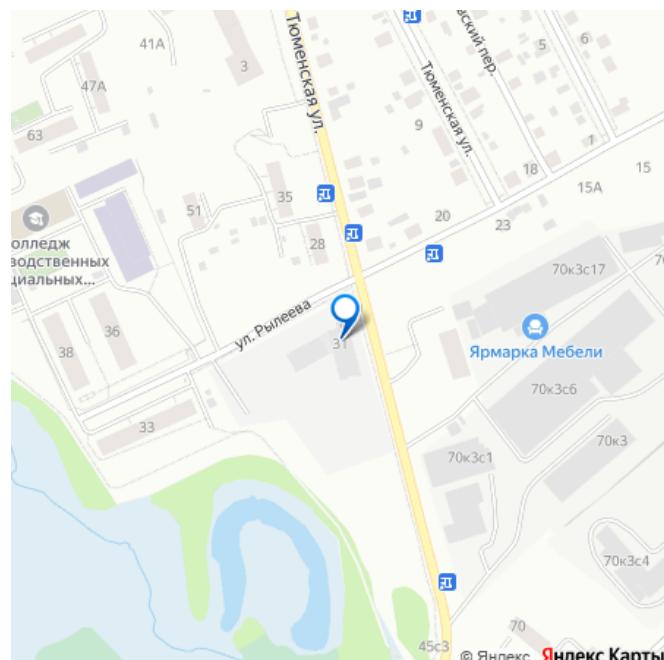
1

Общая площадь

37.4 м<sup>2</sup>

Этаж

18/19



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

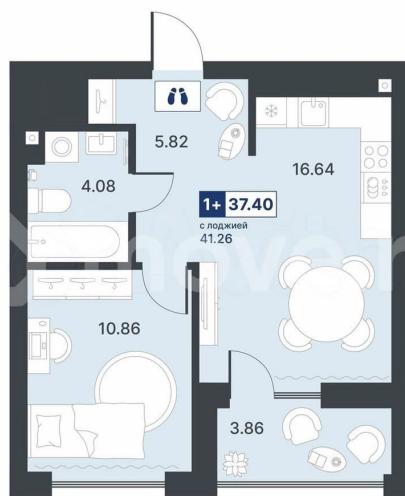
Квартира в новостройке

да

## Описание

ЖК «Приятное окружение» комфорт-класса сочетает лаконичную архитектуру, продуманное благоустройство и эргономичные планировки. Двухсекционный

дом с переменной этажностью расположен в уникальном месте: с одной стороны — дамба, с другой — зелёные массивы. Важно, что на стороне дамбы не предусмотрено строительство новых домов, а значит, из окон комплекса всегда будут открываться живописные виды на природный ландшафт. Есть квартиры с панорамными окнами и видами на набережную и мост Влюбленных. А в праздничные дни можно любоваться фейерверками, не выходя из дома.





ПРИЯТНОЕ  
ОКРУЖЕНИЕ

жилой комплекс



ул. Рылеева

- Бесшумные лифты с доступом в паркинг
- Гостевые уборные и лапомойки
- Вид на реку Туру
- Вся необходимая инфраструктура на первом этаже



Рассветы над изгибом реки

