

Создано: 30.12.2025 в 11:51

Обновлено: 07.01.2026 в 12:35

<https://tyumen.move.ru/objects/9287753641>

**Марина Попова, Агентство  
недвижимости Югры  
79199510485**

**Тюменская область, Тюмень, Полевая  
улица, 108**

**6 000 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Полевая улица, 108

Улица

[улица Полевая](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.5 м<sup>2</sup>

Этаж

16/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

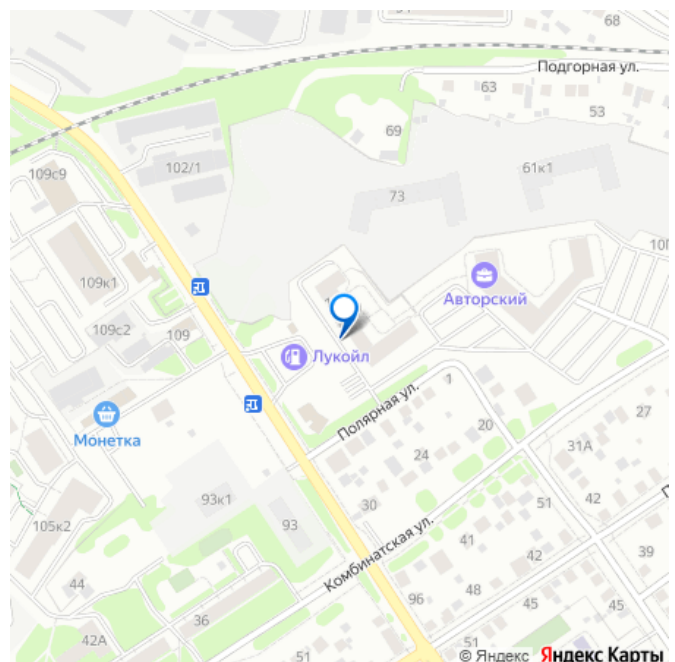
балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 127004977 Квартира с идеальной локацией, в 10 мин. от исторического центра Тюмени. Ваша мечта о квартире с идеальным ремонтом начинается здесь! Вместо чужих решений — чистый лист для воплощения ваших идей. Просторная 1-к в предчистовой отделке в современном жилом комплексе «Авторский» — это шанс создать интерьер, который будет отвечать именно вашему вкусу и образу жизни. Ключевые преимущества объекта: - Видовая квартира на 16/16 этаже: Панорамное остекление и французский балкон. - Оборудованная парадная с мягкими зонами, сквозной проход, безбарьерная среда, современные материалы отделки. - Развитая транспортная инфраструктура, остановки общественного транспорта. - Просторная кухня-гостиная 16 м: Идеальное пространство для жизни, приема гостей и реализации любых дизайнерских идей. - Готовая ниша под гардеробную избавит от необходимости ломать голову над организацией хранения. - Просторный санузел и спальная комната. - Юридическая чистота и готовность к сделке. Что Вас ждет жизнь в концептуальном ЖК «Авторский»: - Безопасность и комфорт: закрытый двор без машин, видеонаблюдение, подъезды с дизайнерским ремонтом и теплыми тамбурами. - Инфраструктура в шаговой доступности: на первых этажах — супермаркеты, кофейни, аптеки, ПВ Wildberries, Ozon. В самом комплексе

предусмотрен детский сад. - Архитектура и экология: фасады с индивидуальным обликом, монолитная технология строительства и экологичные материалы и высокий уровень шумоизоляции. Отличный вариант для тех, кто: - Хочет иметь близость к исторической части города с его достопримечательностями и инфраструктуре; - Хочет создать интерьер под себя; - Ищет надежную инвестицию и ликвидный объект для последующей аренды или продажи. Свяжитесь для просмотра и оцените все преимущества лично!

